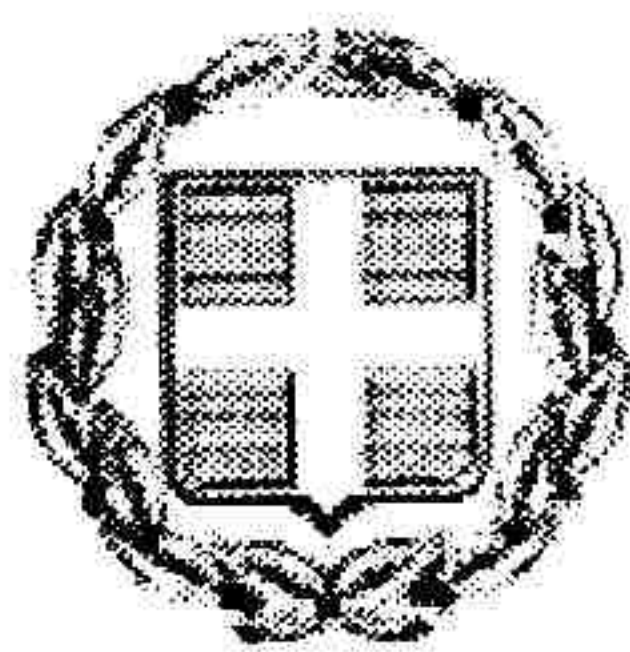




ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΤΕΛΩΝΕΙΑΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ Φ.Μ.Α.Π.

565
18/1
Αθήνα, 13 Ιανουαρίου 2012

Αρ. Πρωτ: Δ13 ΦΜΑΠ 1007367 ΕΞ 2012

Ταχ. Δ/ση: Καρ. Σερβίας 8
101 84 Αθήνα
Τηλέφωνο: 2103375360
e-mail: d13.etak@vo.syzefxis.gov.gr

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών
Με ειδικό αγγελιοφόρο

ΚΟΙΝ.: 1. Βουλευτή κ. Βασίλειο
Κεγκέρογλου
Δια της Βουλής των Ελλήνων

2. Αυτοτελές Γραφείο
Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Λεωχάρους 2,
Τ.Κ. 10562 Αθήνα

ΘΕΜΑ: Έκτακτο ειδικό τέλος ηλεκτροδοτούμενων δομημένων επιφανειών

Σε απάντηση της με αριθ. πρωτ. 565/3-11-2011 αναφοράς που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Βασίλειος Κεγκέρογλου, σχετικά με την αντιμετώπιση των χώρων στάθμευσης στο έκτακτο ειδικό τέλος ηλεκτροδοτούμενων δομημένων επιφανειών, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Προκειμένου να επιτευχθούν οι δημοσιονομικοί στόχοι για το 2011 και το 2012 και με κριτήριο την καθολικότητα, την αναλογικότητα και την προσφορότητα (δηλαδή τη δυνατότητα ταχείας είσπραξης των σχετικών εσόδων) επιλέχθηκε η επιβολή ειδικού τέλους στα ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα με οικιστική ή εμπορική χρήση. Για την επίτευξη των εν λόγω στόχων είναι απαραίτητο να εισπραχθούν τα έσοδα που είχαν αρχικά προϋπολογιστεί με βάση τα στοιχεία που λογίστηκε το ΤΑΠ, όπως αυτά είχαν καταχωρηθεί στη βάση πληροφοριών του Διαχειριστή Δικτύου της Δ.Ε.Η. κατά την 17^η Σεπτεμβρίου 2011.

Το εν λόγω μέτρο επηρεάζει λιγότερο σε σύγκριση με άλλα δυνατά μέτρα άμεσου αποτελέσματος, την περαιτέρω αύξηση της ύφεσης και επιπλέον επιβάλλεται σε περιουσία της οποίας η πραγματική αξία εξαρτάται από την επίτευξη των δημοσιονομικών στόχων και επομένως εμπεριέχει σαφή στοιχεία εμμέσου ανταποδοτικότητας.

Με γνώμονα τα ανωτέρω, στην παρ. 5 του άρθρου 53 του ν. 4021/2011 απαριθμούνται περιοριστικά οι εξαιρέσεις από το Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε., στις οποίες δεν περιλαμβάνονται οι κοινόχρηστοι χώροι των χώρων στάθμευσης. Επιπλέον στην παρ. 2 του ίδιου άρθρου καθορίζεται ο τρόπος υπολογισμού του τέλους, από την οποία προκύπτει ότι το ύψος της τιμής της ζώνης σε καμία περίπτωση δεν διαφοροποιείται ανάλογα με τον όροφο του ακινήτου.

Ωστόσο, ανεξαρτήτως των ανωτέρω, με την παρ. 1 του άρθρου 2 της πράξης νομοθετικού περιεχομένου της 16ης Δεκεμβρίου 2011 ορίζεται ότι για τα ακίνητα που δεν έχουν οικιακή χρήση και με εμβαδόν δομημένης ηλεκτροδοτούμενης επιφάνειας άνω των χιλίων τετραγωνικών μέτρων, ο συντελεστής προσδιορισμού του τέλους υπολογίζεται μειωμένος κατά τριάντα τοις εκατό για το άνω των χιλίων τετραγωνικών μέτρων τμήμα και κατά εξήντα τοις εκατό για το άνω των δυο χιλιάδων τετραγωνικών μέτρων τμήμα του ακινήτου.

Ακριβές Αντίγραφο
Η Προϊσταμένη της Γραμματείας

Ο Αναπληρωτής Υπουργός Οικονομικών
Παντελής Οικονόμου

Εσωτερική Διανομή

1. Γραφείο Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών κ. Π. Οικονόμου
2. Γραφείο Γενικού Διευθυντή Φορολογίας
3. Δ/νση Φορολογίας Κεφαλαίου – Τμήμα Φ.Μ.Α.Π. (τρία αντίτυπα)