



20 ΔΕΚ. 2011

ΕΠΕΙΓΟΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ

Αθήνα, 07.12.2011

Αρ. Πρωτ.: 98732

ΤΜΗΜΑ: ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ,
ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ &
ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗΣ

Ταχ. Δ/ση : Αριστοτέλους 17
Τ.Κ. : 101 87 Αθήνα
Τηλέφωνο : 2105230110, 2105237254
Fax : 2105237254
Πληροφορίες :
E-mail : tke@yyka.gov.gr

ΠΡΟΣ ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Δ/ση Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου
Τμήμα: Ερωτήσεων

ΘΕΜΑ: Απάντηση σε ερώτηση Βουλευτών

Απαντώντας στην με αρ. 22177/1-9-2011 ερώτηση, που κατατέθηκε στη Βουλή από τους Βουλευτές κκ. Φ. Κουβέλη και Ν. Τσούκαλη, σχετικά με την αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας του Υπουργείου Υγείας στα Ιωάννινα, όπως με ενημέρωσε η υπηρεσία, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Στην 6^η ΥΠΕ έχουν περιέλθει, μεταξύ άλλων ακινήτων, μέσω της συγχώνευσης δια της απορροφήσεως της ΔΥΠΕ Ηπείρου και τα κάτωθι ακίνητα που βρίσκονται στην πόλη των Ιωαννίνων:

1. Τρία οικόπεδα στην περιοχή Αμπελοκήπων, έκτασης 2.740,40, 1.033,25 και 1.006,42 τμ αντίστοιχα.
2. Δύο οικόπεδα στην περιοχή Αγίου Νικολάου Κοπάνων, έκτασης 4.591,18 και 2.137,19 τμ αντίστοιχα.
3. Ένα γήπεδο εκτός σχεδίου στην περιοχή Αγίου Νικολάου Κοπάνων (παραλίμνιο), έκτασης 45.761,31 τμ.

Τα ανωτέρω ακίνητα περιήλθαν στη ΔΥΠΕ το 2003 με την κατάργηση του Θεραπευτηρίου Χρονίων Παθήσεων Παιδών Ιωαννίνων.

Τα αναφερόμενα ανωτέρω ακίνητα δεν έχουν αξιοποιηθεί μέχρι σήμερα, ενώ το Γήπεδο στην περιοχή Αγίου Νικολάου Κοπάνων έχει μισθωθεί από το Δήμο Ιωαννίνων από τις 30-12-1996 έως 31-12-2011, έναντι ποσού που σήμερα ανέρχεται σε 5.572,24 μηνιαίως.

Ο Δήμος Ιωαννίνων ουδέποτε έχει καταβάλλει τα μισθώματα στη ΔΥΠΕ Ηπείρου και στην 6^η ΥΠΕ στη συνέχεια, παρά τις επανειλημμένες οχλήσεις της 6^{ης} ΥΠΕ, η οποία έχει καταθέσει αγωγή απαιτήσεως των μισθωμάτων στο Πρωτοδικείο Ιωαννίνων, η οποία συζητήθηκε στις 21-9-2011. Στο μισθωμένο ακίνητο έχουν αναπτυχθεί λειτουργίες του Δήμου, όπως αναλυτικά περιγράφονται στην έκθεση απογραφής που επισυνάπτεται.

Ο Δήμος επανειλημμένα έχει αιτηθεί την παραχώρηση του μισθωμένου ακινήτου και επ' αυτού έχει εκδοθεί αρ. ΔΥ8γ/ΓΠ109611/2007 απόφαση έγκρισης παραχώρησης του πρώην Υπουργού, κ. Δ. Αβραμόπουλου. Η σχετική ΚΥΑ δεν εκδόθηκε ποτέ δεδομένου και της μη διευθέτησης της οικονομικής διαφοράς.

Όσον αφορά στις εγκαταστάσεις όπου στεγαζόταν η Μονάδα Κοινωνικής Φροντίδας «ΝΕΟΜΑΡΤΥΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ» (οδός Λαμπρίδου), έχει ζητηθεί η παραχώρησή τους στο Δήμο Ιωαννίνων, αλλά έως σήμερα δεν έχει ληφθεί κάποια απόφαση για την αξιοποίησή τους.

Επισημαίνουμε ότι το Ίδρυμα Κοινωνικής Πρόνοιας Ιωαννίνων «ΝΕΟΜΑΡΤΥΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ» έχει προβεί το καλοκαίρι του 2010 και το καλοκαίρι του 2011 σε καθαρισμό του χώρου, κοπή των χόρτων και περιποίηση των δέντρων και δεν είναι αληθές ότι είναι χώρος εναπόθεση σκουπιδιών.

Αναφορικά με το ακίνητο που κατασκευάστηκε για να λειτουργήσει το Περιφερειακό Εργαστήριο Δημόσιας Υγείας, σας γνωρίζουμε ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται στην περιοχή των Αμπελοκήπων του Δήμου Ιωαννίνων, στη συμβολή των οδών Καλπακίου και Μαρίας Κοτοπούλη στο Ο.Τ. 284 και περιήλθε στο Ελληνικό Δημόσιο (ΥΥΚΑ) με την αρ. 1103356/3689/Α0011/17-12-1997 πράξη του Υπουργού Οικονομικών, με την οποία έγινε αποδεκτή η αρ. 18849/17-7-97 πρόταση δωρεάς του Θεραπευτηρίου Χρονίων Παθήσεων Παιδών Ιωαννίνων, με σκοπό την ανέγερση του Περιφερειακού Εργαστηρίου Δημόσιας Υγείας στο Νομό Ιωαννίνων.

Ύστερα από τα παραπάνω, σας γνωρίζουμε ότι δεν είναι δυνατή η παραχώρηση χρήσης του συγκεκριμένου ακινήτου, εφόσον η δωρεά προς το ΥΥΚΑ έχει γίνει με σκοπό την προαναφερόμενη συγκεκριμένη χρήση και οποιαδήποτε άλλη συνεπάγεται πιθανή απώλεια της κυριότητας του ακινήτου.

Άλλωστε το ΚΕΕΛΠΝΟ, με σχετικό έγγραφό του, πληροφόρησε την αρμόδια υπηρεσία του ΥΥΚΑ ότι το εν λόγω κτίριο έχει ανεγερθεί με προδιαγραφές εργαστηρίου και έχει δρομολογηθεί για να λειτουργήσει εντός του 2011, καλύπτοντας τις εργαστηριακές ανάγκες της Δημόσιας Υγείας της περιοχής.

Συνημμένα: τρία (3) φύλλα

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

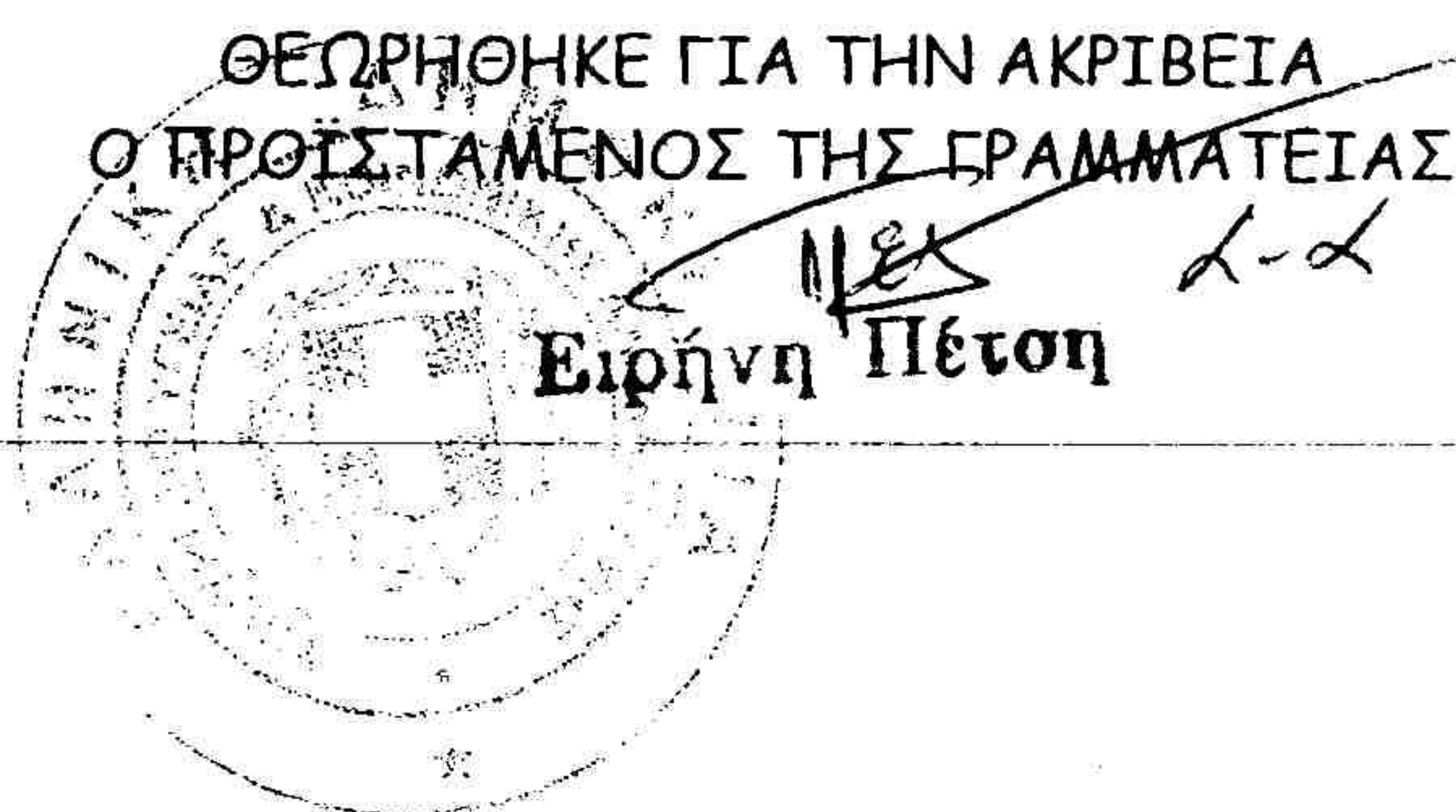
Βουλευτές κκ. Φ. Κουβέλη, Ν. Τσούκαλη

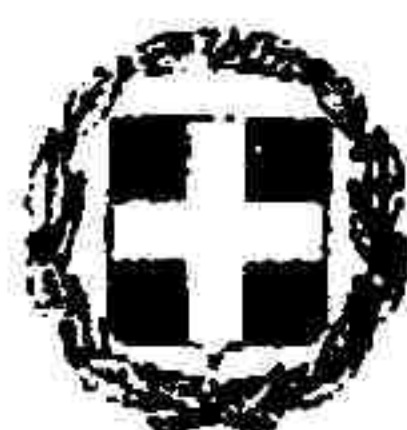
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΣΩΤ. ΔΙΑΝΟΜΗ:

- 1.Γρ.Υπουργού
- 2.Γρ.Υφυπουργού
- 3.Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών
- 4.Τμήμα Κοιν. Ελέγχου Νομοθ. Συντ. & Κωδικ.

Α. ΛΟΒΕΡΔΟΣ





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΝΟΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ

Απογραφής Ακίνητης Περιουσίας του Θεραπευτηρίου Χρονίων Παθήσεων Παιδων
Ιωαννίνων

Σήμερα 29/01/ 2004 ημέρα Πέμπτη η επιτροπή απογραφής που ορίστηκε με την υπ' αριθμ. 6/27-03-2003 (Θέμα 5) απόφαση του Δ.Σ του Πε.Σ.Υ.Π Ηπείρου και απαρτίζεται από τα παρακάτω μέλη:

1^{ον}. Φερεντίνο Βασίλειο.....

2^{ον}. Γαράφα Ανδρέα.....

3^{ον}. Φασούλη Μαρία.....

Προέβη στην απογραφή των παρακάτω ακινήτων περιουσιακών στοιχείων του Θεραπευτηρίου Χρονίων Παθήσεων Παιδων Ιωαννίνων με βάση τα τοπογραφικά διαγράμματα και την τεχνική έκθεση των τοπογράφων μηχανικών, Δημήτριου Παππά και Απόστολου Νικολού, καθώς και την από 11/06/2003 κατάσταση αναλυτικών στοιχείων της Δικηγόρου Σοφίας Βαρτζιώτη.

Ιδιότητα Ακίνητα

ΘΕΣΗ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ	ΤΡΟΠΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΧΡΗΣΗ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1. Ο.Τ. 285 ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ	2740.40 τ.μ.	Αρχικά σύμβολα 30796/04-09-1931 Συμβολαιογράφος Δ. Λιάσκος 31272/12-01-1932 Συμβολαιογράφος Δ. Λιάσκος 31517/22-03-1932 Συμβολαιογράφος Δ. Λιάσκος 2175/23-02-1934 Συμβολαιογράφος Δ. Δημαράτος	Οικόπεδο	
2. Ο.Τ. 292 ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ	1033.25 τ.μ.	Εφαρμογή της Εγκ. Ρυμοτομίας και τις υπ. Αρ. 15/17068/1986 και 03/7534/1988 Πράξεων Αναλογισμού Υποχρεώσεων λόγω Τακτοποίησης- Ρυμοτομίας καθώς επίσης και την τροποποίηση του Εγκ. Σχεδίου που έγινε στο Ο.Τ. 284 βάση της υπ. Αρ. 6107/23-09- 1993/ΦΕΚ 1307 Δ/06- 10-1993 Απόφασης Νομάρχη Ιωαννίνων Επίσης σε συνδυασμό με τα ανωτέρω για για το Ο.Τ. 292:8233/91 Συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Ε. Παπαγεωργίου και για το Ο.Τ. 284:11346/93 Συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Ε. Παπαγεωργίου	Οικόπεδο	
3. Ο.Τ. 284 ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ	1006.42 τ.μ.		Οικόπεδο	
4. Ο.Τ. 293 Περιοχή Αγίου Νικολάου Κοπάνων	4591.18 τ.μ.	Για τα Ο.Τ. 293 και 306 Β.Δ. 20-5- 1971/ΦΕΚ 128Δ/15-6- 1971	Οικόπεδο	
5. Ο.Τ. 306 Περιοχή Αγίου Νικολάου Κοπάνων	2137.19 τ.μ.		Οικόπεδο	
6. Ο.Τ. 306 ^α Περιοχή Αγίου Νικολάου Κοπάνων	15371.27 τ.μ.	ΑΠΓ 386/183 ΦΕΚ 71Δ/27-2-1978	Οικόπεδο	3 ιδιουτεγία ΥΤΚΑ

7.Ακίνητο στην περιοχή Αγίου Νικολάου Κοπάνων, που εκτείνεται ανάμεσα από την οδό Κωνσταντινουπόλεως την Λίμνη Παμβώτιδα Δυτικά και Ανατολικά αντίστοιχα, Βόρεια μέχρι τον Ιερό Ναό Αγίου Νικολάου Κοπάνων και Νότια μέχρι Ιδιοκτησία Κ. ΣΑΡΡΑ	45761.31 τ.μ.	5758/24-03-1933 Συμβολαιογράφος Νικόλαος Ευθυμιάδης 33775/03-03-1934 Συμβολαιογράφος Δημήτριος Λιάσκος 7073/24-03-1933 Συμβολαιογράφος Νικόλαος Ευθυμιάδης 39833/12-05-1939 Συμβολαιογράφος Δημήτριος Λιάσκος	Γήπεδο εκτός σχεδίου	Η έκταση που καταλαμβάνουν λειτουργίες που υφίστανται σήμερα στο παρόν οικόπεδο είναι: 1.Εργοτάξιο του Δήμου Ιωαννιτών 15000.00 τ.μ. με κτιριακά συγκροτήματα συνολικής επιφάνειας 2200.00 τ.μ. 2.Δημοτικές Ναυταθλητικές δραστηριότητες (Κ.Ε.ΚΩΠ) 5000.00 τ.μ. με κτιριακό συγκρότημα συνολικής επιφάνειας 1011.00 τ.μ. 3.Αθλητικός Σύλλογος «ΔΙΑΣ» 11000.00 τ.μ. με αποθήκη 330.00 τ.μ. 4.Χώρος στάθμευσης φορτηγών 3000.00τ.μ. 5.Χώρος εξέτασης μοτοσυκλετιστών 800.00 τ.μ. 6.ΕΛ.Ε.Π.Α.Π. 1850 τ.μ. με κτιριακό συγκρότημα 700 τ.μ. 7.Εγκαταλελειμένο Εργοτάξιο Υ.Ε.Β. 700.00 τ.μ. με κτιριακό συγκρότημα συνολικής επιφάνειας 100.00 τ.μ.
---	----------------------	--	-----------------------------	---

Η Επιτροπή

1: Φερεντίνος Βασίλειος

2: Γαράφας Ανδρέας

3: Φασούλη Μαρία

