



03 ΑΥΓ. 2011

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ &
ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗΣ

Αθήνα, 22 Ιουλίου 2011
Αριθ. Πρωτ.: 4097

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/νση Κοιν/κού Ελέγχου
✓ Τμήμα Ερωτήσεων
Αθήνα

Ταχ. Δ/νση: Πειραιώς 40
Ταχ. Κώδικας: 101 82 - Αθήνα
TELEFAX: 2105203872
Πληροφορίες: Ι. Αντωνοπούλου
Τηλέφωνο: 2131516472, -475, -118
e-mail: ypertns@ypakp.gr

ΘΕΜΑ: Σχετικά με τις εργατικές κατοικίες «ΣΗΤΕΙΑ ΙΙΙ».
ΣΧΕΤ: Η με αρ. πρωτ. 17123/30-5-2011 ΕΡΩΤΗΣΗ ✓

Σε απάντηση της με αρ. πρωτ. 17123/30-5-2011 Ερώτησης, που κατατέθηκε στη Βουλή από τους Βουλευτές κ. κ. Σ. Χαλβατζή, Γ. Μαυρίκο, Β. Νικολαΐδου, Σ. Σκοπελίτη σχετικά με το ανωτέρω θέμα, σας πληροφορούμε τα εξής:

Ο οικισμός του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας (ΟΕΚ) ΣΗΤΕΙΑ ΙΙΙ, ο οποίος περιλαμβάνει 30 κατοικίες, ξεκίνησε στις αρχές του έτους 2006. Κατά τη διάρκεια των εκσκαφών του έργου αποκαλύφθηκαν αρχαιολογικά ευρήματα, που προκάλεσαν σημαντική καθυστέρηση του έργου, κατά 415 ημέρες.

Επιπλέον, λόγω δικαστικής εμπλοκής, που αφορά το ιδιοκτησιακό καθεστώς τμήματος του έργου, δόθηκε παράταση με την με αριθμ. 1/28-1-2011 απόφαση του ΔΣ-ΟΕΚ έως τις 31-5-2011.

Με την υπ' αριθμ. 214/2010 τελεσίδικη απόφαση του Εφετείου Κρήτης, αναγνωρίστηκε ότι τμήμα του οικοπέδου, όπου εκτελείται ο οικισμός, έκτασης 3.503,35 m² ανήκει στην ιδιοκτησία της οικογένειας Στεφανίδη και διατάχθηκε η απόδοσή του στην εν λόγω οικογένεια. Στο τμήμα αυτό του οικοπέδου ανεγείρονται οι στοίχοι 8,9 και 3, περιλαμβάνει δε και τμήμα της εισόδου του οικισμού.

Το ΔΣ του ΟΕΚ στην 11/06-05-2011 συνεδρίαση, με γνώμονα τη γρηγορότερη απόδοση των κατοικιών στους δικαιούχους του, αποφάσισε τα εξής:

α) ενέκρινε την αγορά του πιο πάνω αναφερόμενου τμήματος του οικοπέδου σε υλοποίηση της δικαστικής απόφασης με την προϋπόθεση της παραίτησης των ιδιοκτητών από την αποβολή του ΟΕΚ από την έκταση των 3.503,35 m².

β) να ασκηθεί αγωγή, μέσω της Νομικής Υπηρεσίας του ΟΕΚ, κατά των κληρονόμων του πωλητή της ανωτέρω έκτασης, για αποζημίωση ίση με το ποσό που θα καταβάλει ο Οργανισμός στους αντιδίκους, αλλά και για κάθε άλλο ποσό.

Επίσης, στη συνεδρίαση 16/08.07.2011 του ΔΣ του ΟΕΚ, αποφασίστηκε η περαιτέρω διερεύνηση του θέματος με οποιοδήποτε τρόπο απαιτηθεί, ώστε να εξακριβωθεί, πώς, ενώ από το 1998 οι αντίδικοι άσκησαν αγωγή κατά του Οργανισμού, ο ΟΕΚ προχώρησε σε δημοπρασία το 2005 και πώς αντιμετωπίστηκε από πλευράς ΟΕΚ το

θέμα στα δικαστήρια.

Για το έργο δόθηκε παράταση έως 23.09.2011 για την αποπεράτωσή του.

Τέλος, μετά από διερεύνηση, ο Οργανισμός Εργατικής Κατοικίας δεν επιβεβαιώνει την ύπαρξη υπεργολάβου με έδρα το DUBAI ή οποιασδήποτε άλλης εταιρείας με έδρα στο εξωτερικό.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Γ. ΚΟΥΤΡΟΥΜΑΝΗΣ

