



15 ΔΕΚ. 2011

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ &
ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗΣ**

Ταχ. Δ/ση: Πειραιώς 40
Ταχ. Κώδικας: 101 82 - Αθήνα
TELEFAX: 2105203872
Πληροφορίες: Ι. Αντωνοπούλου
Τηλέφωνο: 2105295194,216
e-mail: ypertns@ypakp.gr

Αθήνα 14 Δεκεμβρίου 2011
Αριθ. Πρωτ.: 5226

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/νση Κοιν/κού Ελέγχου
✓ Τμήμα Ερωτήσεων
Αθήνα

ΘΕΜΑ: Αποπεράτωση εργατικών κατοικιών του ΟΕΚ ΣΗΤΕΙΑ ΙΙΙ.
ΣΧΕΤ: Η με αρ. πρωτ. 978/24-10-2011 ΕΡΩΤΗΣΗ ✓

Σε απάντηση της με αρ. πρωτ. 978/24-10-2011 Ερώτησης, που κατατέθηκε στη Βουλή από το Βουλευτή κ. Γ. Πλακιωτάκη, σχετικά με το ανωτέρω θέμα, σας πληροφορούμε τα εξής:

στον οικισμό του Ο.Ε.Κ «ΣΗΤΕΙΑ ΙΙΙ» παρουσιάστηκε δικαστική εμπλοκή, σε σχέση με το ιδιοκτησιακό καθεστώς τμήματος του έργου. Συγκεκριμένα με την υπ' αρ. 214/2010 τελεσίδικη απόφαση του Εφετείου Κρήτης, αναγνωρίστηκε ότι τμήμα του οικοπέδου, όπου εκτελείται ο οικισμός, έκτασης 3.503,35 m² ανήκει στην ιδιοκτησία της οικογένειας Στεφανίδη και διατάχθηκε η απόδοσή του στην εν λόγω οικογένεια. Στο τμήμα αυτό του οικοπέδου ανεγείρονται οι στοίχοι 8,9 και 3, περιλαμβάνει δε και τμήμα της εισόδου του οικισμού.

Το ΔΣ του ΟΕΚ στην 11/06-05-2011 συνεδρίαση, με γνώμονα τη γρηγορότερη απόδοση των κατοικιών στους δικαιούχους του, αποφάσισε τα εξής:

ενέκρινε την αγορά του πιο πάνω αναφερόμενου τμήματος του οικοπέδου σε υλοποίηση της δικαστικής απόφασης με την προϋπόθεση της παραίτησης των ιδιοκτητών από την αποβολή του ΟΕΚ από την έκταση των 3.503,65 m².

να ασκηθεί αγωγή, μέσω της Νομικής Υπηρεσίας του Ο.Ε.Κ, κατά των κληρονόμων του πωλητή της ανωτέρω έκτασης, για αποζημίωση ίση με το ποσό που θα καταβάλει ο Οργανισμός στους αντιδίκους, αλλά και για κάθε άλλο ποσό.

Επίσης στη συνεδρίαση 16/08.07.2011 του Δ.Σ του Ο.Ε.Κ, αποφασίστηκε η περαιτέρω διερεύνηση του θέματος με οποιοδήποτε τρόπο απαιτηθεί, ώστε να εξακριβωθεί, πώς ενώ από το 1998 οι αντίδικοι άσκησαν αγωγή κατά του Οργανισμού, ο Ο.Ε.Κ προχώρησε σε δημοπρασία το 2005 και πως αντιμετωπίστηκε από πλευράς Ο.Ε.Κ το θέμα στα δικαστήρια. Για το θέμα έχει ήδη διαταχθεί σχετική ΕΔΕ.

Η επίβλεψη του έργου δεν ασκείται μόνο από την αναφερόμενη μηχανικό του γραφείου Ο.Ε.Κ στη Σητεία, αλλά, και πρωτίστως, από τον Προϊστάμενο του Γραφείου μας στο Ηράκλειο.

Το έργο προβλέπεται να ολοκληρωθεί το αμέσως προσεχές διάστημα, οπότε και θα δρομολογηθεί η παράδοση των κατοικιών στις δικαιούχες οικογένειες.

Τέλος επισημαίνουμε ότι, καμία «υπαναχώρηση ή κωλυσιεργία» δεν μπορεί να χρεωθεί στην σημερινή Πολιτική Ηγεσία, όταν το μόνο που επιδιώκει είναι να ξεπεραστούν τα προβλήματα που δημιούργησαν Διοικήσεις του παρελθόντος και να δοθούν επιτέλους οι κατοικίες στους δικαιούχους.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ι. ΚΟΥΤΣΟΥΚΟΣ

