

11 ΙΟΥΛ. 2011



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΥ**

Αθήνα, 1.7.2011

Αρ. Πρωτ.: ΥΠ.ΠΟ.Τ./ΓΡ.ΥΠ./Κ.Ε./1440

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 2131322-362, 363, 368
Fax : 210-82.01.379

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κ. Βαϊτση Αποστολάτο

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 16857/24.5.2011 Ερώτηση

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 16857/24.5.2011 Ερώτησης του Βουλευτή κ. Βαϊτση Αποστολάτου και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Ο οικισμός Γενισέα του Δήμου Βιστωνίδας Ν. Ξάνθης δεν είναι χαρακτηρισμένος από το ΥΠ.ΠΟ.Τ. ως νεώτερο μνημείο ή ως ιστορικός τόπος στο σύνολό του.

Στον εν λόγω οικισμό έχουν χαρακτηρισθεί (7) επτά κτήρια ως νεώτερα μνημεία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3028/2002, με την ΥΑ ΥΠΠΟ/ΔΝΣΑΚ/Γ/78341/1862/17.11.2004 (ΦΕΚ 1775/Β/2.12.2004). Συγκεκριμένα έχουν χαρακτηρισθεί: 1) η παλαιά καπναποθήκη, στην οποία στεγάζονται τα Γραφεία την Ένωσης Γεωργικών Συνεταιρισμών Γενισέας, 2) η κατοικία επί της οδού Αγίου Αθανασίου, φερόμενης ιδιοκτησίας Μυλωνοπούλου, 3) η κατοικία επί της οδού Αγίου Αθανασίου, φερόμενης ιδιοκτησίας Δέσποινας Χιάλη, 4) το κτίριο που στεγάζει τον ΟΤΕ, 5) το κτίριο (Παλαιά «Ταβέρνα»), φερόμενης ιδιοκτησίας του Δήμου Βιστωνίδας, 6) το κτίριο επί της οδού Αγίου Αθανασίου, φερόμενης ιδιοκτησίας Ελληνικού Δημοσίου (που στέγαζε παλαιότερα την Υποδιοίκηση Χωροφυλακής Γενισέας) και 7) το συγκρότημα δύο (2) καπναποθηκών «Αφοί Σ. Κόντη», ιδιοκτησίας Δήμου Βιστωνίδας. Επίσης, προετοιμάζεται, από την Υπηρεσία Νεώτερων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης φάκελος προκειμένου να εισαχθεί στο Κεντρικό Συμβούλιο Νεωτέρων Μνημείων το θέμα του χαρακτηρισμού ή μη έξι (6) ακόμα κτιρίων ως διατηρητέων μνημείων.

Στο πλαίσιο της εφαρμογής των παραπάνω διατάξεων η Εφορεία Νεωτέρων Μνημείων Κεντρικής Μακεδονίας έχει εγκρίνει, με τα αρ. πρωτ. 1043 (σχ. 1399)/23.6.2006 και 181/20.5.2007 έγγραφά της, εργασίες αποκατάστασης της Παλαιάς καπναποθήκης Γεωργικών Συνεταιρισμών Γενισέας και τη μετατροπή της σε κτίριο πολιτιστικών δραστηριοτήτων. Το έργο εντάχθηκε στο πρόγραμμα «INTEREG III» και η αποκατάσταση του κτιρίου έχει ολοκληρωθεί.

Σε ό,τι αφορά στο πρώτο ερώτημα σχετικά με τους τρόπους με τους οποίους προτίθεται να συμβάλει στην ανάδειξη της ιστορική τοποθεσίας, αλλά και για τη σύνταξη

✓

μελέτης αρχιτεκτονικής ανάπλασης του οικισμού, σας αναφέρουμε ότι η αρμοδιότητα της Υπηρεσίας σύμφωνα με το αρ. Π.Δ. 191/10.6.2003 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού», έγκειται στην προστασία και εν γένει την ανάδειξη των κτιρίων τα οποία έχουν χαρακτηριστεί ή δύνανται να χαρακτηριστούν ως «νεώτερα μνημεία», σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Νόμου 3028/2002. Στο πλαίσιο αυτό, ο κύριος όγκος του έργου της Υπηρεσίας κατανέμεται επί του παρόντος στον έλεγχο και στην έγκριση μελετών, καθώς και στη σωστή εκτέλεση εργασιών στα παραπάνω «νεώτερα μνημεία» και τους «ιστορικούς τόπους» της περιοχής. Επίσης, η σύνταξη μελέτης αρχιτεκτονικής ανάπλασης του οικισμού της Γενισέας δεν αποτελεί αρμοδιότητα των Υπηρεσιών του ΥΠ.ΠΟ.Τ. Εφόσον, όμως εκπονηθεί μία τέτοια μελέτη, το ΥΠ.ΠΟ.Τ. δια των αρμοδίων υπηρεσιών του θα την ελέγξει και εγκρίνει στο πλαίσιο που αφορά τα κτίρια αρμοδιότητάς μας και το περιβάλλον τους.

Σε ό,τι αφορά την Ιαματική Πηγή Γενισαίας (ως ιαματική πηγή πρώην τοπικής σημασίας), έχει παραχωρηθεί άνευ οικονομικού ανταλλάγματος στην Κοινότητα Νέας Κεσσάνης κατά διοίκηση και διαχείριση για 25 χρόνια σύμφωνα με το 104/26.1.1981 Προεδρικό Διάταγμα, δηλαδή μέχρι το 2006. Σύμφωνα με το ως άνω Διάταγμα η Κοινότητα (νυν Δήμος), είναι υπεύθυνη για «την προστασία της περιοχής που ανήκει στον ΕΟΤ κατά παντός καταπατητού, διεκδικούσης δε ιδίαις δαπάναις και άνευ αναμίξεως του ΕΟΤ, πάσαν καταπάτησιν ή απόπειραν και ευθυνομένης έναντι του ΕΟΤ δι' άπάσαν έστω και εξ ελαφράς αμελείας βλάβην, μείωσιν ή απώλειαν δικαιωμάτων».

Στη λουτρόπολη στις αρχές του 2009 έγινε μία οργανωμένη μεγάλη καταστροφή ουσιαστικά στα όρια βανδαλισμού με αποτέλεσμα τη λεηλασία όλου σχεδόν του κινητού αλλά και ακίνητου εξοπλισμού (καλώδια, ηλεκτρικές, υδραυλικές εγκαταστάσεις, ειδών υγιεινής κλπ). Αυτή τη στιγμή προέχει η αποκατάσταση των ζημιών, προκειμένου να μπορέσουν τα λουτρά να λειτουργήσουν έστω και στοιχειωδώς για να ακολουθήσει ο γενικότερος σχεδιασμός αξιοποίησης της λουτρόπολης .

Σύμφωνα με το Ν. 3498/2006 και τη σε εκτέλεση αυτού αριθ. 16655/22.12.2006 Υπουργική Απόφαση όπως τροποποιήθηκε με τη με ΑΠ 17414/2.10.2009 Υ.Α. υπάρχει η υποχρέωσή από τους διαχειριστές της πηγής (Δήμος), για την αναγνώριση αυτής ως «ιαματικό φυσικό πόρο. Η διαδικασία αναγνώρισης των ιαματικών φυσικών πόρων που προέβλεπε ο νόμος 3498/2006 αποδείχθηκε δαπανηρή και χρονοβόρα, με αποτέλεσμα τόσο οι Ο.Τ.Α, που εξακολουθούν να διαχειρίζονται τις υφιστάμενες πρώην τοπικής σημασίας ιαματικές πηγές, όσο και η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΕ, που διαχειρίζεται τις υφιστάμενες πρώην τουριστικής σημασίας ιαματικές πηγές να μην ολοκληρώσουν εμπρόθεσμα τη διαδικασία αναγνώρισης των ιαματικών πηγών αρμοδιότητας τους, σύμφωνα με προβλεπόμενα από τις σχετικές διατάξεις του Ν3498/2006.

Προκειμένου να αντιμετωπιστεί μια σειρά δυσλειτουργιών, οι οποίες προέκυψαν στο πλαίσιο εφαρμογής του Ν. 3498/2006, το ΥΠΠΟΤ, σε συνεργασία με εκπροσώπους του Συνδέσμου Δήμων και Κοινοτήτων Ιαματικών Πηγών Ελλάδος, εκπροσώπους ΟΤΑ στην περιοχή των οποίων υπάρχουν ιαματικές πηγές, εκπροσώπους των Υπουργείων Υγείας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, εκπροσώπους της Ε.Τ.Α. Α.Ε., εκπροσώπους επιστημονικών φορέων (ΙΓΜΕ και Τμήμα Υδρογεωλογίας Ε.Μ.Π.), εκπροσώπους του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου Ελλάδος και επαγγελματικών ενώσεων του κλάδου του τουρισμού, επεξεργάζεται σχέδιο νόμου για την αξιοποίηση των ιαματικών φυσικών πόρων και την ανάπτυξη του ιαματικού τουρισμού, του θερμαλισμού και του ιατρικού τουρισμού στην Ελλάδα, το οποίο θα τεθεί σύντομα στη διαδικασία της Διαβούλευσης και με την ολοκλήρωσή της θα υποβληθεί προς ψήφιση στη Βουλή των Ελλήνων.

Το ζήτημα της παρέλευσης των προθεσμιών αναγνώρισης και της μη νόμιμης λειτουργίας των υφισταμένων κατά τη δημοσίευση του νόμου 3498/2006

υδροθεραπευτηρίων, μέχρι την προσαρμογή τους στις διατάξεις του νέου νόμου και την έκδοση του Ειδικού Σήματος Λειτουργίας, θα αντιμετωπισθεί με μεταβατικές διατάξεις.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚΗΤΙΑΔΗΣ



Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Υφυπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού
2. Γραφείο Γενικής Γραμματέως ΥΠ.ΠΟ.Τ.
3. Γραφείο Γενικής Γραμματέως Τουρισμού
4. Γενική Γραμματεία Πολιτιστικής και Τουριστικής Υποδομής
5. ΔΙΝΕΣΑΚ
6. ΔΑΝΣΜ
7. ΥΝΜΤΕ Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης
8. ΓΓΤ – Δ/ση Τουριστικής Πολιτικής & Συντονισμού
9. ΕΟΤ – Γραφείο Γενικού Γραμματέα
10. ΕΟΤ – Γραφείο Προέδρου
11. ΕΟΤ- ΠΥΤ
12. ΕΤΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Από το πρωτότυπο.....
Αθήνα..... 8/5/11