



**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ
ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΥΡΓΟΥ**

25 JAN 2012

Αθήνα, 23 - 01 - 2012
Αρ. Πρωτ.: 4

Προς:

✓ Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

Κοιν.:

Βουλευτή του ΛΑΟΣ
κ. Α. Κολοκοτρώνη
(δια της αρμόδιας Υπηρεσίας της
Βουλής των Ελλήνων)

Ερώτηση: 3617/29-12-2011

Σε απάντηση της υπ' αριθ. 3617/29-12-2011 Ερώτησης που κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων ο Βουλευτής του ΛΑΟΣ κ. Α. Κολοκοτρώνης, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Όπως είναι γνωστό, σε πολλές περιπτώσεις ανέγερσης Δημοσίων Κτηρίων κατά το παρελθόν, δεν εξεδίδετο οικοδομική άδεια, ή άλλη νομοθετική / διοικητική πράξη, επέχουσα θέσιν οικοδομικής αδειάς..

Σε ορισμένες περιπτώσεις (π.χ. Δικαστικό Μέγαρο Αθηνών, Δικαστικό Μέγαρο Θεσσαλονίκης) καθοριζόταν η χρήση του χώρου με Β.Δ. (αργότερα με Π.Δ.) και αυτή ήταν η μόνη νομοθετική / διοικητική πράξη για τη νομιμότητα του κτίσματος.

Συγκεκριμένα το κτίριο όπου στεγάζεται το Δικαστικό Μέγαρο Θεσσαλονίκης ανεγέρθη κατά την περίοδο 1976-78, κατά την οποία -κατά πάγια τακτική- τα κτίρια του δημοσίου ανεγείρονταν χωρίς την έκδοση οικοδομικής άδειας, καθώς αυτή δεν ήταν αναγκαία. Επιπροσθέτως αναφέρουμε ότι υπάρχει μεταγενέστερη απόφαση χορήγησης οικοδομικής άδειας από την υπηρεσία Δ.Ο.Κ.Κ. του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (Αποφ. - οικ. 55327/17-07-1998), για το έργο «Εκσυγχρονισμός του Δικαστικού Μεγάρου Θεσσαλονίκης» η οποία εκδόθηκε μετά από αίτημα της εταιρείας "ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.", κοινοποιήθηκε στη Δ/ση Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης και εκ της οποίας συμπεραίνεται ότι για το αναφερόμενο κτίριο είχε γίνει έλεγχος νομιμότητας.

Σύμφωνα με το ν. 4014/11, οποιοδήποτε Δημόσιο Κτήριο στερείται οικοδομικής αδειάς ή άλλης νομοθετικής / διοικητικής πράξης που επέχει θέσιν οικοδομικής αδειάς, πρέπει να υπαχθεί στις διατάξεις του άρθρου 24 § 20 του ν. 4014/2011 περί ρυθμίσεως αυθαιρέτων του Δημοσίου, Ν.Π.Δ.Δ., Ο.Τ.Α. και ΔΕΗ Α.Ε.

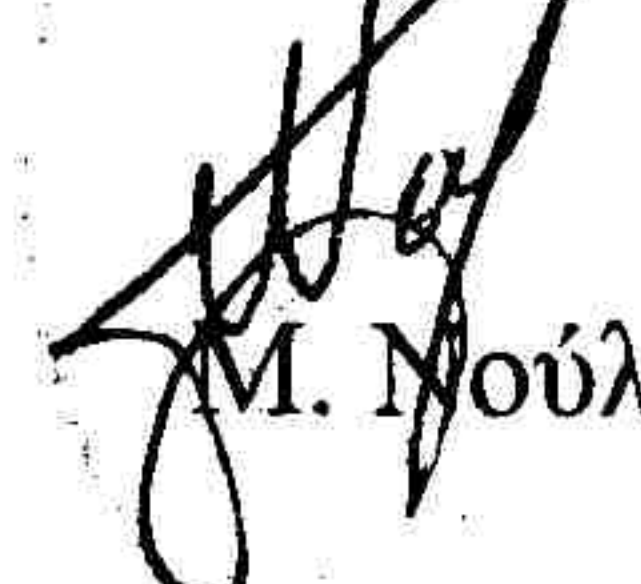
Για την επίλυση του γενικότερου προβλήματος, που αναδείχθηκε με αφορμή το Δικαστικό Μέγαρο Θεσσαλονίκης, και αφορά περιπτώσεις και άλλων ακινήτων ιδιοκτησίας του Ταμείου Χρηματοδότησης Δικαστικών Κτιρίων (Ν.Π.Δ.Δ. εποπτευόμενο από το Υ.Δ.Δ.&Α.Δ.) αλλά και του Υπουργείου Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και

Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων, μελετώνται σχετικές προτάσεις των εμπλεκομένων υπηρεσιών, ήτοι της Δ/σης Τεχνικής Υπηρεσίας του Υπουργείου, του ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ. και της εταιρείας “ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.”

Τέλος και σχετικά με το δεύτερο ερώτημα της ως άνω Ερώτησης, επισημαίνουμε ότι κανένας κίνδυνος δεν υπάρχει για τους εργαζόμενους και τους συναλλασσόμενους -στο Δικαστικό Μέγαρο- πολίτες. Όπως προαναφέρθηκε, το πρόβλημα είναι τυπικό και όχι ουσιαστικό. Το κτίριο του Δικαστικού Μεγάρου Θεσσαλονίκης ανεγέρθη μετά από πλήρη μελέτη (Αρχιτεκτονική, Στατική και Ηλεκτρομηχανολογική) εγκεκριμένη και θεωρημένη από Συμβούλιο Δημοσίων Έργων και επομένως έχουν τηρηθεί όλοι οι σχετικοί κανονισμοί. Μάλιστα οι ως άνω απαραίτητες μελέτες έχουν ληφθεί υπ’ όψιν και στις πρόσφατες εργασίες ανακαίνισης του κτιρίου που έχουν κυρωθεί με ΚΥΑ των Υπουργών ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και Δικαιοσύνης, επέχουσες θέσιν οικοδομικής αδείας, σύμφωνα με το ν. 2408/1996, Άρθρο 5, παρ. 7, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΜΙΑΤΙΑΔΗΣ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ**

Ακριβές αντίγραφο
Για/το Γραφείο Υπουργού


Μ. Νούλα