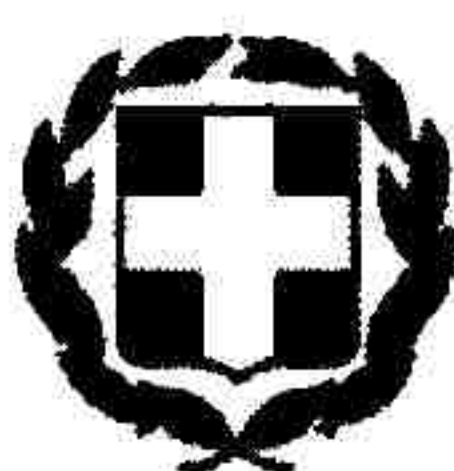
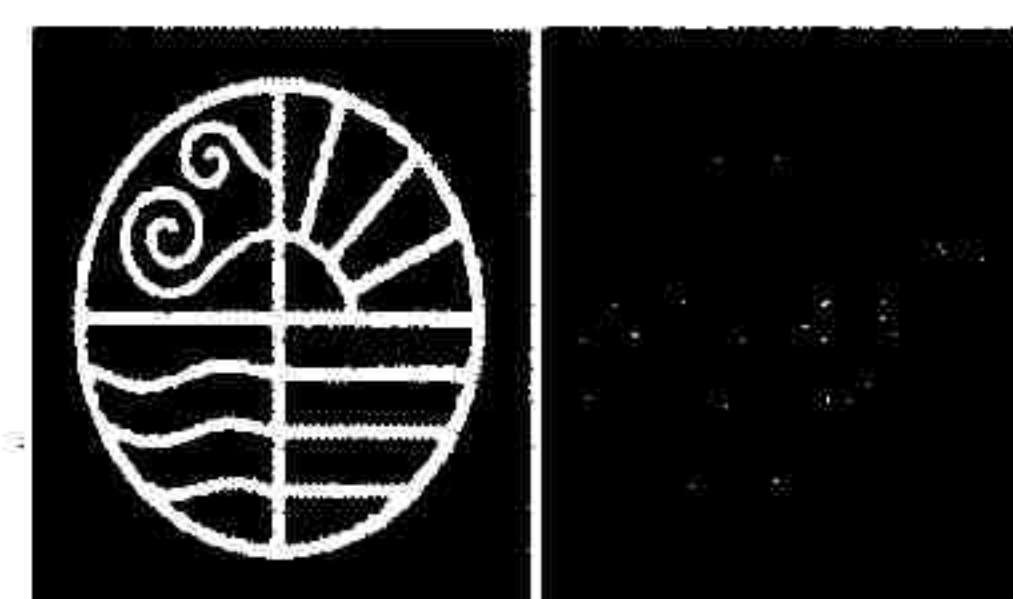




ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ



01 ΣΕΠ. 2011

Αθήνα, 31.08.2011

Αρ. Πρωτ. 2023

Προς: ✓ Βουλή των Ελλήνων

Κοιν.: 1. Υπουργό ΠΕΚΑ, κ. Γιώργο
Παπακωνσταντίνου
2. Βουλευτή Αχαΐας, Ν.Δ.,
κ. Μιχάλη Μπεκίρη

Θέμα: Απάντηση σε Ερώτηση Βουλευτή

Σχετ.: Η με αρ. πρωτ. 19546/14.07.2011 Ερώτηση του Βουλευτή κ. Μιχάλη Μπεκίρη (αρ. πρωτ. ΕΓΕΠΕ 2023/17.08.2011)

Σε συνέχεια της παραπάνω σχετικής αναφοράς, σας ενημερώνουμε τα παρακάτω:

Η οικονομική ύφεση και ιδίως η χρηματοπιστωτική κρίση με την οποία δοκιμάζεται η χώρα μας έχει επηρεάσει σημαντικά και την οικοδομική δραστηριότητα, όπως άλλωστε καταγράφεται και από τον αριθμό των εκδοθέντων οικοδομικών αδειών. Ωστόσο, ο τρόπος με τον οποίο έχει αναπτυχθεί το μοντέλο δόμησης τα τελευταία χρόνια, έχει παρουσιάσει σωρεία προβλημάτων, με βασικότερο αυτό της αυθαίρετης δόμησης.

Η προσπάθεια που καταβάλει το ΥΠΕΚΑ αφορά στη ριζική αναμόρφωση της οικοδομικής ανάπτυξης, με ένα τρόπο που θα είναι κοινωνικά και περιβαλλοντικά βιώσιμος. Προκειμένου να μπορέσει να ενεργοποιηθεί ξανά η οικοδομική δραστηριότητα απαιτείται εξορθολογισμός και εκμοντερνισμός των διαδικασιών και όρων δόμησης. Τα επερχόμενα νομοσχέδια για το νέο τρόπο έκδοσης των οικοδομικών αδειών, το νέο «πράσινο» ΓΟΚ (Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός), αλλά και τη ρύθμιση των αυθαιρέτων οικοδομών αποτελούν σημαντικά αναπτυξιακά εργαλεία, τα οποία έπρεπε προ πολλού να έχουν θεσπιστεί στη χώρα μας. Παράλληλα, προωθούνται με ταχείς ρυθμούς η κτηματογράφηση στις περισσότερες περιοχές της χώρας, μελέτες μορφολογικών κανόνων δόμησης και αρχιτεκτονικής στους οικισμούς και στις εκτός οικισμών περιοχές σε όλους τους Καλλικρατικούς Δήμους της χώρας, ενώ έχει ήδη ξεκινήσει η υλοποίηση των ρυθμιστικών σχεδίων Αθήνας και Θεσσαλονίκης.

Μία ακόμη σημαντική παράμετρος, με έντονα αναπτυξιακά χαρακτηριστικά αποτελεί και η έκδοση του ΚΕΝΑΚ (Κανονισμός Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων). Ο ΚΕΝΑΚ αποτέλεσε βασική προτεραιότητα του ΥΠΕΚΑ που αποσκοπεί στην εξοικονόμηση ενέργειας και στη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης, τόσο των νέων, όσο και των υφιστάμενων κτιρίων. Η ενεργειακή απόδοση των κτιρίων δεν έχει αντιμετωπιστεί στη χώρα μας με τη δέουσα σημασία. Οι έννοιες του βιοκλιματικού σχεδιασμού, της εξοικονόμησης ενέργειας, της οικολογικής δόμησης δεν κατάφεραν να ενσωματωθούν στην πράξη στον τρόπο με τον οποίο δομούμε στη χώρα μας. Με τον ΚΕΝΑΚ συμπληρώνονται οι ήδη υπάρχουσες μελέτες που απαιτούνται για την κατασκευή ενός κτιρίου, προσθέτοντας αξία, παρέχοντας καλύτερη ποιότητα ζωής, ενώ ταυτόχρονα υιοθετείται σώμα Ενεργειακών Επιθεωρητών, για την ενεργειακή πιστοποίηση των κτιρίων, εκδίδοντας Πιστοποιητικά Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ).

Σε μια εξαιρετικά δυσμενή συγκυρία για τον κατασκευαστικό κλάδο που διανύει μια έντονη περίοδο ύφεσης, τόσο ο ΚΕΝΑΚ όσο και η διαδικασία των ενεργειακών επιθεωρήσεων αποτελούν μια νέα ευκαιρία που συμβάλλει στην αναθέρμανση της οικοδομικής δραστηριότητας, στη δημιουργία νέων θέσεων εργασίας, καθώς και στη βελτίωση της ανταγωνιστικότητας των καθαρών τεχνολογιών. Ήδη έχουν εγγραφεί περίπου 5.500 Ενεργειακοί Επιθεωρητές στο προσωρινό Μητρώο και έχουν εκδοθεί περίπου 40.000 ΠΕΑ.

Μεσογείων 119, 101 92

Τηλ. 210 69 74 714, 210 69 74 730, Fax: 210 69 69 708



Η βούληση του ΥΠΕΚΑ για την εξοικονόμηση ενέργειας των κτιρίων, αποτυπώνεται πέρα από τις νομοθετικές ρυθμίσεις και από τα προγράμματα «Εξοικονόμηση Κατ' Οίκον» και «Χτίζοντας το Μέλλον». Πρόκειται για δύο προγράμματα που αποσκοπούν στη βελτίωση του υφιστάμενου ενεργοβόρου κτιριακού αποθέματος μέσω παρεμβάσεων εξοικονόμησης ενέργειας. Το πρόγραμμα «Εξοικονόμηση Κατ' Οίκον» αφορά στην παροχή οικονομικών κινήτρων για παρεμβάσεις εξοικονόμησης ενέργειας στον οικιακό κτιριακό τομέα, με στόχο τη μείωση των ενεργειακών αναγκών. Οι επιλέξιμες κατηγορίες παρεμβάσεων ενεργειακής αναβάθμισης είναι: αντικατάσταση κουφωμάτων (πλαίσια/ υαλοπίνακες) και τοποθέτηση συστημάτων σκίασης, τοποθέτηση θερμομόνωσης στο κτιριακό κέλυφος συμπεριλαμβανομένου του δώματος / στέγης και της πιλοτής, αναβάθμιση συστήματος θέρμανσης και συστήματος παροχής ζεστού νερού χρήσης. Το πρόγραμμα ξεκίνησε στις 1.2.2011 και βρίσκεται σε εξέλιξη και έχουν εγκριθεί περίπου 3500 αιτήσεις.

Το έργο «Χτίζοντας το Μέλλον» αποτελεί ένα ολοκληρωμένο πρόγραμμα ενεργειακής αναβάθμισης του κτιριακού αποθέματος της χώρας. Αποτελεί μια σύμπραξη ανάμεσα στο δημόσιο τομέα, την κατασκευαστική βιομηχανία και τους πολίτες και περιλαμβάνει δώδεκα συνολικά παρεμβάσεις οι οποίες αφορούν σε κτίρια κατοικίας και σε εμπορικά κτίρια (αντικατάσταση κουφωμάτων με αντίστοιχα υψηλών προδιαγραφών, αντικατάσταση μονών υαλοπινάκων με διπλά low-e, εγκατάσταση κεντρικών θερμικών ηλιακών συστημάτων, εγκατάσταση ψυχρών οροφών, μόνωση οροφών, μόνωση πρόσοψης, αντικατάσταση Συμβατικών Συστημάτων Θέρμανσης – Ψύξης με συστήματα υψηλής απόδοσης, αντικατάσταση του συστήματος τεχνητού φωτισμού, αντικατάσταση ή εγκατάσταση προηγμένων συστημάτων ενεργειακού ελέγχου). Το έργο βρίσκεται σε φάση σχεδιασμού και βασίζεται σε εθελοντικές συμφωνίες μεταξύ του δημοσίου και του ιδιωτικού τομέα, με τις οποίες οι εμπλεκόμενοι για την υλοποίηση των παρεμβάσεων (κατασκευαστές και προμηθευτές προϊόντων, εγκαταστάτες, πάροχοι υπηρεσιών) δεσμεύονται να εξασφαλίσουν ιδιαίτερα σημαντικές και πραγματικές εκπτώσεις προς τους πολίτες.

Επίσης, μέσω του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη» (ΕΠΠΕΡΑΑ), έχουν προωθηθεί διάφορα προγράμματα ενεργειακής αναβάθμισης δημοσίων κτιρίων, όπως εγκατάσταση μονάδων Συμπαραγωγής Ηλεκτρισμού και Θερμότητας Υψηλής Αποδοτικότητας σε νοσοκομεία, επιδεικτικά έργα αξιοποίησης Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) και δράσεων Εξοικονόμησης Ενέργειας σε υφιστάμενα δημόσια κτίρια και σχολικά κτίρια πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης, ενεργειακή αναβάθμιση τεσσάρων εργατικών πολυκατοικιών σε κτίρια σχεδόν μηδενικής ενεργειακής κατανάλωσης.

Με τα έργα αυτά το ΥΠΕΚΑ προσπαθεί, πέρα από την ενεργειακή βελτίωση του κτιριακού τομέα, να τονώσει την οικοδομική δραστηριότητα και την απασχόληση, αλλά ταυτόχρονα να αξιοποιήσει πλήθος ελληνικών βιομηχανιών και εμπορικών εταιρειών. Το ΥΠΕΚΑ θα συνεχίσει να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια για τη γενικότερη ποιοτική αναβάθμιση των κτιρίων μας και τη συνεπακόλουθη βελτίωση στην ποιότητα ζωής των ενοίκων τους, καθώς αποτελεί μία σημαντική προοπτική για την άσκηση περιβαλλοντικής, αλλά και οικονομικής - αναπτυξιακής πολιτικής, με ταυτόχρονα οφέλη για την απασχόληση και την εγχώρια βιομηχανία. Ο στόχος εξάλλου, όπως εκφράζεται από τη νέα ευρωπαϊκή οδηγία για την Ενεργειακή Απόδοση των Κτιρίων (2010/31/ΕΕ), θέτοντας ταυτόχρονα και το επίπεδο της νοοτροπίας που πρέπει να υιοθετήσουμε, είναι ότι έως τις 31.12.2020, όλα τα νέα κτίρια θα πρέπει να αποτελούν κτίρια με σχεδόν μηδενική κατανάλωση ενέργειας.



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο Υφυπουργός

Γιάννης Μανιάτης

Χρ. Μακρ.
Χριστίνα Μελάνι

Εσωτερική Διανομή: *

- Αρχείο ΕΓΕΠΕ
- Δ15