



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΟΤΑ  
ΤΜΗΜΑ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΟΤΑ

Ταχ.Δ/νση : Σταδίου 27  
Τ.Κ. : 10183 Αθήνα  
Πληροφορίες : Γ. Λατσούδη  
e-mail : g.latsoudi@ypes.gr  
Τηλέφωνο : 213-1364390  
FAX : 213-1364383

6521  
14/7  
18 ΙΟΥΛ. 2011  
Αθήνα, 14 Ιουλίου 2011

Αριθ. Πρωτ.: οικ. 33395

✓ **ΠΡΟΣ:**  
Τη Βουλή των Ελλήνων  
Δ/νση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου  
Τμήμα Αναφορών

**ΚΟΙΝ:**  
1. Βουλευτή : κ. Δ. Παπαδημούλη  
2. Υπουργείο Δικαιοσύνης, Διαφάνειας  
& Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων  
(Γραφείο Κοινοβ/κού Ελέγχου)

**ΘΕΜΑ:** Υλοποίηση αποφάσεων κατεδάφισης

**ΣΧΕΤ.:** Η υπ' αριθμ. 6521/22-6-2011 Αναφορά

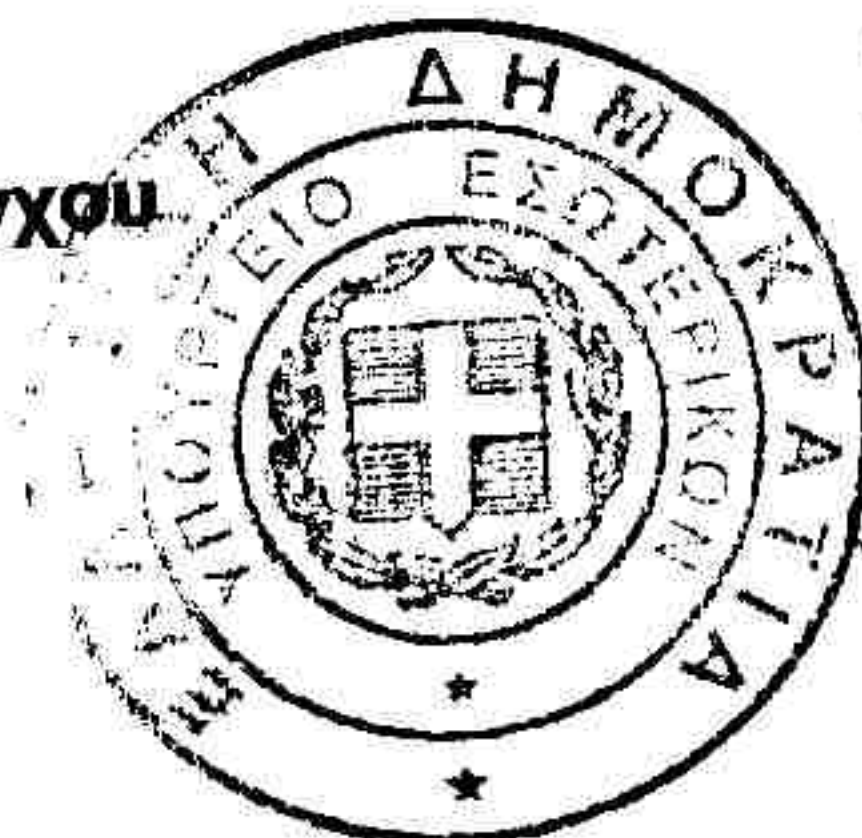
Απαντώντας στην ανωτέρω σχετική Αναφορά του βουλευτή κ. Δ. Παπαδημούλη, αναφορικά με το αντικείμενο του θέματος, σας διαβιβάζουμε το αριθμ. οικ. 25435/22280/5-7-2011 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με τα συνημμένα σ' αυτό έγγραφα των Διευθύνσεων Διοίκησης και Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού αυτής, καθώς και το αριθμ. πρωτ. 17819/1-6-2011 έγγραφο του Δήμου Ελληνικού - Αργυρούπολης για την ενημέρωσή σας.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ**

**Χ. ΚΑΣΤΑΝΙΔΗΣ**

**ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ**

- Γραφείο Υπουργού
- Γραφείο Γενικού Γραμματέα
- Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
- Γεν. Δ/ντή Τοπ. Αυτ/σης
- Δ/νσή μας



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Ο ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΥΡΙΜΗΣ



Επείγον - διαβίβαση με fax

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ

Αθήνα, 5/07/2011  
Αρ.Πρωτ. οικ.25435/22280

ΤΑΧ. Δ/ΣΗ: Κατεχάκη 56  
ΤΑΧ. ΚΩΔ.: 115 25  
Πληροφορίες: Η.Βουτσάς  
Τηλέφωνο: 213 2035664  
213 2035602-3  
FAX: 213 2035700  
E-mail: e.voutsas@attica.gr

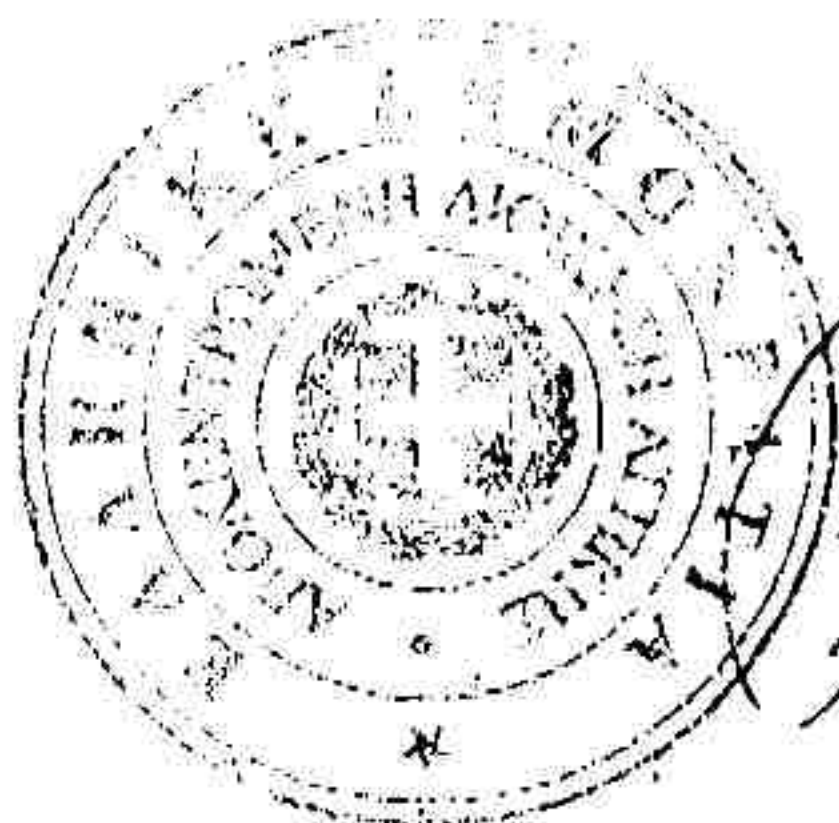
ΠΡΟΣ:  
Υπουργείο Εσωτερικών  
Δ/ση Οργάνωσης και  
Λειτουργίας ΟΤΑ  
Fax: 213 1364383

**ΘΕΜΑ: Απάντηση στην υπ' αριθμ. 6521/22.6.2011 Αναφορά της Βουλής**

Σε απάντηση της ανωτέρω αναφοράς που κατέθεσε στη Βουλή ο βουλευτής κ. Παπαδημούλης Δημήτρης και η οποία περιήλθε στην υπηρεσία μας με το υπ'αριθμ. 30330 έγγραφό σας στις 28.6, σας αποστέλλουμε τα υπ' αρ. 24575/21421/29.6.11 και Φ29/2789/2011 έγγραφα των Δ/σεων Διοίκησης και ΠΕ.ΧΩ. αντίστοιχα και παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες. Εκκρεμεί η απάντηση του Δήμου Ελληνικού - Αργυρούπολης στον οποίο στείλαμε εκ νέου την εν λόγω αναφορά.

Ο Γ.Γ. ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
ΑΤΤΙΚΗΣ

ΗΛΙΑΣ ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ  
ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ

ΟΛΓΑ ΚΑΤΑΡΑ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**

**ΜΕ ΑΠΟΔΕΙΞΗ**

**Αθήνα, 29.06.2011**

**Αριθ. πρωτ. : 24575/21421+22241/19088**

**Σχετικά: 19217/16068**

Ταχ. Δ/ση : Κατεχάκη 56  
Ταχ. Κώδικας : 115 25 Αθήνα  
Πληροφορίες : Α. Παπαηλιάδου  
Τηλέφωνο : 2132035616

**ΠΡΟΣ:**

Γραφείο Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής

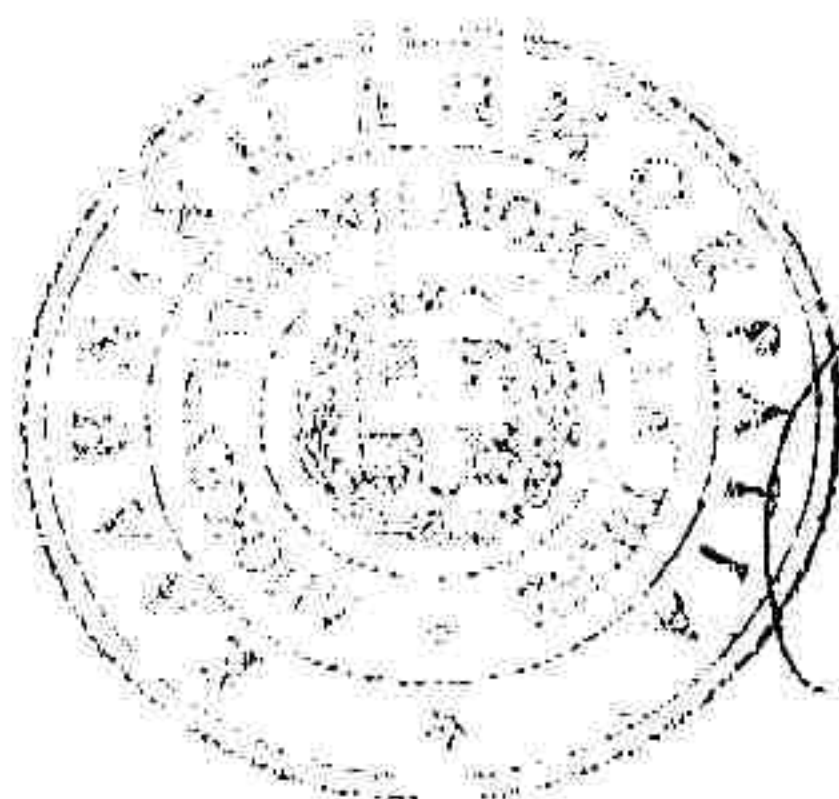
**ΘΕΜΑ:** Η αριθμ. πρωτ. 6521/22-6-2011 Αναφορά της Βουλής.

Σε συνέχεια της από 6521/22-6-2011 Αναφοράς της Βουλής, σας ενημερώνουμε ότι με το αριθμ. πρωτ. Φ17/1639/18-4-2011 έγγραφό της η Δ/ση ΠΕΧΩ της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, ως αρμόδια Υπηρεσία για να προβεί στην εφαρμογή της παρ. 45 του άρ. 280 του Ν. 3852/2010 για τα εναπομείναντα αυθαίρετα κτίσματα και κατασκευές επί της οδού Ερατοσθένους 63 στον Άγιο Δημήτριο ζήτησε από τον Δήμο Αργυρούπολης (Δ/ση Πολεοδομίας) την σχετική εισήγηση για την κατεδάφιση αυτών. Πέραν τούτου, τόσο η Δ/ση Αυτ/σης και Αποκ/σης της τέως Περιφέρειας Αττικής και η νυν Δ/ση Διοίκησης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, έχει προβεί στην σύνταξη σωρείας εγγράφων για την υπόθεση (χαρακτηριστικά σας γνωρίζουμε οι υπάρχει αλληλογραφία στο Αρχείο της Υπηρεσίας μας από το 2003, ενημερώνοντας τις εμπλεκόμενες Υπηρεσίες για τις ενέργειες στις οποίες οφείλουν να προβουν στην κατεύθυνση επίλυσης της υπόθεσης. Οφείλουμε να επισημάνουμε ωστόσο, ότι όπως έχουμε και επανάληψη διευκρινίσει τόσο εγγράφως όσο και προφορικά στην κα Μακ Νάλλυ, το πεδίο της αρμοδιότητας μας είναι συγκεκριμένο και περιορίζεται στην επόπτευση του Δήμου και της Περιφέρειας και από τη αλληπάλληλη αλληλογραφία που έχει σχηματιστεί σχετικά με την υπόθεση προκύπτει ότι η Υπηρεσία μας ενήργησε άμεσα και χωρίς καθυστέρηση σε όλες τις ενέργειες της αρμοδιότητάς της, χωρίς να φέρει ευθύνη για την καθυστέρηση ή τις παραλείψεις που ενδεχομένως να εμφοχώρησαν από άλλες Υπηρεσίες.

**ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
Η ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ**

**ΑΝΤΩΝΙΑ ΠΑΠΑΗΛΙΑΔΟΥ**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ  
ΓΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΒΟΥΛΗΣ**



**ΟΔΓΑ ΚΑΤΑΡΑ**

05/07 2011 08:09 FAX 2103725770

D/NSI PE.XO.

001



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ  
ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Ταχ. Δ/ση: Μεσογείων 239

και Ν. Παρίση

Τ.Κ.: 154 - 51 Ν. Ψυχικό

Τηλ: 210 - 3725753

Fax: 210 - 3725770

Πληροφορίες: Α. Φαναριώτης

Αποστολή με FAX

Ν. Ψυχικό,

04.07.2011

Αριθ.Πρωτ. : Φ29/2789/2011

Σχετ:

ΠΡΟΣ: 1) Αποκεντρωμένη Διοίκηση

Αττικής

Γραφείο Γενικού Γραμματέα

Κατεχάκη 56

Τ.Κ. 115 - 25 Αθήνα

Θέμα: «Κοινοβουλευτικός έλεγχος»

Σχετ.: α) Το με αρ. πρωτ: οικ30330/27.06.2011 έγγραφο της Δ/σης Οργάνωσης και  
Λειτουργίας ΟΤΑ του Υπουργείου Εσωτερικών.  
(Αρ. πρωτ. Γραφείου Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής:  
24575/21421/28.06.2011)

β) Το με αρ. πρωτ: Φ17/1639/2011 έγγραφο της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. της  
Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής

γ) Το με αρ. πρωτ: 17819/01.06.2011 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας του Δήμου  
Αργυρούπολης

δ) Το με αρ. πρωτ: Φ5408/1413/2011 έγγραφο της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. της  
Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής

Σε απάντηση της από 16.06.2011 αναφοράς του Βουλευτή Κου Δημητρίου Παπαδημούλη, η οποία περιήλθε στην Δ/ση μας με το ανωτέρω σχετικό, σας ενημερώνουμε ότι προ της ισχύος Ν3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α'), όπου η αρμοδιότητα της κατεδάφισης αυθαιρέτων κτισμάτων και κατασκευών άνηκε στα κατά τόπον πολεοδομικά γραφεία, η Περιφέρεια Αττικής είχε προβεί στην κατεδάφιση αυθαιρέτων κατασκευών επί της οδού Ερατοσθένους 63 στον Δήμο Αγίου Δημητρίου κατ' εφαρμογή του Άρθρου 9 Παράγραφος 8 του Ν.3212/2003 (διαδικασία διοικητικής υποκατάστασης)

05/07 2011 08:09 FAX 2103725770

D/NSI PE.XO.

002

Μετά την ισχύ του Ν3852/2010 με τον οποίο η αρμοδιότητα της κατεδάφισης αυθαιρέτων κτισμάτων και κατασκευών περιήλθε από τα κατά τόπους πολεοδομικά γραφεία στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής και προκειμένου να προβεί η Δ/ση μας στην κατεδάφιση των αυθαιρέτων κατασκευών επί της οδού Ερατοσθένους 63 στον Άγιο Δημήτριο, κατ' εφαρμογή της Παραγράφου 45 του Άρθρου 280 του νόμου αυτού, έχει ζητήσει διά του ανωτέρω (β) σχετικού εγγράφου της, την παροχή απαιτούμενων στοιχείων από την κατά τόπον αρμόδια Δ/ση Πολεοδομίας του Δήμου Αργυρούπολης σχετικά με τα αυθαίρετα αυτά, επί του οποίου η πολεοδομική υπηρεσία έχει απαντήσει με το (γ) σχετικό.

Επίσης η υπηρεσία μας έχει ζητήσει την χορήγηση πιστώσεων με το (δ) σχετικό έγγραφο μας προκειμένου να συσταθεί εργολαβία για την κατεδάφιση των πολεοδομικά αυθαιρέτων κτισμάτων και κατασκευών στην χωρική της αρμοδιότητα.

Η Δ/ντρια ΠΕ.ΧΩ.

Π. ΚΑΡΔΑΜΙΤΣΗ

**Εσωτερική Διανομή:**

1. Αρχείο θέματος
2. Χρονολογικό αρχείο
3. Α. Φαναριώτης



ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ  
Δ/ΝΣΗ ΠΕΧΩ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΛΟΥΚΑΚΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ-ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ  
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

Τμήμα Ελέγχου Κατασκευών  
Ταχ. Δ/ση : Αργυρουπόλεως 94-96

Ταχ. Κώδικας : 16451

TELEFAX 210 9930113

Πληροφορίες : Ε. Αναγνωστοπούλου

Τηλέφωνο : 210-9947229, 238

① 203/99.

ΔΕΚ ΠΕΡΑΙΩΘΗΚΕ

την

1/6/11

Εκ του Πρωτοκόλλου

Αργυρούπολη 1/6/2011

Αριθ. Πρωτ. : 17819

Σχετ. + 6569

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ &  
ΠΡΟΣ: ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
Δ/ΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΜΕΘΟΧΕΙΩΝ 239 &  
Ν. Παρίτη  
15451 - Ν. Ψυχικό

ΚΟΙΝ: κων/ρα Μακ Νάλλο  
Ερατοθέδενους 63  
17343

ΘΕΜΑ: Απάντηση σε έγγραφο σας  
ΣΧΕΤ: Το με αρ 017/1639/2011 έγγραφο σας.

Σε συνέχεια του ανωτέρω σχετικού, σας γνωρίζουμε ότι: 1) Οι εκθέσεις αυτοψίας 6/10/08 και 225/1-12-99 φ/ε όλα τα σχετικά έγγραφα, στα οποία αναφέρεται διεξοδικά το ιστορικό της υπόθεσης, που αφορούν τις αυθαιρέτες κατασκευές στην οικοδομή επί της οδού Ερατοθέδενους 63 στον Άγιο Δημήτριο, σας έχουν επανειληγμένως διαβιβαστεί κατά το διάστημα της τελευταίας δεκαετίας. Οι προαναφερόμενες εκθέσεις αυτοψιών έχουν τελεσιδικήσει.

2) Για τις εναπομένουσες αυθαιρέτες κατασκευές που περιγράφονται στις προαναφερόμενες εκθέσεις, δεν έχει κατατεθεί στην Υπηρεσία μας τυχόν διαταγή αναστολής ή ακύ-

ρωςης απο Διοικητικό Δικαστήριο.

3) Τα προς καταδάρση τμήματα απεικονίζονται στο βεβαίωμα των αντίστοιχων οριζοφύλλων των εκθέσεων αυτοψίας.

4) Η υπηρεσία μας θα ορίσει <sup>αρμόδιο</sup> υπάλληλο μετά την απο μέρους σας έκδοση απόφασης' καταδάρσης των ως ανω αναφέρονται κατασκευών.

Στην ενδιαφερόμετη στην οποία κοινοποιείται το παρόν υπενθυμίζουμε την κατα καιρούς επανειλημμένη ενημέρωσή της επί των τεθέντων αιτημάτων της.

23/5/11

ΑΝΑΓΝΟΣΤΟΠΟΥΛΟΣ



ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ

Ο ΥΠΕΡΑΓΧΗΛΟΣ Τ.Ε.Ε.

ΚΟΥΚΟΥΛΑΔΑΚΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο Δ/ΤΗΣ

ΑΝΝΗΣ ΓΑΒΡΙΛΑΚΗΣ  
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ