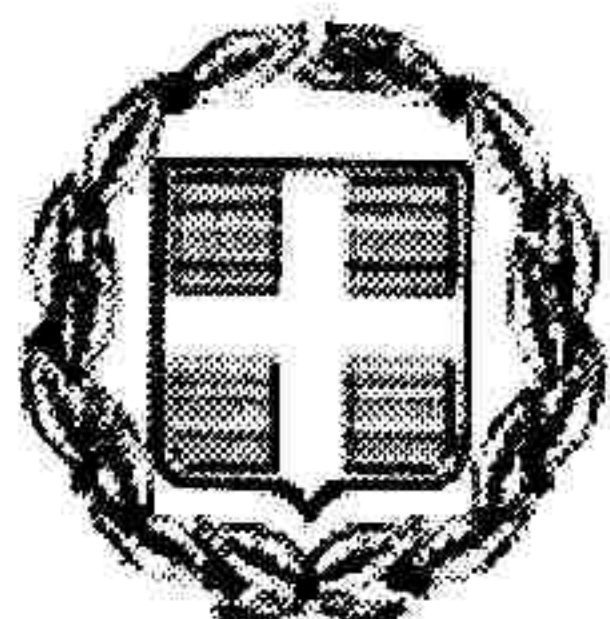




ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΤΕΛΩΝΕΙΑΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ Φ.Μ.Α.Π.

Ταχ. Δ/ση : Καρ. Σερβίας 8
Ταχ. Κώδικας: 101 84 ΑΘΗΝΑ
Τηλέφωνο : 210 3375879
E-mail: d13.etak@yo.syzefxis.gov.gr

Αθήνα, 11 Οκτωβρίου 2011
Αρ. Πρωτ: Δ13 ΦΜΑΠ 1141384 ΕΞ 2011

ΠΡΟΣ: 1. Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών
Με ειδικό αγγελιοφόρο

ΚΟΙΝ.: 1. Βουλευτή κα Ευαγγελία
Αρμανατίδου- Πασχαλίδου
Δια της Βουλής των Ελλήνων

2. Αυτοτελές Γραφείο
Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Λεωχάρους 2
105 62 Αθήνα
(ΓΚΕ 1133087 ΕΞ 2011 5257)

ΘΕΜΑ: «Επιστολή της Ομοσπονδίας Επαγγελματιών και Εμπόρων Νομού Θεσσαλονίκης, με την οποία αντιτίθεται στα έκτακτα φορολογικά μέτρα για τα ακίνητα».

Σε απάντηση της με αρ. πρωτ. 7977/19-9-2011 αναφοράς που κατέθεσε η Βουλευτής κα Ευαγγελία Αρμανατίδου - Πασχαλίδου, σχετικά με το ανωτέρω θέμα, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Προκειμένου να επιτευχθούν οι δημοσιονομικοί στόχοι για το 2011 και το 2012 και με κριτήριο την καθολικότητα, την αναλογικότητα και την προσφορότητα (δηλαδή τη δυνατότητα ταχείας είσπραξης των σχετικών εσόδων) επιλέχθηκε η επιβολή ειδικού τέλους στα ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα με οικιστική ή εμπορική χρήση.

Το εν λόγω μέτρο επηρεάζει λιγότερο σε σύγκριση με άλλα δυνατά μέτρα άμεσου αποτελέσματος, στην περαιτέρω αύξηση της ύφεσης και επιπλέον επιβάλλεται σε περιουσία της οποίας η πραγματική αξία εξαρτάται απολύτως από την επίτευξη των δημοσιονομικών στόχων και επομένως εμπεριέχει σαφή στοιχεία εμμέσου ανταποδοτικότητας.

Στο άρθρο 53 του ν. 4021/2011 ορίζεται ο τρόπος υπολογισμού του συγκεκριμένου τέλους, η διαδικασία βεβαίωσης και είσπραξης καθώς και οι συνέπειες μη καταβολής.

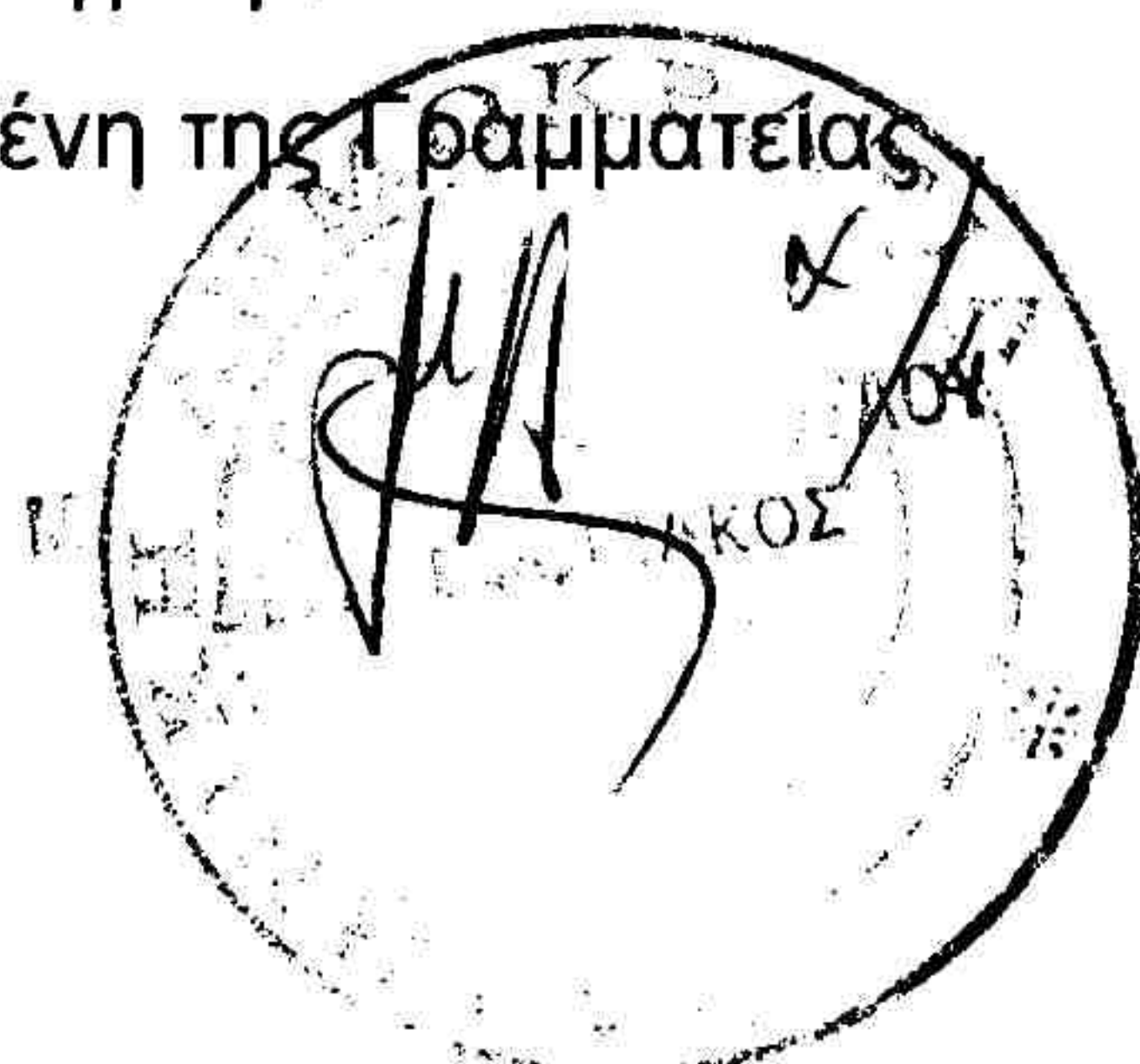
Ρητά ορίζεται στις παρ. 4 και 12 του άρθρου 53 ότι το τέλος βαρύνει τον κύριο του ακινήτου. Υπόχρεος για την καταβολή του τέλους είναι ο χρήστης του ακινήτου, ο οποίος καταβάλλει το τέλος μαζί με τον λογαριασμό κατανάλωσης του ηλεκτρικού ρεύματος. Αν ο

χρήστης είναι μισθωτής, με την καταβολή επέρχεται αυτοδικαίως συμψηφισμός με οφειλόμενα ή μελλοντικά μισθώματα.

Από το έκτακτο ειδικό τέλος, σύμφωνα με την παρ. 5, απαλλάσσονται τα ακίνητα που έχουν αποκλειστικά γεωργική ή κτηνοτροφική ή βιοτεχνική ή βιομηχανική χρήση.

Ακριβές Αντίγραφο

Η Προϊσταμένη της Γραμματείας,



Ο Αν. Υπουργός Οικονομικών

Παντελής Οικονόμου

Εσωτερική Διανομή

1. Γραφείο Αν. Υπουργού
2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα
3. Γραφείο Γενικού Δ/ντή Φορολογίας
4. Δ/νση Φορολογίας Κεφαλαίου – τμήμα Φ.Μ.Α.Π. (3)