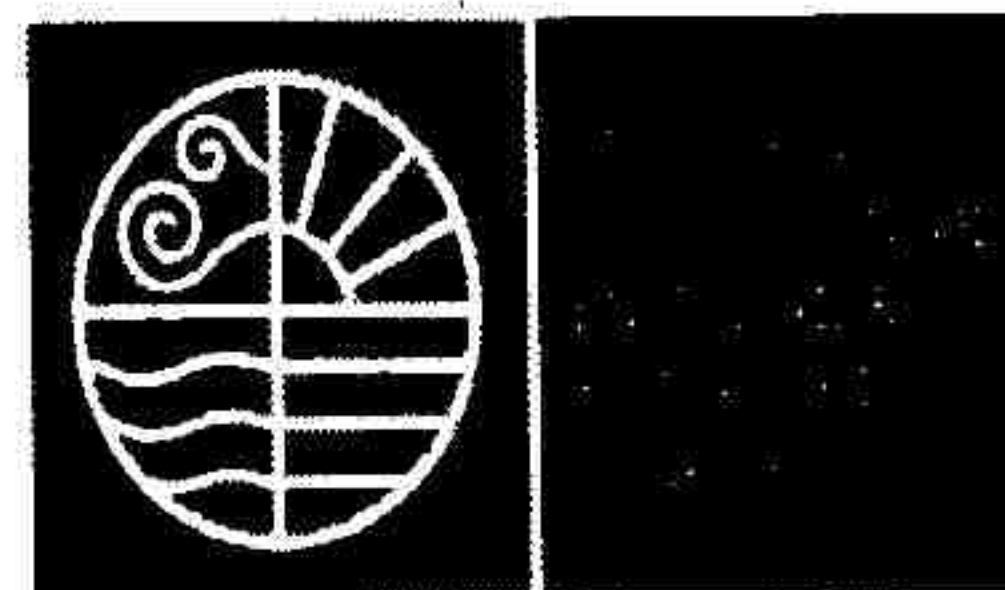




ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ



25 ΙΑΝ. 2012

Αθήνα, 24-01-2012

Αρ. Πρωτ.: 18

✓ Προς: Βουλή των Ελλήνων

Κοιν.: 1.κ Μιλτιάδη Βαρβιτσιώτη
(Βουλευτή Νέας Δημοκρατίας)
2.Υπουργό ΠΕΚΑ

Θέμα: Απάντηση σε Ερώτηση Βουλευτή Νέας Δημοκρατίας, κ. Μ. Βαρβιτσιώτης

Σχετ.: Η με αρ. πρωτ. Βουλής των Ελλήνων 3749/4.1.2012 Ερώτηση του Βουλευτή κ. Μ. Βαρβιτσιώτη (αρ. πρωτ. Γρ. Κοινοβουλευτικού Ελέγχου 6988/Β/271/9.1.2012 και αρ. πρωτ. ΕΓΕΠΕ 18/9.1.2012).

Σε συνέχεια της παραπάνω σχετικής Ερώτησης και σε ότι αφορά τις αρμοδιότητες της υπηρεσίας μας, σας ενημερώνουμε ότι:

Η εξοικονόμηση ενέργειας από τα κτίρια αποτελεί για το ΥΠΕΚΑ βασική προτεραιότητα, καθώς αποτελεί αναμφισβήτητο το βέλτιστο μέσο για την επίτευξη των εθνικών ενεργειακών στόχων για το 2020 και στο πλαίσιο αυτό εντάσσεται η προσπάθεια που έχει καταβάλλει το ΥΠΕΚΑ για την εφαρμογή κοινοτικών και εθνικών δεσμεύσεων για την ενεργειακή απόδοση των κτιρίων, με την ολοκλήρωση του θεσμικού πλαισίου και την έκδοση του Κανονισμού Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΚΕΝΑΚ), που εφαρμόζεται στη χώρα από τον Οκτώβριο του 2010.

Με τον ΚΕΝΑΚ έχει καταστεί υποχρεωτική η θέσπιση ενεργειακών επιθεωρήσεων και η έκδοση Πιστοποιητικών Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ), εφοδιάζοντας αφενός την αγορά ακινήτων με νέα ποιοτικά κριτήρια, άμεσα σχετιζόμενα και με την αξία των ακινήτων, αφετέρου τον πολίτη (ως ιδιοκτήτη ή αγοραστή ακινήτου ή μισθωτή) με μετρήσιμα στοιχεία του ετήσιου διαχειριστικού κόστους για θέρμανση και δροσισμό.

Στο άρθρο 10 του Π.Δ. 100/2010 (ΦΕΚ 177 Α') «Ενεργειακοί Επιθεωρητές Κτιρίων, Λεβήτων και Εγκαταστάσεων Θέρμανσης και Εγκαταστάσεων Κλιματισμού», καθορίζεται η ελάχιστη αμοιβή του Ενεργειακού Επιθεωρητή για την έκδοση ΠΕΑ, ανάλογα με τη χρήση του κτιρίου.

Στο ίδιο άρθρο διευκρινίζεται ότι οι αμοιβές υπόκεινται σε Φ.Π.Α., ενώ σύμφωνα με την παράγραφο 4 του παραπάνω άρθρου, για τον τρόπο κατάθεσης των αμοιβών των ενεργειακών επιθεωρητών εφαρμόζεται υποχρεωτικά η διαδικασία του από 30/31.5.1956 Β. Δ/τος, σύμφωνα με το άρθρο 59 παρ. 1 του Ν. Δ/τος της 17.7/16.8.1923 και το «άρθρο μόνο» του Ν. Δ/τος 2726/1953. Συγκεκριμένα, ο υπολογισμός της αμοιβής της ενεργειακής επιθεώρησης και η έκδοση της αντίστοιχης εντολής πληρωμής, γίνεται μέσα από το σύστημα αμοιβών του ΤΕΕ.

Πρέπει να επισημανθεί ότι στο πλαίσιο της απελευθέρωσης των κλειστών επαγγελμάτων, οι αμοιβές των μηχανικών (και των ενεργειακών επιθεωρητών) διαμορφώνονται ελεύθερα (κατόπιν διαπραγμάτευσης) και οι παραπάνω «ελάχιστες αμοιβές» αποτελούν τις «νόμιμες αμοιβές», βάσει των οποίων υπολογίζονται οι εισφορές και οι κρατήσεις.

Με βάση τα παραπάνω, πρέπει να διευκρινιστεί ότι ουδέποτε συνδέθηκε το ηλεκτρονικό σύστημα αμοιβών του ΤΕΕ με την ηλεκτρονική πλατφόρμα του Αρχείου Ενεργειακών Επιθεωρήσεων (www.buildingcert.gr) του ΥΠΕΚΑ. Ωστόσο, από τις 20.12.2011, για την οριστική υποβολή των ΠΕΑ, ζητήθηκε από τους Ενεργειακούς Επιθεωρητές να συμπληρώνουν δύο επιπρόσθετα πεδία (Α/Α έργου του συστήματος αμοιβών του ΤΕΕ και συμφωνηθείσα αμοιβή) που σχετίζονται με την κατάθεση της αμοιβής του ενεργειακού επιθεωρητή μέσω του συστήματος αμοιβών του ΤΕΕ. Ο λόγος για τον οποίο έγινε υποχρεωτική η συμπλήρωση του συγκεκριμένου πεδίου είναι για να καταστεί ευκολότερος ο έλεγχος των ενεργειακών επιθεωρητών ως προς την υπόχρεωση καταβολής των εισφορών και κρατήσεων, ήτοι ο έλεγχος και η καταπολέμηση της φοροδιαφυγής.

Τέλος, διευκρινίζεται ότι ένας πτυχιούχος τεχνολόγος μηχανικός δεν υποχρεούται να εγγραφεί στο ΤΕΕ και να αποτελέσει μέλος του, καθώς η αμοιβή της ενεργειακής επιθεώρησης γίνεται μέσω του συστήματος αμοιβών του ΤΕΕ, για όλους τους ενεργειακούς επιθεωρητές (διπλωματούχους και πτυχιούχους), ανεξάρτητα από το εάν είναι μέλη στο ΤΕΕ.



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΗ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

Εσωτερική Διανομή:

- Γ.Γ.ΕΚΑ
- Δ15