

✓ 27 ΟΚΤ. 2011



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΥ**

Αθήνα, 26.10.2011
Αρ. Πρωτ.: ΥΠ.ΠΟ.Τ./ΓΡ.ΥΠ./Κ.Ε./10

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 2131322-362, 363, 368
Fax : 210-82.01.379

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κ. Αθανάσιο Δαβάκη
2. Υπουργείο Υγείας και Κοινωνικής
Αλληλεγγύης

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 164/5.10.2011 Ερώτηση

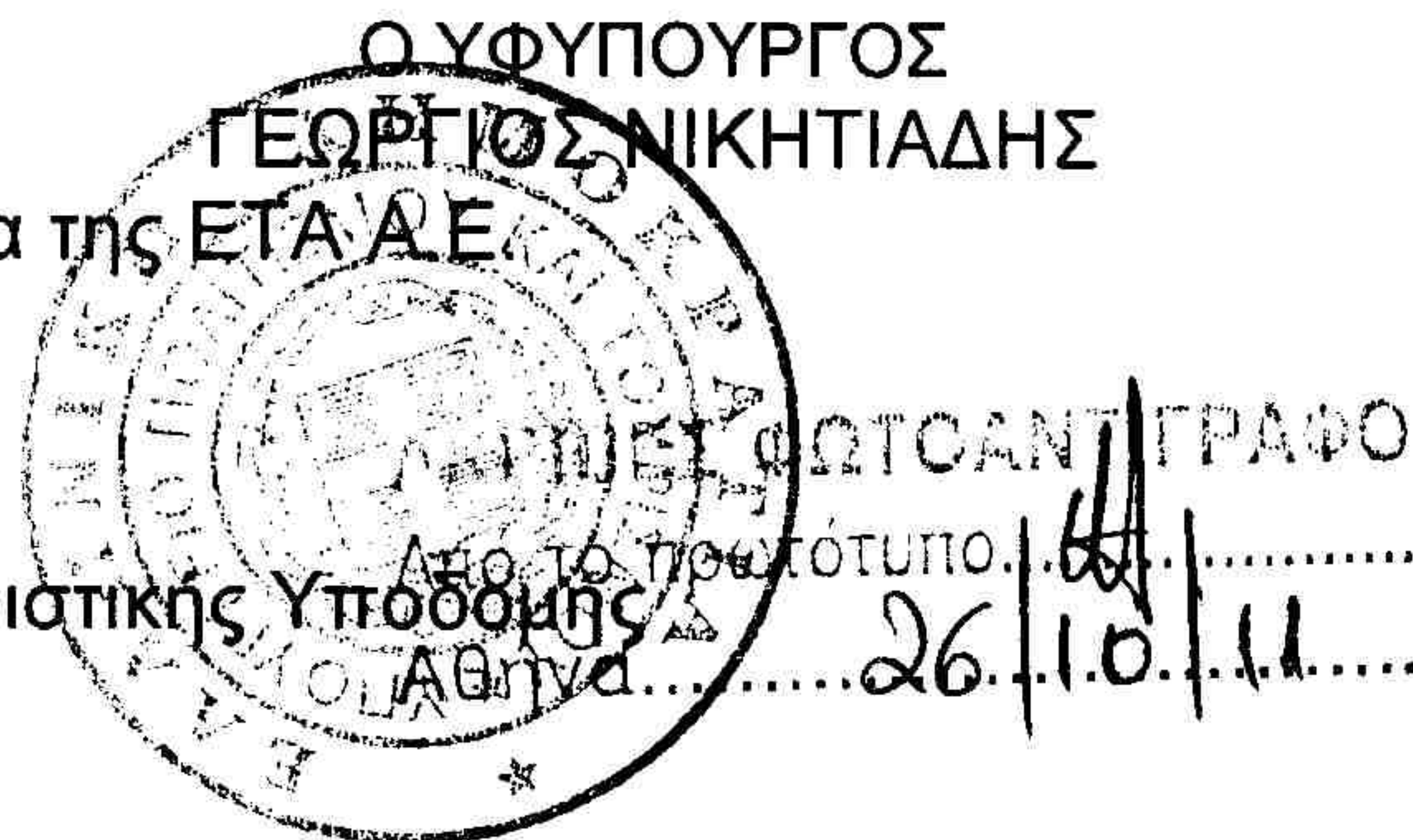
Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 164/5.10.2011 Ερώτησης του Βουλευτή κ. Αθανασίου Δαβάκη και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού, σας γνωρίζουμε ότι το Κοινό Όργανο ΚΑΣ-ΚΣΝΜ του άρθρου 50 παρ. 6β του Ν. 3028/2002 με τη με αρ. 2/9-6-2011 Πράξη του γνωμοδότησε κατά πλειοψηφία υπέρ του χαρακτηρισμού ως μνημείου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 1γ του Ν. 3028/2002, του κελύφους του «Ξενία Σπάρτης», που βρίσκεται στο Δήμο Σπάρτης, «διότι αποτελεί ιδιαίτερο δείγμα της μοντέρνας αρχιτεκτονικής του 2ου μισού του 20ου αιώνα, που χαρακτηρίζει την πρώτη συντονισμένη κρατική προσπάθεια για τη δημιουργία τουριστικών υποδομών στη χώρα μας». Η σχετική απόφαση χαρακτηρισμού του ακινήτου βρίσκεται στη διαδικασία της υπογραφής. Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, μετά το χαρακτηρισμό του κτιρίου, απαγορεύεται οποιαδήποτε επέμβαση επ' αυτού (επισκευές, συντήρηση, προσθήκη) ή οποιαδήποτε οικοδομική δραστηριότητα πλησίον αυτού, χωρίς προηγουμένως να ζητηθεί η έγκριση του ΥΠΠΟΤ δια των αρμοδίων Υπηρεσιών του.

Σε ό,τι αφορά τη χρήση του μνημείου, έχουμε κατ' επανάληψη δηλώσει ότι θα το παραχωρήσουμε στους φορείς της τοπικής κοινωνίας για να το αξιοποιήσουν σύμφωνα με τις ανάγκες τους, στο βαθμό που θα επέλθι συμφωνία ως προς το σκοπό της παραχώρησης

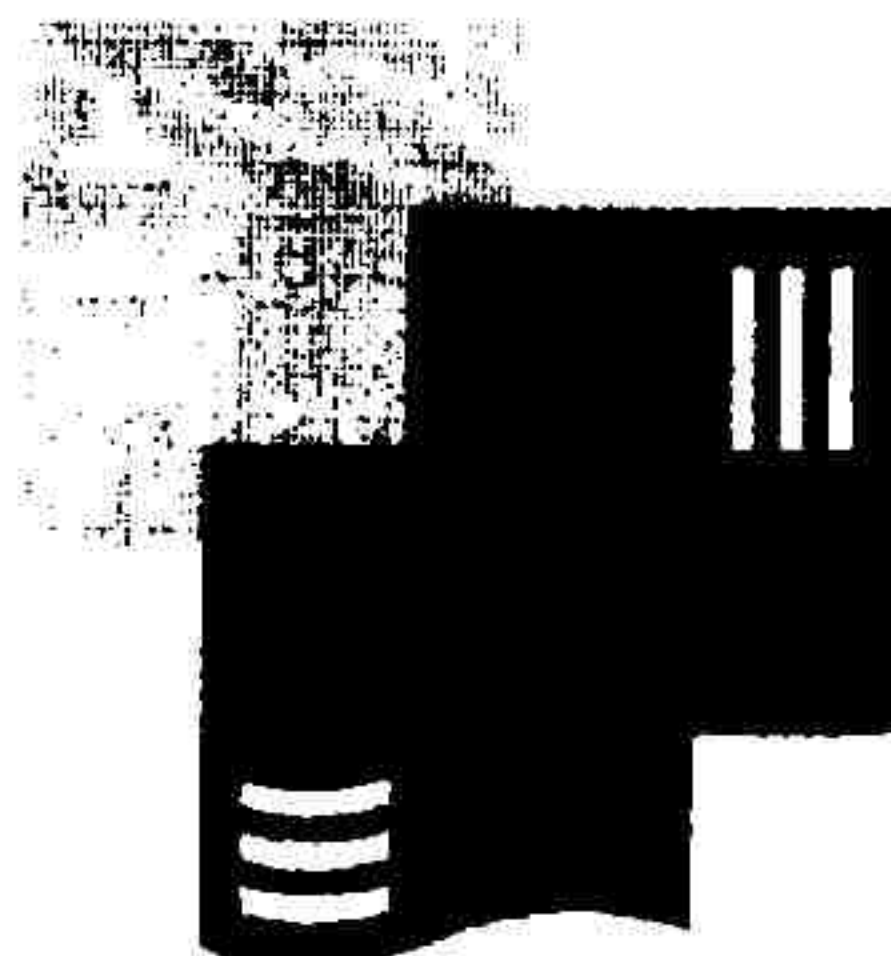
Συνημμένο: Το με αρ. πρωτ. 5255/12.10.2011 σημείωμα της ΕΤΑ Α.Ε.

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Υφυπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού
2. Γραφείο Γενικής Γραμματέως ΥΠ.ΠΟ.Τ.
3. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Πολιτιστικής και Τουριστικής Υποδομής
4. ΔΙΝΕΣΑΚ
5. ΥΝΜΤΕ Δυτ. Ελλάδας
6. ΕΤΑ



✓



ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΜΗΜΑ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Πληροφορίες: Μαρία Ζευγουλά

Τηλέφωνο: 210-3339486

FAX: 210-3339493

Αθήνα, 12/10/2011

Α.Π.: 5255

ΠΡΟΣ:

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ
ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΥΡΓΟΥ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΣ
ΕΛΕΓΧΟΣ**

**Μπουμπουλίνας 20
Τ.Κ. 106 82, Αθήνα**

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην υπ' αριθμ. 164/5.10.2011 ερώτηση του Βουλευτή νομού Λακωνίας κ. Αθανασίου Π. Δαβάκη.

Σχετ.: Το υπ' αριθμ. ΥΠ.ΠΟ.Τ/ΓΡ.ΥΠ./Κ.Ε./10/7.10.2011 έγγραφό σας.

Σε απάντηση της υπ' αριθμ. 164/5.10.2011 ερώτησης του Βουλευτή νομού Λακωνίας κ. Αθανασίου Π. Δαβάκη, σας ενημερώνουμε για τα ακόλουθα:

Το ΞΕΝΙΑ ΣΠΑΡΤΗΣ, μετά του περιβάλλοντος χώρου συνολικής έκτασης 10.063 τ.μ., το οποίο είχε παραχωρήθηκε κατά δικαίωμα χρήσης χωρίς αντάλλαγμα, από τον ΕΟΤ στο Δήμο Σπάρτης, με την από 15.01.1998 σύμβαση, για χρονικό διάστημα είκοσι ετών ήτοι από 01/09/1997 έως 31/08/2017, με σκοπό την αξιοποίηση και χρήση αυτού ως Κέντρο Πολιτιστικών Δραστηριοτήτων καθώς και για τη λειτουργία γραφείου τουρισμού σε νομαρχιακό επίπεδο, παρελήφθη από την ΕΤΑ την 27^η Ιουλίου 2011, δεδομένου ότι ο σκοπός της παραπάνω παραχώρησης δεν επετεύχθη.

Το Γενικό Νοσοκομείο Σπάρτης, με τις υπ' αρ. Φ/Γ/4/14365/2010 & Φ/Γ/4/10472/7.7.11 επιστολές του Διοικητή του, έχει υποβάλλει προς την ΕΤΑ αίτημα, για την κατά χρήση παραχώρηση του Ξενία στο Γενικό

Νοσοκομείο Σπάρτης για χρονικό διάστημα 50 ετών, προκειμένου να ιδρυθεί και λειτουργήσει σ' αυτό Κέντρο Υγείας Αστικού Τύπου.

Ο Δήμος Σπάρτης, με την από 17/4/2011 επιστολή του προς τον Υπουργό Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης η οποία κοινοποιήθηκε και στην ΕΤΑ ΑΕ, και ενόσω είχε τη χρήση του ακινήτου, εξέφρασε τη συναίνεσή του υπέρ της παραχώρησης της χρήσης του Ξενία στο Νοσοκομείο Σπάρτης, προκειμένου να ανακαινισθεί και λειτουργήσει ως Κέντρο Υγείας Αστικού Τύπου.

Η ΕΤΑ Α.Ε. θα αποφασίσει για τον τρόπο αξιοποίησης του ΞΕΝΙΑ, αναγνωρίζοντας ταυτόχρονα την αρχιτεκτονική αξία και ιστορική του θέση και λαμβάνοντας υπόψη την πρόσφατη γνωμοδότηση του Κ.Α.Σ. (αρ.συνεδρίασης 17/9.6.11) περί χαρακτηρισμού του κελύφους του κτηρίου του Ξενία Σπάρτης ως μνημείου, καθώς αποτελεί ιδιαίτερο δείγμα της μοντέρνας αρχιτεκτονικής του Β' μισού του 20ού αιώνα.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ



ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΛΑΜΠΡΟΥ

Εσωτ. Διανομή

1. Αρχείο Τμήματος
2. Φάκελος ακινήτου