



13 2011

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ &
ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗΣ

Αθήνα 30 Σεπτεμβρίου 2011
Αριθ. Πρωτ.: 4807

13 2011

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
✓ Τμήμα Ερωτήσεων
Αθήνα

Ταχ. Δ/ση: Πειραιώς 40
Ταχ. Κώδικας: 101 82 - Αθήνα
TELEFAX: 2105203872
Πληροφορίες: Π.Παναγιωτακοπούλου
Τηλέφωνο: 2131516472,-475,-118
e-mail: ypertns@ypakp.gr

ΘΕΜΑ: Οικισμός κατοικιών από τον ΟΑΕΔ στην Κρύα Βρύση.
ΣΧΕΤ: Η με αρ. πρωτ. 22113/31-8-2011 ΕΡΩΤΗΣΗ

Σε απάντηση της με αρ. πρωτ. 22113/31-8-2011 Ερώτησης, που κατατέθηκε στη Βουλή από το Βουλευτή κ. Γ. Καρασμάνη, σχετικά με το ανωτέρω θέμα, σας πληροφορούμε τα εξής:

Ο φάκελος του οικισμού ΟΕΚ «ΚΡΥΑ ΒΡΥΣΗ» κατατέθηκε στην Δ/ση Οικιστικής Πολιτικής Κατοικίας (Δ.Ο.Π.Κ) του Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. στις 04-10-06, για την έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου, στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Κρύας Βρύσης Ν. Πέλλης, για την εκτέλεση επείγοντος στεγαστικού προγράμματος του ΟΕΚ.

Ακολουθήθηκε η τυπική διαδικασία ελέγχου και έγκρισης από τις υπηρεσίες του ΥΠΕΚΑ και ο φάκελος προωθήθηκε στην Γενική Γραμματεία της Κυβέρνησης, αλλά τελικά το σχέδιο Προεδρικού Διατάγματος επεστράφη στην Δ.Ο.Π.Κ. με το 1444/22-06-09 έγγραφο της Κεντρικής Νομοπαρασκευαστικής Επιτροπής, διότι κρίθηκε άκυρη η απαλλαγή από Σ.Μ.Π.Ε. (Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων).

Κατατέθηκε από τον ΟΕΚ φάκελος Περιβαλλοντικού Προελέγχου στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας με αριθμ. πρωτ. 34983/ΔΜΕ 175/11-09-09, όπου βεβαιώθηκε εκ νέου η απαλλαγή από Σ.Μ.Π.Ε. με αρ. πρωτ. 1880/09-03-10.

Με το οικ 15779/20.04.10 έγγραφο της Διεύθυνσης Ο.Π.Κ. του ΥΠΕΚΑ προς τον Ο.Ε.Κ., ζητήθηκε επικαιροποίηση της υπ' αριθμ. 140/2006 Απόφασης Δ.Σ. Κρύας Βρύσης. Η επικαιροποίηση εστάλη απευθείας στην Δ.Ο.Π.Κ. από τον Δήμο, με αρ. πρωτ. 3834/30.04.10. και η διαδικασία συνεχίστηκε χωρίς εκκρεμότητες πλέον από πλευράς Ο.Ε.Κ.

Σήμερα, σύμφωνα με προφορική ενημέρωση που είχε ο ΟΕΚ από την Δ.Ο.Π.Κ. του Υ.Π.Ε.Κ.Α., ο φάκελος βρίσκεται στην Γενική Γραμματεία της Κυβέρνησης για νέο κύκλο υπογραφών, προκειμένου να δημοσιευτεί τελικά το Προεδρικό Διάταγμα.

Όπως προκύπτει από τα παραπάνω η καθυστέρηση του έργου οφείλεται στο γεγονός ότι η Κεντρική Νομοπαρασκευαστική Επιτροπή με το από 22-6-2009 έγγραφό της

έκρινε άκυρη την απαλλαγή από Σ.Μ.Π.Ε. ενώ ο Ο.Ε.Κ. από τότε και μετά έχει προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες.

Σε κάθε περίπτωση, ο Οργανισμός Εργατικής Κατοικίας συνεχίζει το κατασκευαστικό του έργο, έχοντας ως κριτήρια επιλογής νέων οικισμών: την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών, την καταλληλότητα του οικοπέδου, την εξυπηρέτηση από δίκτυα κοινής ωφέλειας, ώστε να μην δημιουργούνται στη συνέχεια διάφορα προβλήματα όπως συνέβαινε στο παρελθόν.

Στο πλαίσιο αυτών των κριτηρίων επιλογής, ο ΟΕΚ έχει ήδη προχωρήσει σε δημοπρατήσεις έργων – η μία εξ αυτών αφορά το έργο ανέγερσης οικισμού στα Γιαννιτσά, μετά από έκπτωση του αρχικού αναδόχου – ενώ ετοιμάζεται για νέες δημοπρατήσεις, συνεχίζοντας το κοινωνικό του έργο.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Γ. ΚΟΥΤΣΟΥΚΟΣ

