

6589  
21/2



19 ΙΟΥΛ. 2011

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ**  
**Υ Π Ο Υ Ρ Γ Ο Σ**

**ΓΡΑΦΕΙΟ**  
**ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

**Αθήνα 15/7/ 2011**  
**Αρ.Πρωτ: 5529 Β**

**Αμαλιάδος 17 – Αμπελόκηποι**  
115 23 - Αθήνα  
Τηλ. 210 64 00 015  
Fax. 210 64 29 137  
E-mail: [vouli@gryp.minenv.gr](mailto:vouli@gryp.minenv.gr)

**ΠΡΟΣ τη**  
**ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ**  
**Τμήμα Αναφορών**

**ΚΟΙΝ:**

- 1. Βουλευτή**  
**κ. Κωστή Αϊβαλιώτη**
- 2. Υπουργείο Εσωτερικών,**  
**Αποκέντρωσης & Ηλεκτρονικής**  
**Διακυβέρνησης**  
**Γραφείο Υπουργού**

**Θέμα :** «Απάντηση σε Αναφορά»

**Σχετ:** Η με αρ. πρωτ . 6589/24-6-2011 Αναφορά

Σε απάντηση της **Αναφοράς με αρ. πρωτ. 6589/24-6-2011** που κατατέθηκε από το Βουλευτή κ. Κωστή Αϊβαλιώτη σας γνωρίζουμε ότι το θέμα που θίγεται στην Αναφορά άπτεται των αρμοδιοτήτων των Υπηρεσιών της οικείας Τοπικής Αυτοδιοίκησης. Για το λόγο αυτό και για πληρέστερη ενημέρωσή σας, κοινοποιούμε το υπ' αριθμ. 57466/5293/5-7-2011 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτική Ελλάδος και Ιονίου. Επιπλέον, σας επισυνάπτουμε το υπ' αριθμ. 2232/1-7-2011 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Επιθεωρητών Περιβάλλοντος ΕΥΕΠ/ΥΠΕΚΑ, η οποία και έχει επιληφθεί της υπόθεσης.

**Συνημμένα:**

- Το α.π.57466/2593/5.7.11 έγγραφο
- Αποκεντρωμένης Δ/σης Πελοποννήσου, Δ.Ελλάδας&Ιονίου
- Το α.π. 2232/1-7-2011 έγγραφο ΕΥΕΠ

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ**

**ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ**

**Δόμνα Σωτηριάδου**





ΕΠΕΙΓΟΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΛ/ΣΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ  
ΕΛΛΑΔΟΣ & ΙΟΝΙΟΥ  
ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Πάτρα, 5/07/11  
Αρ. Πρωτ 57466/5293

Ταχ. Δ/ση : Ν.Ε.Ο. Πατρών-Αθηνών 69-71  
Τ.Κ. : 264 42  
Πληροφορίες : Κ. Κουκουλε μπάτη  
Τηλέφωνο : (2610) 465.852  
Φαξ : (2610) 465.841

ΠΡΟΣ: Υπουργείο Περιβάλλοντος Ενέργειας &  
Κλιμ. Αλλαγής  
Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου  
210-6429137

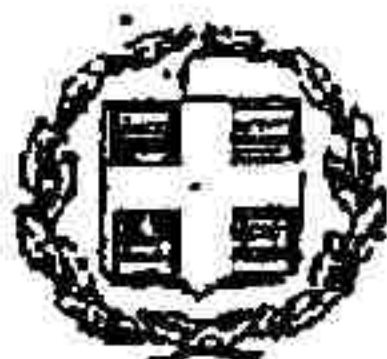
ΘΕΜΑ: «Η υπ' αριθμ. 6589/24 6-11 Ερώτηση»

ΣΧΕΤ.: Το υπ' αρ. 5529/Β/187/24-6-11 έγγραφό σας.

Απαντώντας στην ανωτέρω ανφορά του βουλευτή κ. Αιβαλιώτη σχετικά με την επιστολή πολιτών του χωριού Κάψιας Ν. Αρκαδίας, σας διαβιβάζουμε την απάντηση του Δήμου Τριπόλεως ( υπ' αρ. 1455/11/6-6-11 έγγραφο).

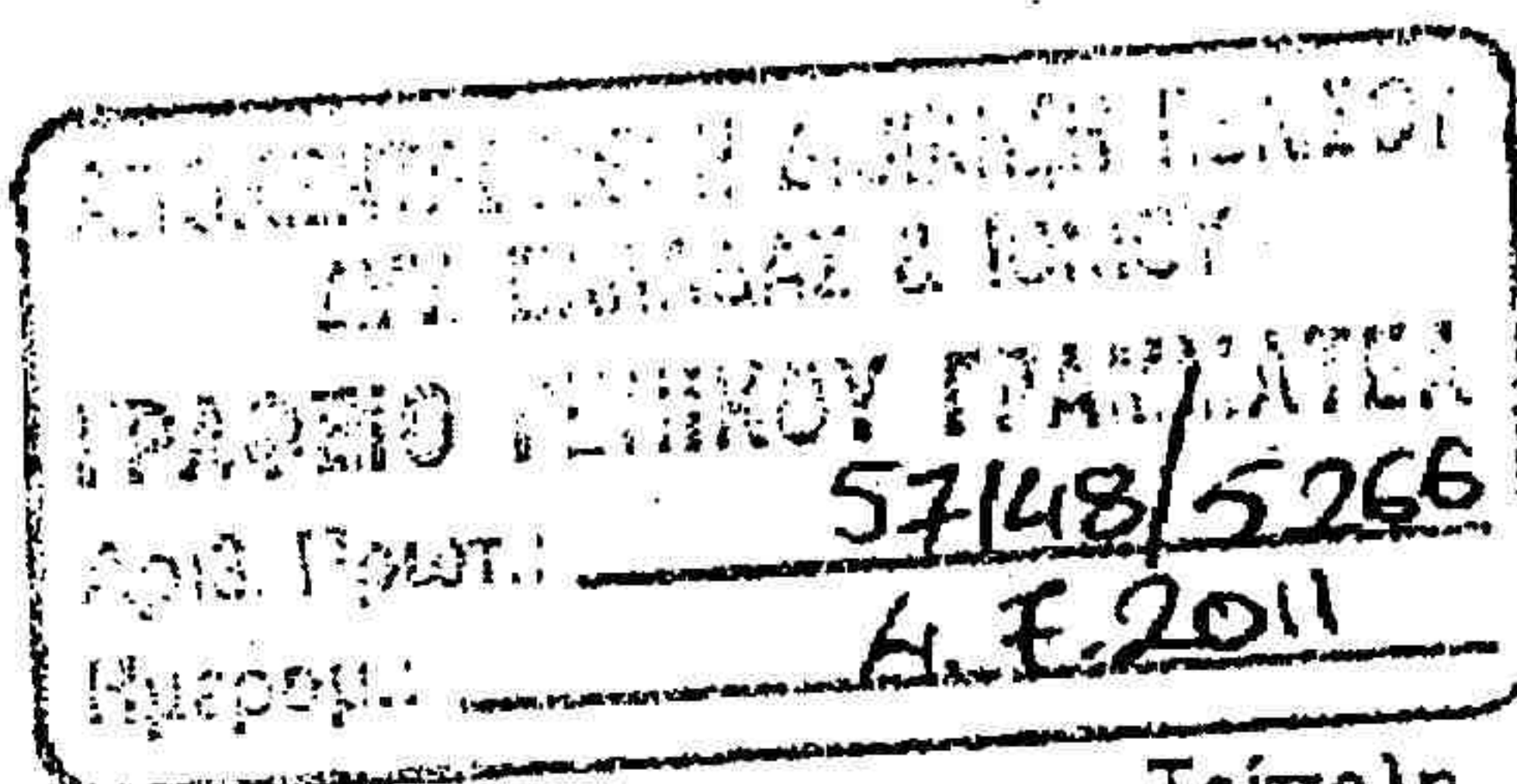
Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης  
Δυτικής Ελλάδας, Πελοποννήσου και Ιονίου

Αναστάσιος Αποστολόπουλος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΠΟΛΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΔΟΜΙΚΩΝ  
ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Ναυπλίου 50  
Ταχ. Κώδικας : 22 100  
Πληροφορίες : Ε. Τσιλμίγκρα  
Τηλέφωνο : 27113610418



Τρίπολη 06-05-2011  
Αρ. Πρωτ. 1455/11, 599/11,  
576/11, 615/11

ΠΡΟΣ: ΥΠ. ΕΣ.Α.ΗΔ.  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΤΟΠ. ΑΥΤ./ΣΗΣ  
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΟΤΑ,  
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ  
Σταδίου 27, 10183 Αθήνα

Κοιν: ✓  
1. Αποκ/νη Δ/ση Πελ/σου  
Δυτ. Ελλ & Ιονίου  
Γραφείο Γενικού Γραμματέα  
ΝΕΟ Πατρών Αθηνών 69-71  
26442 Πάτρα  
2. Περιφέρεια Πελ/σου  
Γραφείο Περιφερειάρχη  
Πλατ. Εθν. Μακαρίου  
22100 Τρίπολη  
3. Δήμος Τρίπολης  
Γραφείο Δημάρχου  
Ενταύθα

### Θέμα : "Κοινός βουλευτικός έλεγχος"

- Σχετ.: 1. Το υπ' αριθμ. 40778/3858/17-05-2011 έγγραφο της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος.  
2. Το υπ' αριθμ. 11294/08-03-0211 έγγραφο του Υπ. Εσωτ/κών Αποκ/σης &  
Ηλικής Διακυβέρνησης.  
3. Το υπ' αριθμ. 18316/1792/09-03-2011 έγγραφο της Αποκ/νης Δ/σης Πελ/σου  
Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου.  
4. Το υπ' αριθμ. 8082/2420/10-03-2011 έγγραφο της Περιφέρειας Πελοποννήσου.

Σε συνέχεια των ανωτέρω σχετικών η Διεύθυνση Πολεοδομίας-Χωροταξίας του Δήμου Τρίπολης σας γνωρίζει ότι:

1. Η Διεύθυνση Πολεοδομίας του Δήμου Τρίπολης Αρκαδίας εξέδωσε υπέρ του Νικολάου Καλτεζιά τη υπ' αριθ. 154/13.5.2005 και 608/29.10.2005 οικοδομικές άδειες, η υπ' αριθ. 608/2005 οικοδομική άδεια αναθεωρήθηκε με τις υπ' αριθ. πρωτ. 5199/12.12.2006 και 3043/23.8.2007 πράξεις της ίδιας Υπηρεσίας.

Επίσης, η Διεύθυνση Πολεοδομίας του Δήμου Τρίπολης Αρκαδίας εξέδωσε υπέρ του Σωκράτους Κοσμίτη την υπ' αριθ. 358/21.9.2006 οικοδομική άδεια, η οποία, εν συνεχεία, αναθεωρήθηκε με τις υπ' αριθ. πρωτ. 5337/27.12.2006, 1184/29.3.2007 και 229/28.2.2008 πράξεις της ίδιας Υπηρεσίας.

Τέλος, η Διεύθυνση Πολεοδομίας του Δήμου Τρίπολης Αρκαδίας εξέδωσε υπέρ των Μαριγώς και Νικολάου Πασσιά την υπ' αριθ. 94/2004 οικοδομική άδεια.

2. Με τις υπ' αριθ. πρωτ. οικ. 4788/29.10.2009, 4787/29.10.2009 και 4786/29.10.2009 αποφάσεις του Νομάρχη Αρκαδίας, ανακλήθηκαν οι προαναφερόμενες άδειες, με την αιτιολογία ότι, εφόσον τα όρια του οικισμού Κάψια, που συνοδεύουν την 859ΕΠΑ/29.12.86 απόφαση περί καθορισμού των ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού, είναι

ορθά, προκύπτει ότι τμήμα της ιδιοκτησίας Καλτεζιώτη και Κοσμίδη ευρίσκονται εκτός των ορίων του οικισμού Κίψιας.

3. Εν συνεχεία, με τις υπ' αριθ. 19/4.12.2009, 18/4.12.2009 και 17/4.12.2009 εκθέσεις αυτοψίας επιβλήθηκαν / σε βάρος των Νικολάου Καλτεζιώτη, Σωκράτους Κοσμίδη και Μαριγώς και Νικολάου Πασσιά αντιστοίχως πρόστιμα ανέγερσης και πρόστιμα διατήρησης αυθαιρέτων κατασκευών.

4. Κατά των ανωτέρω υπ' αριθ. 4788/29.10.2009, 4787/29.10.2009 και 4786/29.10.2009 αποφάσεων του Νομάρχη Αρκαδίας, οι Νικόλαος Καλτεζιώτης, Σωκράτης Κοσμίδης και Μαριγώ και Νικόλαος Πασσιά, άσκησαν ενώπιον του αρμοδίου Διοικητικού Εφετείου Τρίπολης αιτήσεις ακύρωσης και αιτήσεις αναστολής εκτέλεσης.

Επίσης, κατά των ανωτέρω υπ' αριθ. 19/4.12.2009, 18/4.12.2009 και 17/4.12.2009 εκθέσεων αυτοψίας περί επιβολής προστίμων ανέγερσης και διατήρησης, ασκήθηκαν από τους ανωτέρω ενστάσεις.

Με τις υπ' αριθ. 5563/21.12.2009, 5564/21.12.2009 και 5565/21.12.2009 αποφάσεις του, ο Νομάρχης Αρκαδίας ανέστειλε την εκτέλεση των υπ' αριθ. πρωτ. 4788/29.10.2009, 4787/29.10.2009 και 4786/29.10.2009 αποφάσεών του.

Παραλλήλως, με την από 11.1.2010 προσωρινή διαταγή του Προέδρου του Β' Τμήματος του Διοικητικού Εφετείου Τρίπολης, αναστάλη η εκτέλεση των εν λόγω αποφάσεων του Νομάρχη Αρκαδίας μέχρι να εκδοθεί απόφαση επί των αιτήσεων αναστολής εκτέλεσης.

5. Με το υπ' αρ. 3. 17/11.1.2010 έγγραφό της, η Διεύθυνση Πολεοδομίας και Χωροταξίας της ΝΑ Αρκαδίας εν γένει σχετικώς τον καταγγέλλοντα Νικόλαο Καρκά.

Ακολουθώς, η αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία, με το υπ' αριθ. πρωτ. οικ. 293/22.1.2010 έγγραφο της αρμόδιας Πολεοδομικής Αρχής της, ζήτησε από τους ενδιαφερομένους να προσκομίσουν στοιχεία ως προς την αμφισβήτηση του ορθού της θέσης του σημείου 13 των ορίων του δημοτικού διαμερίσματος Κίψιας Αρκαδίας, προκειμένου να προβεί σε παρεμπόδιση του ελέγχου στις οικοδομικές άδειες, που έχει χορηγήσει.

6. Επί των εκκρεουσών ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Τρίπολης αιτήσεων αναστολής εκδόθηκε η υπ' αριθ. 33/2010 απόφασή του, με την οποία αναβλήθηκε η έκδοση απόφασης μέχρις ότου περατωθεί ο ανωτέρω παρεμπόδιση έλεγχος της Διοίκησης και διατηρήθηκε η προσωρινή διαταγή περί αναστολής της εκτέλεσης των εν λόγω αποφάσεων του Νομάρχη.

7. Η αναστολή της εκτέλεσης των υπ' αριθ. πρωτ. οικ. 4788/29.10.2009, 4787/29.10.2009 και 4786/29.10.2009 αποφάσεων του Νομάρχη Αρκαδίας είχε ως συνέπεια και την αναστολή της εκτέλεσης των προστίμων ανέγερσης και διατήρησης αυθαιρέτων (λόγω αναστολής της εκτέλεσης των τίτλων, στους οποίους στηρίζονται τα πρόστιμα).

8. Ήδη οι ενδεδειγμένοι έχουν προσκομίσει στην Υπηρεσία μας τα στοιχεία, που ζητήθηκαν, και επίκειται έλεγχος αυτών σε συνδυασμό με τα στοιχεία, που ήδη υπάρχουν στον σχετικό φάκελο και με τα στοιχεία, που έχει προσκομίσει ο καταγγέλλων.

9. Σύμφωνα με τις υπ' αριθ. πρωτ. 2231/6.7.2007 και 2770/28.9.2007 βεβαιώσεις του Δασαρχείου Τρίπολης, "...δεν διαπιστώθηκε παράβαση της Δασικής Νομοθεσίας...", και δεν διαπιστώθηκε οικοδόμηση σε "δασική έκταση" από τους Νικ. Καλτεζιώτη και Σωκ. Κοσμίδη.

Συνεπώς, η αιτίαση του καταγγέλλοντος ότι οι Νικ. Καλτεζιώτης και Σωκ. Κοσμίδης κατέλαβαν δασική έκταση είναι αβάσιμη.

10. Σύμφωνα με το υπ' αριθ. 1403/3.8.2007 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Αρκαδίας, δεν υπάρχει καταγεγραμμένο δημόσιο κτήμα στην επίμαχη θέση. Συνεπώς, η αιτίαση του καταγγέλλοντος ότι οι Νικ. Καλτεζιώτης και Σωκ. Κοσμίδης κατέλαβαν δημοσία έκταση είναι αβάσιμη.

11. Έτσι, το μόνο θέμα, που βρίσκεται σήμερα υπό διερεύνηση είναι εάν οι οικοδομές των Νικ. Καλτεζιώτη και Σωκ. Κοσμίδη ευρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού Κάψια ή εκτός αυτών.

Επί του θέματος αυτού σημειώνουμε τα ακόλουθα:

α. Με τις αριθ. πρωτ. 3318/11.7.2007, 3319/11.7.2007, 3287/10.7.2009, 3297/10.7.2007, 3314/2.8.2007, 3583/1.8.2007, 3590/1.8.2007, 5234/26.10.2007 και 6203/19.12.2008 βεβαιώσεις του πρώην Δήμου Μαντινείας βεβαιώνεται ότι τα ακίνητα Καλτεζιώτη και Κοσμίδη ευρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού Κάψια.

β. Με την υπ' αριθ. 6/8/25.10.2007 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος της Περιφέρειας Πελοποννήσου κρίθηκε ότι τα όρια του οικισμού Κάψια είναι "σαφώς καθορισμένα" και ευρίσκονται εκεί, που απεικονίζεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, εξ αυτού δε προκύπτει ότι τα ακίνητα Καλτεζιώτη και Κοσμίδη ευρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού Κάψια.

γ. Με την υπ' αριθ. 4134/16.12.2008 απόφαση του Νομάρχη Αρκαδίας και με και την υπ' αριθ. 4/15.12.2008 συμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος της Π.Α. Αρκαδίας κρίθηκε ότι μόνον μικρό τμήμα της ιδιοκτησίας Κοσμίδη ευρίσκεται εκτός των ορίων του οικισμού και αυτό εξαιρέθηκε από την κατεδάφιση. Ο ενδιαφερόμενος απεδέχθηκε την απόφαση αυτή και πλήρωσε το σχετικό πρόστιμο και εκδόθηκε Οικοδομική Άδεια με αρ. 285/08-σύμφωνα με τον Ν. 1512/85.

12. Ο εκ των ενδιαφερομένων Σωκράτης Κοσμίδης παραπέμφθηκε στο Μονομελές Πλημ/κείο Τρίπολης για την κατασκευή αυθαίρετου κτίσματος, αλλά με την υπ' αριθ. 2362/1-12-10 απόφαση του Δικαστηρίου τούτου αθωώθηκε.

13. Υπό τα ανωτέρω δεδομένα, η Υπηρεσία έχει ενεργήσει σύννομα και όλες οι αιτιάσεις του καταγγέλλοντος είναι αβάσιμες.

14. Σημειώνεται ότι ο καταγγέλλων και οι ενδιαφερόμενοι Νικ. Καλτεζιώτης και Σωκ. Κοσμίδης έχουν εμπλακεί σε δικαστικές διενέργειες, που εκκρεμούν στα πολιτικά και ποινικά δικαστήρια, και ότι η Υπηρεσία επιδιώκει να διερευνήσει τα πράγματα με αντικειμενικό τρόπο και χωρίς να παρασχοληθεί από τις εκατέρωθεν αντεγκλήσεις.



Πρόσταμος του Τμήματος  
Κοκοσιούλης Ιωάννης  
\*Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε. Αβ'



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ  
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ  
ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
(Ε.Υ.Ε.Π.)

ΤΟΜΕΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΤΜΗΜΑ Γ'

Ταχ. Δ/ση : Κηφισίας 1-3, Αθήνα  
Ταχ. Κώδικας : 115 23  
Πληροφορίες : Δ. Ποδαρά  
Αρ. Τηλεφώνου : 2108701911  
Αρ. Τηλεομοιοτ. : 2108701883  
Ηλεκτρον. Δ/ση : d.podara@eyep.minenv.gr

Χρόνος Διατήρησης :  
Βαθμός Ασφάλειας : Αδιαβάθμητο

Αθήνα, 01-07-2011

Αριθ. Πρωτ. 2232

Βαθμός Προτεραιότητας : Επείγον

ΠΡΟΣ:

Γραφείο Υπουργού  
Κοινοβουλευτικός Έλεγχος  
Αμαλιάδος 17 – Αμπελόκηποι  
115 23 - Αθήνα

Θέμα: «Απάντηση σε ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων »

Σχετ.: 1.Η με α.π.: 6589/24-06-2011 ερώτηση του Βουλευτή κ. Κων. Αϊβαλιώτη (α.π. 5529/β/187/24.06.11 εγγράφου του Γραφείου Κοινοβουλευτικού Ελέγχου ΥΠΕΧΩΔΕ – α.π. ΕΥΕΠ/ΤΝΕ/2232/27.06.11)

2.Η με α.π.: 3796/01-03-2011 ερώτηση του Βουλευτή κ. Κων. Αϊβαλιώτη (α.π. 4540/β/243/02.03.11 εγγράφου του Γραφείου Κοινοβουλευτικού Ελέγχου ΥΠΕΧΩΔΕ – α.π. ΕΥΕΠ/ΤΝΕ/803/03.03.11)

3.Το άρθρο 9 του Ν.2947/ 2001 (ΦΕΚ 228 Α')

Σε απάντηση του (1) σχετικού που αναφέρεται σε πολεοδομική παράβαση, πιθανή κατάληψη δημόσιας δασικής έκτασης και δημοτικού μονοπατιού, στην περιοχή "Κάψια" Αρκαδίας και που αποτελεί υπενθύμιση προγενέστερου ερωτήματος του Βουλευτή κ. Κων. Αϊβαλιώτη (συγκεκριμένα του ανωτέρω (2) σχετικού εγγράφου), σας γνωρίζουμε ότι:

Η Υπηρεσία μας, σε συνέχεια του (2) σχετικού εγγράφου, απέστειλε το υπ' αριθμ. οικ.10/3/2011 έγγραφο προς τις αρμόδιες Υπηρεσίες (Κτηματική Υπηρεσία Αρκαδίας, Δασαρχείο Τρίπολης, Δ/ση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Πελοποννήσου και Πολεοδομία Τρίπολης), προκειμένου να διερευνήσει τα καταγγελλόμενα, το οποίο σας διαβιβάζουμε συνημμένα.

Σε συνέχεια αυτού έχουν αποσταλεί/ κοινοποιηθεί στην Υπηρεσία μας τα ακόλουθα έγγραφα :

- Το υπ' αριθμ. 9537/2861/04-4-2011 (α.π. ΕΥΕΠ/ΤΝΕ/1358/11.04.11) έγγραφο του Περιφερειάρχη Πελοποννήσου,
- Το υπ' αριθμ. 322/23-3-2011 (α.π. ΕΥΕΠ/ΤΝΕ/1265/05.04.11) έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Αρκαδίας,
- Το υπ' αριθμ. 313/29-3-2011 (α.π. ΕΥΕΠ/ΤΝΕ/1306/07.04.11) έγγραφο της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Πελοποννήσου,

- Το υπ' αριθμ. 507/22-3-2011 (α.π ΕΥΕΠ/ΤΝΕ/1146/28.03.11) έγγραφο του Δασαρχείου Τρίπολης.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα όλα τα ανωτέρω έγγραφα.

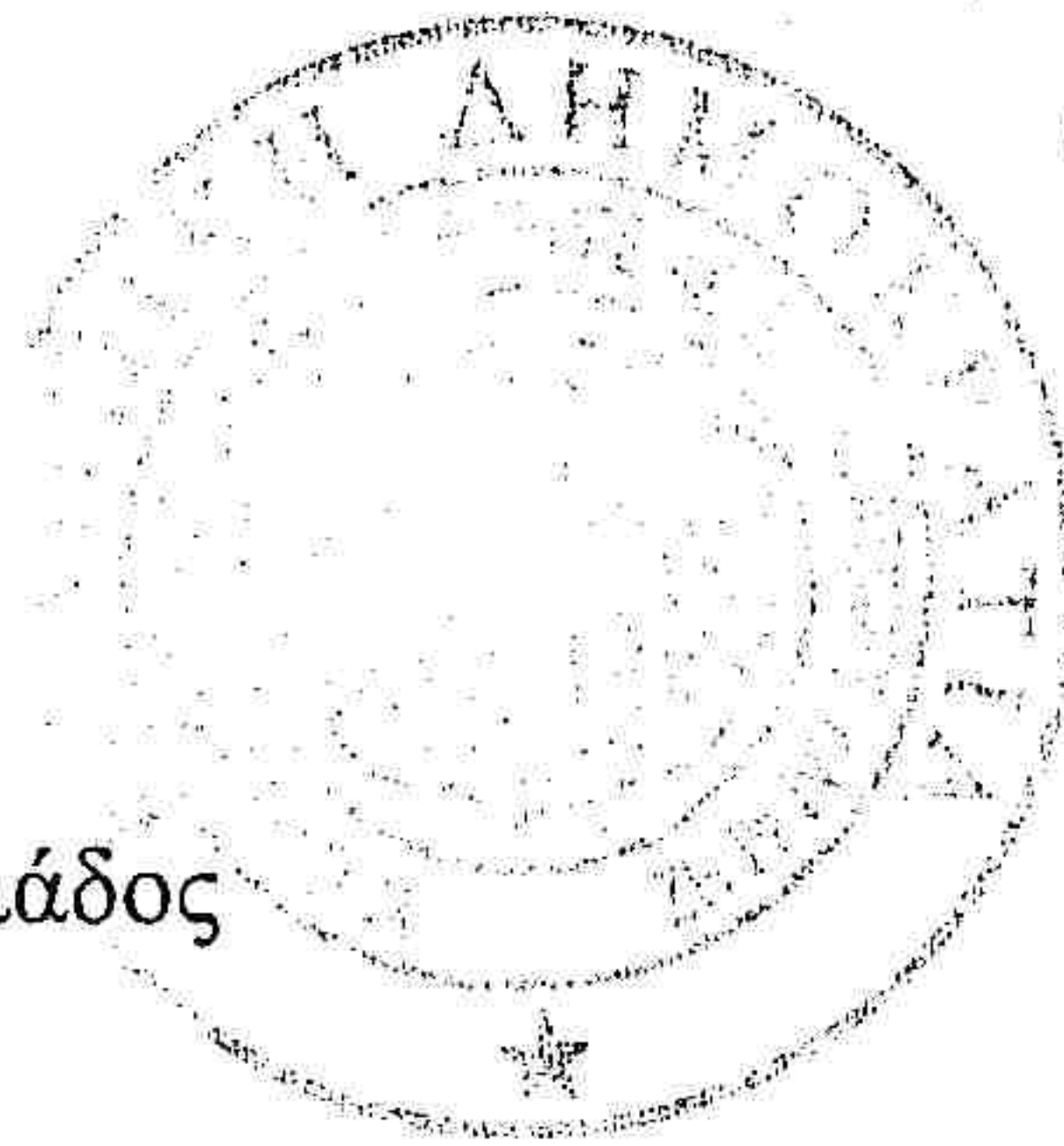
Η Εισηγήτρια

Ο Γενικός Επιθεωρητής

Δ. Ποδαρά

**Εσωτ. Διανομή:**

- Αρχείο Γεν. Επιθεώρησης
- Χρονολογικό Αρχείο Τομέα Ν. Ελλάδος
- Αρχείο Τμήματος Γ (Φ.Γ.1)
- Δ. Ποδαρά



ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ  
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΩΝ ΠΕΡΙΣΤΑΣΙΟΝΤΟΣ  
ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΑΡΧΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ  
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Π. Μέρκος

Μ. ΣΟΦΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
Υ.Π.Ε.Ε.Κ.Α.

ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ  
ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
(Ε.Υ.Ε.Π.)  
ΤΟΜΕΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ  
ΤΜΗΜΑ Γ'

Χρόνος Διατήρησης :  
Βαθμός Ασφάλειας : Αδιαβάθμητο

Αθήνα, 10/03/2011  
Αριθ. Πρωτ. Οικ 917  
Σχετ. Πρωτ. 803  
Βαθμός Προτεραιότητας : Εξ. Επείγον

Ταχ. Δ/ση : Α. Κηφισίας 1-3, Αθήνα  
Ταχ. Κώδικας : 115 23  
Πληροφορίες : Ποδαρά Δ.  
Αρ. Τηλεφώνου : 2108701911  
Αρ. Τηλεομοιοτ. : 2108701868

ΠΡΟΣ: Ως πίνακας αποδεκτών  
ΚΟΙΝ: Ως πίνακας αποδεκτών

Θέμα: Αναφορά για πολεοδομικές παραβάσεις, πιθανή καταπάτηση δασικής έκτασης και δημόσιου μονοπατιού, στην περιοχή "Κάψια" Αρκαδίας

- Σχετ. 1. Η με α.π.: 3796/01-03-2011 ερώτηση του Βουλευτή κ. Κων. Αϊβαλιώτη (α.π. 4540/β/243/02.03.11 εγγράφου του Γραφείου Κοινοβουλευτικού Ελέγχου ΥΠΕΧΩΔΕ – α.π. ΕΥΕΠ/ΤΝΕ/803/03.03.11) και το επισυναπτόμενα έγγραφα
2. Το άρθρο 38 του Νόμου 3710/ ΦΕΚ216 Α (23-10-08) που τροποποιεί τις αρμοδιότητες των Επιθεωρητών Περιβάλλοντος βάσει του άρθρου 5, παράγραφος 4α του Νόμου 3074/2002/ΦΕΚ296/Α')
3. Η παρ. Α.4 του άρθρου 9 «Ειδική Υπηρεσία Επιθεωρητών Περιβάλλοντος (Ε.Υ.Ε.Π.)» του Ν. 2947/2001 (ΦΕΚ 228 Α/09-10-01).

Σε συνέχεια του ανωτέρω σχετικού, που αφορά ερώτημα βουλευτή σχετικά με πραγματοποιούμενες πολεοδομικές παραβάσεις, πιθανή κατάληψη δημόσιας δασικής έκτασης και δημόσιου μονοπατιού, στην περιοχή "Κάψια" Αρκαδίας από τους Νικόλαο Καλτεζιώτη και Σωκράτη Κοσμίδη, για την κατασκευή ξενοδοχείου και κατοικίας, παρακαλούμε για τις άμεσες ενέργειές σας με γνώμονα την εξυπηρέτηση του πολίτη, την εφαρμογή του Νόμου, την προστασία του περιβάλλοντος και του δημοσίου συμφέροντος.

Ειδικότερα:

- Η αρμόδια Δ/ση Πολεοδομίας να προβεί άμεσα σε νέα αυτοψία και σε εξέταση των εκδοθέντων οικοδομικών αδειών και σε περίπτωση που υπάρχουν πολεοδομικές παραβάσεις, να προχωρήσει άμεσα σε ενέργειες συσχετίζοντας τις με παλαιότερες τυχόν αποφάσεις, όπως:
  1. Την επιβολή των προβλεπόμενων διοικητικών και ποινικών κυρώσεων, τη βεβαίωση των σχετικών προστίμων ανέγερσης και διατήρησης έως σήμερα, και την επίσπευση της διαδικασίας κατεδάφισης, με μέριμνα για την αποκατάσταση του περιβάλλοντος.
  2. Την κίνηση διαδικασία ανάκλησης τυχόν παράτυπων διοικητικών πράξεων οι οποίες εκδόθηκαν εκ παραδρομής και αφορούσαν τα εν λόγω κτίσματα.
- Το Τμήμα Ελέγχου Περιβάλλοντος προβεί άμεσα σε αυτοψία στην περιοχή και σε περίπτωση που εντοπιστούν παραβάσεις της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας να εφαρμοστούν οι προβλεπόμενες κυρώσεις του άρθρου 30 του Ν.1650/86 ως ισχύει σήμερα.
- Η Κτηματική Υπηρεσία να προβεί άμεσα σε αυτοψία για έλεγχο: α) της νομιμότητας των επεμβάσεων στην περιοχή ευθύνης της, β) έλεγχο νομιμότητας κτήσης εκτάσεων (τίτλων ιδιοκτησίας), γ) τυχόν χαρακτηρισμών και παραχωρήσεων δημόσιων εκτάσεων, δ) κατατμήσεων ή συνενώσεων ή απόκτηση αρτιότητας κατά παρέκκλιση και όπου κριθεί απαραίτητο να προβεί στις απαιτούμενες ενέργειες λόγω αρμοδιότητας.

- Το *Δασαρχείο Τρίπολεως* να εξετάσει εάν η έκταση στην οποία έλαβαν χώρα οι εν λόγω κατασκευές είναι δασική συσχετίζοντας τις με παλαιότερες εκδοθείσες Πράξεις Χαρακτηρισμού, και να επιληφθεί του θέματος επιβάλλοντας τις σχετικές κυρώσεις, εφόσον διαπιστωθούν παραβάσεις.

Τέλος παρακαλούμε όπως κοινοποιηθούν μέσα σε 10 ημέρες από τη λήψη του παρόντος στην υπηρεσία μας, αντίγραφα των Πράξεων σας, το σύνολο των σχετικών στοιχείων καθώς και τα συμπεράσματα που προέκυψαν από τον έλεγχο της νομιμότητας των εν λόγω επεμβάσεων, προκειμένου να εξεταστεί η αναγκαιότητα προγραμματισμού περαιτέρω ενεργειών από την Υπηρεσία μας (βάση των 3 & 4 σχετικών).

Η Τομεάρχης Ν. Ε.

Γεωργία Κοτίνη

#### **ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ**

##### **Αποδέκτες προς ενέργεια:**

1. Δ/ση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Πελοποννήσου  
Πλ. Κολοκοτρώνη 20, Τρίπολη 22100
2. Τμήμα Περιβάλλοντος κ' Υδροοικονομίας Περιφερειακής Ενότητας Αρκαδίας  
28<sup>η</sup> Οκτωβρίου 29, Τρίπολη 22100
3. Δήμος Τρίπολης  
Εθνικής Αντίστασης 43, Τρίπολη 22100  
α) Γραφείο Δημάρχου  
β) Δ/ση Πολοδομίας Τρίπολης
4. Δασαρχείο Τρίπολης  
Πλατεία Κολοκοτρώνη 22, Τρίπολη 22100
5. Κτηματική Υπηρεσία Αρκαδίας  
Ουάσιγκτων 36, Τρίπολη 22100
6. Σώμα Επιθεωρητών -Ελεγκτών Δημόσιας Διοίκησης  
Λ. Συγγρού 60 - Τ.Κ.: 11742



ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ  
ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΤΟΜΕΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ  
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

*[Signature]*  
Ε. ΚΑΤΣΑΝΔΡΗ

##### **Αποδέκτες προς κοινοποίηση:**

1. ΥΠΕΚΑ  
Γραφείο Ειδικής Γραμματείας Επιθεώρησης Περιβάλλοντος και Ενέργειας  
Λ. Μεσογείων 119, 101 92 Αθήνα
2. Γενικός Επιθεωρητής Δημόσιας Διοίκησης  
Λ. Κηφισίας 1-3, 11523, Αθήνα
3. Εισαγγελέα Πρωτοδικών Αρκαδίας  
Δικαστήρια, Πλατεία Άρεως, Τρίπολη, 22100
4. Περιφερειάρχη Πελοποννήσου  
Πλατεία Εθνάρχου Μακαρίου, 22100 Τρίπολη

##### **Εσωτερική Διανομή:**

1. Χρονολογικό Αρχείο Τομέα Ν. Ελλάδος
2. Αρχείο Τμήματος Γ (Φ.Γ1)
3. Ποδαρά Δέσποινα

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΠΕΛ/ΝΗΣΟΥ-ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ &  
ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ  
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΤΡΙΠΟΛΗΣ

Ταχ. Δ/ση: Πλ. Κολοκοτρώνη 22  
Ταχ. Κώδικας: 22100  
Πληροφορίες: Γρ. Δασάρχη  
Τηλ: 2710-242391  
FAX: 2710-242338

Γ.Τ.Η.Γ  
6x.917/11  
Διωφίας

|                                                 |         |
|-------------------------------------------------|---------|
| ΥΠΟΥΡΓ. ΠΕΡΙΒΑΛ. ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ |         |
| ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ       |         |
| ΤΟΜΕΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ                           |         |
| Αριθμ. Πρωτ.: .....                             | 1146    |
| Ημερομ.: .....                                  | 28.3.11 |

Τρίπολη 22 - 3 - 2011  
Αριθ. Πρωτ. 507

ΠΡΟΣ : ✓ Υ.Π.Ε.Ε.ΚΑ.  
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΩΝ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΤΟΜΕΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ  
ΤΜΗΜΑ Γ'  
Λ. Κηφισίας 1-3  
11523 ΑΘΗΝΑ

ΚΟΙΝ.: 1) ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΠΕΛ/ΝΗΣΟΥ-ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΑΙ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ  
ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ  
Ν.Ε.Ο. Πατρών - Αθηνών 28  
ΠΑΤΡΑ 264 41  
2) ΥΠ.Ε.ΚΑ  
Γραφείο ειδικής Γραμματείας Επιθεώρησης  
Περιβάλλοντος και Ενέργειας  
Λ Μεσογείων 119  
10192 ΑΘΗΝΑ

3) Γενικό Επιθεωρητή Δημόσιας Διοίκησης  
Λ. Κηφισίας 1-3  
11523 ΑΘΗΝΑ

4) Εισαγγελέα Πρωτοδικών Τρίπολης  
ΕΝΤΑΥΘΑ

5) Περιφερειάρχη Πελοποννήσου  
ΕΝΤΑΥΘΑ

6) Δ/ση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού  
Πελοποννήσου  
Πλ. Κολοκοτρώνη 20  
ΕΝΤΑΥΘΑ

7) Τμήμα Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας  
Περιφερειακής Ενότητας Αρκαδίας  
28<sup>η</sup> Οκτωβρίου 29  
ΕΝΤΑΥΘΑ

8) Δ/ση Δασών Αρκαδίας  
ΕΝΤΑΥΘΑ

9) Δήμο Τρίπολης  
Γραφείο Δημάρχου  
ΕΝΤΑΥΘΑ

10) Κτηματική Υπηρεσία Αρκαδίας  
Ουάσιγκτων 36

ΕΝΤΑΥΘΑ

11)Σώμα Επιθεωρητών – Ελεγκτών Δημόσιας Διοίκησης

Λ. Συγγρού 60

11742 ΑΘΗΝΑ

ΘΕΜΑ : «Αναφορά για πολεοδομικές παραβάσεις, πιθανή καταπάτηση δασικής έκτασης και δημόσιου μονοπατιού, στην περιοχή Κάψια Αρκαδίας»

ΣΧΕΤ: Το υπ'αριθμ οικ.917/10-3-2011 έγγραφο σας.

Συνέχεια του ανωτέρω σχετικού σας γνωρίζουμε τα κάτωθι:

Ο χώρος στον οποίο αναφέρεται η εν λόγω «αναφορά – ερώτηση του Βουλευτή κ. Κων. Αϊβαλιώτη» πρόκειται για έκταση μη δασικού χαρακτήρα και μη υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας. Τούτο προκύπτει:

1. Από την Δ.Υ. /26-7-2007 έκθεση αυτοψίας – αναφορά του Δασάρχη Τριπόλεως κ Αθανασίου Αργειτάκη – Δασολόγου, εκδοθείσα κατόπιν Εισαγγελικής Παραγγελίας.

2. Από το υπ'αριθμ. 2231/6-7-2007 έγγραφο του Δασαρχείου Τριπόλεως σε απάντηση αναφοράς κατοίκων του Δημοτικού Διαμερίσματος Κάψια Μαντινείας.

3. Από την υπ'αρίθμ. 1684/27-5-2009 πράξη χαρακτηρισμού του Δασάρχη Τριπόλεως κατ' άρθρο 14 του Ν. 998/1979 «περί προστασίας δασών και δασικών εκτάσεων», σύμφωνα με την οποία η περιγραφόμενη έκταση χαρακτηρίστηκε ως μη δασική.

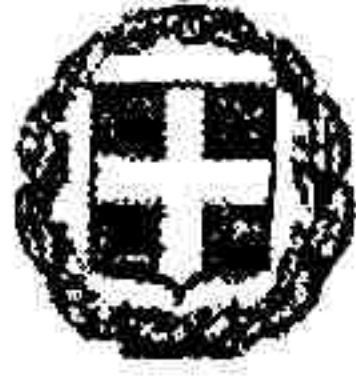
Σε ανάλογη επερώτηση με το ίδιο θέμα, βουλευτών του Κ.Κ.Ε. το έτος 2010 είχε δοθεί σχετική απάντηση από τον τότε Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου σύμφωνα με το Δ.Υ./6-7-2010 έγγραφο της Δ/σης Δασών Περιφέρειας Πελοποννήσου.

Επισυνάπτουμε σχετικά έγγραφα για δικές σας περαιτέρω ενέργειες.

Ε.Γ.Γ.  
Ο Δασάρχης Τρίπολης  
Αθανάσιος Αργειτάκης  
Δασολόγος



05/04/2011  
ΤΝΕ/ΣΥΣΧΕΤΙΣΗ Η ΔΑ. ΟΙΚ. 917/10-03-2011  
H



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ  
ΠΡΟΓΡ/ΣΜΟΥ ΠΕΡΙ/ΝΤΟΣ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &  
ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Τρίπολη, 29-03- 2011

Αριθ. Πρωτ.: 313

ΠΡΟΣ: ΥΠΕΚΑ  
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΩΝ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (Ε.Υ.Ε.Π)  
Λ. Κηφισίας 1-3  
115 23 Αθήνα

Ταχ. Δ/ση: 28<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 29  
221 00 Τρίπολη

Πληροφορίες: Καλαμούτσου Παρασκευή

Τηλέφωνο: 2713 610 101

Φαξ: 2713 610 122

|                                                     |
|-----------------------------------------------------|
| ΠΕΡΙΦ. ΠΕΡΙΒΑΛ. ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΑΙΣΙΑΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ |
| ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ           |
| ΤΟΜΕΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ                               |
| Αριθμ. Πρωτ.: .....1306.....                        |
| Ημερομ.: .....7-4-2011.....                         |

Δ. ΠΟΔΑΡΑ

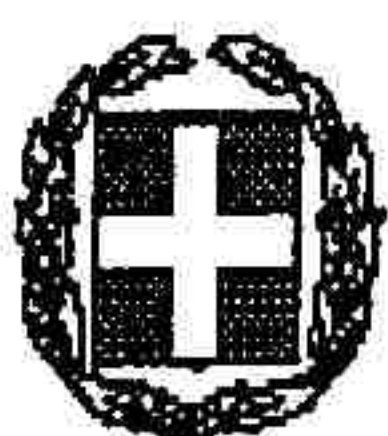
**ΘΕΜΑ:** Εξέταση καταγγελιών  
**ΣΧΕΤ.:** Το υπ' αριθ. Οικ. 917/10.03.2011 έγγραφό σας

Σε συνέχεια των ανωτέρω σχετικού σας γνωρίζουμε ότι η υπηρεσία μας, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (Ν. 1650/86 όπως ισχύει) έχει τη δυνατότητα να διενεργεί ελέγχους μόνο με το Κλιμάκιο Ελέγχου Ποιότητας Περιβάλλοντος το οποίο δεν έχει ακόμα συγκροτηθεί γιατί υπάρχουν ασάφειες στην σχετική νομοθεσία (Π.Δ. 131/2010). Ως εκ τούτου η εξέταση υπόθεσης που μας διαβιβάσατε με το ανωτέρω σχετικό θα καθυστερήσει μέχρι τη συγκρότηση του Κ.Ε.Π.ΠΕ.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ



ΠΕΤΡΟΣ ΤΑΤΟΥΛΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ

Ταχ. Δ/ση: Πλ. Εθνάρχου Μακαρίου  
Ταχ. κώδικας: 221.00 Τρίπολη.  
Πληροφορίες: Αρ. Γκανάς  
Τηλέφωνο: 2713 60 11 39  
FAX: 2713 60 11 81

|                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ΥΠΟΥΡΓ. ΠΕΡΙΒΑΛ. ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ<br>ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ<br>ΤΟΜΕΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ |
| Αριθμ. Πρωτ.: ..... 1358 .....                                                                                        |
| Ημερομ.: ..... 11 - 4 - 2011 .....                                                                                    |

Τρίπολη 04/04/2011  
Αριθ. Πρωτ.: 9537/2861

ΠΡΟΣ : ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
& ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ  
Π.Ε. ΑΡΚΑΔΙΑΣ

ΚΟΙΝ: ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ  
ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΤΟΜΕΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ  
Λ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ 1-3  
11523 ΑΘΗΝΑ

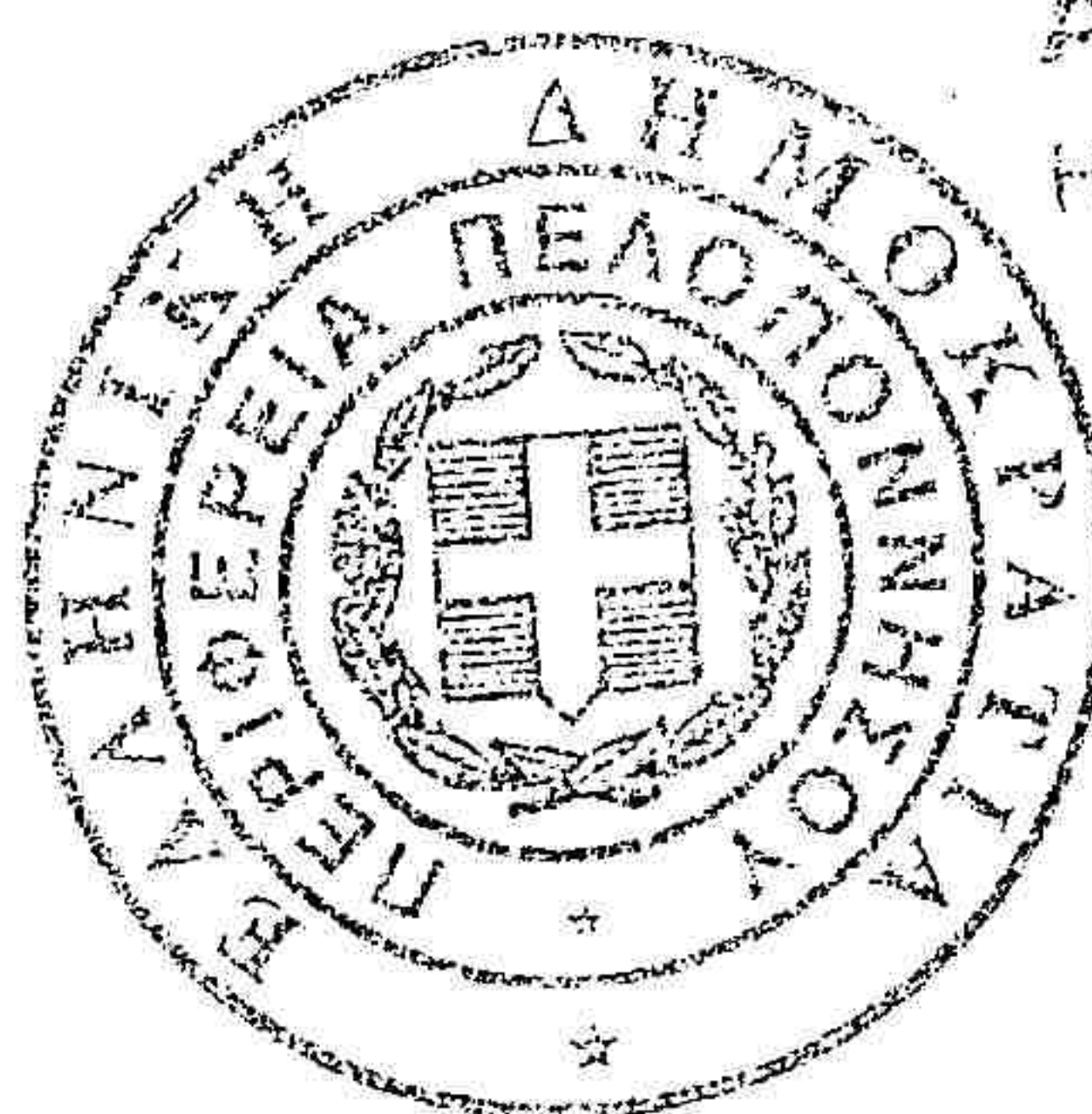
**ΘΕΜΑ:** «Αναφορά για πολεοδομικές παραβάσεις, πιθανή καταπάτηση δασικής έκτασης και δημόσιου μονοπατιού, στην περιοχή Κάψια Αρκαδίας».  
**ΣΧΕΤ.:** Το υπ' αρ. 917/10-3-2011 έγγραφο της Ε.Υ.Ε.Π.

Σας διαβιβάζουμε, συνημμένα, φωτοαντίγραφο της ανωτέρω σχετικής αναφοράς της Ε.Υ.Ε.Π. και παρακαλούμε όπως προβείτε άμεσα σε αυτοψία στην περιοχή, ενημερώνοντας για τα αποτελέσματα του ελέγχου σας την Ειδική Υπηρεσία Επιθεωρητών Περιβάλλοντος καθώς και το Γραφείο μας.

Γ. Μ. Γ.  
917/11  
ΠΟΔΑΡΑ

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

ΠΕΤΡΟΣ ΤΑΤΟΥΛΗΣ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

ΜΑΚΡΗ ΕΙΡΗΝΗ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ  
Ν. ΑΡΚΑΔΙΑΣ

ΥΠ. ΠΕΡΙΒΑΛΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜ. ΑΛΛΑΓΗΣ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΙΔΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ  
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΠΕΡΙΒ. & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Αριθμ. Πρωτ.: 922  
Ημερομ.: 30/03/2011

ΤΡΙΠΟΛΗ  
ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ. :

23-3-2011  
322

04/04/2011  
ΤΝΕ/Ευχαριστη 11 20 α.η  
οικ. 917/10-03-2011  
ΕΥΕΜ  
ΕΠΙΓΡΟΝ

Ταχ.Δ/ση: Ουάσιγκτον 36  
Ταχ. Κώδικας: 22100  
Πληροφορίες : Θ. Μητροπούλου  
Τηλέφωνο: 2710-232594  
FAX: 2710-239134

ΠΡΟΣ:

Ειδική Υπηρεσία Επιθεωρητών  
Περιβάλλοντος  
Τομέας Νοτίου Ελλάδος  
Τμήμα Γ'  
Λ. Κηφισίας 1-3  
Αθήνα 115 23

ΥΠ. ΠΕΡΙΒΑΛΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ  
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΤΟΜΕΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ

Αριθμ. Πρωτ.: 1265  
Ημερομ.: 5.4.2011

ΚΟΙΝ:

Πίνακα αποδεκτών

ΘΕΜΑ :

Αναφορά για πολεοδομικές παρεμβάσεις, πιθανή καταπάτηση δασικής έκτασης και δημόσιου μονοπατιού, στην περιοχή «Κάψια» Αρκαδίας.

ΣΧΕΤ. :

Το αριθ.οικ917/10-3-2011 έγγραφό σας.

Συνέχεια του παραπάνω σχετικού, σας γνωρίζουμε τα κάτωθι:

Μετά το αριθ.1035/18-9-2008 έγγραφο του σώματος Επιθεωρητών – Ελεγκτών Δημ. Διοίκησης (γραφείο Τρίπολης), συντάχθηκαν η από 16-4-2009 Τέχνική Έκθεση του Πρωιμάκη Κων/νου, Τοπογράφου Μηχανικού ΤΕ της Υπηρεσίας και το από 16-4-2009 τοπογραφικό σκαρίφημα το οποίο στάλθηκε με αίτημα χαρακτηρισμού της έκτασης που απεικονίζει και η οποία αποτελεί ευρύτερη έκταση της υπό ιδιοκτησιακού καθεστώτος σε έρευνα περιοχής.

Με το αρ. 222/21-4-2009 έγγραφό μας ζητήσαμε όπως μας χορηγηθεί βεβαίωση για την ορθότητα των γραφικών συντεταγμένων των ορίων του οικισμού όπως αυτές καθορίστηκαν με την αρ. 859/ΕΠΑ/29-12-1986 απόφαση Νομάρχη Αρκαδίας (περί καθορισμού ορίων στον οικισμό Κάψια), από το Τμήμα Χωροταξίας και Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Δ/σης Πολεοδομίας – Χωροταξίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αρκαδίας, η οποία διαβίβασε το αίτημα μας στην Τοπογραφική Υπηρεσία.

Με το αρ. 109/4-6-2009 έγγραφο του, το Τμήμα Τοπογραφικής και Αναδασμού της Δ/σης Γεωργίας της Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης Αρκαδίας, μας ενημέρωσε, ότι, με την προσέγγιση της κλίμακας 1:5000 οι γραφικές συντεταγμένες των ορίων του οικισμού 12,13 και 14 είναι ορθές.

Με την αριθ.1684/27-5-2009 πράξη χαρακτηρισμού του Δασάρχη Τρίπολης χαρακτηρίστηκε ως μη δασική η έκταση που αποτυπώνεται στο από 16-4-2009 Τοπογραφικό της Υπηρεσίας μας.

Με το αρ. 4552/30-12-2009 έγγραφο του Δασαρχείου Τρίπολης ενημερωθήκαμε ότι η πράξη χαρακτηρισμού δεν έχει τελεσιδικήσει.

Με το αρ. 2074π.ε./5-1-2010 έγγραφό μας ζητήσαμε όπως μας αποσταλεί αντίγραφο της ένστασης κατά της πράξης χαρακτηρισμού, η οποία διαβιβάστηκε στην Αθμια Επιτροπή Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων με το αρ. 53/11-1-2010 έγγραφό του Δασαρχείου Τρίπολης και από την οποία δεν έχουμε καμία ενημέρωση για την εξέλιξη της υπόθεσης.

Συμπληρωματικά σας γνωρίζουμε ότι για να προβούμε σε περαιτέρω έρευνα όπως προβλέπεται από τις διατάξεις των άρθρων 9 και 25 του ΑΝ 1539/38 και να αποφανθεί με

γνωμοδότησή του το Γνωμοδοτικό Συμβούλιο Δημοσίων Κτημάτων και Ανταλλάξιμης Περιουσίας (άρθρο 10 του ΑΝ 1539/38) αν το Δημόσιο έχει ή όχι δικαιώματα στο συγκεκριμένο ακίνητο, θα πρέπει να τελεσιδικήσει η πράξη χαρακτηρισμού.



#### Πίνακας Αποδεκτών

- 1) Δ/ση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Πελοποννήσου  
Πλ. Κολοκοτρώνη 20  
Ενταύθα
- 2) Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας  
Περιφερειακής Ενότητας Αρκαδίας  
28<sup>η</sup> Οκτωβρίου 29  
Ενταύθα
- 3) Δήμο Τρίπολης  
α) Γραφείο Δημάρχου  
Ενταύθα  
β) Δ/ση Πολεοδομίας Τρίπολης  
Ενταύθα
- 4) Δασαρχείο Τρίπολης  
Ενταύθα
- 5) Σώμα Επιθεωρητών - Ελεγκτών Δημόσιας Διοίκησης  
Λ. Συγγρού  
Αθήνα 11742
- 6) ΥΠΕΚΑ  
Γραφείο Ειδικής Γραμματείας Επιθεώρησης  
Περιβάλλοντος και Ενέργειας  
Λ. Μεσογείων 119  
Αθήνα 10192
- 7) Γενικό Επιθεωρητή Δημόσιας Διοίκησης  
Λ. Κηφισίας 1-3  
Αθήνα 11523
- 8) Εισαγγελέα Πρωτοδικών Αρκαδίας  
Ενταύθα
- 9) Περιφερειάρχη Πελοποννήσου  
Ενταύθα