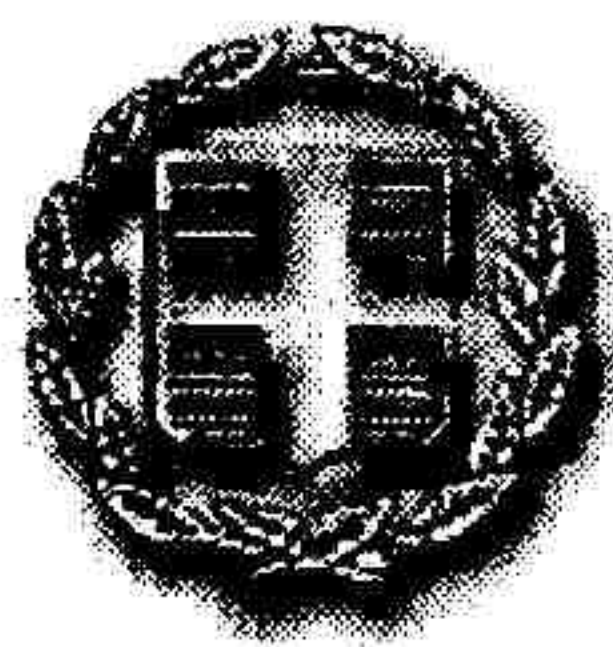




01 ΑΥΓ. 2011

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΤΟΠ. ΑΥΤΟΔ/ΣΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ Ο.Τ.Α.
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

Αθήνα 28 Ιουλίου 2011

Αριθ. Πρωτ.: 35296

Ταχ. Δ/ση : Σταδίου 27
Ταχ. Κώδικας : 101 83 - ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Ν. Λεπίδας
Αριθ. Τηλεφώνου : 210-3744827
Αριθ. Fax : 210-3744824

Προς: ✓ Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κου Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΑΘΗΝΑ

Θέμα : Ακίνητα που μισθώνει ο Δήμος Αιγάλεω
Σχετ.: Η υπ' αριθμ. 18985/7-7-11 Ερώτηση.

Σε απάντηση της υπ' αριθμ. 18985/7-7-11 Ερώτησης, που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Κωστής Αϊβαλιώτης, σχετικά με τα ακίνητα που μισθώνει ο Δήμος Αιγάλεω Ν. Αττικής για την στέγαση των υπηρεσιών του και τα ποσά των μισθωμάτων που καταβάλλει, σας αποστέλλουμε το υπ' αριθμ. 42764/22-7-11 απαντητικό έγγραφο του Δήμου Αιγάλεω για ενημέρωσή σας.

Επιπλέον, σας γνωρίζουμε ότι για τη στέγαση των υπηρεσιών, με το υπ' αριθμ. 35834/28-6-2010 έγγραφο του Υπουργείου, ζητήθηκε από τους ΟΤΑ α' και β' βαθμού να προβούν σε επαναδιαπραγμάτευση όλων των συμβάσεων στις οποίες συμβάλλονται ως μισθωτές, προκειμένου να μειωθούν έως και 20 % τα μισθώματα που καταβάλλουν σε ιδιώτες.

Κοινοποίηση :

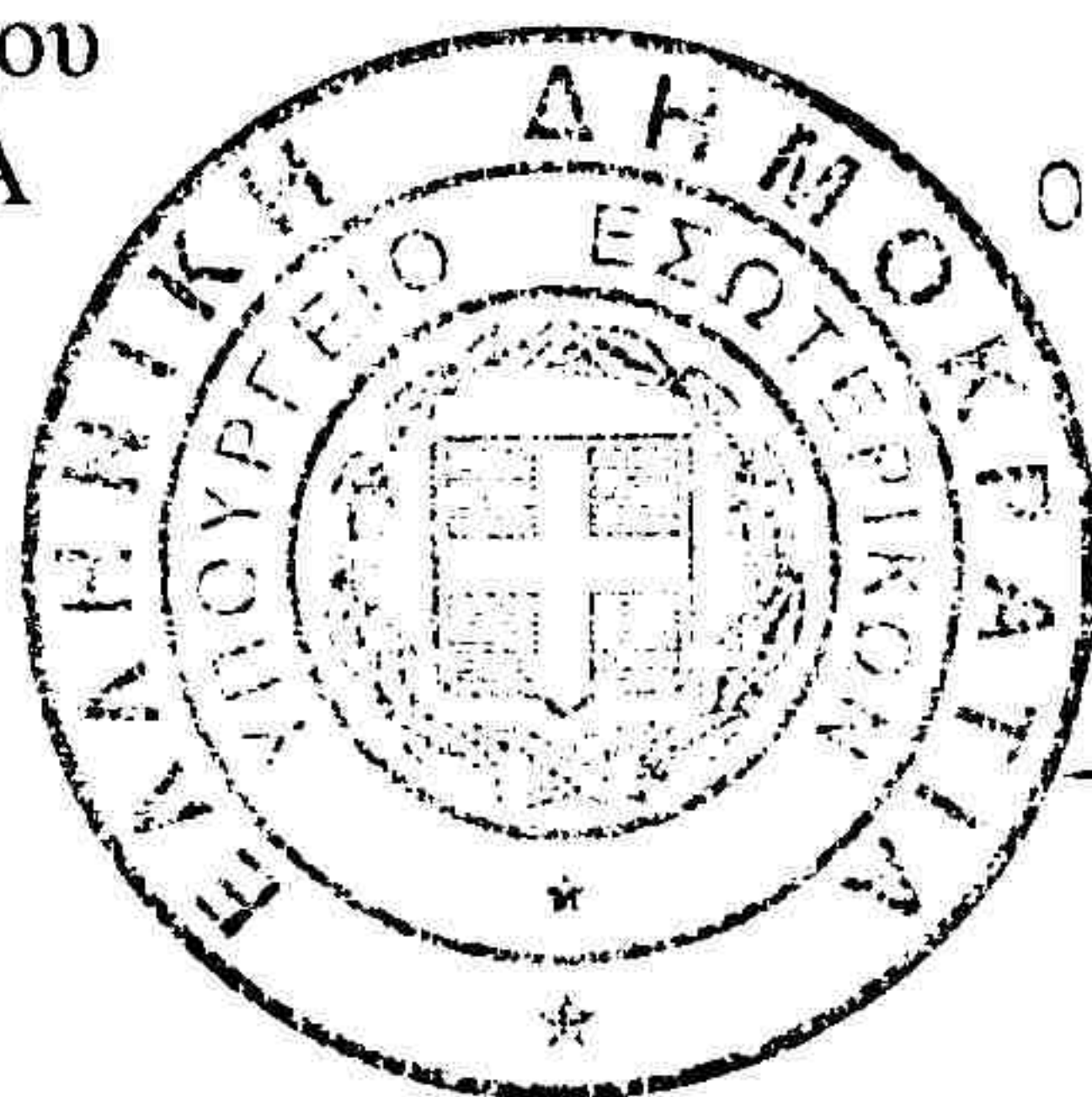
Βουλευτή
κ. Κωστή Αϊβαλιώτη
Βουλή των Ελλήνων

Ο Υπουργός

Χάρης Καστανίδης

Εσωτερική Διανομή :

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα
3. Γραφείο Κοιν/κού Ελέγχου
4. Δ/ση Οικονομικών ΟΤΑ
Τμήμα Περιουσίας



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

ΚΑΛΥΒΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ

Αιγάλεω, 22/07/2011

Αριθμ. Πρωτ.: 42764

Δ/ση: Διοικητικών Υπηρεσιών
Τμήμα: Διοικητικού

Ταχ. Δ/ση: Ιερά Οδός 364 & Κάλβου

ΠΡΟΣ: Υπουργείο Εσωτερικών
Δ/ση Οικονομικών Ο.Τ.Α.

Τ.Κ. 122 43

Πληροφορίες: Κυριακούλα Δαβή

Τηλέφωνο: 210 5315258

Θέμα: «Ερώτημα Βουλευτή κ. Κ. Αϊβαλιώτη».

Σχετ.: Το με αριθμ. 28006/24847/20-07-2011 έγγραφο Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

Σε απάντηση του πιο πάνω σχετικού ερωτήματός σας, σας γνωρίζουμε ότι οι κεντρικές υπηρεσίες του Δήμου μας στεγάζονται σε ιδιόκτητο κτίριο. Επιμέρους υπηρεσίες στεγάζονται σε μισθωμένα από τον Δήμο ακίνητα, όπως σας αποτυπώνουμε στους συνημμένους πίνακες που αφορούν έτη 2010-2011.

Επιπροσθέτως σας αναφέρουμε ότι με την πρόσφατη νομοθετική μεταρρύθμιση Ν. 3852/2010 άρθρα 94 & 95 στο Δήμο μας μεταβιβάστηκαν υπηρεσίες, της πρώην Νομαρχίας Αθηνών όπως η Διεύθυνση Πολεοδομίας και Πρόνοιας, οι οποίες στεγάζονταν σε μισθωμένα κτίρια, τα ενοίκια των οποίων ανέρχονται ετησίως συνολικά στο ύψος των 413.790,72€, ποσά τα οποία θα πληρωθούν από τον Δήμο, συμπεριλαμβανομένων και των μισθωμάτων για τα σχολεία.



ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ - ΕΝΟΙΚΙΑ 2011

Α/Α	Ονομ/μο ιδιοκτήτη	Υπηρεσία που στεγάζεται	Δ/ση στεγ. Υπηρεσίας	Διάρκεια Μισθωμ.	Λήξη	ΜΗΝΙΑΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ	ΕΤΗΣΙΟ ΚΟΣΤΟΣ
10							
1.	ΧΑΛΚΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓ. Α.Φ.Μ. 020790229	2ο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΚΕΠ (ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ)	ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 49	20/9/2006	19/9/2011	465,75	11.178,00
2.	ΜΠΛΕΤΣΑ ΚΩΝ/ΝΑ Α.Φ.Μ. 115296193					465,75	
3.	ΓΕΩΡΓΙΑΚΑΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑ ΑΦΜ 070660277	1ο ΠΑΡΑΡΤ. ΚΕΠ ΑΓ.ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ	Π.ΚΑΒΑΛΑΣ 36	22/1/2004	21/1/2012	520,00	12.480,00
4.	ΚΑΒΒΑΔΑ ΣΠΥΡΙΔΟΥΛΑ ΑΦΜ 035508815					520,00	
5.	ΛΑΜΠΙΡΗΣ ΚΩΝ.ΙΟΥ ΗΛΙΑ ΑΦΜ 011029465	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ	ΜΑΚΡΗΣ 4	9/1/2009	8/1/2012	490,94	17.673,60
6.	ΛΑΜΠΙΡΗΣ ΝΙΚ. του Ηλίας ΑΦΜ 011029477					490,94	
7.	ΛΑΜΠΙΡΗΣ ΚΩΝ. του ΝΙΚ. ΑΦΜ 04537221					245,46	
8.	ΜΙΧΑΛΙΟΥ ΠΑΝ. ΑΦΜ 045372221					245,46	
15							
9.	ΤΖΙΩΤΑΚΗΣ ΦΡ. ΑΦΜ 003939774 ΔΟΥ Αιγάλεω	Κέντρο Νεότητας Αγ.Σπυρίδωνα	Προύσσης 30 & Ανδρ/Λεως	6/10/2008	9/6/2011	400,00	4.280,00
10.	ΑΝΤΩΝΑΚΑ ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΑΦΜ 115934158	ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	ΕΛΛΗΣΠΟΝΤΟΥ 10	1/12/2010	30/11/2013	320,00	4.200,00
11.	ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΚΕΝΤΡΟ ΝΕΟΤΗΤΑΣ "ΤΟΛΥΚΚΩΝ"	Ρ. ΦΕΡΡΑΙΟΥ 2	18/2/2004 17/2/2007	17/2/2011	1050,00	1.575,00
12.	ΤΣΙΜΙΚΛΗΣ ΠΑΝ. ΑΦΜ 012803579	ΚΕΝΤΡΟ ΝΕΟΤΗΤΑΣ "ΝΟΥΜΗ"	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ 66 & ΠΡΕΒΕΖΗΣ 7	7/4/2007 20/6/2007	19/6/2011	446,88	5.034,86
13.	ΤΣΙΜΙΚΛΗ ΑΘΗΝΑ ΑΦΜ 134608684					446,88	
14.	ΕΛΝΙΚΑ Α.Ε.Β.Ε. ΑΦΜ 094054247	ΤΕΧΝΙΚΑ ΣΥΝΕΡΓΕΙΑ	Μ.ΜΠΟΤΣΑΡΗ 97	26/8/2010	25/8/2011	9.975,00	78.137,50
30							

2008/6/11
Πχρ x/και ημερησια
το μισθωτο 17673,60 x 320

Δεν ανανεώθηκε το μισθωμα
Δεν ανανεώθηκε το μισθωμα
Ο υπολογισμός του ετήσιου κόστους είναι έως 25/8/11

ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ - ΕΝΟΙΚΙΑ 2010

Α/Α	Όνομο/νο ιδιοκτήτη	Υπηρεσία που στεγάζεται	Δ/ση στεγ. Υπηρεσίας	Διάρκεια Μισθωμ.	Λήξη	ΜΗΝΙΑΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ	ΕΤΗΣΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ
1.	ΧΑΛΚΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓ. Α.Φ.Μ. 020790229	2ο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΚΕΠ (ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ)	ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 49	20/9/2006	19/9/2011	465,75	11.178,00
2.	ΜΠΑΛΕΤΣΑ ΚΩΝ/ΝΑ Α.Φ.Μ. 115296193					465,75	
3.	ΓΕΩΡΓΙΑΚΑΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑ ΑΦΜ 070660277	1ο ΠΑΡΑΡΤ. ΚΕΠ ΑΓ.ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ	Π.ΚΑΒΑΛΑΣ 36	22/1/2004	21/1/2012	520,00	12.480,00
4.	ΚΑΒΒΑΔΑ ΣΠΥΡΙΔΟΥΛΑ ΑΦΜ 035508815					520,00	
5.	ΛΑΜΠΙΡΗΣ ΚΩΝ.ΤΟΥ ΗΛΙΑ ΑΦΜ 011029465	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ	ΜΑΚΡΗΣ 4	9/1/2009	8/1/2012	466,67	16.800,00
6.	ΛΑΜΠΙΡΗΣ ΝΙΚ. ΤΟΥ ΗΛΙΑ ΑΦΜ 011029477					466,67	
7.	ΛΑΜΠΙΡΗΣ ΚΩΝ. ΤΟΥ ΝΙΚ. ΑΦΜ 04537221					233,33	
8.	ΜΙΧΑΛΙΟΥ ΠΑΝ. ΑΦΜ 045372221					233,33	
9.	ΚΑΡΑΜΕΡΟΣ ΑΡΙΣΤ. Α.Φ.Μ. 031690328	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ	ΣΟΛΩΜΟΥ & ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑΣ	15/4/2008	14/4/2010	1.000,00	7.000,00
10.	ΚΑΡΑΜΕΡΟΣ ΣΩΤΗΡ. Α.Φ.Μ. 031690273					1.000,00	
11.	ΤΖΙΩΤΑΚΗΣ ΦΡ. ΑΦΜ 003939774 ΔΟΥ Αιγάλεω	Κέντρο Νεότητας Αγ.Σπυριδωνα	Προύσης 30 & Ανδρ/Λεως	6/10/2008	6/9/2011	400,00	4.800,00
12.	ΑΝΤΩΝΑΚΑ ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΑΦΜ 115934158	ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	ΕΛΛΗΣΠΟΝΤΟΥ 10	23/11/2005	30/11/2013	350,00	4.200,00
13.	ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΚΕΝΤΡΟ ΝΕΟΤΗΤΑΣ "ΠΟΛΥΚΥΚΛΙΩΝ"	Ρ. ΦΕΡΡΑΙΟΥ 2	18/2/2004 17/2/2007	17/2/2011	1050,00	12.600,00
14.	ΤΣΙΜΙΚΛΗΣ ΠΑΝ. ΑΦΜ 012803579	ΚΕΝΤΡΟ ΝΕΟΤΗΤΑΣ "ΛΙΟΥΜΗ"	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ 66 & ΠΡΕΒΕΖΗΣ 7	7/4/2007 20/6/2007	19/6/2011	446,88	10.725,12
15.	ΤΣΙΜΙΚΛΗ ΑΘΗΝΑ ΑΦΜ 134608684					446,88	
16.	ΕΛΝΙΚΑ Α.Ε.Β.Ε. ΑΦΜ 094054247	ΤΕΧΝΙΚΑ ΣΥΝΕΡΓΕΙΑ	Μ.ΜΠΟΤΣΑΡΗ 97	26/8/2010	25/8/2011	9.975,00	119.700,00

Το μίσθωμα έληξε
στις 14/4/2010 και
δεν ανανεώθηκε