



22 ΔΕΚ. 2011

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ**

**ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

**Αθήνα 22/12/ 2011
Αρ.Πρωτ: 6811 Β**

Αμαλιάδος 17 – Αμπελόκηποι
115 23 - Αθήνα
Τηλ. 210 64 00 015
Fax. 210 64 29 137
E-mail: vouli@gryp.minenv.gr

✓ **ΠΡΟΣ τη
ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Τμήμα Ερωτήσεων**

ΚΟΙΝ:

- 1. Βουλευτή
κ. Γιώργο Αρβανίτη**
- 2. Υπουργείο Ανάπτυξης,
Ανταγωνιστικότητας & Ναυτιλίας
Γραφείο Υπουργού**
- 3. Υπουργείο Υποδομών,
Μεταφορών & Δικτύων
Γραφείο Υπουργού**

Θέμα: «Απάντηση σε Ερώτηση»

Σχετ: Η με αρ. πρωτ. 2331/6-12- 2011 Ερώτηση

Σε απάντηση της **Ερώτησης με αρ. πρωτ. 2331/6-12-2011** που κατατέθηκε από το Βουλευτή κ. Γιώργο Αρβανιτίδη και στο πλαίσιο αρμοδιοτήτων του ΥΠΕΚΑ επισυνάπτουμε για πληρέστερη ενημέρωση το υπ' αριθμ. 55500/12-12-11 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού(ΔΠΣ)/ ΥΠΕΚΑ. Σημειώνεται ότι για τους λόγους που αναφέρονται στο έγγραφο της ΔΠΣ έχει ζητηθεί και αναμένεται ενημέρωση από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας –Θράκης, προκειμένου να σας πληροφορήσουμε σχετικά.

Συνημμένα:

Το α.π.55500/12.11.11 έγγραφο ΔΠΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Δόμνα Σωτηριάδου

ΧΚ/
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛ/ΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ Δ'

Αθήνα, 12.12.2011

Αρ.πρ. 55500

Ταχ.Διεύθυνση : Αμαλιάδος 17
Ταχ.Κώδικας : 115 23
FAX : 210 64 52 606

✓ Προς : Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
ΥΠΕΚΑ

Πληροφορίες : Κ.Τελεμες
Τηλέφωνο : 2131515 3425

ΘΕΜΑ : Κίνδυνος νέων πλημμυρών στο δήμο Βόλβης Θεσσαλονίκης.

ΣΧΕΤ. : α. Το Έγγραφο του Γραφείου Κοινοβουλευτικού Ελέγχου με αρ.πρ.
6811/9/3012/8.12.2011
β. Το αρ.πρωτ.10825/12-10- 2011 έγγραφό μας
γ. Το αρ.πρωτ.11889/12-10-2011 έγγραφό μας

Σε απάντηση της ερώτησης του Βουλευτού Γεωργίου Αρβανιτίδη αναφορικά με το θέμα σημειώνονται τα ακόλουθα :

Α. Ο καθαρισμός, η διάνοιξη και τα έργα διευθέτησης των ρεμάτων και χειμάρρων που διατρέχουν το Δήμο Βόλβης δεν εμπίπτουν στις αρμοδιότητες του ΥΠΕΚΑ.

Επίσης δεν εμπίπτουν στις αρμοδιότητες του ΥΠΕΚΑ, ούτε θέματα αποζημιώσεων από πλημμύρες (κατοικιών, υποδομών, καλλιεργήσιμων εκτάσεων, απωλειών ζώων κλπ)

Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία :

Από την παράθεση των διατάξεων του Ν.3852/2019 και των π. δ/ματων με τα οποία εγκρίθηκαν οι Οργανισμοί των Περιφερειών προκύπτουν τα εξής:

- Οι αρμοδιότητες για την αστυνόμευση των ρεμάτων και την συντήρηση αντιπλημμυρικών έργων που άνηκαν στις καταργηθείσες Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις και τις Περιφέρειες, περιήλθαν πλέον στις νέες Περιφέρειες.
- Οι αρμοδιότητες για την διαχείριση και προστασία των δασών και ως εκ τούτου ο συντονισμός, η παρακολούθηση και η εποπτεία εφαρμογής των μελετών για τα πάσης φύσεως δασοτεχνικά έργα και η αντιχειμαρρική προστασία στις ορεινές δασικές περιοχές, που ανήκουν στις Δ/νσεις Δασών της Περιφέρειας ή του Νομού, με τις διατάξεις του νέου Νόμου περιέρχονται στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση και ασκούνται μέσω των αντίστοιχων υπηρεσιών που υπάγονται στη Γενική Διεύθυνση Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων.

Β. Συμπληρωματικά σας γνωρίζουμε ότι, στην Υπηρεσία μας έχουν υποβληθεί από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας –Θράκης δυο φάκελοι οριοθέτησης ρεμάτων στους οικισμούς Στίβου και Μελισσουργού για τους οποίους έχουμε ζητήσει

πρόσθετα στοιχεία με τα (β) και (γ) σχετικά έγγραφά μας, αντίγραφα των οποίων σας διαβιβάζουμε συνημμένα για την ενημέρωσή σας.

Συνημμένα: τα 10825/12-10-2011 &
11889/12-10-2011 έγγραφα

Ε.Δ.

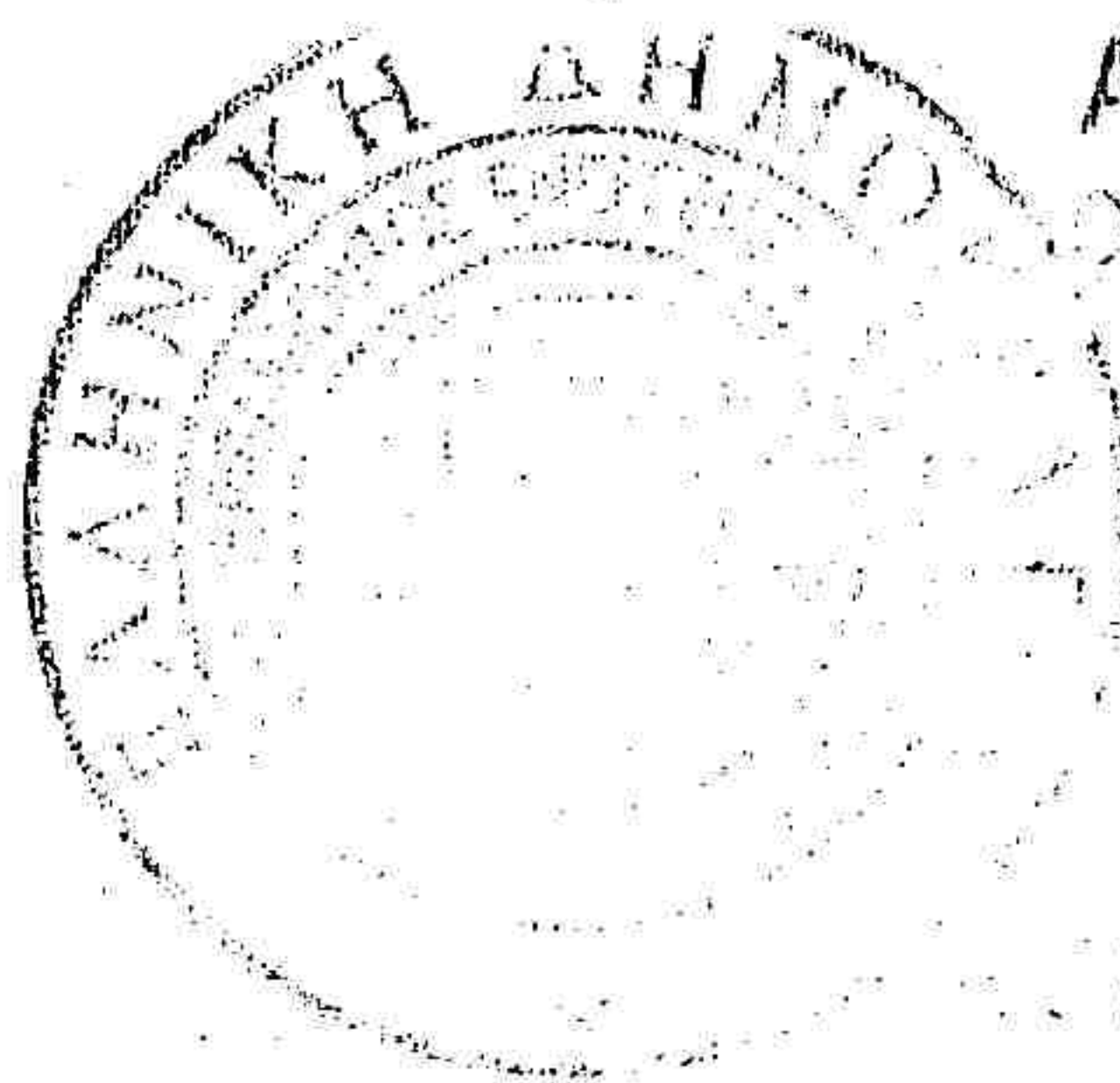
- ΔΠΣ

- Τμήμα Δ'

- Κ.τελεμες

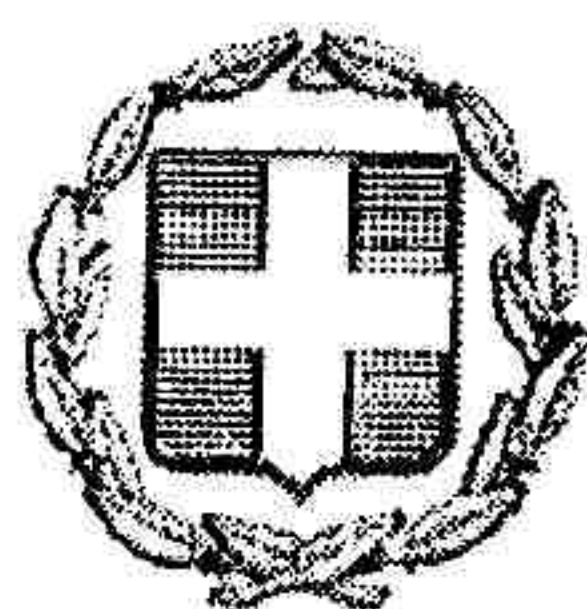
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

Α.ΚΟΥΔΟΥΝΗ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο Γεν. Γραμματέας
ε.δ.

ΑΓΓΕΛΟΥΝΗ ΜΑΛΤΕΖΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛ/ΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ Δ'

Αθήνα, 12 -10 -2011

Αρ.πρ. 10825

Ταχ.Διεύθυνση : Αμαλιάδος 17

Ταχ.Κώδικας : 115 23
FAX : 210 64 52 606

Προς : Δήμο Βόλβης
Δημαρχείο Τ.Κ. 570 14

Πληροφορίες : Κ.Τελεμές
Τηλέφωνο : 2131515 345

ΚΟΙΝ. : 1.Δ/νση Περιβαλλοντικού
Σχεδιασμού
ΥΠΕΚΑ
Πατησιών 147.
112 51 Αθήνα
(με Φάκελο)
2.Αποκεντρωμένη Διοίκηση
Μακεδονίας –Θράκης

α.Δ/νση Περιβάλλοντος και
Χωρικού Σχεδιασμού
Τμήμα ΠΣΕ
Τ.Οικονομίδη 1
540 08 Θεσσαλονίκη
β.Δ/νση Δημόσιων Έργων
Στρωμνίτης 53 Τ.Θ. 17022
542 10 Θεσσαλονίκη

3.κ. κ.Βοχαίτη Δημήτριο
Ξυγγοπούλου 4
5242 49 Θεσσαλονίκη
(με τεύχος οδηγιών)

ΘΕΜΑ : Αναγκαιότητα ανασύνταξης μελέτης οριοθέτησης και διευθέτησης
υδατορέματος στο Δ.Δ.Μελισουργού, του Δήμου Βόλβης (πρώην δήμος
Απολλωνίας Ν. Θεσσαλονίκης).

- ΣΧΕΤ. : α. Το αρ.734/4.2.2011 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Μακεδονίας-Θράκης, Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού
Κεντρικής Μακεδονίας, Τμήμα ΠΣΕ (αρ.πρ. ΥΠΕΚΑ 10825/10.3.2011).
β. Το αρ.4016/2010/26.01.2011 έγγραφό της Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Μακεδονίας-Θράκης (Δ/νση Δημόσιων Έργων Κεντρικής Μακεδονίας
Τμήμα Υδραυλικών Έργων).

Σχετικά με την μελέτη του θέματος που μας διαβιβάστηκε με το (α)
σχετικό σας ενημερώνουμε για τα εξής:

Α. Γενικά

Τα υδατορέματα (μη πλεύσιμοι ποταμοί, χείμαρροι, ρέματα και ρυάκια) που
βρίσκονται εντός ή εκτός ρυμοτομικού σχεδίου ή εντός οικισμών που δεν έχουν
ρυμοτομικό σχέδιο, οριοθετούνται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 5 του
Ν.3010/2002(ΦΕΚ 91^Α).

Με το άρθρο αυτό ρυθμίστηκαν θέματα οριοθέτησης υδατορεμάτων, όπως η
διαδικασία, τα απαραίτητα για την οριοθέτηση στοιχεία (διαγράμματα, τεχνική έκθεση
κ.λπ.). Η οριοθέτηση συνίσταται στον καθορισμό και επικύρωση των πολυγωνικών
γραμμών εκατέρωθεν της βαθιάς γραμμής του υδατορέματος, οι οποίες περιβάλλουν
τις γραμμές πλημμυράς, τις όχθες, καθώς και τα τυχόν φυσικά ή τεχνητά στοιχεία,
που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος του υδατορέματος.

Σύμφωνα και με τις κατευθύνσεις του ΣτΕ σκοπός της οριοθέτησης είναι η
αποτύπωση της φυσικής κοίτης του ρέματος, λαμβανομένου υπόψη του χαρακτήρα
του αφενός ως υδρογεωλογικού στοιχείου και αφετέρου ως οικοσυστήματος. Η
αποτύπωση δηλαδή δεν πρέπει να αφορά μόνο την πραγματική κατάσταση της
κοίτης, η οποία μάλιστα, ενδέχεται να έχει διαμορφωθεί και κατόπιν αυθαίρετων
επιχωσεων ή άλλων ανθρώπινων επεμβάσεων. Τμηματική δε οριοθέτηση ρέματος
επιτρέπεται μόνο κατ' εξαίρεση, εάν δικαιολογείται από ειδικούς λόγους και υπό τον
όρο ότι στις οικείες μελέτες έχουν ληφθεί υπόψη στοιχεία που αφορούν το σύνολο
του ρέματος.

Πιο συγκεκριμένα τα ρέματα, δηλαδή οι πτυχώσεις του εδάφους δια των οποίων
συντελείται η απορροή των πλεοναζόντων υδάτων (όμβρια) προς την θάλασσα,
αποτελούν φυσικούς αεραγωγούς και με την χλωρίδα και την πανίδα τους συνιστούν
ιδιαίτερα οικοσυστήματα έχοντα ζωτική σημασία για το προστατευόμενο από το
άρθρο 24 του Συντάγματος οικιστικό και φυσικό περιβάλλον (ιδιαίτερα αυτά που
διασχίζουν οικισμούς), αποκλειόμενης κάθε αλλοίωσης της φυσικής τους κατάστασης
και επιτρεπόμενης μόνο της εκτέλεσης των απολύτως αναγκαίων τεχνικών έργων
διευθέτησης της κοίτης και των πρανών τους
(ΣτΕ 2873/2000, 2669/2001, 2656/1999, 3849/2006, Ολομ.262/2003 κλπ).

Με βάση την αρχή αυτή και σύμφωνα με το αρθ.5 του Ν.3010/2002 θεωρούμε
ότι θα πρέπει να καταβάλλεται κάθε δυνατή προσπάθεια ώστε τα τμήματα του
ρέματος, όπου η κοίτη παρουσιάζει επάρκεια και ευστάθεια, να παραμένουν κατά το
δυνατόν στη φυσική τους μορφή, ενώ στα λοιπά τμήματα να περιορίζονται οι
επεμβάσεις στις κατά περίπτωση ηπιότερες δυνατές.

Εφόσον κατά τη διαδικασία οριοθέτησης, προκύπτει η ανάγκη έργων
διευθέτησης (όπως φαίνεται να συμβαίνει στην συγκεκριμένη περίπτωση) τότε
παράλληλα με την προώθηση της διαδικασίας της οριοθέτησης γίνεται και η
διαδικασία της Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης των προβλεπόμενων έργων

διευθέτησης. Το τελικό σχέδιο της πρότασης οριοθέτησης και η επικύρωση του καθορισμού των οριογραμμών, θα γίνει μετά την έκδοση της Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών όρων (ΕΠΟ) των προβλεπόμενων έργων διευθέτησης, προκειμένου να ληφθούν υπόψη οι όροι και οι προϋποθέσεις της Απόφασης αυτής.

B. Ειδικότερα επί της συγκεκριμένης μελέτης.

Μετά από μελέτη των στοιχείων του φακέλου του θέματος και σε συνέχεια του (β) σχετικού σας ενημερώνουμε ότι, ο φάκελος έχει ελλείψεις και προκειμένου να είναι δυνατή η προώθηση της επικύρωσης των οριογραμμών του εν λόγω ρέματος, θα πρέπει να συμπληρωθεί με τα παρακάτω αναφερόμενα στοιχεία:

Χάρτες

- Πρέπει να προσδιοριστεί η λεκάνη απορροής του ρέματος σε χάρτη ΓΥΣ 1:5.000 με τους υδροκρίτες και το υδρογραφικό δίκτυο της περιοχής
- Πρέπει να συμπληρωθεί το ισχύον πολεοδομικό καθεστώς της περιοχής (ΓΠΣ, ΣΧΟΑΠ, ρυμοτομικό σχέδιο κλπ) σε χάρτη κατάλληλης κλίμακας.
- στην οριζοντιογραφία της προτεινόμενης οριοθέτησης, θα πρέπει να συμπεριληφθούν εντός της οριοθετούμενης ζώνης, οι αποτυπωμένες όχθες του ρέματος που εμφανίζονται στο διάγραμμα με αχνή οδοντωτή σήμανση και χωρίς χαρακτηρισμό στο υπόμνημα αυτής. Επίσης να σημειωθεί η βαθιά γραμμή με την Χ.Θ. αρχής και τέλους, οι ανθρωπογενείς παρεμβάσεις στη κοίτη του υ/δ και οι υψομετρικές καμπύλες σε ικανό πλάτος πέρα από τις αποτυπωμένες όχθες του ρέματος.

Τεχνική Περιγραφή

- Η τεχνική περιγραφή θα πρέπει να περιγράφει το υδατόρεμα στο συνολικό μήκος του (αφετηρία-κατάληξη) και τις συνθήκες ροής με τα τυχόν προβλήματα που εντοπίζονται, τόσο στην περιοχή της προτεινόμενης οριοθέτησης, όσο και στα ανάντη και κατόντη. Από την εξέταση αυτή θα πρέπει να προκύπτει μεταξύ άλλων αν η υδραυλική συμπεριφορά και κατ'επέκταση η χάραξη των γραμμών πλημμύρας και αν τα τυχόν υπάρχοντα ή προτεινόμενα αντιπλημμυρικά έργα επηρεάζουν τις υδραυλικές συνθήκες στα τμήματα που το ρέμα δεν οριοθετείται. Επίσης θα πρέπει να συμπληρωθεί με το ισχύον πολεοδομικό καθεστώς και επιπλέον θα πρέπει να διευκρινιστεί αν έχει οριοθετηθεί προγενέστερα το υπόλοιπο τμήμα του υδατορέματος μέσα στο αστικό ιστό και μέχρι τον αποδέκτη και αν έχει εγκριθεί και αδειοδοτηθεί περιβαλλοντικά.
- θα πρέπει να αιτιολογηθούν ειδικότερα οι προτεινόμενες οριογραμμές ιδιαίτερα στα τμήματα όπου υπάρχουν ανθρωπογενείς παρεμβάσεις (όδευση κάτω από δρόμους, τεχνικά έργα, κλπ) και να προστεθεί νέα διατομή στα σημεία και να γίνει έλεγχος επάρκειας της διέλευσης του ρέματος κάτω από τον χωματοδρόμο και να αιτιολογηθεί γιατί στα σχέδια των διατομών της μελέτης η κοίτη εμφανίζεται διευθετημένη.
- Απαιτείται προσδιορισμός των αξιόλογων στοιχείων του φυσικού περιβάλλοντος προκειμένου να συμπεριληφθούν στην οριοθέτηση του ρέματος.

Διαγράμματα

- θα πρέπει να προσαρμοστούν τα μεγέθη του ρέματος (ύψος-πλάτος) στις μετρήσεις (μ) όπως αναφέρονται στο πλάι των διαγραμμάτων (σελ Π17).
- τέλος θα πρέπει να υποβληθεί φωτογραφική αποτύπωση του υδατορέματος

με την παραρεματια ζώνη, με επισήμανση επί χάρτου των σημείων λήψης των φωτογραφιών.

Κατόπιν τούτων σας επιστρέφουμε το φάκελο της μελέτης που μας διαβιβάστηκε και παρακαλούμε για τις παραπέρα ενέργειές σας, προκειμένου η μελέτη οριοθέτησης να ανασυνταχθεί-συμπληρωθεί σύμφωνα με τα προαναφερόμενα

Σας επισημαίνουμε δε ότι όπως προκύπτει από τα αναφερόμενα στην τεχνική έκθεση της μελέτης, η προτεινόμενη οριοθέτηση δεν φαίνεται να συνδέεται με κάποια πολεοδομική ρύθμιση, αλλά όπως αναφέρεται

«...Η μελέτη εκπονείται στο πλαίσιο του έργου για την διευθέτηση, τον καθαρισμό και τη διαμόρφωση κοίτης του ρέματος του Μελισσουργού.....Με την οριοθέτηση θα καθοριστεί και η περιοχή αξιοποίησης των φερτών υλών του ποταμού με την ορθολογική απόληψη της άμμου χωρίς δυσμενείς επιπτώσεις στο περιβάλλον».

Επίσης σας γνωρίζουμε ότι μετά την συμπλήρωση του ο σχετικός φάκελος θα πρέπει να υποβληθεί για θεώρηση στην αρμοδία Υπηρεσία της Περιφέρειας και εν συνεχεία να διαβιβαστεί στην Υπηρεσία μας για επικύρωση στην περίπτωση που συναρτάται με το πολεοδομικό σχεδιασμό του οικισμού «Μελισσουργού» του Δήμου Βόλβης.

Για διευκόλυνσή σας, διαβιβάζουμε συνημμένα αντίγραφο τεύχους οδηγιών της Υπηρεσίας μας για την οριοθέτηση των ρεμάτων, προκειμένου να ληφθεί υπόψη κατά την διαμόρφωση της πρότασης οριοθέτησης του ρέματος.

Παρακαλείται η Δ/ση Περιβαλλοντικού Σχεδιασμού στην οποία κοινοποιείται το παρόν με το φάκελο του θέματος. για τις απόψεις της, επί της προτεινόμενης οριοθέτησης, καθόσον, σύμφωνα με το (α) σχετικό έγγραφο η "οριοθέτηση" εμπίπτει σε περιοχή προστασίας των λιμνών Βόλβης- Κορώνειας και Μακεδονικών Τεμπών (ΦΕΚ 441/ΑΑΠ/2008) και σε περιοχή Natura 2000 (GR 1220009) και αφορά οριοθέτηση του ρέματος του θέματος με διευθετημένη κοίτη, χωρίς εγκεκριμένη μελέτη σύμφωνα με το παραπάνω (β) σχετικό.

Συνημμένα:

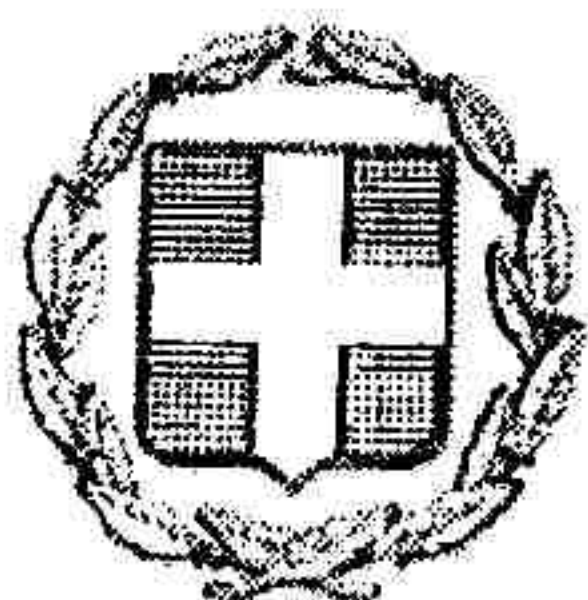
- Φάκελος καθορισμού οριογραμμών
- Τεύχος οδηγιών
- Αντίγραφο του (β) σχετικού.

ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

Α. ΚΟΥΔΟΥΝΗ

Ε.Δ.

- Αρχείο
- ΔΠΣ
- τμήμα Δ'
- Κ.Τελεμέ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΥΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ Δ'

Αθήνα, 12-10 -2011

Αρ.πρ. 11889

Ταχ.Διεύθυνση : Αμαλιάδος 17

Ταχ.Κώδικας : 115 23
FAX : 210 64 52 606

Προς : Δήμο Βόλβης
Δημαρχείο Τ.Κ. 570 14

Πληροφορίες : Κ.Τελεμές
Τηλέφωνο : 2131515 345

ΚΟΙΝ. : 1.Δ/νση Περιβαλλοντικού
Σχεδιασμού ΥΠΕΚΑ
Πατησιών 147
112 51 Αθήνα
(με Φάκελο καθορισμού
οριογραμμών)
2.Αποκεντρωμένη Διοίκηση
Μακεδονίας –Θράκης
α.Δ/νση Περιβάλλοντος και
Χωρικού Σχεδιασμού
Τμήμα ΠΣΕ
Τ.Οικονομίδα 1
540 08 Θεσσαλονίκη
β.Δ/νση Δημόσιων Έργων
Στρωμνίτης 53 Τ.Θ. 17022
542 10 Θεσσαλονίκη
3.κ.Βοχαίτη Δημήτριο
Ξυγγοπούλου 4
5242 49 Θεσσαλονίκη

ΘΕΜΑ : Αναγκαιότητα ανασύνταξης μελέτης οριοθέτησης και διευθέτησης ρέματος
στο Δ.Δ. Στίβου, του Δήμου Βόλβης (πρώην δήμος Απολλωνίας Ν.
Θεσσαλονίκης).

- ΣΧΕΤ. : α. Το αρ.735/14.2.2011 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης, Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Κεντρικής Μακεδονίας (αρ.πρ. ΥΠΕΚΑ 11889/13.3.2011).
- β. Το αρ.4014/2010/26.01.2011 έγγραφό της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης (Δ/νσης Δημόσιων Έργων Κεντρικής Μακεδονίας)

Σχετικά με την μελέτη του θέματος που μας διαβιβάστηκε με το (α) σχετικό σας ενημερώνουμε για τα εξής:

Α. Γενικά

Τα υδατορέματα (μη πλεύσιμοι ποταμοί, χείμαρροι, ρέματα και ρυάκια) που βρίσκονται εντός ή εκτός ρυμοτομικού σχεδίου ή εντός οικισμών που δεν έχουν ρυμοτομικό σχέδιο, οριοθετούνται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν.3010/2002(ΦΕΚ 91^Α).

Με το άρθρο αυτό ρυθμίστηκαν θέματα οριοθέτησης υδατορεμάτων, όπως η διαδικασία, τα απαραίτητα για την οριοθέτηση στοιχεία (διαγράμματα, τεχνική έκθεση κ.λπ.). Η οριοθέτηση συνίσταται στον καθορισμό και επικύρωση των πολυγωνικών γραμμών εκατέρωθεν της βαθιάς γραμμής του υδατορέματος, οι οποίες περιβάλλουν τις γραμμές πλημμυράς, τις όχθες, καθώς και τα τυχόν φυσικά ή τεχνητά στοιχεία, που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος του υδατορέματος.

Σύμφωνα και με τις κατευθύνσεις του ΣτΕ σκοπός της οριοθέτησης είναι η αποτύπωση της φυσικής κοίτης του ρέματος, λαμβανομένου υπόψη του χαρακτήρα του αφενός ως υδρογεωλογικού στοιχείου και αφετέρου ως οικοσυστήματος. Η αποτύπωση δηλαδή δεν πρέπει να αφορά μόνο την πραγματική κατάσταση της κοίτης, η οποία μάλιστα, ενδέχεται να έχει διαμορφωθεί και κατόπιν αυθαίρετων επιχώσεων ή άλλων ανθρώπινων επεμβάσεων. Τμηματική δε οριοθέτηση ρέματος επιτρέπεται μόνο κατ' εξαίρεση, εάν δικαιολογείται από ειδικούς λόγους και υπό τον όρο ότι στις οικείες μελέτες έχουν ληφθεί υπόψη στοιχεία που αφορούν το σύνολο του ρέματος.

Πιο συγκεκριμένα τα ρέματα, δηλαδή οι πτυχώσεις του εδάφους δια των οποίων συντελείται η απορροή των πλεοναζόντων υδάτων (όμβρια) προς την θάλασσα, αποτελούν φυσικούς αεραγωγούς και με την χλωρίδα και την πανίδα τους συνιστούν ιδιαίτερα οικοσυστήματα έχοντα ζωτική σημασία για το προστατευόμενο από το άρθρο 24 του Συντάγματος οικιστικό και φυσικό περιβάλλον (ιδιαίτερα αυτά που διασχίζουν οικισμούς), αποκλειόμενης κάθε αλλοίωσης της φυσικής τους κατάστασης και επιτρεπόμενης μόνο της εκτέλεσης των απολύτως αναγκαίων τεχνικών έργων διευθέτησης της κοίτης και των πρανών τους.
(Στ Ε 2873/2000, 2669/2001, 2656/1999, 3849/2006, Ολομ.262/2003 κλπ).

Με βάση την αρχή αυτή και σύμφωνα με το αρθ.5 του Ν.3010/2002 θεωρούμε ότι θα πρέπει να καταβάλλεται κάθε δυνατή προσπάθεια ώστε τα τμήματα του ρέματος, όπου η κοίτη παρουσιάζει επάρκεια και ευστάθεια, να παραμένουν κατά το δυνατόν στη φυσική τους μορφή, ενώ στα λοιπά τμήματα να περιορίζονται οι επεμβάσεις στις κατά περίπτωση ηπιότερες δυνατές.

Εφόσον κατά τη διαδικασία οριοθέτησης, προκύπτει η ανάγκη έργων διευθέτησης (όπως φαίνεται να συμβαίνει στην συγκεκριμένη περίπτωση) τότε παράλληλα με την προώθηση της διαδικασίας της οριοθέτησης γίνεται και η διαδικασία της Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης των προβλεπόμενων έργων

διευθέτησης. Το τελικό σχέδιο της πρότασης οριοθέτησης και η επικύρωση του καθορισμού των οριογραμμών, θα γίνει μετά την έκδοση της Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών όρων (ΕΠΟ) των προβλεπόμενων έργων διευθέτησης, προκειμένου να ληφθούν υπόψη οι όροι και οι προϋποθέσεις της Απόφασης αυτής.

Β. Ειδικότερα επί της συγκεκριμένης μελέτης.

Μετά από μελέτη των στοιχείων του φακέλου του θέματος και σε συνέχεια του (β) σχετικού σας ενημερώνουμε ότι, ο φάκελος έχει ελλείψεις και προκειμένου να είναι δυνατή η προώθηση της επικύρωσης των οριογραμμών του εν λόγω ρέματος, θα πρέπει να συμπληρωθεί με τα παρακάτω αναφερόμενα στοιχεία:

Χάρτες

- Πρέπει να προσδιοριστεί η λεκάνη απορροής του ρέματος σε χάρτη ΓΥΣ 1: 5.000 με τους υδροκρίτες, το υδρογραφικό δίκτυο της περιοχής και τον αποδέκτη του ρέματος και να αιτιολογηθεί ειδικότερα γιατί δεν έχουν συμπεριληφθεί σ' αυτήν όμορες μισγάγγειες που φαίνεται να συμβάλλουν σ' αυτήν.
- Πρέπει να συμπληρωθεί το ισχύον πολεοδομικό καθεστώς της περιοχής(ΓΠΣ, ΣΧΟΑΠ, ρυμοτομικό σχέδιο κλπ) σε χάρτη κατάλληλης κλίμακας.
- στην οριζοντιογραφία της προτεινόμενης οριοθέτησης, θα πρέπει να συμπεριληφθούν εντός της οριοθετούμενης ζώνης, οι αποτυπωμένες όχθες του ρέματος που εμφανίζονται στο διάγραμμα με αχνή οδοντωτή σήμανση και χωρίς χαρακτηρισμό στο υπόμνημα αυτής. Επίσης να σημειωθεί η βαθιά γραμμή με την Χ.Θ. αρχής και τέλους, οι ανθρωπογενείς παρεμβάσεις στη κοίτη του υ/δ και οι υψομετρικές καμπύλες σε ικανό πλάτος πέρα από τις αποτυπωμένες όχθες του ρέματος.

Τεχνική Περιγραφή

- Η τεχνική περιγραφή θα πρέπει να περιγράφει το υδατόρεμα στο συνολικό μήκος του (αφετηρία-κατάληξη) και τις συνθήκες ροής με τα τυχόν προβλήματα που εντοπίζονται, τόσο στην περιοχή της προτεινόμενης οριοθέτησης, όσο και στα ανάντη και κατόντη. Από την εξέταση αυτή θα πρέπει να προκύπτει μεταξύ άλλων αν η υδραυλική συμπεριφορά και κατ' επέκταση η χάραξη των γραμμών πλημμύρας και αν τα τυχόν υπάρχοντα ή προτεινόμενα αντιπλημμυρικά έργα επηρεάζουν τις υδραυλικές συνθήκες στα τμήματα που δεν οριοθετείται. Επίσης θα πρέπει να συμπληρωθεί με το ισχύον πολεοδομικό καθεστώς και επιπλέον θα πρέπει να διευκρινιστεί αν έχει οριοθετηθεί προγενέστερα το υπόλοιπο τμήμα του υδατορέματος μέχρι τον αποδεκτή και αν έχει εγκριθεί και αδειοδοτηθεί περιβαλλοντικά.
- Θα πρέπει να αιτιολογηθούν ειδικότερα οι προτεινόμενες οριογραμμές ιδιαίτερα στα τμήματα όπου υπάρχουν ανθρωπογενείς παρεμβάσεις(όδευση κάτω από δρόμους, τεχνικά έργα, κλπ) και να προστεθεί νέα διατομή στα σημεία και να γίνει έλεγχος επάρκειας της διέλευσης του ρέματος κάτω από την Εθνική οδό και να αιτιολογηθεί γιατί στα σχέδια των διατομών της μελέτης η κοίτη εμφανίζεται διευθετημένη.
- Απαιτείται προσδιορισμός των αξιολογών στοιχείων του φυσικού περιβάλλοντος προκειμένου να συμπεριληφθούν στην οριοθέτηση του ρέματος

Διαγράμματα

- θα πρέπει να προσαρμοστούν τα μεγέθη του ρέματος (ύψος-πλάτος) στις μετρήσεις (μ)όπως αναφέρονται στο πλάι των διαγραμμάτων (σελ Π13).
- τέλος θα πρέπει να υποβληθεί φωτογραφική αποτύπωση του υδατορέματος με την παραρεματία ζώνη, με επισήμανση επί χάρτου των σημείων λήψης των φωτογραφιών.

Κατόπιν τούτων σας επιστρέφουμε το φάκελο της μελέτης που μας διαβιβάστηκε και παρακαλούμε για τις παραπέρα ενέργειές σας, προκειμένου η μελέτη οριοθέτησης να ανασυνταχθεί-συμπληρωθεί σύμφωνα και με τα προαναφερόμενα

Σας επισημαίνουμε δε ότι, όπως προκύπτει από τα αναφερόμενα στην τεχνική έκθεση της μελέτης, η προτεινόμενη οριοθέτηση δεν φαίνεται να συνδέεται με κάποια πολεοδομική ρύθμιση, αλλά όπως αναφέρεται

«...Η μελέτη εκπονείται στο πλαίσιο του έργου για την διευθέτηση, τον καθαρισμό και τη διαμόρφωση κοίτης του ρέματος του ΣτίβουΜε την οριοθέτηση θα καθοριστεί και η περιοχή αξιοποίησης των φερτών υλών του πόταμου με την ορθολογική απόληψη της άμμου χωρίς δυσμενείς επιπτώσεις στο περιβάλλον».

Κατόπιν τούτου σας γνωρίζουμε ότι μετά την συμπλήρωση του ο σχετικός φάκελος θα πρέπει να υποβληθεί για θεώρηση στην αρμοδία Υπηρεσία της Περιφέρειας και εν συνεχεία να διαβιβαστεί στην Υπηρεσία μας για επικύρωση στην περίπτωση που συναρτάται με το πολεοδομικό σχεδιασμό του οικισμού «Στίβου» του Δήμου Βόλβης.

Για διευκόλυνσή σας, διαβιβάζουμε συνημμένα αντίγραφο τεύχους οδηγιών της Υπηρεσίας μας για την οριοθέτηση των ρεμάτων, προκειμένου να ληφθεί υπόψη κατά την διαμόρφωση της πρότασης οριοθέτησης του ρέματος.

Παρακαλείται η Δ/ση Περιβαλλοντικού Σχεδιασμού στην οποία κοινοποιείται το παρόν με το φάκελο του θέματος. για τις απόψεις της, επί της προτεινόμενης οριοθέτησης, καθόσον, σύμφωνα με το (α) σχετικό έγγραφο η οριοθέτηση εμπίπτει σε περιοχή προστασίας των λιμνών Βόλβης- Κορώνειας και Μακεδονικών Τεμπών (ΦΕΚ 441/ΑΑΠ/2008) και σε περιοχή Natura 2000 (GR 1220009) και αφορά οριοθέτηση του ρέματος του θέματος σε διευθετημένη κοίτη, χωρίς εγκεκριμένη μελέτη σύμφωνα με το παραπάνω (β) σχετικό.

Συνημμένα:

- Φάκελος καθορισμού οριογραμμών
- Τεύχος οδηγιών
- αντίγραφο του (β) σχετικού

ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

Α. ΚΟΥΔΟΥΝΗ

Ε.Δ.

- Αρχείο
- ΔΠΣ
- τμήμα Δ'
- Κ.Τελεμέ