



04 ΙΑΝ. 2012

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ & ΚΟΙΝ. ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜ. ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ Β'

Ταχ. Δ/νση: Σταδίου 29

Τ.Κ.: 101 10

Πληροφορίες: Δ. Ανδρουλιδάκης

Τηλ.: 210 3368227

Fax: 210 3368182

Ηλ. Ταχυδρομείο: oikonomikou@ggka.gr

Αθήνα, 27/12/2011

Αρ. Πρ.: Β1/21220/30282/6026

ΠΡΟΣ: ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

α) Δ/ΝΣΗ ΚΟΙΝ/ΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ

(Αρ.2257/02-12-2011)

β) Βουλευτή κ.κ. Λεβέντη Θανάση,
Τσούκαλη Νίκο, Ψαριανό Γρηγόρη

ΚΟΙΝ.: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
& ΚΟΙΝΩΝ. ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
Γραφείο κ. ΥΠΟΥΡΓΟΥ

ΘΕΜΑ: Απάντηση επί της αριθμ.2257/02-12-2011 Ερώτηση των Βουλευτών κ.κ.
Λεβέντη Θανάση, Τσούκαλη Νίκου και Ψαριανού Γρηγόρη

Σε απάντηση της αριθμ.2257/02-12-2011 Ερώτηση των Βουλευτών κ.κ. Λεβέντη Θανάση, Τσούκαλη Νίκου και Ψαριανού Γρηγόρη, σχετικά με την αξιοποίηση του κτιρίου του παλαιού Εφετείου επί της οδού Σωκράτους 65-67 στην Αθήνα, το οποίο είναι ιδιοκτησίας του Τομέα Επικουρικής Ασφάλισης Υπαλλήλων Εμπορικών Καταστημάτων (ΤΕΑΥΕΚ) του Φορέα Τ.Ε.Α.Ι.Τ., σας ενημερώνουμε για τα εξής:

- i. Το κόστος για τη φύλαξή του κτιρίου ανέρχεται σε 7.897,79 μηνιαίως, δηλαδή 94.773,12 ευρώ ετησίως.
- ii. Με το αριθμ.81722/7520/010/08-10-2010 έγγραφό του, το ΤΕΑΙΤ απηύθυνε ερώτημα στο ΙΚΑ-ΕΤΑΜ για την ισχύ ή όχι του ενδιαφέροντος του Ιδρύματος σχετικά με την αξιοποίηση του αναφερομένου κτιρίου. Έως σήμερα το ΙΚΑ-ΕΤΑΜ δεν έχει απαντήσει σε αυτό το έγγραφο του ΤΕΑΙΤ.
- iii. Με το αριθμ.6690/589/Α01/26-1-2011 έγγραφό του το ΥΠΕΚΑ ζήτησε από το ΤΕΑΙΤ να εξεταστούν οι δυνατότητες άμεσης ενεργοποίησης των διαδικασιών αποκατάστασης και ανακαίνισης του εν λόγω κτιρίου, ώστε να υπάρξει συνεννόηση για την οριστικοποίηση της αξιοποίησής του από το ΥΠΕΚΑ.
- iv. Το Δ.Σ. του ΤΕΑΙΤ στην 126/20-4-2011 συνεδρίασή του αποφάσισε τη διεξαγωγή εργαστηριακού ελέγχου ώστε να ελεγχθεί η στατικότητα και να αποτυπωθεί η ταυτότητα του κτιρίου, ζητώντας διοικητική έγκριση για αυτό.
- v. Με το αριθμ.Β1/21220/16633/3062/27-07-2011 έγγραφο της Δ/νσης Οικονομικού της ΓΓΚΑ, και κατόπιν της αριθμ.Φ21220/14750/591/07-07-2011 γνωμοδότησης

W

του Τεχνικού Τμήματος της Δ/νσης Επιθεώρησης της ΓΓΚΑ, υποδείχθηκε στο Ταμείο να επανεξεταστεί το όλο θέμα από το ΔΣ αυτού, λαβαίνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρ.49 του Ν.3863/2010, σύμφωνα με τις οποίες οι ΦΚΑ, με αποφάσεις των Δ.Σ. τους, υποχρεούνται να αναθέτουν τα έργα και τις εργασίες αξιοποίησης των ακινήτων τους σε εταιρίες διαχείρισης και αξιοποίησης ακινήτων, οι οποίες επιλέγονται από την ΕΔΕΚΤ ΑΕΠΕΥ.

- vi. Με το υπ' αριθμ.53335/4186/Α02/20-6-2011 έγγραφό του, το ΥΠΕΚΑ επαναβεβαίωσε την επιθυμία του για την δυνατότητα μετεγκατάστασης υπηρεσιών του στο κτίριο επί της οδού Σωκράτους 65-67.
- vii. Το Δ.Σ. του ΤΕΑΙΤ στην 135/30-6-2011 συνεδρίασή του αποφάσισε την έναρξη και συνέχιση των διαπραγματεύσεων με το ΥΠΕΚΑ, με στόχο την άμεση αξιοποίηση του κτιρίου επί της οδού Σωκράτους 65-67 με την μορφή της μακροχρόνιας εκμίσθωσης με μέριμνα και δαπάνες του μισθωτή. Η ως άνω εκμίσθωση θα γίνει με τους πιο συμφέροντες όρους για το Ταμείο, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Σήμερα το Ταμείο εξετάζει την αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας του σε αρμονία με τις διατάξεις του άρθρ.49 του Ν.3863/2010, σύμφωνα με τις οποίες οι ΦΚΑ, με αποφάσεις των Δ.Σ. τους, υποχρεούνται να αναθέτουν τα έργα και τις εργασίες αξιοποίησης των ακινήτων τους σε εταιρίες διαχείρισης και αξιοποίησης ακινήτων, οι οποίες επιλέγονται από την ΕΔΕΚΤ ΑΕΠΕΥ.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΡΓΑΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΤΡΟΥΜΑΝΗΣ

Εσωτερική Διανομή:

1. Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ ΚΑΙ
ΝΟΜΟΘ. ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
2. ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
Τμήμα Β'

