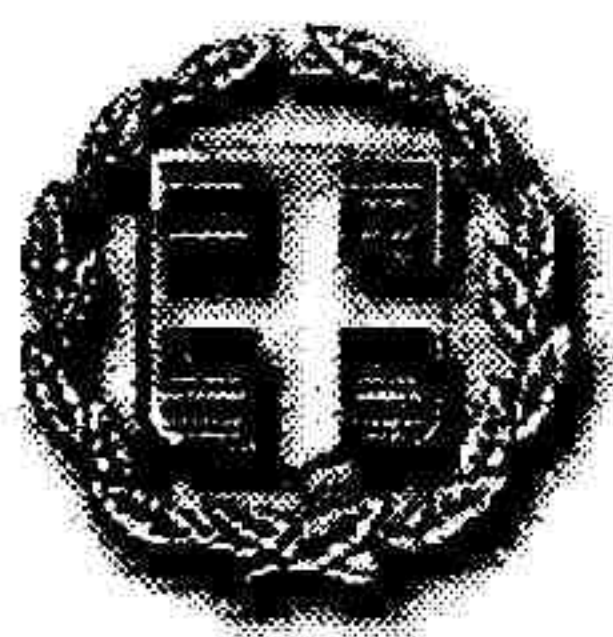




01 ΑΥΓ. 2011

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΤΟΠ. ΑΥΤΟΔ/ΣΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ Ο.Τ.Α.
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

Αθήνα 28 Ιουλίου 2011

Αριθ. Πρωτ.: 35286

Ταχ. Δ/ση : Σταδίου 27
Ταχ. Κώδικας : 101 83 - ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Ν. Λεπίδας
Αριθ. Τηλεφώνου : 210-3744827
Αριθ. Fax : 210-3744824

Προς: ~~Τη~~ Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κου Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΑΘΗΝΑ

Θέμα : Μίσθωση ακινήτων Δήμου Μεταμόρφωσης
Σχετ.: Η υπ' αριθμ. 18969/7-7-11 Ερώτηση.

Σε απάντηση της υπ' αριθ. 18969/7-7-11 Ερώτησης, που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Κωστής Αιβαλιώτης, σχετικά με τα ακίνητα που μισθώνει ο Δήμος Μεταμόρφωσης Ν. Αττικής για την στέγαση των υπηρεσιών του και τα ποσά των μισθωμάτων που καταβάλλει, σας αποστέλλουμε το υπ' 17454/18-7-11 απαντητικό έγγραφο του Δήμου Μεταμόρφωσης για ενημέρωσή σας.

Επιπλέον, σας γνωρίζουμε ότι για τη στέγαση των υπηρεσιών, με το υπ' αριθμ. 35834/28-6-2010 έγγραφο του Υπουργείου, ζητήθηκε από τους ΟΤΑ α' και β' βαθμού να προβούν σε επαναδιαπραγμάτευση όλων των συμβάσεων στις οποίες συμβάλλονται ως μισθωτές, προκειμένου να μειωθούν έως και 20 % τα μισθώματα που καταβάλλουν σε ιδιώτες.

Κοινοποίηση :

Βουλευτή
κ. Κωστή Αιβαλιώτη
Βουλή των Ελλήνων

Ο Υπουργός

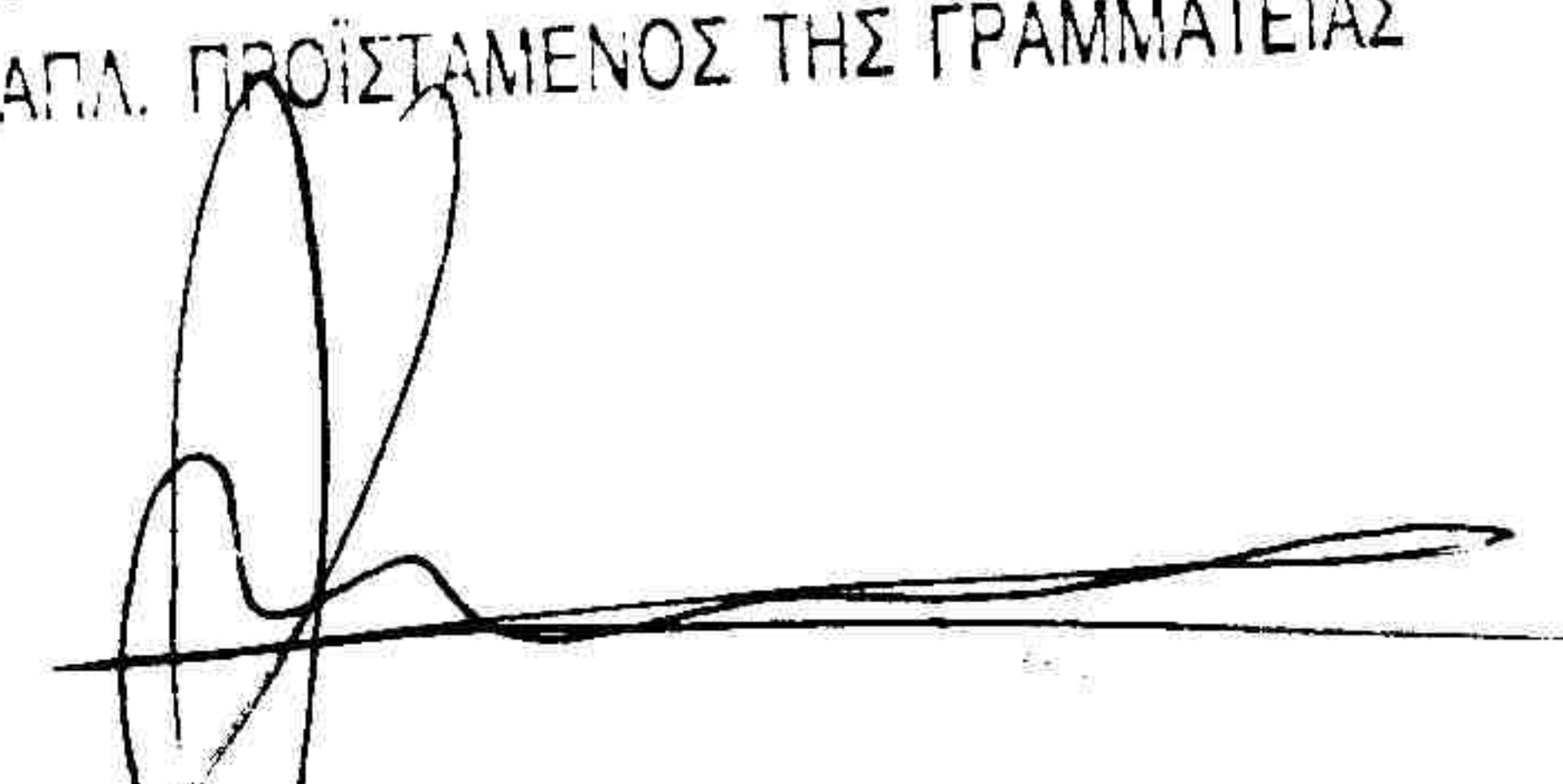
Χάρης Καστανίδης

Εσωτερική Διανομή :

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα
3. Γραφείο Κοιν/κού Ελέγχου
4. Δ/ση Οικονομικών ΟΤΑ
Τμήμα Περιουσίας



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ


ΚΑΛΥΒΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
ΔΗΜΟΥ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗΣ

ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ: Ι. Ράλλη & Δημαρχείου 1
144 52 - Μεταμόρφωση
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Σκούταρης Θεόδωρος
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 213-2012914
FAX : 210.2853797

Μεταμόρφωση: 18-07-2011
Αριθ. Πρωτ : 17454

Π Ρ Ο Σ: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤ/ΣΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΟΤΑ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΘΕΜΑ: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος
ΣΧΕΤ.: Το με αρ. πρωτ. 32910/13-07-2011 έγγραφο σας

Σε απάντηση του εγγράφου σας, σας γνωρίζουμε τα παρακάτω :

- 1) Το Δημοτικό Κατάστημα στεγάζεται σε ιδιόκτητο κτήριο στην οδό Ι. Ράλλη & Δημαρχείου 1
- 2) Όσο αφορά τα κτήρια που μισθώνει ο Δήμος Μεταμόρφωσης, για την στέγαση διαφόρων υπηρεσιών του, ισχύουν τα κάτωθι:

A/A	ΜΙΣΘΩΤΗΣ	2010	2011	ΜΗΝΙΑΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ
1	ΔΗΜΟΣ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗΣ	372.971,24	224.426,95	16.725,60
2	ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ	71.460,96	59.550,76	4.764,06
3	ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	38.813,79	27.439,36	1.968,97
4	ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΟΙΧΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ (ΚΑΠΗ)	83.074,82	68.228,78	5.462,31
5	ΚΕΝΤΡΟ ΠΡΟΣΧΟΛΙΚΗΣ ΑΓΩΓΗΣ (ΚΕΠΑΔΜ)	32.622,12	27.183,12	2.174,61
ΣΥΝΟΛΟ :		598.942,93	406.828,97	31.095,55

Τέλος, σημειώνουμε ότι :

α) Με τις 28/31-01-2011, 71/16-03-2011 και 146/17-06-2011 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Μεταμόρφωσης εγκρίθηκε η λύση επτά (7) μισθώσεων ακινήτων.

β) Με την 71/16-03-2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μεταμόρφωσης εγκρίθηκε μείωση 20% επί έκαστου μηνιαίου καταβαλλομένου μισθώματος με αναδρομική ισχύ από 01/03/2011.

γ) Λόγω κατάργησης των Ν.Π.Δ.Δ. με τίτλο «Πνευματικό Κέντρο», «Κέντρο Προσχολικής Αγωγής (ΚΕΠΑΔΜ)» και «Κέντρο Ανοιχτής Προστασίας Ηλικιωμένων (ΚΑΠΗ)» (ΦΕΚ 1281/Β/16-06-2011 και ΦΕΚ 1233/Β/14-06-2011), τα μηνιαία καταβαλλόμενα μισθώματα για την στέγαση των εν λόγω υπηρεσιών θα βαρύνουν τον προϋπολογισμό του Δήμου Μεταμόρφωσης.

δ) Εκτός από τη μείωση κατά 20%, αποκλείστηκε αύξηση μισθώματος για τα προσεχή τρία (3) χρόνια, για όλες τις μισθώσεις που θα συνεχισθούν.

