



25 ΙΟΥΛ. 2011 ✓

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ  
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα, 25/07/2011 - 13:56  
Αριθ. Πρωτ.: ΓΚΕ 1105992 ΕΞ 2011 4412

Ταχ. Δ/ση : Λεωχάρους 2 ΠΡΟΣ Τη Βουλή των Ελλήνων  
Ταχ. Κωδ. : 105 62 :

ΑΘΗΝΑ

Πληροφορίες: Π. Σακαρέλου  
Τηλέφωνο : 210.33.75.066  
210.32 34

735

FAX :

210.32.35.135

ΚΟΙΝ

Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου

Τμήμα Ερωτήσεων.

1. Υπουργείο Υγείας και  
Κοινωνικής Αλληλεγγυης.  
Γρ.κ Υπουργού.  
Αριστοτέλους 17 101.87 Αθήνα.  
2. Βουλευτή κ. Π. Μαρκάκη.  
Δια της Βουλής των Ελλήνων

ΘΕΜΑ: Σχετικά με τις άθλιες συνθήκες διαβίωσης Βουλγάρων  
Μεταναστών.

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτ. 18940/7.7.11 ερώτησης, που κατέθεσε ο Βουλευτής Π. Μαρκάκης σχετικά με το ανωτέρω θέμα, σας γνωρίζουμε τα εξής: Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 του ν. 2238/1994, τα ιδιωτικά έγγραφα μίσθωσης αστικών ακινήτων ασχέτως ποσού μισθώματος γεωργικών ακινήτων, εφόσον το μίσθωμα είναι ανώτερο των εκατό (100) ευρώ το μήνα προσκομίζονται από τον εκμισθωτή ή τον μισθωτή για θεώρηση, μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από τη σύνταξή τους, στον προϊστάμενο οποιασδήποτε δημόσιας οικονομικής υπηρεσίας. Τα έγγραφα αυτά υποβάλλονται σε δύο (2) αντίγραφα από τα οποία το ένα επιστρέφεται θεωρημένο σε αυτόν που τα προσκόμισε και το άλλο παραμένει στη δημόσια οικονομική υπηρεσία ή σε περίπτωση αναρμοδιότητας διαβιβάζεται στον προϊστάμενο της δημόσιας οικονομικής υπηρεσίας που είναι αρμόδιος για τη φορολογία του εκμισθωτή. Τα έγγραφα της προηγούμενης παραγράφου, εφόσον δεν έχουν θεωρηθεί από τον προϊστάμενο δημόσιας οικονομικής υπηρεσίας, στερούνται κάθε αποδεικτικής δύναμης και δεν εξετάζονται από τα δικαστήρια και τις δημόσιες γενικά αρχές.



Επίσης στερούνται αποδεικτικής δύναμης και τα αντίγραφα, με τα οποία συμφωνείται μίσθωμα διαφορετικό από το καθοριζόμενο στο έγγραφο της μίσθωσης. Όσοι δεν προσκομίζουν τα έγγραφα μίσθωσης ακινήτου για θεώρηση ή τα προσκομίζουν εκπρόθεσμα, καθώς και οι συμβολαιογράφοι που δεν εφαρμόζουν τις διατάξεις της προηγούμενης παραγράφου, υπόκεινται σε πρόστιμο που ορίζεται στο άρθρο 4 του ν. 2523/1997.

Στο πλαίσιο των γενικότερων οδηγιών του Υπουργείου Οικονομικών, οι αρμόδιες ελεγκτικές υπηρεσίες προγραμματίζουν και διενεργούν φορολογικούς ελέγχους σε υπόχρεους για τον εντοπισμό φορολογικών παραβάσεων και την καταπολέμηση της φοροδιαφυγής.

Ακριβές αντίγραφο.

Η Προϊσταμένη της Γραμματείας.



α / α

Ο.ΑΝ. ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
Π.ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

ΚΩΝ/ΝΟΣ Φ. ΡΑΜΦΟΣ  
ΠΕ/Α'

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

- 1.Γραφείο κ.Υπουργού
- 2.Γραφείο κ.Αν Υπουργού
- 2.Γραφείο κ. Γεν Γραμματέα Φορ. Και Τελων. Θεμάτων.
- 3.Γραφείο κ. Γεν Διευθυντών Φορολογίας και Ελέγχων.
- 4.Δ/ΝΣΗ Ελέγχου,Δ12
- 5.Γραφείο Κοιν. Ελέγχου