



11 ΙΟΥΛ. 2011

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΥ**

Αθήνα, 1.7.2011

Αρ. Πρωτ.: ΥΠ.ΠΟ.Τ./ΓΡ.ΥΠ./Κ.Ε./1433

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 2131322-362, 363, 368
Fax : 210-82.01.379

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κ. Μπάμπη Χαραλάμπους
2. Βουλευτή κ. Γιώργο Μαυρίκο
2. Υπουργείο Οικονομικών
3. Υπουργείο Εργασίας και Κοινωνικής
Ασφάλισης
4. Υπουργείο Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και
Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 16812/24.5.2011 Ερώτηση

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 16812/24.5.2011 Ερώτησης των Βουλευτών κ.κ. Μπάμπη Χαραλάμπους και Γιώργου Μαυρίκου και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Η Περιφερειακή Υπηρεσία Τουρισμού Ιονίων Νήσων με την υπ. αρ. πρωτ. 2496/ΕΚ/1.7.2010 απόφασή της έχει ανακαλέσει το υπ' αρ. 08/29/6554 Ειδικό Σήμα Λειτουργίας του ξενοδοχείου «ΑΚΤΗ ΜΕΣΟΓΓΗΣ» το οποίο εκμεταλλευόταν η ΑΚΤΗ ΜΕΣΟΓΓΗ Α.Ε με νόμιμο εκπρόσωπο τον κ. Σταύρο Τσινό, λόγω λήξης του πιστοποιητικού πυρασφαλείας στις 15.12.2007 και μη προσκόμισης ανανεωμένου, ως επίσης και για τη μη υπόδειξη νέου υπευθύνου Διευθυντού στη θέση του παραιτηθέντος κ. Κωνσταντίνου Αθανασίου. Στην εν λόγω απόφαση αναφέρεται ρητά ότι: «Το ανακαλούμενο ειδικό σήμα λειτουργίας, δύναται να επαναχορηγηθεί εφόσον εκδοθεί και κατατεθεί στην Υπηρεσία το πιστοποιητικό πυρασφαλείας και τα νόμιμα δικαιολογητικά από μέρους της εκμεταλλεύτριας εταιρείας και κατόπιν ελέγχου από την υπηρεσία μας για την διαπίστωση του λειτουργικού επιπέδου της μονάδος».

Το ξενοδοχείο παρέμεινε κλειστό την περίοδο 2010 κυρίως λόγω χρεών της εκμεταλλεύτριας εταιρείας και προβλημάτων με το προσωπικό. Δεν κατατέθηκε στην Υπηρεσία, το ανανεωμένο πιστοποιητικό πυρασφαλείας και τα λοιπά νόμιμα δικαιολογητικά για την επαναχορήγηση του ειδικού σήματος λειτουργίας του εν λόγω ξενοδοχείου.

Την 04/04/2011 ύστερα από σχετικές πληροφορίες ότι το ξενοδοχείο ΑΚΤΗ ΜΕΣΟΓΓΗ πρόκειται να λειτουργήσει κατά την περίοδο του Πάσχα 2011 φιλοξενώντας ομάδες κρίκετ από άλλες χώρες, η ΠΥΤ απέστειλε το υπ' αρ. 827/ΕΚ έγγραφο προς τον κ. Σταύρο Τσινό νόμιμο εκπρόσωπο της εκμεταλλεύτριας εταιρείας ΑΚΤΗ ΜΕΣΟΓΓΗ Α.Ε με το οποίο του υπενθυμίζει ότι έχει γίνει ανάκληση του ειδικού σήματος και ότι προκειμένου να λειτουργήσει νόμιμα το ξενοδοχείο θα πρέπει να υποβληθούν τα δικαιολογητικά που

22

προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία. Τέλος, αναφέρεται ότι δεν θα επιτραπεί η λειτουργία του ξενοδοχείου για λόγους ασφαλείας.

Την 19.04.2011 διενεργήθηκε έλεγχος στο εν λόγω ξενοδοχείο από υπαλλήλους της Υπηρεσίας μας, κατά τον οποίο διαπιστώθηκε ότι το ξενοδοχείο το εκμεταλλεύεται πλέον η εταιρεία Ο. ΜΠΛΟΥΓΟΥΡΑ & ΣΙΑ Ε.Ε με εκπρόσωπο τον κ. Αργύρη Γιώτα. Η εν λόγω εταιρεία φέρεται να έχει κάνει μακροχρόνια μίσθωση του ξενοδοχείου από άλλη εταιρεία Κυπριακών συμφερόντων με την επωνυμία GOLDGET INVESTMENTS LIMITED η οποία και έχει μισθώσει με την σειρά της το ξενοδοχείο από την ιδιοκτήτρια εταιρεία ΑΚΤΗ ΜΕΣΟΓΓΗ Α.Ε. Κατά τον έλεγχο δεν διαπιστώθηκε ενοικίαση, αλλά κατά τα λεγόμενα των εκμεταλλευτών το ξενοδοχείο θα λειτουργούσε την 21.04.2011.

Κατόπιν τούτου, η ΠΥΤ Ιονίων Νήσων, σε συνεννόηση με το Τμήμα Τουριστικής Αστυνομίας Κερκύρας, απέστειλε κλιμάκιο αστυνομικών υπάλληλων του εν λόγω Τμήματος την 22.04.2011 όπου και διαπιστώθηκε η λειτουργία του ξενοδοχείου ΑΚΤΗ ΜΕΣΟΓΓΗΣ δίχως το κατά νόμο ειδικό σήμα λειτουργίας, αδειών λειτουργίας μπαρ και εστιατορίου, καθώς και εγκεκριμένων τιμών. Για τον λόγο αυτό το Τμήμα Τουριστικής Αστυνομίας Κερκύρας, υπέβαλε μηνύσεις εις βάρος της εταιρείας Ο. ΜΠΛΟΥΓΟΥΡΑ & ΣΙΑ Ε.Ε και του εκπροσώπου αυτής κ. Αργύρη Γιώτα.

Την 21.04.2011 με απ. 1089/ΞΚ η εκμεταλλεύτρια εταιρεία υπέβαλε ελλιπή δικαιολογητικά στην ΠΥΤ για να επανέλθει την 27.04.2011 με απ. 1102/ΞΚ και να υποβάλει συμπληρωματικά δικαιολογητικά, χωρίς όμως να έχει συμπληρώσει τον πλήρη φάκελο δικαιολογητικών που απαιτείται για την αδειοδότηση του ξενοδοχείου.

Κατόπιν τούτου η ΠΥΤ την 03.05.2011 απέστειλε προς την νέα εκμεταλλεύτρια εταιρεία το υπ' αρ. 1194/ΞΚ έγγραφο στο οποίο επισημαίνονται οι ελλείψεις των δικαιολογητικών, οι μηνύσεις που έχουν υποβληθεί και τέλος καλείται ο επιχειρηματίας όπως εντός 15 ημερών από λήψεως του εγγράφου αιτιολογήσει τους λόγους για του οποίους λειτουργεί το ξενοδοχείο κατά αυτόν τον τρόπο και να προσκομίσει πλήρη φάκελο δικαιολογητικών που απαιτείται για την αδειοδότηση του ξενοδοχείου.

Η εκμεταλλεύτρια εταιρεία παρέλαβε το εν λόγω έγγραφο την 18.05.2011, συνεπώς οι ταχθείσες προθεσμίες των 15 ημερών έληξαν την 02.06.2011.

Την 25.05.2011 με απ. 1569/ΞΚ η εκμεταλλεύτρια εταιρεία υπέβαλε παράβολα, θεωρημένο αντίγραφο ιδιωτικού συμφωνητικού υπομίσθωσης μεταξύ των εταιριών GOLDGET INVESTMENTS LIMITED και Ο. ΜΠΛΟΥΓΟΥΡΑ & ΣΙΑ Ε.Ε απαντώντας στο από 03.05.2011 έγγραφο μας, χωρίς όμως να έχουν υποβληθεί και τα υπόλοιπα δικαιολογητικά που αναφέρονται στο έγγραφο αυτό.

Την 25.05.2011 διενεργήθηκε έλεγχος στο ξενοδοχείο ΑΚΤΗ ΜΕΣΟΓΓΗΣ από μικτό κλιμάκιο, αποτελούμενο από υπαλλήλους της Υπηρεσίας μας και αστυνομικούς υπαλλήλους του Τμήματος Τουριστικής Αστυνομίας Κερκύρας. Κατά τον έλεγχο διαπιστώθηκε η λειτουργία του ξενοδοχείου δίχως το κατά νόμο ειδικό σήμα λειτουργίας, εγκεκριμένες τιμές και άδειες κολυμβητικών δεξαμενών (τρεις στο σύνολό τους). Διαπιστώθηκε ότι υπήρχαν 271 διαμένοντες πελάτες βάσει του βιβλίου κίνησης πελατών την συγκεκριμένη ημερομηνία (25.05.2011). Οι επιθεωρητές προτείνουν την επιβολή προστίμου βάσει του Ν.2160/93 άρθρο 4 παρ. 4α και την έναρξη διαδικασίας σφράγισης του ξενοδοχείου με την λήξη την ταχθείσας προθεσμίας δηλαδή από την 02.06.2011.

Την 26.5.2011 με απ. 1587/ΞΚ η εκμεταλλεύτρια εταιρεία Ο. ΜΠΛΟΥΓΟΥΡΑ & ΣΙΑ Ε.Ε κατέθεσε στην Υπηρεσία μας ελλιπή δικαιολογητικά για τον διορισμό υπευθύνου διευθυντού και την 27.05.2011 με απ. 1604/ΞΚ κατέθεσε βεβαίωση της ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΟΣ ΜΕΛΙΤΕΙΕΩΝ η οποία βεβαιώνει ότι το ξενοδοχείο είναι συνδεδεμένο με το σύστημα ύδρευσης και αποχέτευσης.

Συνεπώς, προκειμένου να αδειοδοτηθεί το εν λόγω ξενοδοχείο, η εκμεταλλεύτρια επιχείρηση θα έπρεπε να προσκομίσει:

Α. Ανανεωμένο πιστοποιητικό πυρασφαλείας

Β. Απόφαση έγκρισης μελέτης περιβαλλοντικών όρων

Γ. Συμβόλαιο μεταξύ της ιδιοκτήτρια εταιρείας ΑΚΤΗ ΜΕΣΟΓΓΗ Α.Ε και της GOLDGET INVESTMENTS LIMITED

Δ. Πρακτικό διοικητικού συμβουλίου περί ορισμού υπευθύνου διευθυντού

Ε. Πτυχίο ανωτέρας σχολής τουριστικών επαγγελματιών του υποψηφίου διευθυντού.

Την 03.06.2011, με την απόφαση 1739/ΞΚ η ΠΥΤ επέβαλε διοικητικές κυρώσεις (χρηματικό πρόστιμο 259.876,54 πλέον χαρτοσήμου 2,4% σύμφωνα με την παρ. 4^α του άρθρου 4 του ν. 2160/93) στην εκμεταλλεύτρια εταιρεία για παράνομη λειτουργία του καταλύματος.

2. Ως προς τον έλεγχο του ιδιοκτησιακού καθεστώτος των κύριων ξενοδοχειακών καταλυμάτων, αρμόδιο είναι το Ξενοδοχειακό Επιμελητήριο Ελλάδος, σύμφωνα με το άρθρο 34 του ν. 3498/2006.

3. Ως προς την υπαγωγή της εταιρείας ΑΚΤΗ ΜΕΣΟΓΓΗΣ ΑΕ στο άρθρο 99 του πτωχευτικού κώδικα, αρμόδιο να απαντήσει είναι το Υπουργείο Δικαιοσύνης και ως προς την τήρηση των εργασιακών δικαιωμάτων και της διασφάλισης των θέσεων εργασίας των εργαζομένων σε αυτό, αρμόδιο να απαντήσει είναι το Υπουργείο Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚΗΤΙΑΔΗΣ

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Υφυπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού
2. ΓΓΤ-Γραφείο Γενικής Γραμματέως
3. ΓΓΤ-Δ/ση Τουριστικής Πολιτικής & Συντονισμού
4. ΕΟΤ- Γρ. Γενικού Γραμματέα
5. ΕΟΤ- Γρ. Προέδρου
6. ΕΟΤ- Δ/ση Μελετών και Επενδύσεων
7. ΕΟΤ- ΠΥΤ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Από το πρωτότυπο.....
Αθήνα..... 8/7/11.....