



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα, 28.7.2011
Αρ. Πρωτ.: ΥΠ.ΠΟ.Τ./ΓΡ.ΥΠ./Κ.Ε./1399

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 2131322-362, 363, 368
Fax : 210-82.01.379

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κ. Βαΐτση Αποστολάτο

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 16532/18.5.2011 Ερώτηση

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 16532/18.5.2011 Ερώτησης του Βουλευτή κ. Βαΐτση Αποστολάτου και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Το «Κάτω Σχολείο»(Παρθεναγωγείο) έχει χαρακτηριστεί από το ΥΠ.ΠΟ.Τ. ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο με την αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/1758/29884/17-5-1996(ΦΕΚ 537/Β/5-7-1996) Υπουργική Απόφαση, (το κτήριο είχε χαρακτηριστεί ως διατηρητέο και από το ΥΠΕΧΩΔΕ με την αριθμ. ΔΠΑ/6788/19-12-1996-ΦΕΚ 9/Δ/17-1-1997) Υπουργική Απόφαση) διότι αποτελεί αξιόλογο δείγμα κτηρίου ειδικής λειτουργίας, σημαντικό για την μελέτη της ιστορίας της αρχιτεκτονικής και είναι συνδεδεμένο με την πνευματική και πολιτιστική ιστορία της περιοχής. Το κτήριο κατασκευάστηκε το 1924-1927 στη θέση του Παρθεναγωγείου του οικισμού. Εκτός από την χρήση του σαν διδασκαλείο, χρησιμοποιούνταν και ως πολιτιστικός χώρος όπου δίνονταν θεατρικές παραστάσεις, χοροεσπερίδες κ.τ.λ. Από την δεκαετία του '60 (1969-1970) λειτούργησε ως εξατάξιο γυμνάσιο και από το 1990-1991 επισκευάστηκε και διαμορφώθηκε σε ξενώνα και νηπιαγωγείο. Τέλος από το 2003 μέχρι σήμερα χρησιμοποιήθηκε από την Δημοτική Αρχή για την στέγαση των οικονομικών Υπηρεσιών και του Ληξιαρχείου του πρώην Δήμου Μανταμάδου.

Για το εν λόγω κτήριο είχε εγκριθεί από την Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων Βορείου Αιγαίου με την αριθμ. 1939/19.8.2009 απόφαση, η μελέτη ανακαίνισής του και η ανέγερση

διώροφης προσθήκης κατ' επέκταση για τη στέγαση του Κέντρου Υγείας Μανταμάδου, φερόμενης ιδιοκτησίας του Βοστανείου Νοσοκομείου Μυτιλήνης.

Το κτήριο υπέστη πυρκαγιά στις 24 Ιανουαρίου 2011 αποτέλεσμα της οποίας ήταν η ολοσχερής καταστροφή της στέγης, των ξύλινων πατωμάτων του ορόφου και μέρος των ξύλινων κουφωμάτων του. Τα μοναδικά στοιχεία του που έχουν διασωθεί είναι το εξωτερικό κέλυφός και τα ρυθμολογικά του στοιχεία.

Το κτήριο της Παλιάς Αστυνομίας δεν έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο. Πρόκειται για ένα παλαιό διώροφο δημόσιο κτίσμα κατασκευασμένο με μικτή τοιχοποιία από πέτρα και συμπαγή τούβλα το οποίο, αν και δεν φέρει αξιόλογα αρχιτεκτονικά και διακοσμητικά στοιχεία, έχει ενδιαφέρουσα τυπολογία και κτηριολογική διάρθρωση σχεδόν σε σχήμα Π καθώς και κατασκευαστική δομή σύμφωνα με την παραδοσιακή τοπική τεχνοτροπία. Το κτήριο αυτό στα χρόνια της Όψιμης Τουρκοκρατίας ήταν «κονάκι» δηλαδή κτήριο της Τουρκικής Διοίκησης που στέγαζε εκτός από τα γραφεία του καϊμακάμη, τις αστυνομικές αρχές και τις φυλακές. Συνδέεται επίσης με την ιστορική μνήμη του τόπου και με δραματικά γεγονότα της περιοχής που ονομάστηκαν «Φόβια» καθώς τον Νοέμβρη του 1912, 15 μέρες μετά από την απελευθέρωση του νησιού οι Οθωμανοί προχώρησαν σε αντίποινα κατά των κατοίκων του Μανταμάδου, λίγο πριν από την αποχώρησή τους.

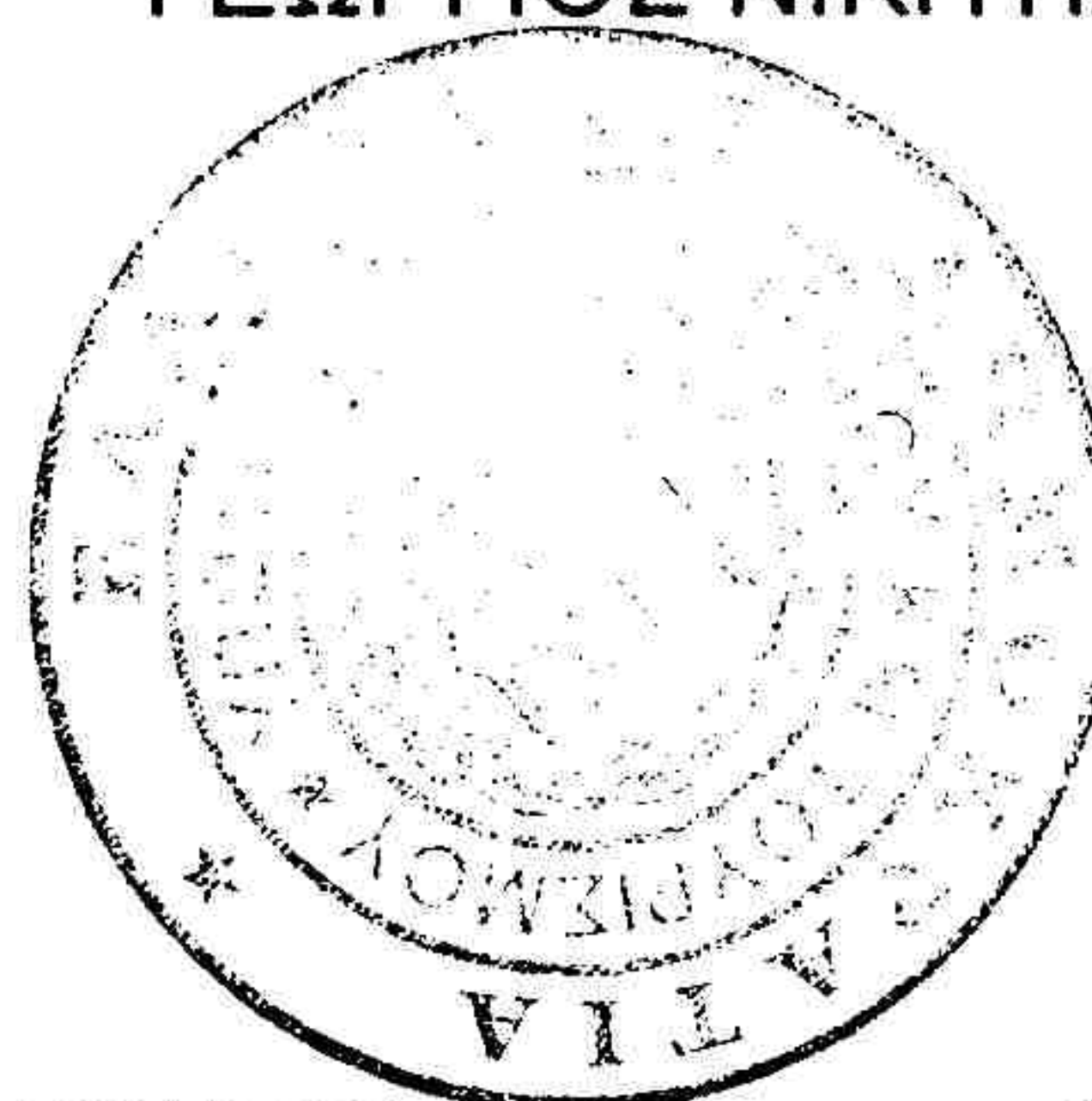
Ύστερα από τα παραπάνω η Υπηρεσία σκοπεύει να κινήσει τη διαδικασία χαρακτηρισμού του ως μνημείου, βάσει του άρθρου 6 του Ν. 3028/2002, λόγω του ότι πρόκειται για ένα κτήριο το οποίο χρονικά ανάγεται στην περίοδο των τελευταίων εκατό ετών κι έχει κοινωνική και ιστορική σημασία.

Επιπλέον σας γνωρίζουμε ότι η προστασία, η ανάδειξη και η αξιοποίηση των κτηρίων αυτών εξειδικεύεται με τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 « Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς και ειδικότερα των διατάξεων του άρθρου 11 στο οποίο μεταξύ άλλων ορίζεται ότι « Ο κύριος ή ο νομέας μνημείου υποχρεούται να μεριμνά για την άμεση εκτέλεση των εργασιών συντήρησης, στερέωσης ή προστασίας ετοιμόρροπου μνημείου χωρίς υπαίτια καθυστέρηση, με δική του δαπάνη και υπό την εποπτεία και τις υποδείξεις της Υπηρεσίας σύμφωνα και με τις διατάξεις των άρθρων 40 και 41...κ.λ.π».

Σύμφωνα λοιπόν με τα παραπάνω, σε ό,τι αφορά την διάσωση και την αξιοποίηση των εν λόγω κτηρίων άμεση ευθύνη έχει ο κύριος ή ο νομέας του μνημείου, ο οποίος στην

προκειμένη περίπτωση είναι το Βοστανείο Νοσοκομείο Μυτιλήνης στο οποίο έχει περιέλθει η κυριότητα του Κάτω Σχολείου (Παρθεναγωγείου) και η Κτηματική Εταιρεία του Δημοσίου στην κυριότητα της οποίας ανήκει το κτήριο της Παλιάς Αστυνομίας.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚΗΤΙΑΔΗΣ



Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Υφυπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού
2. Γραφείο Γενικής Γραμματέως
3. ΔΒΜΑ
4. ΔΑΒΜΜ
5. ΔΙΝΕΣΑΚ
6. ΔΑΝΣΜ
7. ΥΝΜΤΕ Β. Αιγαίου
8. ΕΥΠΟΤ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΤΥΠΟ
Από το πρωτότυπο.....
Αθήνα.....28/7/11.....