



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΤΕΛΩΝΕΙΑΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΕΘΝ. ΚΛΗΡ/ΜΑΤΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΣΤΕΓΑΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ Ε'

Ταχ. Δ/ση : Πειραιώς & Κολωνού 2
Ταχ. Κωδ. : 104 37 Αθήνα
Πληροφορίες : Χ. Ζωγράφος
Τηλέφωνο : 210 – 5233359
Τηλ/τυπικό : 210 – 5230044

Αθήνα, 28 Ιουνίου 2011

12 ΙΟΥΝ. 2011

Αρ. πρωτ. 1091444/1681/ΟΟΤΥ/Ε

ΠΡΟΣ: ~~(1)~~ Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
(2) Βουλευτή κ. Βαϊτση Αποστολάτο
(διά της Βουλής των Ελλήνων)

ΚΟΙΝ.: Υπουργείο Οικονομικών
Αυτοτελές Γραφείο Κοιν/κού Ελέγχου
Λεωχάρους 2
105 62 Αθήνα

ΘΕΜΑ: Ερώτηση υπ' αρ. 16582/19-5-2011 του βουλευτή κ. Βαϊτση Αποστολάτου περί της στέγασης της Δ.Ο.Υ. Ζακύνθου.

Σχετ. Υπηρεσιακό σημείωμα Αυτοτελούς Γραφείου Κοινοβουλευτικού Ελέγχου Υπουργείου Οικονομικών με αρ. πρωτ. ΓΚΕ 1082017 ΕΞ 2011/3928/7-6-2011.

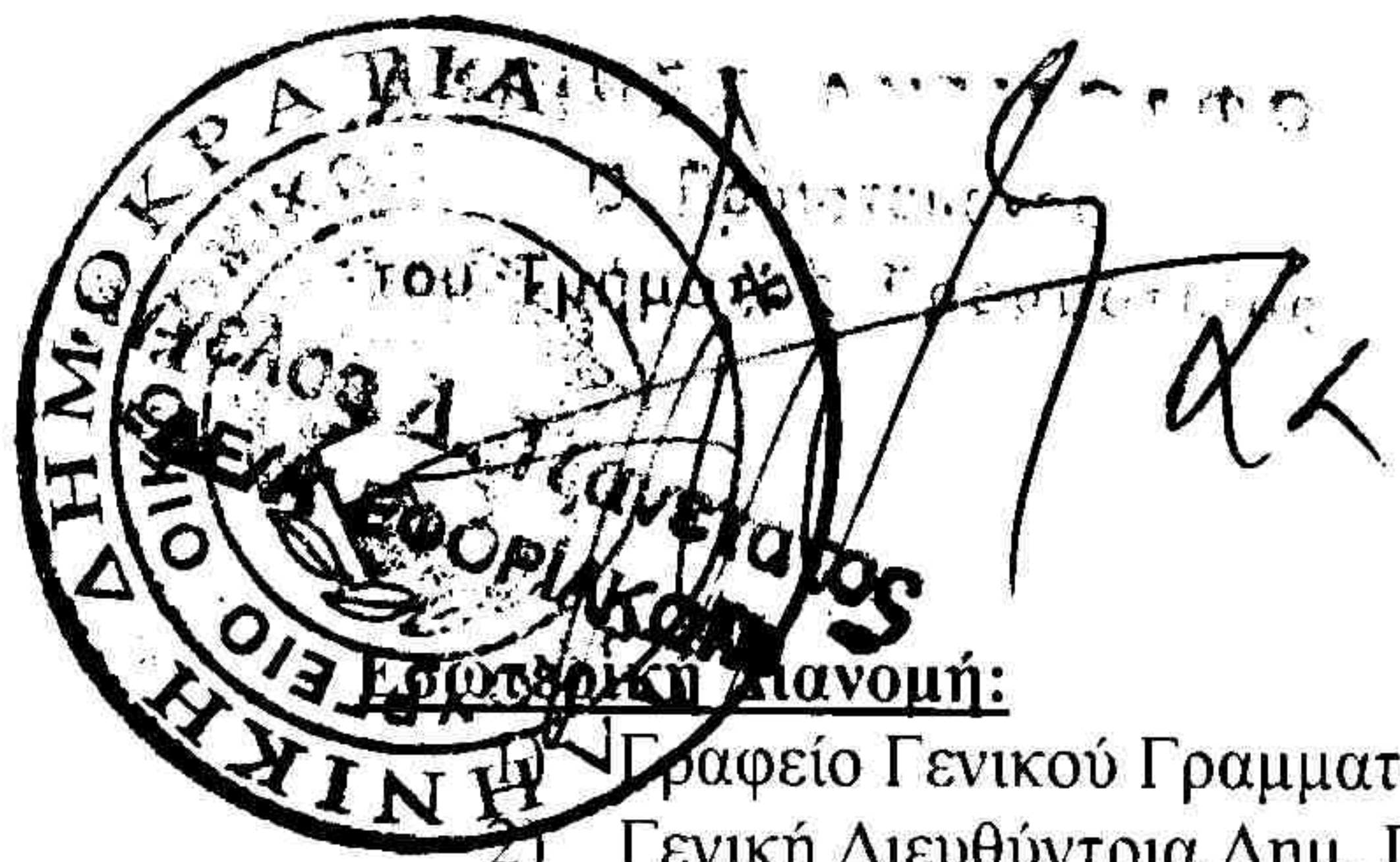
Επί της ερώτησης του θέματος και σχετικά με τις υπό εξέλιξη ενέργειες για την μεταστέγαση της Δ.Ο.Υ. Ζακύνθου σε κτίριο ιδιοκτησίας του Δημοσίου, θέτουμε υπόψη σας τα κατωτέρω :

- 1) Η Δ.Ο.Υ. Ζακύνθου στεγάζεται εξωσυμβατικά σε μισθωμένο ακίνητο, η δε μίσθωση έχει λήξει από το έτος 2001. Στο υπόψη κτίριο έχουν διαπιστωθεί σοβαρές πολεοδομικές παραβάσεις που καθιστούν αναγκαία την μεταστέγαση της Υπηρεσίας. Χαρακτηριστικά αναφέρουμε ότι λόγω των παραβάσεων αυτών έχει απαγορευθεί η λειτουργία του ανελκυστήρα από το έτος 2005, με αποτέλεσμα να έχουν οξυνθεί τα προβλήματα προσβασιμότητας των ΑμΕΑ αλλά και των φορολογουμένων γενικότερα.
- 2) Από την λήξη της μίσθωσης μέχρι σήμερα, έχουν γίνει επανειλημμένες διαδικασίες για την μίσθωση άλλου κατάλληλου ακινήτου με δημοπρασία, αλλά δυστυχώς έχουν αποβεί άκαρπες καθώς το ακίνητο που προσφέρθηκε και κρίθηκε κατ' αρχήν ως κατάλληλο δεν κατέστη δυνατόν να παραληφθεί λόγω έλλειψης οικοδομικής άδειας (είχε εν τω μεταξύ ανακληθεί). Για το λόγο αυτό παραμένει η επί δεκαετία εξωσυμβατική στέγαση της Υπηρεσίας στο ίδιο ακατάλληλο ακίνητο.
- 3) Προκειμένου για την οριστική επίλυση του θέματος, κλιμάκιο μηχανικών της Υπηρεσίας διερεύνησε την καταλληλότητα τριών δημοσίων ακινήτων για την στέγαση της Δ.Ο.Υ. Ζακύνθου, ήτοι του κτιρίου του Διοικητηρίου, του «Μικρού Διοικητηρίου» και του παλαιού κτιρίου του Κρατικού Αερολιμένα Ζακύνθου, που όμως δεν ανήκει στο Υπουργείο Οικονομικών. Ως πλέον κατάλληλο κρίθηκε το Διοικητήριο, το οποίο είναι δημόσιο ακίνητο με Α.Β.Κ.79 αρμοδιότητας Κτηματικής Υπηρεσίας Ζακύνθου. Οι επεμβάσεις που θα χρειαστούν στο κτίριο του Διοικητηρίου, προκειμένου για την στέγαση σε αυτό της Δ.Ο.Υ. Ζακύνθου και της Υπηρεσίας Δημοσιονομικού Ελέγχου του Υπουργείου Οικονομικών, που ήδη στεγάζεται σε χώρους του ισογείου του κτιρίου αυτού, αποτέλεσαν αντικείμενο μελέτης την οποία έχει ήδη συντάξει η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών και Στέγασης του Υπουργείου μας.

- 4) Με το με αρ. πρωτ. 311/OOTY/E'/7-2-2011 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Στέγας του Υπουργείου μας, αντίγραφο του οποίου επισυνάπτουμε για ενημέρωσή σας, έχουμε δώσει οδηγίες προς όλες τις Κτηματικές Υπηρεσίες της Χώρας για την προώθηση της στέγας των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών σε χώρους δημοσίων κτιρίων που εκκενώνονται λόγω συγχώνευσης Υπηρεσιών της τέως Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, μετά την έναρξη της εφαρμογής του Προγράμματος «Καλλικράτης». Στην κατεύθυνση αυτή, η Κτηματική Υπηρεσία Ζακύνθου, με το με αρ. πρωτ. 249/2-3-2011 έγγραφό της, αντίγραφο του οποίου επισυνάπτουμε, έχει ήδη ζητήσει να μεταστεγαστούν οι Υπηρεσίες της Αυτοδιοίκησης που στεγάζονται στο Διοικητήριο.
- 5) Τέλος, με το με αρ. πρωτ. 1076549/1562/A0010/23-5-2011 έγγραφο της Γενικής Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας και Εθνικών Κληροδοτημάτων, που υπεγράφη από τον Υφυπουργό Οικονομικών κ. Δημήτρη Κουσελά δόθηκε εντολή στην Κτηματική Υπηρεσία Ζακύνθου, σε συνεννόηση με τον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, να μεριμνήσει για την μεταφορά των Υπηρεσιών της πρώην Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης από το κτίριο του Διοικητηρίου που στεγάζονται σήμερα, σε άλλο κατάλληλο κτίριο. Στη συνέχεια και αφού προηγηθεί η παραχώρηση της χρήσης του ακινήτου από την Κ.Ε.Δ. στη Δ.Ο.Υ. Ζακύνθου, θα μπορεί να υλοποιηθεί η μεταστέγαση της Δ.Ο.Υ. Ζακύνθου στο Διοικητήριο.

Συνημμένα :

- 1) Το με αρ. πρωτ. 311/OOTY/E'/7-2-2011 έγγραφό μας.
- 2) Το με αρ. πρωτ. 249/2-3-2011 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ζακύνθου.
- 3) Το με αρ. πρωτ. 1076549/1562/A0010/23-5-2011 έγγραφο Δ/σης Δ10 και Δ/σης Τεχν. Υπηρεσιών.



**Ο Υπουργός Οικονομικών
Ε. ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ**

Επικοινωνία:

- 1) Γραφείο Γενικού Γραμματέα Φορολογικών και Τελωνειακών Θεμάτων κ. Γ. Καπελέρη.
- 2) Γενική Διευθύντρια Δημ. Περιουσίας και Εθν. Κληροδοτημάτων, κ. Αглаΐα Βασιλοπούλου.
- 4) Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών & Στέγας, Τμήμα Ε'.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ & ΤΕΛΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΕΘΝ. ΚΛΗΡ/ΜΑΤΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΣΤΕΓΑΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ Ε'

Ταχ. Δ/ση : Πειραιώς & Κολωνού 2
Ταχ. Κωδ. : 104 37 Αθήνα
Πληροφορίες : Σάπρος Σωτήρης
Τηλέφωνο : 210 – 5236161
Τηλ/τοπικό : 210 – 5230044

ΥΠΕΡΕΠΕΙΓΟΝ
ΝΑ ΣΤΑΛΕΙ ΚΑΙ ΜΕ ΦΑΧ

Αθήνα, 7 Φεβρουαρίου 2011

Αριθ. Πρωτ.: 311 / 00ΤΥ / Ε'

ΠΟΛ 1025

ΠΡΟΣ: όλες τις Κτηματικές Υπηρεσίες

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

1/. Γενικό Λογιστήριο του Κράτους
Γραφείο Υφυπουργού κ. Φ. Σαχινίδη

2/. Διεύθυνση Οργάνωσης Δ6
ιδίου Υπουργείου

ΘΕΜΑ: «Στέγαση Δημοσίων Υπηρεσιών»

ΣΧΕΤ: το με αρ. 1594//13.12.2010 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ζακύνθου

Με την εφαρμογή του Προγράμματος "Καλλικράτη", που ετέθη σε ισχύ από 1-1-2011, είναι επιτακτική ανάγκη για όλες τις Κτηματικές Υπηρεσίες με τις κατά τόπου Επιτροπές Στέγασης να επιδείξουν εγρήγορση, να εντείνουν τις προσπάθειές τους και να έρθουν σε συνεννοήσεις με τους τοπικούς φορείς για την πλήρωση των γραφειακών χώρων Υπηρεσιών της τέως Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, οι οποίοι πιθανώς εκκενώνονται λόγω συγχώνευσης.

Προτεραιότητα πρέπει να δοθεί στη στέγαση όλων των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών σε δημόσια κτίρια όπως ορίζεται στο άρθρο 1, παρ.1 του Ν.3130/2003 περί στεγάσεων Δημοσίων Υπηρεσιών: "Οι Δημόσιες Υπηρεσίες στεγάζονται σε κτίρια ιδιοκτησίας του Δημοσίου". Επιθυμητή ακόμα είναι η αυτοτέλεια χρήσης κάθε κτιρίου από τον ίδιο δημόσιο φορέα για λόγους τεχνοοικονομικούς και ασφάλειας.

Οι Κτηματικές Υπηρεσίες ενδείκνυται να καταγράψουν τις προτάσεις τους άμεσα τόσο για τη στέγαση ή συστέγαση των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών όσο και για τις λοιπές Υπηρεσίες. Αναφορά θα μπορούσε να γίνει και στα τετραγωνικά μέτρα που χρειάζονται για κάθε Υπηρεσία, εάν είναι δυνατόν, ή σε οποιοδήποτε άλλο στοιχείο κριθεί απαραίτητο.

Οι προτάσεις αυτές θα αποστέλλονται στη Διεύθυνσή μας για περαιτέρω επεξεργασία και θα κοινοποιούνται στη Διεύθυνση Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομικών για έκφραση ενδεχόμενης αντίθετης άποψης σε

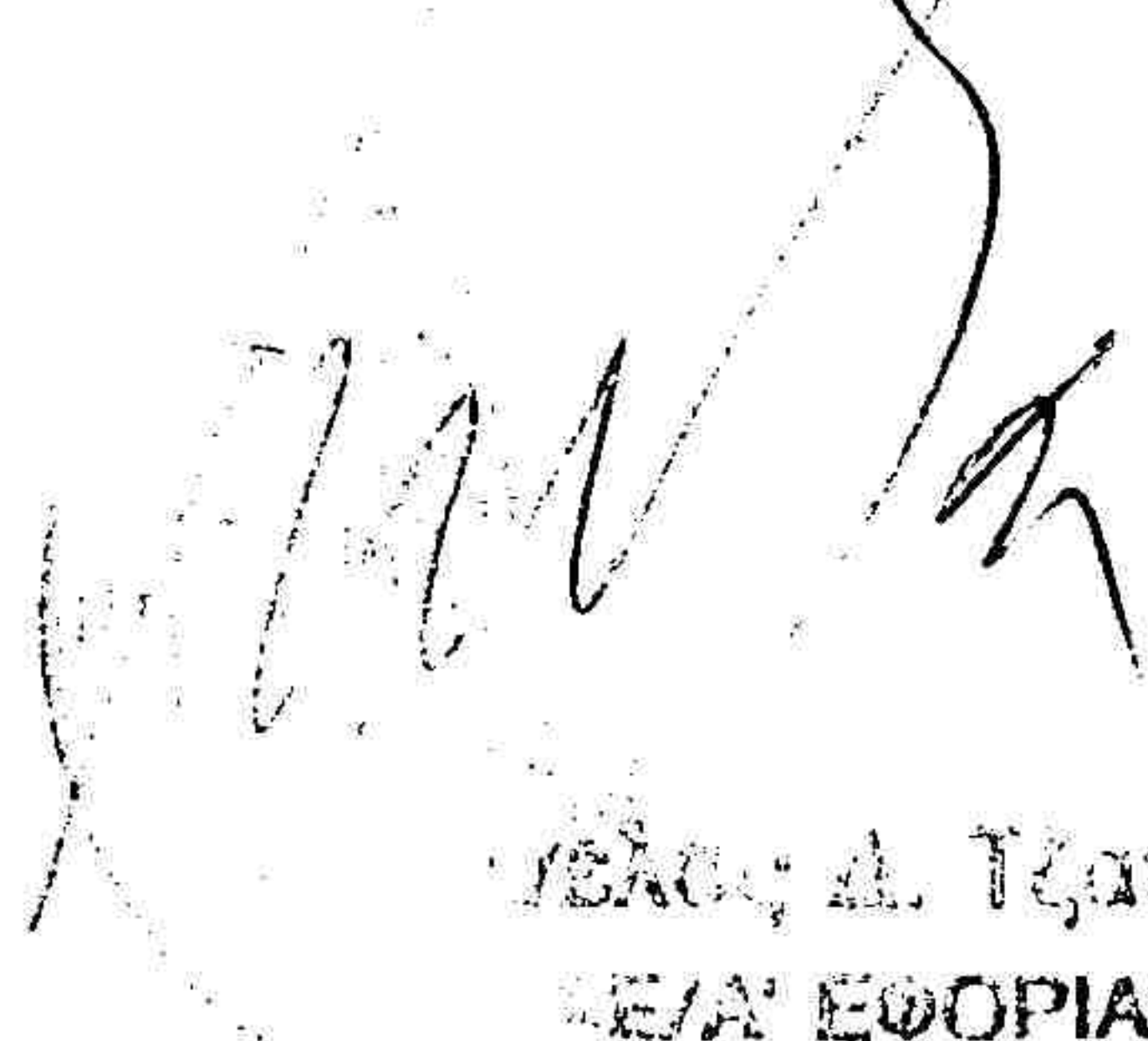
περίπτωση πιθανών αλλαγών ως προς τη λειτουργία ή ως προς το οργανωτικό σχήμα ή ως προς τη στελέχωση των Υπηρεσιών (ΥΔΕ, Στατιστική Υπηρεσία, ΔΟΥ, Κτηματική Υπηρεσία, Τελωνεία, Χημεία).

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Στέγασης, αφού λάβει τη γνώμη της Διεύθυνσης Οργάνωσης και επεξεργαστεί τα πιο πάνω στοιχεία, θα εισηγείται στην πολιτική ηγεσία σχετικά, ώστε μετά τη λήψη των οδηγιών, να πράξει ό,τι χρειάζεται.

Η Γενική Διευθύντρια
Δημόσιας Περιουσίας
& Εθνικών Κληροδοτημάτων

Αγλαΐα Βασιλοπούλου

Αρμόδιος Υπάλληλος
1η Προϊσταμένη της Επαρχιακής



Γεώργιος Α. Τζαντακιός
ΔΕ/Α' ΕΦΟΡΙΑΚΟΝ

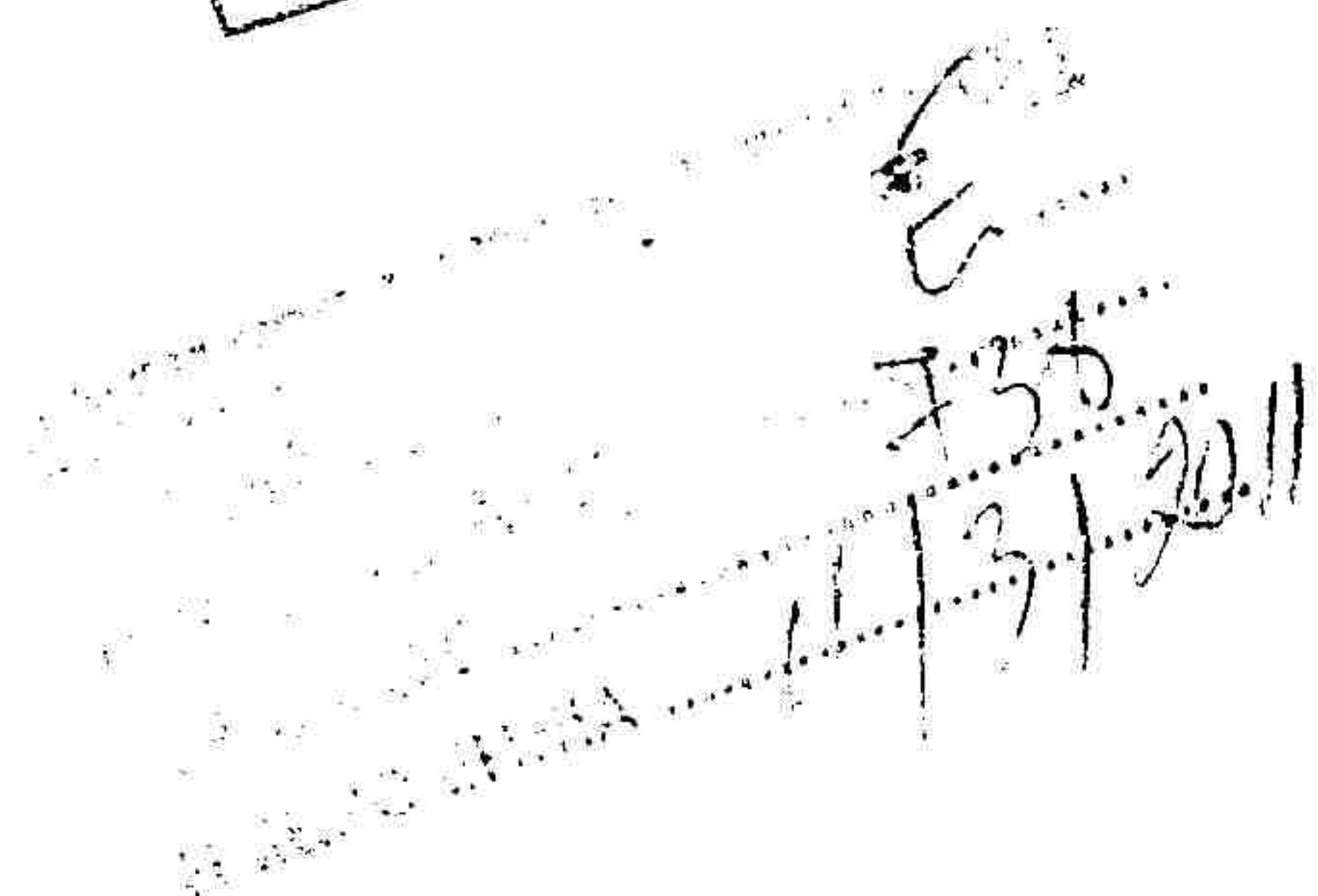
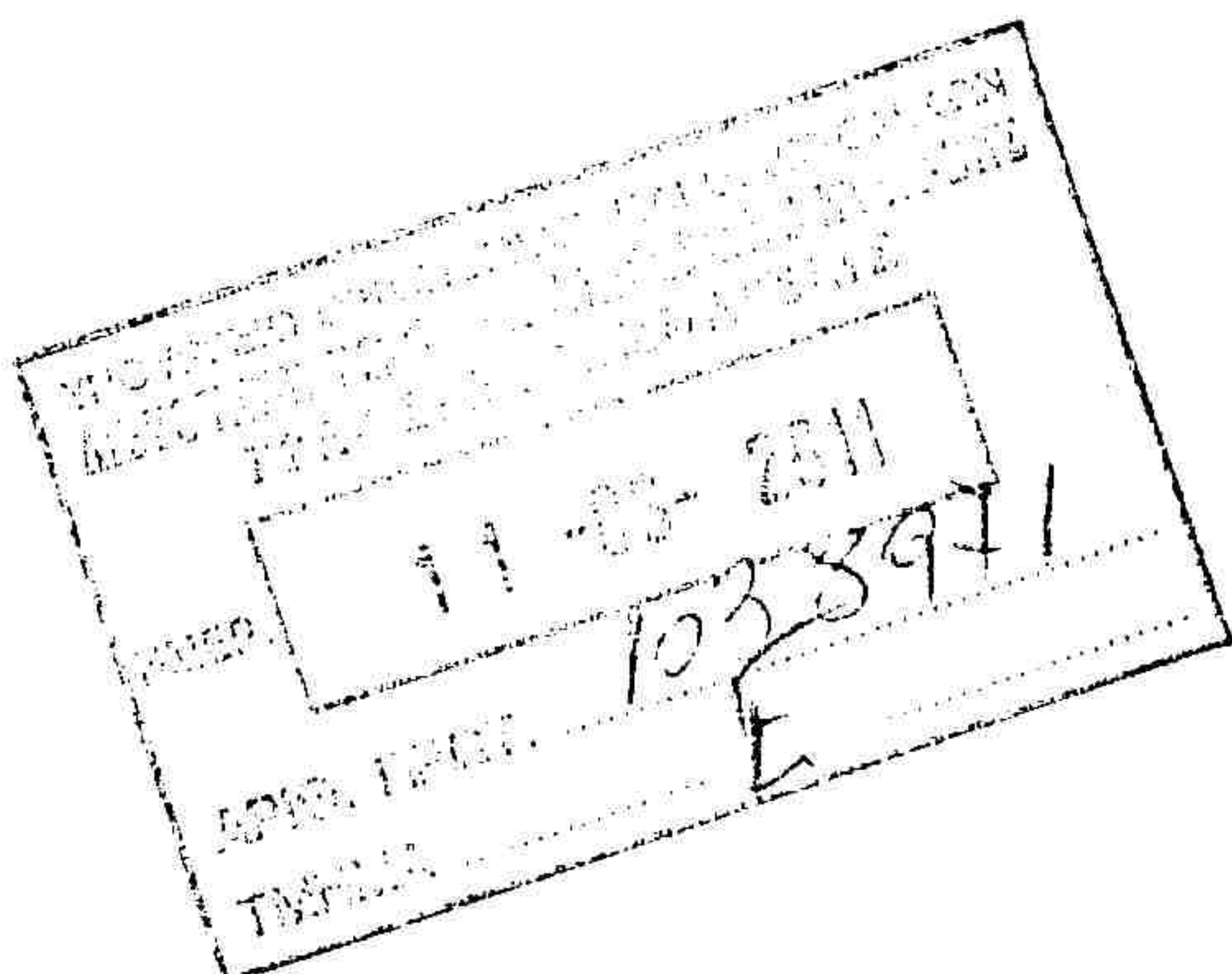
Εσωτερική διανομή:

- 1/. Γραφείο Υπουργού Οικονομικών κ. Γ. Παπακωνσταντίνου
- 2/. Γραφείο Υφυπουργού Οικονομικών κ. Δημήτρη Κουσελά
- 3/. Γραφείο Γενικού Γραμματέα κ. Δημήτρη Γεωργακόπουλου
- 4/. Γραφείο Γεν. Διευθύντριας Δημ. Περιουσίας & Εθν. Κληρ/των κας Α. Βασιλοπούλου



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν. ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Ταχ. Δ/ση : Τερτσέτη 36 & Γκούσκου
Ταχ. Κώδικας : 291 00 ΖΑΚΥΝΘΟΣ
Φαξ : 2695049311
Τηλέφωνο : 2695023191
Ηλεκτρ. Δ/ση : kthmzak@otenet.gr
Πληροφορίες : Κ. Ζουρμπάνου



Ζάκυνθος 2-3-2011.....

Αρ. Πρωτ.....

249

κ. Χ. Ζουρμπάνου

ΠΡΟΣ:

1. Τον Δήμο Ζακύνθου
Υπόψη κ. Δημάρχου
Πλατεία Δ. Σολωμού 1
291 00 ΖΑΚΥΝΘΟΣ
2. Την Περιφέρεια Ιονίων Νήσων
Π.Ε. Ζακύνθου
Υπόψη κ. Αντιπεριφερειάρχη Ζακύνθου
Διοικητήριο
291 00 ΖΑΚΥΝΘΟΣ
- ✓ 3. Το Υπουργείο Οικονομικών
Γενική Γραμματεία Φορολογικών και
Τελωνιακών Θεμάτων
Γενική Δ/ση Δημ. Περιουσίας και Εθν.
Κληροδοτημάτων
Δ/ση Τεχνικών Υπ/σιών και Στέγασης
Κολωνού 2 και Πειραιώς
104 37 ΑΘΗΝΑ

ΚΟΙΝ.:

Κτηματική Εταιρεία του Δημοσίου (Κ.Ε.Δ.)
Κλιμάκιο Πάτρας
Όθωνος - Αμαλίας 45
26221 Πάτρα

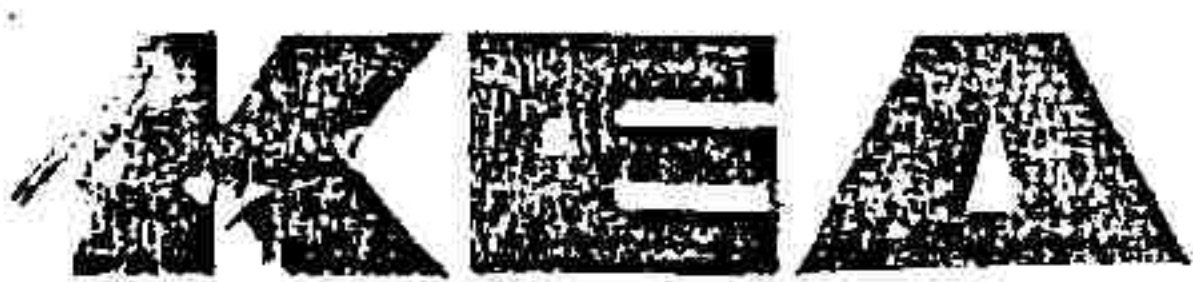
ΘΕΜΑ: «Παράδοση μη χρησιμοποιούμενων δημοσίων κτηρίων»

Σχετ: Από 26-4-2002 Παραχωρητήριο του Δ.Σ. της Κ.Ε.Δ.

Με την λήψη του παρόντος παρακαλούμε τον Δήμο Ζακύνθου να προβεί άμεσα στην παράδοση στην υπηρεσία μας των χώρων του δημόσιου ακινήτου με Αριθ. Β.Κ. 79 (Διοικητήριο) που έχουν εκκενωθεί από την μεταστέγαση της Πολεοδομίας στο κτήριο του δήμου στο Βανάτο.

Η Περιφέρεια Ιονίων Νησιών επίσης παρακαλείται για την κατά το δυνατό συντομότερη μεταστέγαση των υπηρεσιών της Π.Ε. Ζακύνθου στο δημόσιο ακίνητο με Αριθ. Β.Κ. 83 (Μικρό Διοικητήριο) το οποίο της έχει παραχωρηθεί προς χρήση με το σχετικό.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ



ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ
ΕΤΑΙΡΙΑ ΤΟΥ
ΔΗΜΟΣΙΟΥ

A.B.K.	83
K.Y.	ZAKYNTHOU

ΑΡΙΘ. ΦΑΚΕΛΛΟΥ : 314883
ΝΟΜΟΣ: ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΔΗΜΟΣ: ΖΑΚΥΝΘΟΥ

ΠΑΡΑΧΩΡΗΤΗΡΙΟ ΧΡΗΣΗΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Κτηματικής Εταιρίας του Δημοσίου Κ.Ε.Δ., αφού έλαβε υπ' όψη:

- 1/ Τις διατάξεις του Ν.973/79 και του Κανονισμού Συμβάσεων της Κ.Ε.Δ. (ΦΕΚ Β' 552/20-6-1980).
- 2/ Τα 469/16-7-2001, 602/23-8-2001 και 723/26-9-2001 έγγραφα της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, με τα οποία ζητείται η παραχώρηση της χρήσης του Β.Κ. 83 δημ. ακινήτου, για την στέγαση των Υπηρεσιών της και
- 3/ Την από 8-4-2002 εισήγηση της Υπηρεσίας Διοίκησης Διαχείρισης της Κ.Ε.Δ., αποδέχεται το αίτημα αυτό με την υπ' αριθμ. 13/11-4-2002/Δ7 απόφασή του και

Π Α Ρ Α Χ Ω Ρ Ε Ι

Στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων, τη χρήση, του Β.Κ. 83 δημοσίου ακινήτου, αρμοδιότητας Κτηματικής Υπηρεσίας Ζακύνθου, στο σύνολό του, που είναι αστικό οικόπεδο, εμβαδού 1.012 τ.μ., επί του οποίου έχει αναγερθεί διώροφο κτίσμα (Μικρό Διοικητήριο) και βρίσκεται στην πόλη της Ζακύνθου, στο οικοδομικό τετράγωνο που περιβάλλεται από τις οδούς Ελευθερίου Βενιζέλου, Α. Μακρή, Λομβάρδου και Βασ. Γεωργίου. Το παραχωρούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α, στο από Νοέμβριο 1971, με κλίμακα 1:500, τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Δ.Σταυρόπουλου .

Ε.Κ.

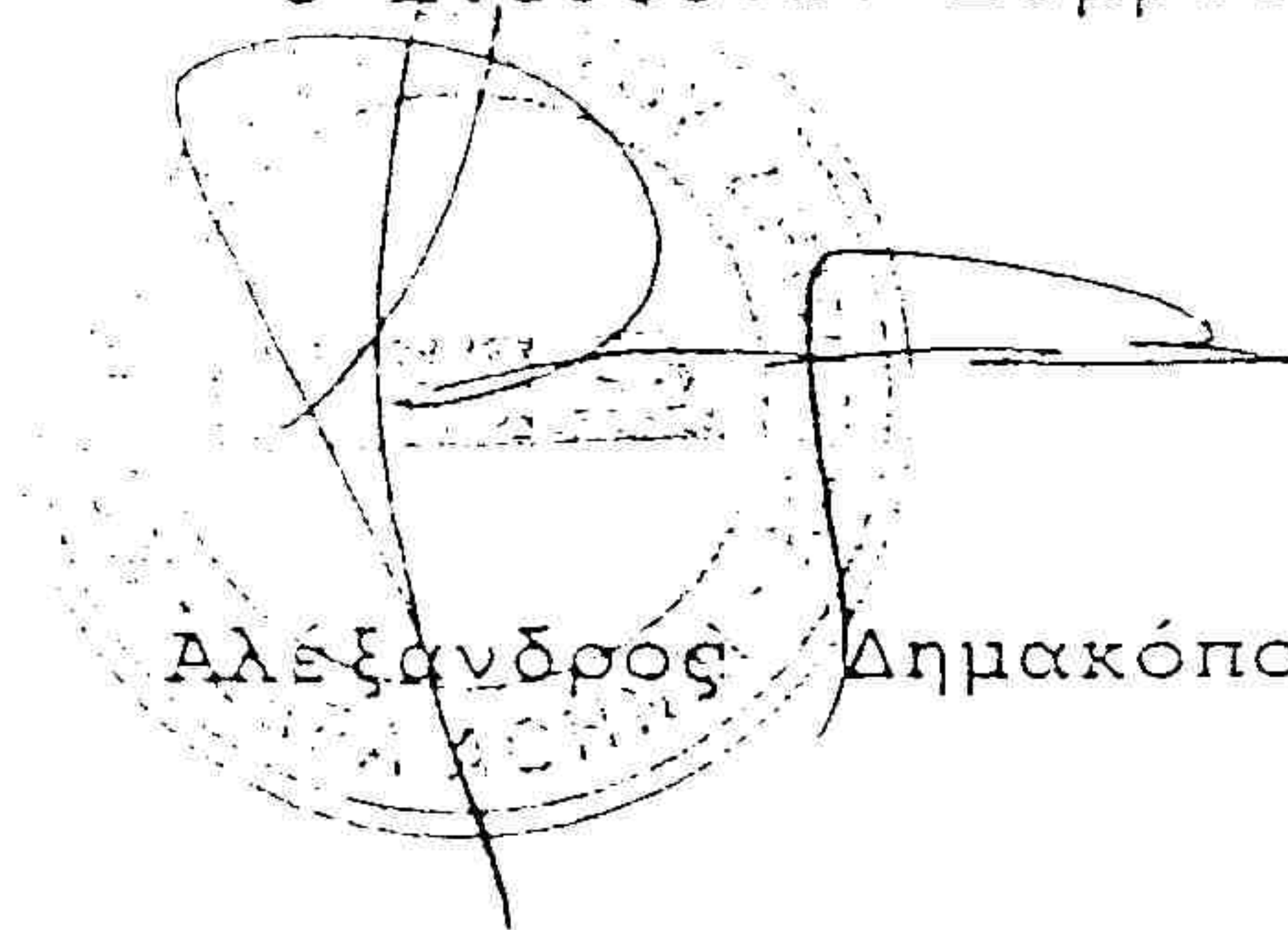
Ο παραχωρησιολήπτης Περιφέρειας Ιονίων Νήσων προς την οποία γίνεται η παραχώρηση του ακινήτου είναι υποχρεωμένος να ειδοποιεί εγκαίρως την Κ.Ε.Δ. όταν παρίσταται ανάγκη να γίνει οποιαδήποτε επισκευή, μετασκευή, βελτίωση ή άλλη επέμβαση στο ακίνητο και να πραγματοποιεί αυτές μέσα σε εύλογο χρονικό διάστημα.

Κατά τα λοιπά η παραχώρηση διέπεται από τους όρους του Ν.973/79 και του Κανονισμού Συμβάσεων της Κ.Ε.Δ., που αναφέρθηκαν παραπάνω και θεωρείται κατ' αμάχητο τεκμήριο ότι ο παραχωρησιολήπτης Περιφέρειας Ιονίων Νήσων έλαβε γνώση των όρων, τους οποίους και αποδέχεται ανεπιφύλακτα.

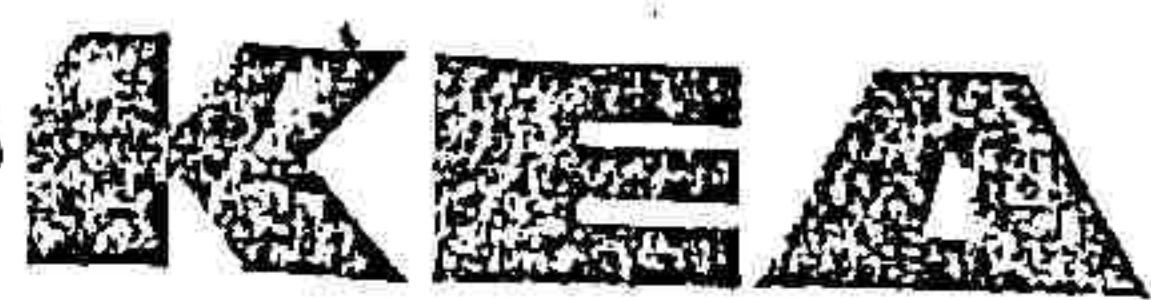
Η παραχώρηση θεωρείται ότι έγινε στον παραχωρησιολήπτη Περιφέρειας Ιονίων Νήσων από τη στιγμή που της παραδόθηκε το έγγραφο αυτό και δεν διατύπωσε έγγραφα, μέσα σ' ένα μήνα από την παράδοση του εγγράφου, οποιαδήποτε επιφύλαξη.

Αθήνα, 26.4. 2002

Για την Κτηματική Εταιρία του Δημοσίου
Ο Διευθύνων Σύμβουλος



Αλέξανδρος Δημακόπουλος



ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ
ΕΤΑΙΡΙΑ ΤΟΥ
ΔΗΜΟΣΙΟΥ

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
Π. ΖΑΚΥΝΘΟΥ
Αρ. Πρωτ. 616
Ημερ/νία 24/5/2002

Α' ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ: ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧ/ΣΗΣ

ΑΘΗΝΑ 26-4-2002

ΤΜΗΜΑ : ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ

ΑΡ.ΠΡΩΤ.4851/3480/Φ314883

ΑΡΜΟΔΙΟΣ: Α.ΜΑΚΡΗ

ΤΗΛ. : 6459700

FAX : 6440479

Π Ρ Ο Σ

Την Περιφέρεια Ιονίων Νήσων

Αλυκές Ποταμού

Τ.Κ. 491 00 ΚΕΡΚΥΡΑ

ΘΕΜΑ : Παραχώρηση της χρήσης του με Α.Β.Κ. 83 δημοσίου ακινήτου αρμοδιότητας, Κ.Υ. Ζακύνθου.

Με την 13/11-4-2002/Δ7 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Κτηματικής Εταιρίας του Δημοσίου, εγκρίθηκε η παραχώρηση της χρήσης, σε σας, του με Α.Β.Κ. 83 δημοσίου ακινήτου αρμοδιότητας Κτηματικής Υπηρεσίας Ζακύνθου, για την στέγαση των Υπηρεσιών σας. Για την ολοκλήρωση της διαδικασίας παραχώρησης, σας στέλνουμε συνημμένα το σχετικό παραχωρητήριο.

Το Υπουργείο Οικονομικών, η Κτηματική Υπηρεσία Ζακύνθου και το Κλιμάκιο Κ.Ε.Δ. Πάτρας στους οποίους κοινοποιείται το παρόν με αντίγραφο του παραχωρητηρίου, παρακαλούνται να ενημερώσουν σχετικά τον φάκελλο του με Α.Β.Κ. 83 δημοσίου ακινήτου.

Επιπλέον η Κ.Υ. Ζακύνθου παρακαλείται να ενημερώσει σχετικά, τις στεγαζόμενες σήμερα εντός του ακινήτου Υπηρεσίες.

Ακριβές αντίγραφο

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΣΤΑΝΑΣ

ΣΟΦΙΑ ΡΟΖΑ ΒΕΡΓΗ

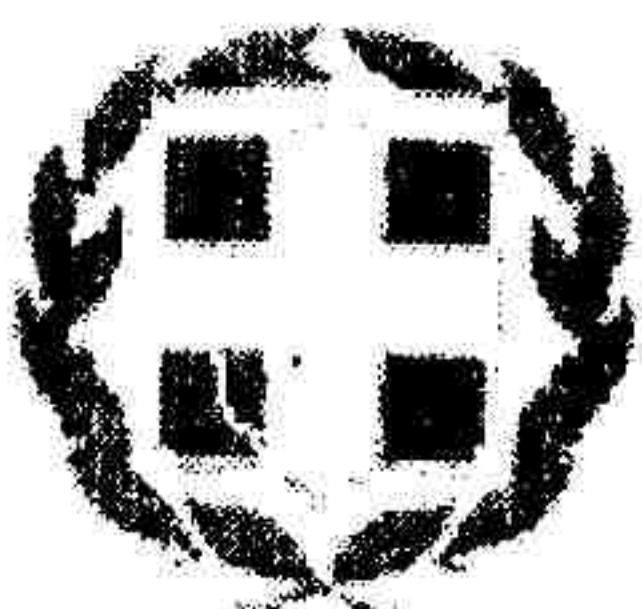
ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

1. Υπουργείο Οικονομικών
Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας
Πειραιώς και Κολωνού 2
104 37 ΑΘΗΝΑ

(με αντίγραφο παραχωρητηρίου)

2. Κτηματική Υπηρεσία Ζακύνθου
Τροισέτη 36 και Τρούσκου
Τ.Κ. 291 00 ΖΑΚΥΝΘΟΣ

(με αντίγραφο του παραχωρητηρίου)



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ &
ΤΕΛΩΝΕΙΑΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
& ΕΘΝΙΚΩΝ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ : Α'
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ &
ΣΤΕΓΑΣΗΣ ΤΜΗΜΑ : Ε'

Ταχ. Δ/ση : Κολωνού 2
Ταχ. Κωδ. : 10437 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Μ. Τζομπανάκης
Τηλέφωνο : 210 - 5247523
FAX : 210 - 5237417

Εξαιρετικώς Επείγον

Αθήνα, 23/05/2011

Αρ. Πρωτ.: /1562/Α0010

1076549

ΠΡΟΣ : Κτηματική Υπηρεσία Ζακύνθου,
Τερτσέτη 36,
291 00 Ζάκυνθος

ΚΟΙΝ:

Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας
Ιονίων Νήσων
49100 Κέρκυρα

**ΘΕΜΑ : « Μεταστέγαση των υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών σε
κτήριο του Δημοσίου (ΑΒΚ 79) »**

Ως γνωστόν, με το από 26-4-2002 Παραχωρητήριο της Κ.Ε.Δ. έχει παραχωρηθεί η χρήση του ΑΒΚ 83 (Μικρό Διοικητήριο) στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων για τη στέγαση των υπηρεσιών της.

Επίσης, στο Δημόσιο κτήριο με ΑΒΚ 79 (Διοικητήριο) στεγάζονται υπηρεσίες της πρώην Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ζακύνθου (νυν Περιφέρεια Ιονίων Νήσων) **χωρίς οι αντίστοιχοι χώροι να έχουν παραχωρηθεί από την ΚΕΔ,** καθώς και ορισμένες Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

Παράλληλα, η ΔΟΥ Ζακύνθου στεγάζεται σε μισθωμένο ακίνητο, το οποίο έχει σοβαρές πολεοδομικές παραβάσεις που οδήγησαν τελικά στην απαγόρευση λειτουργίας του ανελκυστήρα από το έτος 2005, με αποτέλεσμα να έχουν οξυνθεί τα προβλήματα προσβασιμότητας των ΑμΕΑ, αλλά και των φορολογούμενων γενικότερα.

Μετά από αλληπάλληλες δημοπρασίες, από τα έτη 2002 έως και το 2008, δεν έχει καταστεί δυνατό να παραληφθούν τα επιλεγμένα ακίνητα από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής, είτε για λόγους πολεοδομικούς, είτε για λόγους μερικής ηλεκτροδότησης των χώρων.

Από αυτοψία που έγινε από Μηχανικούς του Υπουργείου μας διαπιστώθηκε ότι το πλέον κατάλληλο κτήριο για την Στέγαση της ΔΟΥ Ζακύνθου είναι το Διοικητήριο (ΑΒΚ 79 Ζακύνθου).

Ενόψει των ανωτέρω, υπάρχει επιτακτική ανάγκη οριστικής επίλυσης του στεγαστικού προβλήματος της ΔΟΥ Ζακύνθου με την μετεγκατάσταση της στο κτήριο του Διοικητηρίου (ABK 79). Για το λόγο αυτό θα πρέπει, σε συνεννόηση με τον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας, να μεριμνήσετε για τη μεταφορά, μέσα σε ένα μήνα, από της λήψεως του παρόντος, των Υπηρεσιών της πρώην Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ζακύνθου στο κτήριο του μικρού Διοικητηρίου (ABK 83) ή σε άλλο κατάλληλο κτήριο.

Επίσης, θα πρέπει να μεριμνήσετε για την μεταφορά των υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών από το κτήριο του Μικρού Διοικητηρίου σε άλλους κατάλληλους χώρους όπου εσείς κρίνετε απαραίτητους.

Σε περίπτωση άρνησης εκκένωσης των υπηρεσιών της πρώην Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, θα πρέπει να λάβετε άμεσα όλα τα απαραίτητα μέτρα προς διασφάλιση των συμφερόντων του Δημοσίου.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΔΗΜ. ΚΟΥΣΕΛΑΣ



Εσωτερική Διανομή

1. Γραφείο κ. Υφυπουργού
2. Γραφείο κ. Γεν. Γραμματέα
3. Γραφείο κ. Γενικής Διευθύντριας (κα Βασιλοπούλου)
- ✓ 4. Διεύθυνση Τ.Υ. & Στέγασης Ιδίου Υπουργείου
5. Διεύθυνση 10^η, τμήμα Α' (4)