



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
& ΕΘΝΙΚΩΝ. ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ : Γ'

Ταχ. Δ/ση : Κολωνού 2

Ταχ. Κωδ. : 104 37 ΑΘΗΝΑ

Πληροφορίες : Ευαγ. Φαραντούρη

Τηλέφωνο : 210 – 52.21.529

FAX: 210 – 52.37.417

ΒΟΥΛΗ ΕΠΕΙΓΟΝ – ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ

16-9-2011

Αθήνα, 8 Σεπτεμβρίου 2011

Αριθ. πρωτ : 1128289/4180/Γ0010

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Αυτοτελές Γραφείο
Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
Λεωχάρους 2
Τ.Κ. 105 62 ΑΘΗΝΑ

ΚΟΙΝ: κ. Θεόδωρο Καραόγλου
Βουλευτή
(Μέσω του Αυτοτελούς Γραφείου
Κοιν/κού Ελέγχου της Βουλής των
Ελλήνων)

ΘΕΜΑ: «Απάντηση σε ερώτηση Βουλευτή»

ΣΧΕΤ: Η υπ' αριθμ. 20526/26-7-2011 ερώτηση.

Σε απάντηση της πιο πάνω σχετικής, την οποία κατέθεσε στη Βουλή, ο Βουλευτής Θεόδωρος Καραόγλου, με θέμα «Αποκατάσταση ιδιοκτητών ακινήτων στη θέση ΠΟΛΥΖΟΒΑ Ασβεστοχωρίου», σας διαβιβάζουμε το αριθμ. πρωτ. 4581/6-9-2011 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Θεσσαλονίκης για πλήρη ενημέρωσή σας.

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Προϊστάμενος της Γραμματείας

Ο Αναπληρωτής Υπουργός

Παντελής Οικονόμου



Ε/Ε
ΕΛΛΗΝΟΣ Φ. ΡΑΜΦΟΣ
ΠΒ/Α'

Συνημμένα: Όπως στο κείμενο

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο κ. Αναπληρωτή Υπουργού (για ενημέρωση)
2. Γραφείο κ. Γενικού Γραμματέα (για ενημέρωση)
3. Γραφείο κ. Προϊσταμένης Γενικής Δ/σης Δημ. Περιουσίας & Εθνικών Κληροδοτημάτων (για ενημέρωση)
4. Αυτοτελές Γραφείο Κοιν/κού Ελέγχου (στο αριθμ. 4921/25-8-2011)
5. Γραφείο Προϊσταμένης Δ/σης Δ10η
6. Δ/ση 10^η Δημόσιας Περιουσίας- Τμήμα Γ' (3 αντίγραφα)
Επιστρ. Ε.Φ. 2002



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ Γ' ΑΝΤΑΛΛΑΞΙΜΩΝ ΚΤΗΜΑΤΩΝ**

Θεσσαλονίκη 6 Σεπ. 11

Αριθ. Πρωτ. 4581

Ταχ. Δ/ση : Αγίας Σοφίας 52
Τ. Κ. : 546 35 Θεσσαλονίκη
Πληροφορίες: Προϊστάμενος
Τηλέφωνο : 2310 237259
FAX : 2310 242099
E-mail : kthmthes@otenet.gr

**ΠΡΟΣ: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
& ΕΘΝΙΚΩΝ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ Γ
10437 Κολωνού 2
ΑΘΗΝΑ**

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Δ/ση Δημόσιας Περιουσίας**

Αριθ. Πρωτ.

4468 / 6-9-11

ΚΟΙΝ.:

Υπόψη κας Ε. Φαραντούρη

ΘΕΜΑ: Κοινοβουλευτικός έλεγχος

ΣΧΕΤ : Η υπ' αριθμ. 20526/26-7-2011 ερώτηση κοινοβουλευτικού ελέγχου του Βουλευτή Θεσσαλονίκης Θεόδωρου. Καρασόγλου.

Μετά το παραπάνω σχετικό και αναφορικά στο ιδιοκτησιακό καθεστώς της περιοχής "ΠΟΛΥΖΟΒΑ" αναφέρουμε τα ακόλουθα:

Η αναφερόμενη έκταση περιλαμβάνει τα ανταλλάξιμα κτήματα:

- ΑΚ22494 συνολικού εμβαδού Ε=2.485.632,00 τ.μ.
 - ΑΚ8123/Α συνολικού εμβαδού Ε=9.432,00 τ.μ.
 - ΑΚ17084 συνολικού εμβαδού Ε=782.500,00 τ.μ.
 - ΑΚ22768 συνολικού εμβαδού Ε=80.000,00 τ.μ.
 - ΑΚ22769 συνολικού εμβαδού Ε=50.000,00 τ.μ.
 - ΑΚ22770 συνολικού εμβαδού Ε=16.000,00 τ.μ.
- τα οποία διαχειρίζεται σήμερα η Υπηρεσία μας, καθώς και τα πρώην ανταλλάξιμα κτήματα:
- ΑΚ7222 εμβαδού Ε= 31.050,00 τ.μ. που εκποιήθηκε στην Βασίλειο Καρακαζάν την 15-11-1956
 - ΑΚ17085 εμβαδού Ε= 12.500,00 τ.μ. που παραχωρήθηκε μέσω δημοπρασίας στο σύλλογο Ορθοδόξου Εσωτερικής Ιεραποστολής Απόστολος Παύλος
 - ΑΚ17086 εμβαδού Ε=167.120,00 τ.μ. που παραχωρήθηκε στην Χ.Ο. Ενωτικής Εργαζόμενης Νεολαίας
 - ΑΚ9104/Α εμβαδού 500 στρεμμάτων που παραχωρήθηκε στο Πανεπιστήμιο την 27-1-1983
 - ΑΚ8122/Α εμβαδού Ε=5.438,00 τ.μ. το οποίο διαγράφηκε από το κτηματολόγιο της Υπηρεσίας μας δυνάμει της υπ' αριθμ. 3606/399/7-1-1987 Απόφασης του Υπουργού Οικονομικών λόγω παραχώρησής του στην Κοινότητα Εξοχής- νεκροταφείο

Τα παραπάνω ανταλλάξιμα κτήματα βρίσκονται στην περιοχή "ΠΟΛΥΖΟΒΑ" του αγροκτήματος Ασβεστοχωρίου και προέρχονται από διαχωρισμό του αρχικώς καταληφθέντος ΑΚ 7222 ανταλλάξιμου κτήματος.

Το αρχικό ανταλλάξιμο κτήμα ΑΚ 7222 καταλήφθηκε ως ανήκον στο Βακούφιο του Τεμένους Αρσακλή, παραδόθηκε στην Εθνική Τράπεζα Ελλάδος από το γραφείο ανταλλαγής με το υπ' αριθμ. 1607/1-11-1932 πρωτόκολλο ως βοσκότοπος 5000 δεκαδικών στρεμμάτων περίπου εντός του οποίου υπήρχαν περίπου 1.200 στρέμματα αγροί, λατομεία και μεταλλεία αμιάντου στην κτηματική περιοχή Αρσακλή και καταλήφθηκε από το συνεργείο Ερεύνης με το 4247/26-2-1932 πρωτόκολλο κατάληψης το οποίο κοινοποιήθηκε στις 5-3-1932 σε όλους τους κατόχους στους οποίους δεν συμπεριλαμβάνεται κανένας από τους σημερινούς διεκδικούντες ή από προκάτοχους αυτών.

Σήμερα, υπάρχουν διεκδικήσεις για τμήματα της έκτασης αυτής για τα οποία γίνεται επίκληση φορολογικών εγγραφών που αντιστοιχούν σε καλλιέργειες και όχι ιδιοκτησίες που ανάγονται σε τούρκικο τίτλο.

Μετά από αγωγή της Κοινότητας Ασβεστοχωρίου κατά του Ελληνικού Δημοσίου για εδαφική έκταση 5.000.000 τμ στη θέση ΠΟΛΥΖΟΒΑ εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 1718/1990 Απόφαση του Εφετείου Θεσσαλονίκης με την οποία απορρίφθηκε η αγωγή και κρίθηκε ότι η έκταση αυτή ανήκει στην ανταλλάξιμη περιουσία.

Τα καταγεγραμμένα σήμερα ανταλλάξιμα κτήματα ΑΚ22494 και ΑΚ8123/Α εμπίπτουν σε τμήμα περιοχής που κηρύχθηκε ως αναδασωτέα έκταση του Δημοσίου Δάσους Πάρκου Θεσσαλονίκης σύμφωνα με τις Γ.Δ./2193/73 και 1157/90 Αποφάσεις Νομάρχη Θεσσαλονίκης, και διέπεται από τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας. Συνεπώς, οποιαδήποτε εκποίηση τους σε τυχόν αυθαίρετους κατόχους είναι αδύνατη αν δεν προηγηθεί άρση του ανωτέρω χαρακτηρισμού.

Τα υπόλοιπα Ανταλλάξιμα κτήματα της περιοχής "ΠΟΛΥΖΟΒΑ" που είναι καταγεγραμμένα σήμερα, μπορούν να εκποιηθούν στους αυθαίρετους κατόχους σύμφωνα και βάσει των διατάξεων του Ν. 357/1976, κατόπιν υποβολής σχετικής αίτησης. Αρμόδια για την εξέταση των αιτήσεων ως προς τις απαιτούμενες προϋποθέσεις εξαγοράς στο πρόσωπο των αιτούντων, είναι η Επιτροπή Δημοσίων Κτημάτων.



Ο Προϊστάμενος

ΘΕΟΔ. ΑΡΙΣΤ. Ι. ΤΑΣΟΥΛΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

492



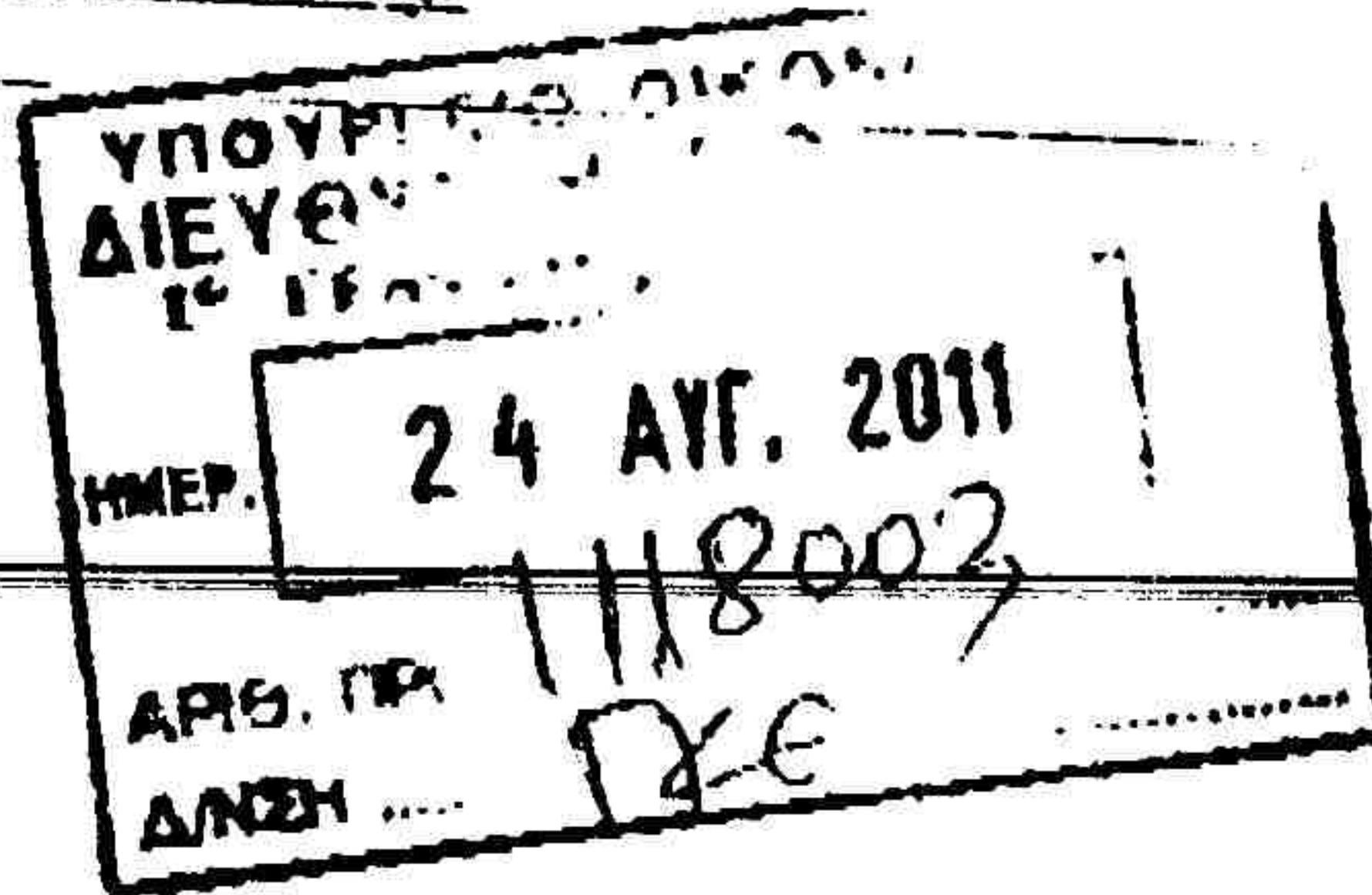
Αρω
Κ. ΧΑ 79
25/8

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
Υ Π Ο Υ Ρ Γ Ο Σ

ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα 18/8/2011
Αρ.Πρωτ: 5814 Β

Αμαλιάδος 17 - Αμπελόκηποι
115 23 - Αθήνα
Τηλ. 210 64 00 015
Fax. 210 64 29 137
E-mail: vouli@agr.p.minenv.gr



ΠΡΟΣ ΤΗ
ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ:

1. Βουλευτή

κ. Θεόδωρο Καράογλου

2. Υπουργείο Υποδομών,
Μεταφορών & Δικτύων
Γραφείο Υπουργού

✓ 3. Υπουργείο Οικονομικών
Γραφείο Υπουργού
(με αντίγραφο της Ερώτησης)

Θέμα: «Απάντηση σε Ερώτηση»

Σχετ: Η με αρ. πρωτ. 20526/26-7-2011 Ερώτηση

Σε απάντηση της Ερώτησης με αρ. πρωτ. 20526/26-7-2011 που κατατέθηκε από το Βουλευτή κ. Θεόδωρο Καράογλου, σας γνωρίζουμε ότι αρμόδιο να ενημερώσει τη Βουλή σχετικά με το θέμα του θίγεται στην Ερώτηση, είναι το Υπουργείο Οικονομικών προς το οποίο κοινοποιούμε το παρόν έγγραφο με αντίγραφο της Ερώτησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΗ

ΔΟΜΝΑ ΣΩΤΗΡΙΑΔΟΥ

