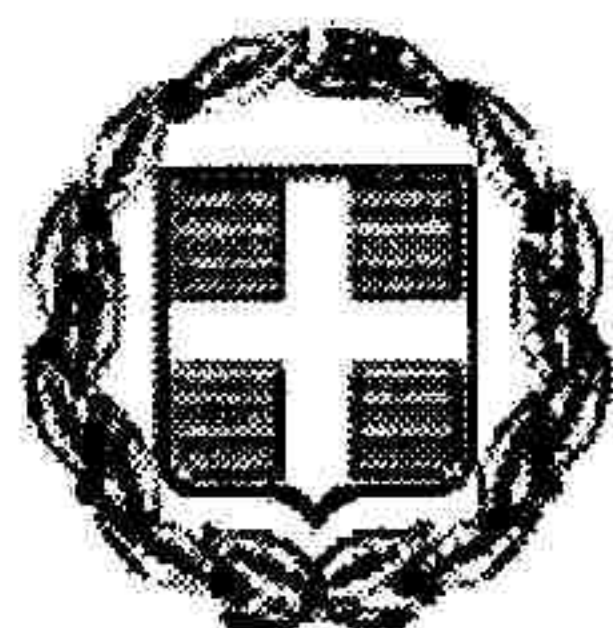




**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ  
ΚΑΙ ΤΕΛΩΝΕΙΑΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ  
ΤΜΗΜΑ Φ.Μ.Α.Π.**

Ταχ. Δ/ση : Καρ. Σερβίας 8  
Ταχ. Κώδικας: 101 84 ΑΘΗΝΑ  
Τηλέφωνο : 210 3375879  
E-mail: [d13.etak@yo.syzefxis.gov.gr](mailto:d13.etak@yo.syzefxis.gov.gr)

Αθήνα, 19 Δεκεμβρίου 2011  
Αρ. Πρωτ: Δ13 ΦΜΑΠ 1174126 ΕΞ 2011

✓ **ΠΡΟΣ: 1.** Βουλή των Ελλήνων  
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου  
Τμήμα Ερωτήσεων  
**Με ειδικό αγγελιοφόρο**

**ΚΟΙΝ.: 1.** Βουλευτή κ. Ν. Γιαννακοπούλου  
Δια της Βουλής των Ελλήνων

**2.** Αυτοτελές Γραφείο  
Κοινοβουλευτικού Ελέγχου  
Λεωχάρους 2  
105 62 Αθήνα  
(ΓΚΕ 1161071 ΕΞ 2011 597)

**ΘΕΜΑ:** «Άρση λαθών στον υπολογισμό του έκτακτου ειδικού τέλους ηλεκτροδοτούμενων δομημένων επιφανειών».

Σε απάντηση της με αρ. πρωτ. 1749/22-11-2011 ερώτησης που κατέθεσε η Βουλευτής κ. Νάντια Γιαννακοπούλου, σχετικά με το ανωτέρω θέμα, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Με την παρ. 1 του άρθρου 53 του ν. 4021/2011 επιβάλλεται, για επιτακτικούς λόγους εθνικού συμφέροντος που συνίστανται στην άμεση μείωση του δημοσιονομικού ελλείμματος, ειδικό τέλος υπέρ του Δημοσίου στις ηλεκτροδοτούμενες για οικιστική ή εμπορική χρήση δομημένες επιφάνειες.

Στην παρ. 2 του ιδίου άρθρου ορίζεται ότι για τον υπολογισμό του τέλους λαμβάνεται υπόψη το εμβαδό της δομημένης επιφάνειας, το ύψος της τιμής ζώνης και η παλαιότητα του ακινήτου, όπως αυτά αναγράφονται στο λογαριασμό της Δ.Ε.Η. ή των εναλλακτικών προμηθευτών ηλεκτρικού ρεύματος με βάση τα οποία λογίστηκε κατά τη 17.9.2011 το τέλος ακίνητης περιουσίας της παρ. 1 του άρθρου 24 του ν. 2130/1993.

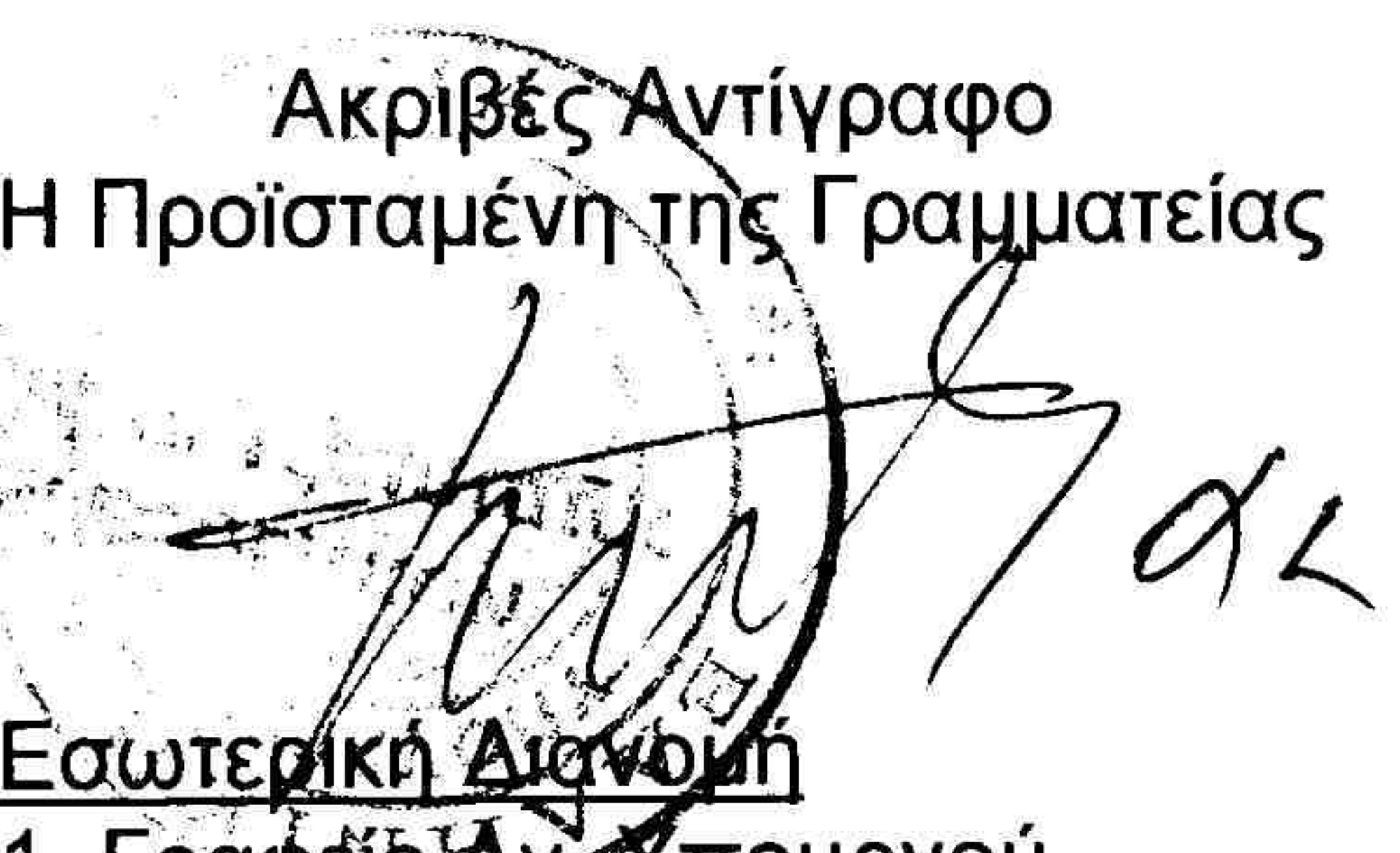
Κατόπιν των ανωτέρω, για τον υπολογισμό του έκτακτου ειδικού τέλους έτους 2011 λαμβάνονται υπόψη τα στοιχεία (εμβαδόν ακινήτου, τιμή ζώνης, παλαιότητα) που υπήρχαν την 17<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2011 στο αρχείο της Δ.Ε.Η. και των εναλλακτικών προμηθευτών ηλεκτρικού ρεύματος, όπως τα εν λόγω στοιχεία έχουν αποσταλεί από τους αντίστοιχους δήμους, βάσει των οποίων λογίστηκε κατά την ίδια ημερομηνία το τέλος ακίνητης περιουσίας του άρθρου 24 του ν. 2130/1993.

Επίσης, κατ' εξουσιοδότηση του ανωτέρω νόμου εκδόθηκε η ΠΟΛ 1211/10-10-2011 Υπουργική Απόφαση με την οποία αναφέρεται ότι οι κοινόχρηστοι χώροι των ξενοδοχειακών επιχειρήσεων προσδιορίζονται σε ποσοστό 35% της συνολικής επιφάνειας της ξενοδοχειακής επιχείρησης.

Ωστόσο, με την ΠΟΛ 1244/1-12-2011 ρυθμίζεται η διαδικασία διόρθωσης λαθών στα στοιχεία υπολογισμού του τέλους που αφορούν στην επιφάνεια, την παλαιότητα ή την τιμή ζώνης, καθώς και λοιπά ζητήματα που προέκυψαν κατά την εφαρμογή του νόμου αυτού και προβλέπεται ο συμψηφισμός του καταβληθέντος τέλους στο αντίστοιχο ποσό τέλους του έτους 2012.

Ακριβές Αντίγραφο  
Η Προϊσταμένη της Γραμματείας

Ο Αναπληρωτής Υπουργός Οικονομικών  
Παντελής Οικονόμου

  
Εσωτερική Διανομή

1. Γραφείο Αν. Υπουργού
2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα
3. Γραφείο Γενικού Δ/ντή Φορολογίας
4. Δ/νση Φορολογίας Κεφαλαίου – τμήμα Φ.Μ.Α.Π. (3)