

6692

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

6692 18 ΑΥΓ. 2011

Χαριλάου Τρικούπη 182

101 78 Αθήνα, τηλ. 64 67 912

Αθήνα **18/8/2011**

Αρ. Πρωτ **936**

Προς τη
Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

Τμήμα **Αναφορών**

ΘΕΜΑ: Μείωση γραμμής δόμησης στην περιοχή Μεγάλα Σχοίνα

ΣΧΕΤ.: Η ΠΑΒ 6692/1.7.2011 που κατέθεσε στη Βουλή,
ο Βουλευτής κ. Αθανάσιος Μπούρας

ΚΟΙΝ.: 1. Υπ.Περιβάλλοντος, Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής – Γρ. Υπουργού
2. Βουλευτή κ. Αθανάσιο Μπούρα

Σε απάντηση της παραπάνω σχετικής Αναφοράς που μας διαβιβάστηκε από το ΥΠΕΚΑ με το αρ. 5567B/18.7.2011 έγγραφό του, καταθέτουμε το αρ. ΔΜΕΟ/3031/22.7.2011 έγγραφο της ΔΜΕΟ για πληρέστερη ενημέρωση του κ. Βουλευτή.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Συνημμένα

Το αρ. ΔΜΕΟ/3031/22.7.2011
έγγραφο

Εσωτ.Διανομή

Γρ. Κοιν. Ελέγχου





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΜΕΔΙ
ΓΕΝ ΓΡΑΜ ΔΙΠΜ ΕΡΓΩΝ
ΓΕΝ Δ/ΝΣΗ ΣΥΓΚ ΕΡΓΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΜΕΛ ΕΡΓΩΝ ΟΔΟΠΟΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ Ε

Ταχ. Δ/ση Λ. Αλεξάνδρας 19
Ταχ. Κώδικας 11473 - Αθήνα
TELEFAX 210-6463886
Πληροφορίες Κ. Νικηταΐδου
Τηλέφωνο 2106454595

Αθήνα, 22 Ιουλίου 2011
αριθμ. πρωτ. ΔΜΕΟ/3031
σχ. ΔΜΕΟ/2352

ΠΡΟΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε
Γ.Γ.Δ.Ε.
Γραφείο
Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Χαρ. Τρικούπη 182,
Τ.Κ. 101 78, ΑΘΙΝΑ
ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛ/ΚΩΝ ΕΦ/ΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛ/ΚΩΝ ΕΦΑΡ/ΓΩΝ
Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
Τ.Κ. 136 73

ΘΕΜΑ: Απόσταση γραμμής δόμησης από τη Λ. Κύμης στη περιοχή «Μεγάλα Σχοίνα Β» (πρώην Συνοικισμός Ξενοδοχοῦπαλλήλων).

ΣΧΕΤ: α) Το με αρ. πρωτ. έγγραφό σας 936/20-7-2011
β) Το με αρ. πρωτ. ΔΜΕΟ/3973/29-8-2008 έγγραφό μας.

Σε απάντηση των ερωτημάτων σας όπως αυτά κατατέθηκαν στη Βουλή με το έγγραφο με αρ. πρωτ. 6692/1-7-2011 από τον βουλευτή κα Αθ. Μπούρα, σχετικά με τη μείωση της απόστασης της οικοδομικής γραμμής στη πολεοδομική ενότητα «Μεγάλα Σχοίνα Β» από τη Λεωφόρο Κύμης, και όσον αφορά θέματα αρμοδιότητας της Υπηρεσίας μας, σας ενημερώνουμε για τα εξής:

Με το (β) σχετικό έγγραφό μας έχει διατυπωθεί η άποψη, ότι λόγω της κυκλοφοριακής σημασίας της Λ. Κύμης στο σημείο της εν λόγω μελέτης, εξ αιτίας της δυνητικής σύνδεσής της τόσο με την Δυτική Περιφερειακή Λεωφόρου Αιγάλεω μέσω «Αττικής Οδού», όσο και με την σύνδεσή της με την Ε.Ο.1 δεν μπορεί να αποκλεισθεί η πιθανότητα ανάγκης περαιτέρω επέκτασης και βελτίωσης της συνολικής διατομής της. Επιπροσθέτως η μείωση της οικοδομικής γραμμής θα δημιουργούσε προβλήματα ηχητικής ρύπανσης.

Πέραν των ανωτέρω οι απόψεις μας για τα ζητήματα των αποστάσεων των οικοδομικών γραμμών από τους άξονες των κυρίων οδικών αξόνων βασίζονται εν γένει στις ακόλουθες αρχές:

1. Οι αποστάσεις των κτηρίων από τον άξονα των οδών πρέπει να παραμένουν σταθερές σε όλο το μήκος της αρτηρίας και των κλάδων κόμβων αυτής, τόσο για λόγους ασφάλειας, όσο και για λόγους περιβαλλοντικούς, και ποιότητας ζωής. Αλλωστε η άποψή μας αποτελεί γνωμοδότηση και βεβαίως εάν υπάρχουν ισχυρότεροι πολεοδομικοί λόγοι είναι σαφές ότι αυτοί υπερτερούν, συνεκτιμωμένων βεβαίως και των απόψεών μας. Η ζώνη πρασίνου συνεπώς είναι επιθυμητή για λόγους ηχοπροστασίας και ασφάλειας.

2. Είναι επιθυμητή η ενοποίηση των πολεοδομικών ενότητων εκατέρωθεν της οδού.

Αναφορικά δειμε τις αναφερόμενες πληροφορίες του Δήμου Αχαρνών από τον Οργανισμό Ρυθμιστικού Σχεδίου της Αθήνας, όπως αναφέρεται στο συνημμένο του (α) σχετ. (αρ. πρωτ. 47969/7-6-2011 της Δ/σης Πολεοδομικών Εφαρμογών του εν λόγω Δήμου), ότι η Λ. Κύμης υποβαθμίζεται κυκλοφοριακά διότι δεν θα αποτελεί πλέον συνέχεια της Δυτικής Περιφερειακής Αιγιάλεω, δεν έχουμε κάποια ιδιαίτερη πληροφόρηση.

Σημειώνεται ότι στο νέο Ρυθμιστικό της Αθήνας που παρουσιάστηκε την 20-7-2011 από τον Υφυπουργό ΥΠΕΚΑ κο Ν. Σηφουνάκη, και βρίσκεται σε διαβούλευση, η Δυτική Περιφερειακή Αιγιάλεω αναφέρθηκε ως άξονας Πρωτεύουσας Μητροπολιτικής Σημασίας.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

α/α

Μ. ΚΟΚΜΟΤΟΣ

Εσωτερική διανομή

ΔΜΕΟ/ε., ΔΜΕΟ/η

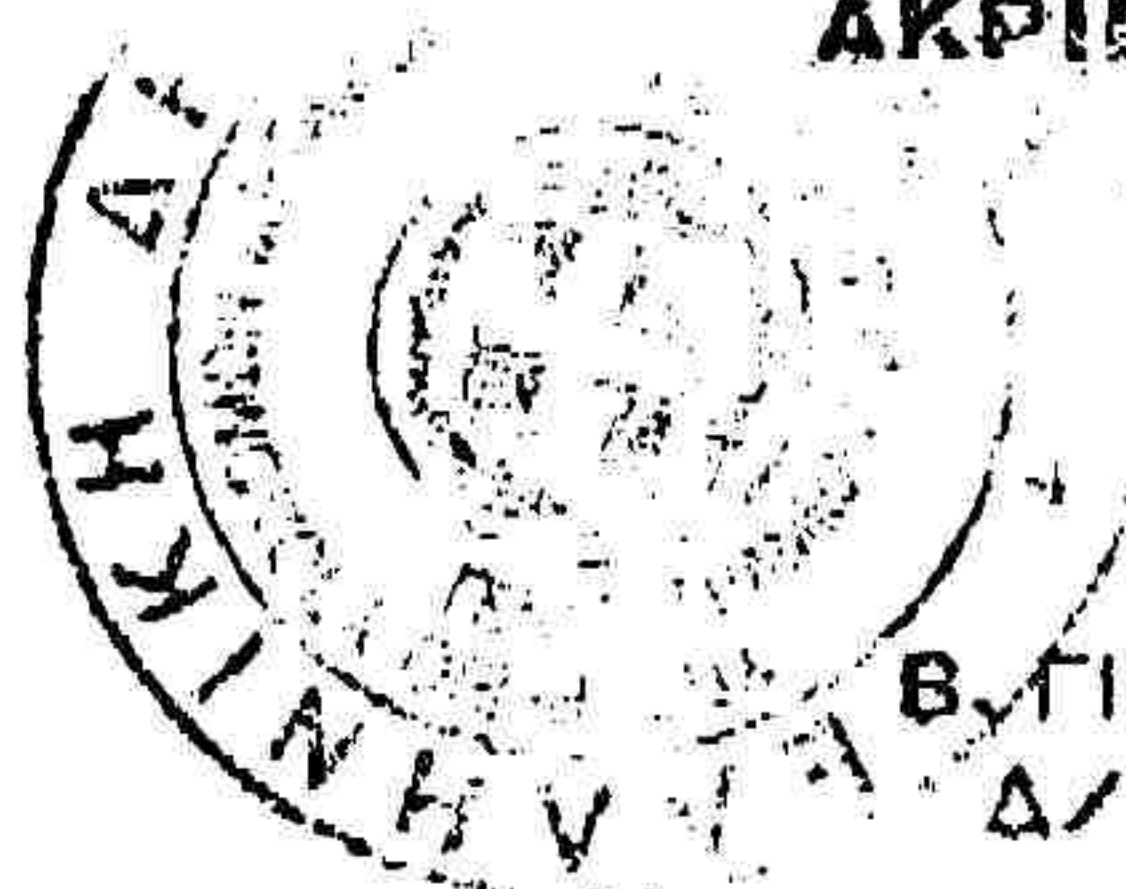
Χρ. Αρχείο

Κ. Νικηταΐδου

Ε. Σαΐδου

Κο Διευθυντή

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ



Β. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
Δ/κός με Α' βαθμό