



10 11 12

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ &
ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗΣ**

**Αθήνα , 12 Ιανουαρίου 2012
Αριθ. Πρωτ.: 5633**

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/νση Κοιν/κού Ελέγχου
✓ Τμήμα Ερωτήσεων
Αθήνα

Ταχ. Δ/ση: Πειραιώς 40
Ταχ. Κώδικας: 101 82 - Αθήνα
TELEFAX: 2105203872
Πληροφορίες: Π. Παναγιωτακοπούλου
Τηλέφωνο: 2131516472,-475,-118
e-mail: ypertns@ypakp.gr

ΚΟΙΝ.: Υπουργείο Οικονομικών
(Γραφείο κ. Υπουργού)

ΘΕΜΑ: Παράταση αναστολής των πλειστηριασμών . ✓

ΣΧΕΤ: 1) Η με αρ. πρωτ. 463/12-10-2011 ΕΡΩΤΗΣΗ

2) το αρ. πρωτ. ΓΚΕ 1169797 ΕΞ 2011 408/14-12-2011 Έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών.

Σε απάντηση της με αρ. πρωτ. 463/12-10-201 Ερώτησης, που κατατέθηκε στη Βουλή από τον Βουλευτή κ. Ν. Παναγιωτόπουλο, σχετικά με το ανωτέρω θέμα, σας πληροφορούμε τα εξής :

Με πράξη νομοθετικού περιεχομένου (ΦΕΚ 262/Α/16.12.2011) και συγκεκριμένα με το άρθρο 1 προβλέπεται για την περίοδο έως την 31^η Δεκεμβρίου 2012 η αναστολή των πλειστηριασμών οι οποίοι επισπεύδονται για την ικανοποίηση χρηματικών απαιτήσεων που δεν υπερβαίνουν το ποσόν των 200.000 ευρώ από πιστωτικά ιδρύματα, εταιρείες παροχής πιστώσεων και από τους εκδοχείς των απαιτήσεων αυτών. Επιπλέον, όμως, ισχύει και η απαγόρευση πλειστηριασμού της κύριας ή μοναδικής κατοικίας, που προβλέπεται στο άρθρο 19 του ν. 3869/2010 για την ρύθμιση των οφειλών των υπερχρεωμένων φυσικών προσώπων. Απαγορεύεται δηλαδή ο πλειστηριασμός της κατοικίας ακόμη και όταν η απαίτηση του πιστωτικού ιδρύματος υπερβαίνει το ποσόν των 200.000 ευρώ ή και όταν ο επισπεύδων δεν είναι πιστωτικό ίδρυμα. Μάλιστα, η απαγόρευση αυτή καταλαμβάνει την κύρια ή μοναδική κατοικία κάθε φυσικού προσώπου, ανεξαρτήτως δηλαδή αν έχει πτωχευτική ικανότητα και, συνεπώς, προστατεύεται και η κατοικία των εμπόρων.

Οι λόγοι που επέβαλλαν τη παράταση της αναστολής των πλειστηριασμών δεν φαίνεται πράγματι να έχουν ακόμα αρθεί. Η οικονομία μας εξάλλου βρίσκεται σε ύφεση, γεγονός που δυσχεραίνει περισσότερο την εξυπηρέτηση των υποχρεώσεων που έχουν αναληφθεί. Παράλληλα, εισοδήματα πολλών νοικοκυριών μειώνονται το τελευταίο διάστημα. Η αναστολή των πλειστηριασμών διευκολύνει τις διαπραγματεύσεις και συζητήσεις ανάμεσα σε πιστωτικά ιδρύματα και οφειλότες ώστε να επιδιωχθεί η καλύτερη δυνατή διευθέτηση και εξυπηρέτηση των οφειλών τους. Η παράταση δεν παύει να

διευκολύνει περαιτέρω την ομαλή εφαρμογή του ν. 3869/2010 για τη ρύθμιση των οφειλών των υπερχρεωμένων φυσικών προσώπων καθώς αποτρέπει μία υπερφόρτωση της Δικαιοσύνης που θα μπορούσε να προκληθεί στην παρούσα φάση από την κατάθεση αιτήσεων στα αρμόδια Ειρηνοδικεία για ρύθμιση των χρεών των υπερχρεωμένων και συγχρόνως αιτήσεων για αναστολή των πράξεων αναγκαστικής εκτέλεσης μέχρι την εκδίκαση των υποθέσεων.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ι. ΚΟΥΤΣΟΥΚΟΣ

