

23 ΣΕΠ. 2011

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Χαριλάου Τρικούπη 182

Αθήνα **23/9/2011**

101 78 Αθήνα , τηλ. 64 67 912

Αρ. Πρωτ **3122/983**

Προς τη
Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

Τμήμα **Ερωτήσεων/Αναφορών**

ΘΕΜΑ: Στατική Επάρκεια στις εργατικές κατοικίες του οικισμού Κέρκυρα IV Κουλίνα.

ΣΧΕΤ.: 1) Η Ερώτηση 22824/16.09.2011 που κατέθεσε στη Βουλή,
ο Βουλευτής κ. Βαϊτσης Αποστολάτος.
2) Η ΠΑΒ 7620/29.08.2011 που κατέθεσαν στη Βουλή,
οι Βουλευτές κ.κ. Φώτης Κουβέλης, Νίκος Τσούκαλης και
Γρηγόρης Ψαριανός.

ΚΟΙΝ.: 1) Βουλευτή κ.Βαϊτση Αποστολάτο.
2) Βουλευτή κ. Φώτη Κουβέλη.
3) Βουλευτή κ. Νίκο Τσούκαλη.
4) Βουλευτή κ. Γρηγόρη Ψαριανό.

Σε απάντηση της παραπάνω σχετικής Ερώτησης, και για πληρέστερη ενημέρωση των κ.κ. Βουλευτών σας διαβιβάζουμε το με αρ. 59687/9358/21.09.2011 έγγραφο του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας.

Συνημμένα:

Το με αρ. 59687/9358/21.09.2011 έγγραφό του ΟΕΚ

Εσωτ. Διανομή:

Γρ. Κοιν. Ελέγχου

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ





**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Αθήνα, 21/09/2011
Αρ. Πρωτ.:59687/9358

Ταχ. Δ/ση: Σολωμού 60, 104 32 Αθήνα
Πληροφορίες: Γραφείο Προέδρου
Τηλ.: 210 5281603-6
Φαξ: 210 5222722

Προς: Υπουργό Υποδομών
Μεταφορών & Δικτύων
Χαριλάου Τρικούπη 182
101 78 – Αθήνα

Κοιν.: Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Υπουργείου Υποδομών
Μεταφορών και Δικτύων
Χαρ. Τρικούπη 182
101 78 - Αθήνα

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην υπ' αριθ. 7620/29.8.2011 των βουλευτών κ. Φ. Κουβέλη, Ν. Τσουκάλη, Γρ. Ψαριανού.

Σε απάντηση της ως άνω αναφοράς, σας γνωρίζουμε τα εξής:

1. Ο Ο.Ε.Κ. τα τελευταία χρόνια έχει δεχθεί πλήθος καταγγελιών, με ανεξήγητη εμμονή, από μεμονωμένο άτομο, οικιστή του συγκροτήματος εργατικών κατοικιών «ΚΕΡΚΥΡΑ IV» στην περιοχή Κουλίνες της Κέρκυρας, οι οποίες αποδείχθηκαν αστήριχτες.
2. Τα διαλαμβανόμενα στην καταγγελία, περί δήθεν επικινδυνότητας των κτιρίων του εν λόγω οικισμού, έχουν αποδειχθεί αστήρικτα και ανυπόστατα, δεδομένου ότι η Δικαιοσύνη έχει αποφανθεί επί αυτών με την αρ. 764/2008 Απόφαση του Τριμελούς Πλημ/κείου Κέρκυρας, ύστερα από τις κατά καιρούς επαναλαμβανόμενες καταγγελίες του ίδιου προσώπου. Με την συνημμένη απόφαση του Τριμελούς Πλημ/κείου δεν τίθεται θέμα επικινδυνότητας των κτιρίων και για τον λόγο αυτό η ως άνω απόφαση υπήρξε αθωωτική και για τους Υπηρεσιακούς παράγοντες που ασχολήθηκαν με το έργο, καθόσον όπως αποδείχθηκε, στα πλαίσια των εργασιών αποκατάστασης της στατικής και αντισεισμικής επάρκειας των κτιρίων του οικισμού «ΚΕΡΚΥΡΑ IV», ενήργησαν με βάση τους κοινώς αναγνωρισμένους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης.
3. Κατόπιν των ανωτέρω, θεωρούμε ότι για τον Ο.Ε.Κ. έχει εξαντληθεί το ως άνω θέμα, κάθε δε προσπάθεια διαμόρφωσης κλίματος κινδυνολογίας και ανασφάλειας στον οικισμό, εκ του μη όντος, είναι αναιτιολόγητη. Πόσο μάλλον όταν η συντριπτική πλειοψηφία των κατοίκων του οικισμού έχει εκφράσει εγγράφως την ευαρέσκεια της για τη μεθοδολογία και την ποιότητα των επισκευών.
4. Ο Ο.Ε.Κ. ανταποκρινόμενος στο υπ' αρ. πρωτ. ΓΕΔΔ Φ. 513.08/12705/9.12.2008 έγγραφο του Γενικού Επιθεωρητή Δημόσιας Διοίκησης, σχετικά με την συμπλήρωση στοιχείων στις ήδη εκδοθείσες οικοδομικές άδειες του έργου «επισκευές και συναφείς εργασίες αποκατάστασης της στατικής και αντισεισμικής επάρκειας των κτιρίων του παλαιού οικισμού ΚΕΡΚΥΡΑ IV και στο υπ' αρ. πρωτ. Τ.Π. /ΟΙΚ332/10.2.2009 του Πολεοδομικού Γραφείου Δήμου Κερκυραίων, σχετικά με την αναθεώρηση στις ήδη εκδοθείσες οικοδομικές άδειες του έργου και κατόπιν συνεννόησης με το Πολεοδομικό Γραφείο, διαβίβασε σε αυτό τις μελέτες εφαρμογής προκειμένου να συμπληρωθούν οι σχετικοί φάκελοι και να ολοκληρωθεί η αναθεώρηση των οικοδομικών αδειών.
5. Ήδη, από 24.1.2011, έχουν εκδοθεί οι αναθεωρήσεις των οικοδομικών αδειών των 23 κτιρίων του οικισμού «ΚΕΡΚΥΡΑ IV», σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Για πληρέστερη ενημέρωσή σας, επισυνάπτουμε:

α) την αριθμ. 764/2008 απόφαση του Τριμελούς Πλημ/κείου Κέρκυρας
β) το αριθμ. Πρωτ. 41502/13186/30.12.2008 έγγραφο μας σε ανάλογη ερώτηση βουλευτών.

Η Πρόεδρος Δ.Σ.-Ο.Ε.Κ.

Γωγώ Κωτίδου