



7284
1978

11 ΑΥΓ. 2011

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ &
ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗΣ**

**Αθήνα 10 Αυγούστου 2011
Αριθ. Πρωτ.:4633**

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
✓ Τμήμα Αναφορών
Αθήνα

Ταχ. Δ/ση: Πειραιώς 40
Ταχ. Κώδικας: 101 82 - Αθήνα
TELEFAX: 2105203872
Πληροφορίες: Ι. Αντωνοπούλου
Τηλέφωνο: 2105295194, -216
e-mail: ypertns@ypakp.gr

ΚΟΙΝ: Δήμος Ρήγα Φεραίου
37500 ΒΕΛΕΣΤΙΝΟ

ΘΕΜΑ: Αιτήματα Δήμου Ρήγα Φεραίου Νομού Μαγνησίας.
ΣΧΕΤ: Η με αρ. πρωτ. 7284/1-8-2011 ΠΑΒ ✓

Απαντώντας στο ανωτέρω σχετικό, που κατατέθηκε στη Βουλή από τους Βουλευτές κ. κ. Α. Νάνο, Α. Σκυλλάκο, σχετικά με το ανωτέρω θέμα, σας πληροφορούμε τα εξής:

α. Η καθυστέρηση στην υλοποίηση του ανωτέρω έργου, οφείλεται στην οικονομική αδυναμία της αναδόχου εταιρείας « INTERTOP Α.Ε. » και όχι σε οικονομικά προβλήματα μεταξύ της εταιρείας και του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας (Ο.Ε.Κ.).

β. Το έργο έχει ολοκληρωθεί σε ποσοστό 80% στα κτίρια και περίπου 70% όσον αφορά τον περιβάλλοντα χώρο του. Η δε ανάδοχος εταιρεία έχει εξοφληθεί πλήρως από τον Ο.Ε.Κ. για τις εκτελεσθείσες, συμβατικές, εργασίες.

Για την ολοκλήρωση των εργασιών του περιβάλλοντα χώρου, απαιτήθηκε η εκτέλεση ορισμένων εξωσυμβατικών εργασιών (κιγκλιδώματα ασφαλείας, ασφαλτος κ.λ.π.), οι οποίες όμως τελικά δεν εγκρίθηκαν από την αρμόδια επιτροπή του Ελεγκτικού Συνεδρίου, παρ' ότι από πλευράς Ο.Ε.Κ. εξαντλήθηκε κάθε προσπάθεια για αυτό.

Μετά την εξέλιξη αυτή, οι υπηρεσίες του Ο.Ε.Κ. προσανατολίστηκαν στην ολοκλήρωση από τον ανάδοχο του συμβατικού, εγκεκριμένου, αντικειμένου της εργολαβίας, δηλαδή των κτιρίων και του μεγαλύτερου μέρους του περιβάλλοντα χώρου τους, με στόχο την παράδοση των κατοικιών στους δικαιούχους του στον συντομότερο δυνατό χρόνο.

Δυστυχώς όμως, η ανάδοχος εταιρεία μέχρι σήμερα, δεν ανταποκρίθηκε στις συμβατικές της υποχρεώσεις και μεταθέτει διαρκώς την ολοκλήρωση του έργου, επικαλούμενη οικονομική δυσπραγία και αδυναμία τραπεζικού δανεισμού.

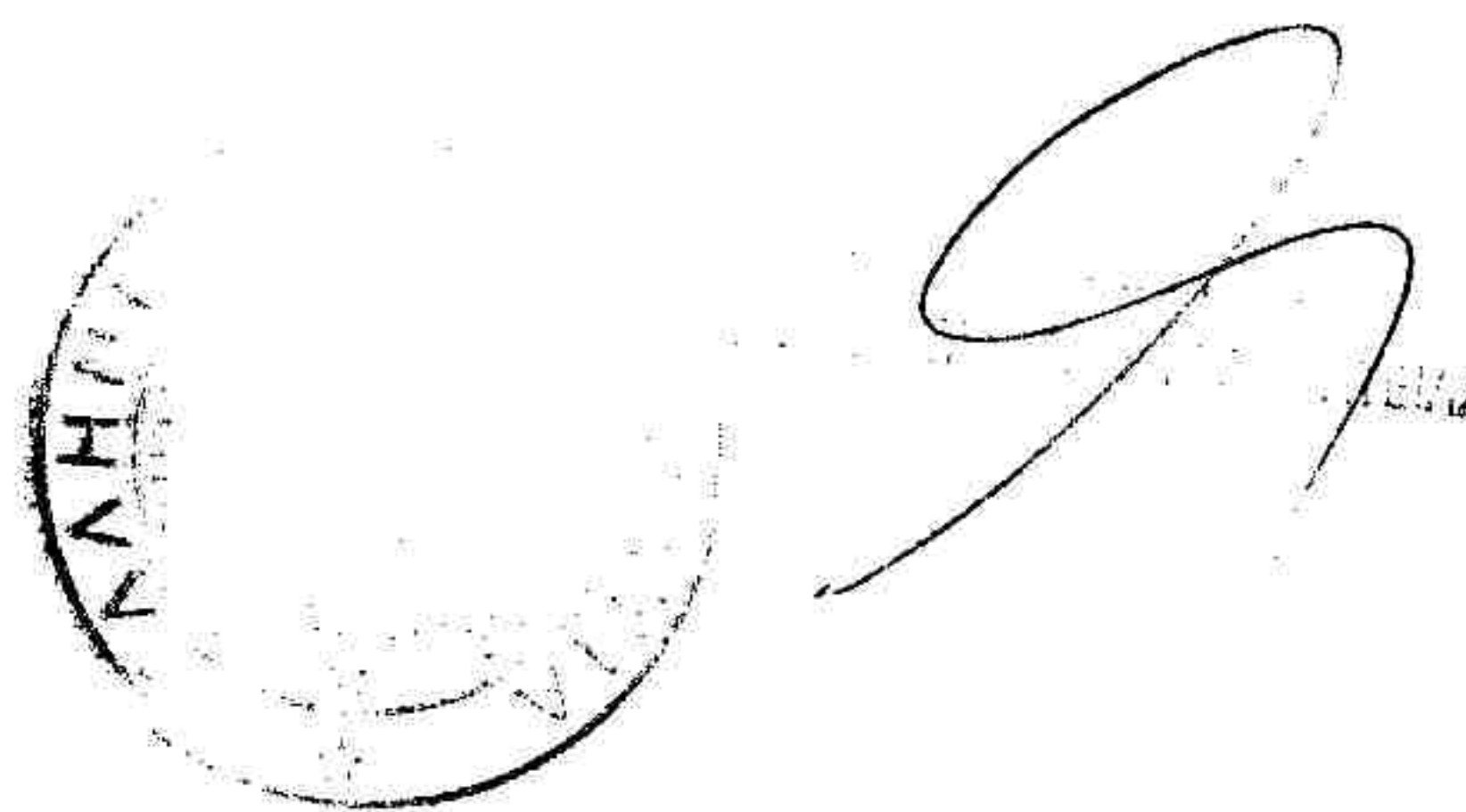
Πρόθεση της Διοίκησης του Ο.Ε.Κ., η οποία αντιλαμβάνεται πλήρως την δύσκολη κατάσταση των δικαιούχων, ιδιαίτερα στην χρονική αυτή συγκυρία, είναι η ριζική αντιμετώπιση του προβλήματος, με κάθε πρόσφορο μέσο προς τούτο.

Προς το σκοπό αυτό και εξαντλώντας τις προβλεπόμενες από την νομοθεσία ενέργειες, η αρμόδια Υπηρεσία του Ο.Ε.Κ. (Δ/ση Κατασκευών) απέστειλε στην ανάδοχο εταιρεία ειδική πρόσκληση, τάσσοντας της αποκλειστική προθεσμία τριάντα (30) ημερών

- για την εκτέλεση συγκεκριμένων εργασιών στα κτίρια του οικισμού. Μετά το πέρας της προθεσμίας, εάν ο ανάδοχος δεν συμμορφωθεί με τα οριζόμενα στην ειδική πρόσκληση, η αρμόδια υπηρεσία θα προχωρήσει σύμφωνα με την νομοθεσία στην έκπτωση του αναδόχου από το έργο. Εφ' όσον η έκπτωση οριστικοποιηθεί, η διοίκηση του Ο.Ε.Κ. θα προχωρήσει σε άμεσες ενέργειες για την εγκ/ση νέου αναδόχου στο έργο, στα πλαίσια των διαδικασιών που προβλέπονται από την ισχύουσα νομοθεσία .

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ι. ΚΟΥΤΣΟΥΚΟΣ

A handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The stamp contains the text "ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΗΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΟΣ" (Ministry of Environment, Urban Planning and Climate Change) around the perimeter and "ΔΙΟΙΚΗΣΗ" (Administration) in the center.