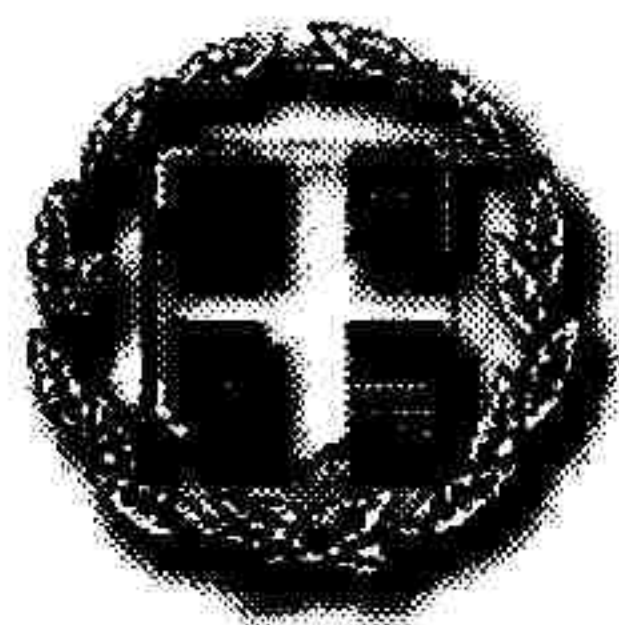




01 ΔΥΓ. 2011

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΤΟΠ. ΑΥΤΟΔ/ΣΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ Ο.Τ.Α.
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

Αθήνα 28 Ιουλίου 2011

Αριθ. Πρωτ.: 35318

Ταχ. Δ/ση : Σταδίου 27
Ταχ. Κώδικας : 101 83 - ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Ν. Λεπίδας
Αριθ. Τηλεφώνου : 210-3744827
Αριθ. Fax : 210-3744824

✓Προς: Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κου Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΑΘΗΝΑ

Θέμα : Μίσθωση ακινήτων Δήμου Ζωγράφου
Σχετ.: Η υπ'αριθμ. 18993/7-7-11 Ερώτηση.

Σε απάντηση της υπ' αριθ. 18993/7-7-11 Ερώτησης, που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Κωστής Αιβαλιώτης, σχετικά με τα ακίνητα που μισθώνει ο Δήμος Ζωγράφου Ν. Αττικής για την στέγαση των υπηρεσιών του και τα ποσά των μισθωμάτων που καταβάλλει, σας αποστέλλουμε το υπ' αριθμ. 10304/19-7-11 απαντητικό έγγραφο του Δήμου Ζωγράφου για ενημέρωσή σας.

Επιπλέον, σας γνωρίζουμε ότι για τη στέγαση των υπηρεσιών, με το υπ'αριθ. 35834/28.6.2010 έγγραφο του Υπουργείου, ζητήθηκε από τους ΟΤΑ α' και β' βαθμού να προβούν σε επαναδιαπραγμάτευση όλων των συμβάσεων στις οποίες συμβάλλονται ως μισθωτές, προκειμένου να μειωθούν έως και 20% τα μισθώματα που καταβάλλουν σε ιδιώτες.

Κοινοποίηση :

Βουλευτή
κ. Κωστή Αιβαλιώτη
Βουλή των Ελλήνων

Ο Υπουργός

Χάρης Καστανίδης

Εσωτερική Διανομή :

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα
3. Γραφείο Κοιν/κού Ελέγχου
4. Δ/ση Οικονομικών ΟΤΑ
Τμήμα Περιουσίας



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

ΚΑΛΥΒΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΖΩΓΡΑΦΟΥ

Διεύθυνση : Δημοτικών Προσόδων

Τμήμα : Εσόδων

Ταχ.Δ/ση : Γ. Ζωγράφου 7 15772

Πληροφορίες: Ταμπακάκη Β.

Τηλέφωνο : 210 7490149

Ζωγράφου 19/7/2011

Αριθ.Πρωτ.10304

✓
ΠΡΟΣ: Υπουργείο Εσωτερικών
Γενική Δ/ση Τοπικής Αυτ/σης
Δ/ση Οικονομικών ΟΤΑ
Τμήμα Περιουσίας
Σταδίου 27, ΤΚ10183
(Υπόψη κ.Λάτση)

Θ Ε Μ Α : Κοινοβουλευτικός έλεγχος

ΣΧΕΤ : Το με αριθ. πρωτ. 32927/13-7-2011 έγγραφό σας

Στη συνέχεια του ανωτέρω σχετικού εγγράφου σας, με το οποίο μας διαβιβάσθηκε ερώτημα που κατέθεσε ο Βουλευτής κ.Κώστας Αϊβαλιώτης, σας γνωρίζουμε ότι :

1. Ο Δήμος Ζωγράφου στεγάζεται σε νοικιασμένο κτίριο ιδιοκτησίας της Δημοτικής Επιχείρησης (Μονομετοχική Αξιοποίηση Ακινήτων Δήμου Ζωγράφου Α.Ε. ΟΤΑ) με μηνιαίο μίσθωμα 40.000,00€ το οποίο έχει εκχωρηθεί σε δάνειο για την αγορά του ακινήτου).

Για το έτος 2010 καταβλήθηκε το ποσό των 480.000,00€ και για το έτος 2011 προβλέπεται να καταβληθεί το ποσό των 480.000,00€

2. Επίσης ο Δήμος μας έχει Υπηρεσίες που στεγάζονται σε νοικιασμένα κτίρια (ΚΕΠ, ΚΑΠΗ, Βρεφονηπιακοί - Παιδικοί σταθμοί κ.λ.π.)

Το ποσό που κατέβαλε για το έτος 2010 για μισθώματα είναι :

α) μηνιαίως 39.924,82 €

β) ετησίως 479.097,84€

Το ποσό που προβλέπεται να καταβληθεί για το έτος 2011 για μισθώματα είναι :

α) μηνιαίως 29.230,38€

β) ετησίως 350.764,56€

Συνεπώς για το 2011 προκύπτει μείωση του ποσού των μισθωμάτων σε σχέση με το 2010 κατά 128.333,38€

Στα ανωτέρω ποσά δεν συμπεριλαμβάνεται το μίσθωμα των 40.000,00€ που αφορά το Δημαρχιακό μέγαρο.

Η κατάργηση των Νομικών Προσώπων (ΚΑΠΗ, Βρεφονηπιακοί - Παιδικοί Σταθμοί κ.λ.π.) και η μεταφορά τους στο Δήμο, έχει σαν συνέπεια την ανάληψη της υποχρέωσης καταβολής μισθωμάτων των ανωτέρω κτιρίων από το Δήμο, οπότε στον αντίστοιχο κωδικό των μισθωμάτων προστίθενται :

α) το ποσό των 10.257,65€/ανά μήνα

β) το ποσό των 123.091,80€/ανά έτος

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΘ. ΚΑΛΑΙΡΙΣ