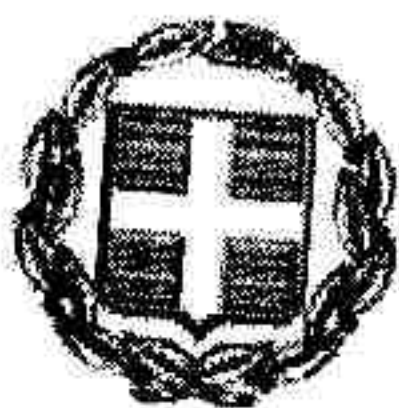




ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΤΕΛΩΝΕΙΑΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΦΜΑΠ

Ταχ. Δ/ση: Καρ. Σερβίας 8
Ταχ. Κώδ.: 101 84 Αθήνα
Πληροφορίες:
Τηλέφωνο: 210 3375891
FAX: 210 3375834
e-mail: d13.etak@yo.syzefxis.gov.gr

ΠΡΟΣ: ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών
Με ειδικό αγγελειοφόρο
ΚΟΙΝ.: 1. Βουλευτή κ.Κ.Τασούλα
Διά της Βουλής των Ελλήνων
2. Αυτοτελές Γραφείο Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου,
Λεωχάρους 2, 105 62 Αθήνα
(ΓΚΕ 1161681ΕΞ2011 /28-11-11)

ΘΕΜΑ: Απάντηση σε αναφορά βουλευτή περί επιβολής του ΕΕΤΗΔΕ σε
ενοικιαζόμενα δωμάτια

ΣΧΕΤ.: Η αριθ πρωτ. 806/24-11-11 αναφορά βουλευτή.

Σε απάντηση της ανωτέρω αναφοράς του βουλευτή κ. Κ.Τασούλα, αναφορικά με το θέμα, και στα πλαίσια αρμοδιότητας της Δ/σης μας, θέτουμε υπόψη σας τα παρακάτω:

Το ειδικό τέλος, που προβλέπεται με τη διάταξη της παρ. 1 του άρθρου 53 του ν. 4021/2011(ΦΕΚ 218/Α), επιβάλλεται στις ηλεκτροδοτούμενες για οικιστική ή εμπορική χρήση, δομημένες επιφάνειες των ακινήτων που υπάγονται κατά την 17^η Σεπτεμβρίου 2011, στο τέλος ακίνητης περιουσίας που προβλέπεται στην παράγραφο 1 του άρθρου 24 του ν. 2130/1993 (ΦΕΚ 62 Α').

Με τις διατάξεις της παρ.5 του άρθρου 53 του ν.4021/2011 περί του έκτακτου ειδικού τέλους ακινήτων ηλεκτροδοτούμενων δομημένων επιφανειών, καθορίζονται οι υποκειμενικές και αντικειμενικές απαλλαγές από το τέλος αυτό.

Με τα οριζόμενα στην περ.ε, της παρ.5 του άρθρου 53 του ν.4021/2011 απαλλάσσονται από το έκτακτο ειδικό τέλος οι κοινόχρηστοι χώροι πολυκατοικιών και ξενοδοχειακών καταλυμάτων.

806
23/12

22 ΔΕΚ. 2011

Αθήνα, 19-12-2011

Αρ. Πρωτ: Δ13 ΦΜΑΠ 1173423 ΕΞ2011 21-12-11

Σύμφωνα με τα οριζόμενα στην Απόφαση του Υπουργού Οικονομικών (Α.Υ.Ο.) ΠΟΛ 1211/10-10-11, «ειδικά για τα κύρια τουριστικά καταλύματα (ξενοδοχεία και κάμπινγκ), ως κοινόχρηστοι χώροι προσδιορίζονται σε ποσοστό 35% της συνολικής επιφάνειας της ξενοδοχειακής επιχείρησης και αφορούν τους χώρους προσέλευσης υποδοχής και υγιεινής.».

Επίσης, όπως ορίζεται στην Απόφαση του Υπουργού Οικονομικών (Α.Υ.Ο.) ΠΟΛ 1244/1-12-11, αν έχει εκδοθεί λογαριασμός ηλεκτρικού ρεύματος που περιλαμβάνει Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε. χωρίς να έχει αφαιρεθεί το 35% της επιφάνειας των κύριων ξενοδοχειακών καταλυμάτων, ο δικαιούχος της απαλλαγής ακολουθεί τη διαδικασία που ορίζεται στο άρθρο 2 της Α.Υ.Ο. ΠΟΛ 1211/10-10-2011 προσκομίζοντας επιπλέον βεβαίωση από το ξενοδοχειακό επιμελητήριο ότι πρόκειται για κύριο ξενοδοχειακό κατάλυμα.

Συνεπώς, τα ξενοδοχειακά καταλύματα που δεν πληρούν τις ανωτέρω προϋποθέσεις, δεν τυγχάνουν της εφαρμογής των διατάξεων της παρ.5 του άρθρου 53 του ν.4021/2011.

Ο Αναπληρωτής Υπουργός Οικονομικών
Παντελής Οικονόμου

Ακριβές αντίγραφο

Η Προϊσταμένη της Γραμματείας



ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Γραφείο Αναπληρωτή Υπουργού
2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα
3. Γραφείο Γενικού Δ/ντή Φορολογίας
4. Δ/ση Φορολογίας Κεφαλαίου – τμήμα Φ.Μ.Α.Π. (3)

α/α
ΚΩΝ/ΝΘΣ Φ. ΡΑΜΦΟΣ
ΠΕ/Α'