

26 ΙΟΥΛ. 2011 ✓



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ &
ΤΕΛΩΝΕΙΑΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
& ΕΘΝΙΚΩΝ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ : Α'

Ταχ. Δ/ση : Κολωνού 2
Ταχ. Κωδ. : 104 37 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Ε. Θεολόγου
Τηλέφωνο : 210 - 5233446
FAX: 210 - 5237417

ΒΟΥΛΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ 15-7-11

Αθήνα, 22-07-2011

Αριθ.πρωτ : 1105728 /3005/A0010/

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΚΟΙΝ: ΑΘΗΝΑ

1. Υπουργείο Περιβάλλοντος
Ενέργειας &
Κλιματικής Αλλαγής
Γραφείο κ. Υπουργού
Αμαλιάδος 17
115 21 ΑΘΗΝΑ
2. Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης &
Τροφίμων
Γραφείο κ. Υπουργού
Αχαρνών 2
104 34 ΑΘΗΝΑ
3. κ. κ. Σ.Α. Γεωργιάδη, Α. Πλεύρη,
& Μ. Βορίδη
Βουλευτές (μέσω Δ/σης Κοιν/κού
Ελέγχου της Βουλής)

ΘΕΜΑ: «Απάντηση σε Ερώτηση & Α.Κ.Ε. Βουλευτών»

ΣΧΕΤ: Η αριθ.18247/868/21-6-2011 Ερώτηση & Α.Κ.Ε.

Σε απάντηση της πιο πάνω σχετικής Ερώτησης και Α.Κ.Ε. την οποία κατέθεσαν στη Βουλή των Ελλήνων οι Βουλευτές κκ. Σ.Α. Γεωργιάδης, Α.

✓

Πλεύρης και Μ. Βορίδης, αναφορικά με το Κτήμα Παχή, και ειδικότερα επί των θεμάτων της αρμοδιότητάς μας σας γνωρίζουμε τα εξής:

Το Υπουργείο Οικονομικών επιλήφθηκε του ιδιοκτησιακού καθεστώτος των εκτάσεων στη θέση Ανώματος ή Κορυδαλλός (Κουτσικάρι) το έτος 1939 ύστερα από καταγγελίες, ότι οι κληρονόμοι Γ. Παχή κατέχουν μεγάλες εκτάσεις του Δημοσίου στην περιοχή αυτή. Κατόπιν τούτου διενεργήθηκε εμπειριστατωμένη έρευνα και η υπόθεση παραπέμφθηκε στο ΓΣΔΚ & ΑΠ, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 25 του ΑΝ 1539/38.

Το εν λόγω Συμβούλιο εξέδωσε την αριθ. 95/1939 γνωμοδότησή του με την οποία γνωμοδότησε ομόφωνα ότι συνολική έκταση 1.014.750 τ.μ, η οποία καταπατείται από τους δικαιοπαρόχους των κληρονόμων Παχή ανήκει στο Δημόσιο, εικονίζεται δε στο από Ιουνίου 1939 διάγραμμα του μηχανικού Δ. Τσαγκαράκη αναλυτικά με στοιχεία α) αβγδεζηθικλμνξοπα εκτάσεως 959.000 τμ

β) ΑΒΓΔΕΑ εκτάσεως 46.750 τμ

γ) ΗΘΙΚΛΗ εκτάσεως 9.000 τ.μ.

Οι πιο πάνω εκτάσεις μετά από εντολή του τότε Γενικού Γραμματέα του Υπουργείου μας καταγράφηκαν ως δημόσια κτήματα με ΑΒΚ 315-317 αντίστοιχα.

Στη συνέχεια επειδή είχαν τεθεί ερωτήματα σχετικά με την εφαρμογή και την αποδοχή της άνω 95/1939 γνωμοδότησης, η Νομική Διεύθυνση Υπουργείου Οικονομικών εξέδωσε την αριθ. 996/83 γνωμοδότηση (έγινε αποδεκτή από τον τότε Υφυπουργό Οικονομικών), με την οποία έκρινε μεταξύ των άλλων καταφατικά για την αποδοχή της αριθ. 95/1939 γνωμοδότησης.

Επειδή όμως η πραγματική κατάσταση των εκτάσεων του κτήματος Παχή όπως περιγράφονται στο πιο πάνω διάγραμμα Τσαγκαράκη έχει αλλάξει και είναι αδύνατος ο εντοπισμός τους και δεδομένου ότι αφενός περιλαμβάνονται σ' αυτό και εκτάσεις δασικού χαρακτήρα και αφετέρου ότι το εν λόγω κτήμα συνορεύει με ευρύτερη έκταση του Δημοσίου με την ονομασία «Κοκκινόβραχος», το όλο ιδιοκτησιακό καθεστώς της περιοχής έχει διαβιβασθεί με το αριθ. 1085481/7821/Α0010/6-11-2003 έγγραφό μας στο ΓΣΔΚ & ΑΠ, όπου και εκκρεμεί.

Τέλος, σας επισυνάπτουμε φωτοαντίγραφα του από Ιουνίου 1939 τοπ. διαγράμματος Μ. Τσαγκαράκη, του από 11-7-1980 διαγράμματος Ε. Τσιγαρίδα με το συνοδευτικό υπόμνημα, καθώς και τις διατάξεις του αρθ. 25 του ΑΝ 1539/38 περί προστασίας δημοσίων κτημάτων που μας ζητήσατε με την πιο πάνω σχετική Ερώτηση, για ενημέρωσή σας.

Το Υπουργείο Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής προς το οποίο απευθύνεται η σχετική ερώτηση & ΑΚΕ και κοινοποιείται το παρόν παρακαλείται να ενημερώσει τη Βουλή για τα θέματα αρμοδιότητάς του.

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ**

Ακριβές Αντίγραφο

Η Προϊσταμένη της Γραμματείας



**α/α
ΚΩΝ/ΝΟΣ Φ. ΡΑΜΦΟΣ
ΠΕ/Α'**

Συνημμένα:

Όπως στο κείμενο

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο κ. Αν. Υπουργού
2. Γραφείο κ. Γεν. Γραμματέα
3. Γραφείο κ. Γεν. Δ/τριας
- ✓ 4. Αυτοτελές Γραφείο Κοιν/κού Ελέγχου (στο αριθ. 4183/24-6-2011 σημείωμά)
5. Δ/νση 10η-Α' (3 αντίγραφα)