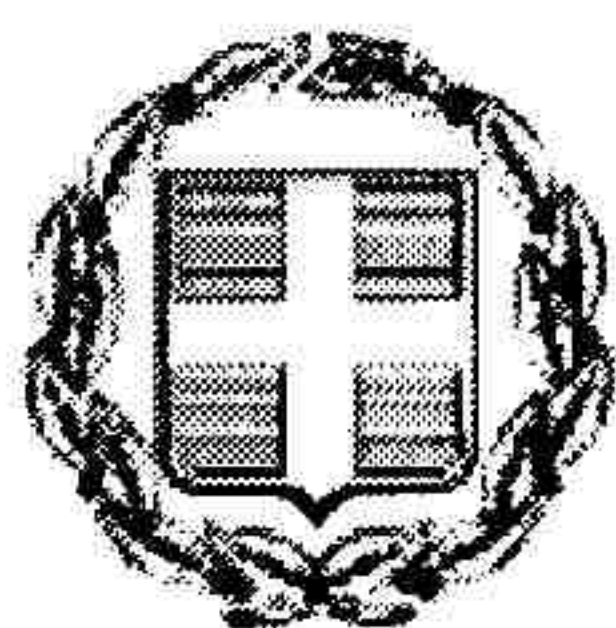




25 ΟΚΤ. 2011

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΤΕΛΩΝΕΙΑΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΦΜΑΠ

Αθήνα, 21-10-2011

Αρ. Πρωτ: Δ13 ΦΜΑΠ 1144777 ΕΞ 2011

Ταχ. Δ/ση: Καρ. Σερβίας 8
Ταχ. Κώδ.: 101 84 Αθήνα
Πληροφορίες:
Τηλέφωνο: 210 3375891
FAX: 210 3375834
e-mail: : d13.etak@yo.syzefxis.gov.gr

ΠΡΟΣ: ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
~~Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου~~
~~Τμήμα Ερωτήσεων~~
Με ειδικό αγγελιοφόρο
ΚΟΙΝ.: 1. Βουλευτή κ. Β. Οικονόμου
Διά της Βουλής των Ελλήνων
2. Αυτοτελές Γραφείο Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου,
Λεωχάρους 2, 105 62 Αθήνα
(ΓΚΕ 1137049 ΕΞ2011 5375)

ΘΕΜΑ: «Εξαίρεση των ιδιοκτητών που ενοικιάζουν κτίρια στο δημόσιο από το ειδικό τέλος ακινήτων »

ΣΧΕΤ.: Η αριθ.πρωτ.23487/26-9-11 ερώτηση βουλευτή.

Σε απάντηση της ανωτέρω ερώτησης που κατέθεσε ο βουλευτής κ. Β.Οικονόμου, που διαβιβάστηκε στην υπηρεσία μας με το αριθ.πρωτ. ΓΚΕ 1137049 ΕΞ2011 5375/3-10-11 έγγραφό σας, αναφορικά με το θέμα, και στα πλαίσια αρμοδιότητας της Δ/σης μας, θέτουμε υπόψη σας τα παρακάτω:

Το ειδικό τέλος, που προβλέπεται με τη διάταξη της παρ. 1 του άρθρου 53 του ν. 4021/2011, επιβάλλεται στις ηλεκτροδοτούμενες για οικιστική ή εμπορική χρήση, δομημένες επιφάνειες των ακινήτων που υπάγονται κατά την 17^η Σεπτεμβρίου 2011, για το έτος 2011, στο τέλος ακίνητης περιουσίας που προβλέπεται στην παράγραφο 1 του άρθρου 24 του ν. 2130/1993 (Α' 62).

Το τέλος βαρύνει τον κύριο ή τον επικαρπωτή του ακινήτου, καταβάλλεται όμως από τον χρήστη του ακινήτου με το λογαριασμό κατανάλωσης του ηλεκτρικού ρεύματος. Αν ο χρήστης είναι μισθωτής, με την καταβολή επέρχεται αυτοδικαίως συμψηφισμός με οφειλόμενα ή μελλοντικά μισθώματα.

Συνεπώς, δεν προβλέπεται διάταξη, στον προαναφερθέντα νόμο, που να απαλλάσσει τον κύριο ή τον επικαρπωτή του ακινήτου και ως εκ τούτου το έκτακτο ειδικό τέλος ηλεκτροδοτούμενων δομημένων επιφανειών (ΕΕΤΗΔΕ) θα επιβληθεί και στις περιπτώσεις που το δημόσιο ή ΝΠΔΔ μισθώνει ακίνητα από ιδιοκτήτες.

Σε τυχόν μη έκδοση του ΕΕΤΗΔΕ για κάποιο ακίνητο, προβλέπεται βεβαίωση του τέλους αυτού, στον ιδιοκτήτη του ακινήτου από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.

Ο Αναπληρωτής Υπουργός Οικονομικών

Παντελής Οικονόμου

Ακριβές αντίγραφο
Η Προϊσταμένη της Γραμματείας



ΜΑΝΤΗ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Γραφείο Αν. Υπουργού
2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα
3. Γραφείο Γενικού Δ/ντή Φορολογίας
4. Δ/νση Φορολογίας Κεφαλαίου – τμήμα Φ.Μ.Α.Π. (3)