



7179
12/8

11 ΑΥΓ. 2011

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ &
ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗΣ

Αθήνα 9 Αυγούστου 2011
Αριθ. Πρωτ.: 4578

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/νση Κοιν/κού Ελέγχου
✓ Τμήμα Αναφορών
Αθήνα

Ταχ. Δ/νση: Πειραιώς 40
Ταχ. Κώδικας: 101 82 - Αθήνα
TELEFAX: 2105203872
Πληροφορίες: Ι. Αντωνοπούλου
Τηλέφωνο: 2105295194, -216
e-mail: ypertns@ypakp.gr

ΚΟΙΝ: Δήμο Ρήγα Φεραίου
Πεζόδρομος Ρήγα Φεραίου
37500 Βελεστίνο
Θεσσαλία

ΘΕΜΑ: Εργατικές κατοικίες Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας (ΟΕΚ) στο Βελεστίνο.
ΣΧΕΤ: Η με αρ. πρωτ. 7179/26-7-2011 ΠΑΒ ✓

Απαντώντας στο ανωτέρω σχετικό, που κατατέθηκε στη Βουλή από τη Βουλευτή κα Ρ. Ζήση, σχετικά με το ανωτέρω θέμα, σας πληροφορούμε τα εξής:

α. Η καθυστέρηση στην υλοποίηση του ανωτέρω έργου, οφείλεται στην οικονομική αδυναμία της αναδόχου εταιρείας « ΙΝΤΕΡΤΟΠ Α.Ε. » και όχι σε οικονομικά προβλήματα μεταξύ της εταιρείας και του Ο.Ε.Κ.

β. Το έργο έχει ολοκληρωθεί σε ποσοστό 80% στα κτίρια και περίπου 70% όσον αφορά τον περιβάλλοντα χώρο του. Η δε ανάδοχος εταιρεία έχει εξοφληθεί πλήρως από τον Ο.Ε.Κ. για τις εκτελεσθείσες, συμβατικές, εργασίες.

Για την ολοκλήρωση των εργασιών του περιβάλλοντα χώρου, απαιτήθηκε η εκτέλεση ορισμένων εξωσυμβατικών εργασιών (κιγκλιδώματα ασφαλείας, ασφαλτος κ.λ.π.), οι οποίες όμως τελικά δεν εγκρίθηκαν από την αρμόδια επίτροπο του Ελεγκτικού Συνεδρίου, παρ' ότι από πλευράς Ο.Ε.Κ. εξαντλήθηκε κάθε προσπάθεια για αυτό.

Μετά την εξέλιξη αυτή, οι υπηρεσίες του Ο.Ε.Κ. προσανατολίστηκαν στην ολοκλήρωση από τον ανάδοχο του συμβατικού, εγκεκριμένου, αντικειμένου της εργολαβίας, δηλαδή των κτιρίων και του μεγαλύτερου μέρους του περιβάλλοντα χώρου τους, με στόχο την παράδοση των κατοικιών στους δικαιούχους του στον συντομότερο δυνατό χρόνο.

Δυστυχώς όμως, η ανάδοχος εταιρεία μέχρι σήμερα, δεν ανταποκρίθηκε στις συμβατικές της υποχρεώσεις και μεταθέτει διαρκώς την ολοκλήρωση του έργου, επικαλούμενη οικονομική δυσπραγία και αδυναμία τραπεζικού δανεισμού.

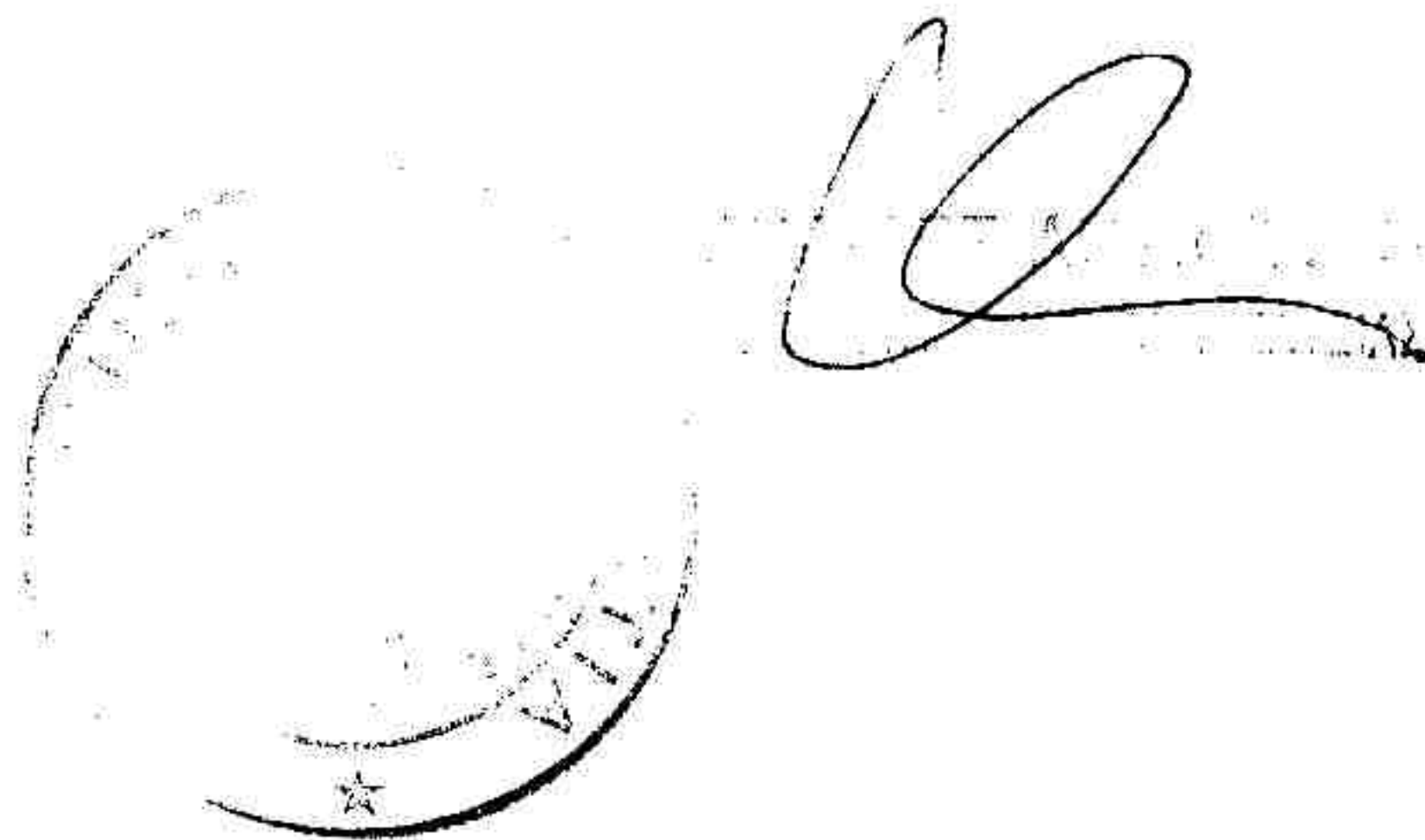
Πρόθεση της Διοίκησης του Ο.Ε.Κ., η οποία αντιλαμβάνεται πλήρως την δύσκολη κατάσταση των δικαιούχων, ιδιαίτερα στην χρονική αυτή συγκυρία, είναι η ριζική αντιμετώπιση του προβλήματος, με κάθε πρόσφορο μέσο προς τούτο.

Προς το σκοπό αυτό και εξαντλώντας τις προβλεπόμενες από την νομοθεσία ενέργειες, η αρμόδια Υπηρεσία του Ο.Ε.Κ. (Δ/νση Κατασκευών) απέστειλε στην ανάδοχο εταιρεία ειδική πρόσκληση, τάσσοντας της αποκλειστική προθεσμία τριάντα (30) ημερών για την εκτέλεση συγκεκριμένων εργασιών στα κτίρια του οικισμού.

Μετά το πέρας της προθεσμίας , εάν ο ανάδοχος δεν συμμορφωθεί με τα οριζόμενα στην ειδική πρόσκληση η αρμόδια υπηρεσία θα προχωρήσει σύμφωνα με την νομοθεσία στην έκπτωση του αναδόχου από το έργο. Εφ' όσον η έκπτωση οριστικοποιηθεί, η διοίκηση του Ο.Ε.Κ. θα προχωρήσει σε άμεσες ενέργειες για την εγκ/ση νέου αναδόχου στο έργο, στα πλαίσια των διαδικασιών που προβλέπονται από την ισχύουσα νομοθεσία.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Γ. ΚΟΥΤΡΟΥΜΑΝΗΣ

A handwritten signature in black ink is positioned to the right of a circular official stamp. The stamp is partially visible, showing a star at the bottom and some illegible text around the perimeter.