

ΠΡΟΣ: ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝΔιεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
HELLENIC REPUBLIC

ΚΟΙΝ.: Βουλευτή κ. Κ. Αϊβαλιώτη
 –ΥΠΕΘΑ /Γραφείο ΥΕΘΑ
 –ΥΠΕΘΑ /Γραφείο ΥΦΕΘΑ
 –ΥΠΕΘΑ /Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
 Τηλέφωνο 2106598285-282, Fax 2106552035
 e-mail: nomgkbe@mod.mil.gr
 Φ.900α/8644/11990
 Αθήνα, 30 Ιουνίου 2011
 Συνημμένα: Φύλλα έξι (6)

ΘΕΜΑ: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος**ΣΧΕΤ.:** Ερώτηση 17786/9-6-2011 της Βουλής των Ελλήνων

Σε απάντηση της σχετικής Ερώτησης, που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Κ. Αϊβαλιώτης, με θέμα «Ενοίκια Υπουργείων», σας γνωρίζω τα ακόλουθα σύμφωνα με τα στοιχεία που τέθηκαν υπ' όψη μου:

ΥΠΕΘΑ

Για το έτος 2010 διατέθηκαν πιστώσεις ύψους 129.280,48 € για τη μίσθωση συνολικά πέντε (5) κτιρίων, ενώ για το έτος 2011, έχουν εγγραφεί πιστώσεις προς διάθεση ύψους 109.752,48 € για τη μίσθωση ισάριθμων κτιρίων.

Από τα παραπάνω μισθώματα, έλαβε χώρα το έτος 2010 διαπραγμάτευση για το ενοίκιο του Γραφείου Ενημέρωσης Κοινού Αθηνών, το αποτέλεσμα της οποίας ήταν η μείωση του από 9.699,80 € σε 7.747 € μηνιαίως, αρχής γενομένης από το μήνα Νοέμβριο 2010 και ήδη μελετάται η εγκατάσταση του σε κτίριο της Υπηρεσίας.

ΓΕΕΘΑ

Για τη μίσθωση των 18 κτιρίων όπου στεγάζονται στρατολογικές υπηρεσίες, κατά το έτος 2010 καταβλήθηκαν 185.694 €, ενώ το α' εξάμηνο του 2011 το κόστος ανέρχεται σε 84.762 €. Από 1-7-2010 μέχρι και σήμερα καταβάλλεται μειωμένο μίσθωμα, μετά από διαπραγμάτευση των αρμοδίων Κτηματικών Υπηρεσιών με τους ιδιοκτήτες των κτιρίων που συναίνεσαν στην αναπροσαρμογή του μισθώματος (συνημμένος πίνακας).

Μετά την ολοκλήρωση των συγχωνεύσεων των Στρατολογικών Γραφείων που έχει προγραμματισθεί για το τρέχον έτος, δεν θα καταβάλλεται στο μέλλον μίσθωμα για στέγαση αντίστοιχων Υπηρεσιών, καθόσον θα στεγαστούν σε κτίρια ιδιοκτησίας ΤΕΘΑ και Δημοσίου.

ΓΕΣ

Για το έτος 2010, το ποσόν που πλήρωσε το ΓΕΣ για μισθώματα 58 κτιρίων ήταν 610.833 €, ενώ για το έτος 2011, λόγω μετεγκαταστάσεων και λύσεων μισθώσεων, τα μισθωμένα κτίρια μειώθηκαν από 58 σε 51 και μετά από επαναδιαπραγματεύσεις το ποσό που προβλέπεται για το έτος 2011 ανέρχεται στα 487.847 €.

ΓΕΝ

Το συνολικό κόστος ενοικίων για το έτος 2010 ανήλθε στα 550.838,69 ευρώ (συνημμένος πίνακας), ενώ το εκτιμώμενο ποσό για το 2011 ανέρχεται στα 484.000 ευρώ.

Τα μισθωμένα οικήματα καλύπτουν ανάγκες στέγασης προσωπικού Πλοίων Μόνιμης Διασποράς καθώς και στέγασης Ναυτικών Υπηρεσιών σε χώρους που δεν υφίσταται δυνατότητα στέγασης σε άλλο δημόσιο κτίριο και ως εκ τούτου η καταβολή των μισθωμάτων αποτελεί ανελαστική απαίτηση. Η μίσθωση ακινήτων για κάλυψη αναγκών δημοσίων Υπηρεσιών ανήκει στην αρμοδιότητα του Υπουργείου Οικονομικών και ασκείται μέσω της αντίστοιχης Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού. Στην αρμοδιότητα της Κτηματικής υπηρεσίας εντάσσεται και η διαπραγμάτευση για τη μείωση των μισθωμάτων. Κατά το 2010 έλαβε χώρα επαναδιαπραγμάτευση και στην πλειονότητα των μισθωμάτων επήλθε μείωση του καταβαλ-

λόμενου ποσού. Ο αριθμός των μισθωμένων κτιρίων έχει μειωθεί για το 2011 και εξετάζεται η δυνατότητα περαιτέρω μείωσης.

ΓΕΑ

Η Π.Α., για το έτος 2010, πλήρωσε για μισθώματα 1.273.085,76 ευρώ (συνημμένος πίνακας), ενώ το ποσό που προβλέπεται για ενοίκια για το έτος 2011 είναι 1.170.000 ευρώ, κατόπιν επαναδιαπραγμάτευσης των μισθωτικών συμβάσεων από τις εκάστοτε Κτηματικές Υπηρεσίες για μειωμένα μισθώματα, οι οποίες ισχύουν από 1-7-2010.

Ο αριθμός των κτιρίων που νοικιάζει η Π.Α. για στέγαση Υπηρεσιών της παραμένει ίδιος κατά το τρέχον έτος, διότι η συνέχιση των μισθώσεων κρίνεται αναγκαία για την εύρυθμη λειτουργία τόσο των Υπηρεσιών της Π.Α. όσο και των Μονάδων της και επίσης είναι ανέφικτη η μεταφορά των στεγαζομένων υπηρεσιών σε εγγύς στρατόπεδα.

ΙΑΑ

Το Ινστιτούτο Αμυντικών Αναλύσεων στεγάζεται στο επί της οδού Βαλτετσίου 17 κτίριο, το οποίο εκμισθώνει από το Ταμείο Αεροπορικής Άμυνας (ΤΑΑ) έναντι μηνιαίου μισθώματος ύψους 1.550 ευρώ.



ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Α. ΜΠΕΓΛΙΤΗΣ
ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α» ΣΤΗ
Φ.900/63/284285/Σ. 1034

ΠΙΝΑΚΑΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΕΕΘΑ
ΣΤΕΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΣΕ ΜΙΣΘΩΜΕΝΑ ΚΤΙΡΙΑ

Α/Α	ΚΑΤΕΧΟΥΣΑ ΜΟΝΑΔΑ - ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΣΥΝΟΔΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ (τ.μ.)	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ (€) ΜΕΧΡΙ 30-6-2010	ΜΗΝΙΑΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ (€) ΑΠΟ 1-7-2010	
1.	ΣΤ ΧΑΛΚΙΔΑΣ	160	Αντωνίου 7, Χαλκίδα, TK 34100	429	429	
2.	3 ^η ΔΣΔ - ΣΤ ΠΑΤΡΩΝ	340	Ευμήλου 8, Πάτρα, TK 26222	1.959	1.469	
3.	ΣΤ ΠΥΡΓΟΥ	200	Υψηλάντου και Κονδύλη, Πύργος, TK 27100	1.044	1.044	
4.	ΣΤ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ	251	Αν. Νικολάου 2, Καλαμάτα, TK 24100	950	950	
5.	ΣΤ ΤΡΙΠΤΟΛΗΣ	205	Ομήρων 26, Τρίπολη, TK 22100	1.322	1.109	
6.	ΣΤ ΣΠΑΡΤΗΣ	220	Διοσκούρων 57, Σπάρτη, TK 23100	594	493	
7.	ΣΤ ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ	103	Κλώνος & Κυπαρίσσου Στ. 1, Ερμούπολη, TK 84100	836	669	
8.	ΣΤ ΣΑΜΟΥ	130	Σμύρνης 11-13, Σάμος, TK 83100	836	669	
9.	ΣΤ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	150	Καβέτσου 44, Μυτιλήνη, TK 81100	848	678	
10.	ΣΤ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ	134	Μεταμορφώσεως 9, Άγιος Νικόλαος, TK 72100	773	619	

Α/Α	ΚΑΤΕΧΟΥΣΑ ΜΟΝΑΔΑ - ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΣΥΝΟΔΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ (τ.μ.)	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ (€) ΜΕΧΡΙ 30-6-2010	ΜΗΝΙΑΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ (€) ΑΠΟ 1-7-2010	
11.	ΣΤ ΠΟΛΥΤΥΡΟΥ	158	1. Μεταξά 36, Πολύγυρος, ΤΚ 63100	589	477	
12.	ΣΤ ΑΙΒΑΔΕΙΑΣ	260	Πεσόντων Μαχητών 44, Αιβαδεία, ΤΚ 32100	830	688	
13.	ΣΤ ΕΔΕΣΣΑΣ	200	Φιλίππου 38, Έδεσσα, ΤΚ 58200	668	534	
14.	ΣΤ ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ	138	Ν. Σιγάτου 2, Καρπενήσι, ΤΚ 36100	683	547	
15.	ΣΤ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	230	Αποστόλου Παύλου 30, Κόρινθος, ΤΚ 20100	1.761	1.451	
16.	ΣΤ ΒΟΛΟΥ	200	54 ^{ου} Συντάγματος & Ερμού, Βόλος, ΤΚ 38333	1.176	946	
17.	ΣΤ ΑΕΥΚΑΔΑΣ	164	Πεφανερωμένης & Ρήγα Φεραίου 1, Λευκάδα, ΤΚ 31100	812	643	
18.	ΣΤ ΓΡΕΒΕΝΩΝ (Συστενάζεται με ΛΑΦ Γρεβενών)	280	Κ. Ταλιαδούρη 33, Γρεβενά, ΤΚ 51100	712	712	
ΜΗΝΙΑΙΟ ΣΥΝΟΔΟ						
ΣΥΝΟΔΟ ΕΤΟΥΣ 2010: 185.694€ (16.822 Χ 6 μήνες 2010 = 100.932) + (14.127 Χ 6 μήνες 2011 = 84.762)						
ΣΥΝΟΔΟ Α' ΕΞΑΜΗΝΙΟΥ 2011 : 84.762 (14.127 Χ 6 μήνες 2011)						
16.822						
14.127						

Ταξίαρχος Κων/νος Παταγιανόπουλος
Υποδιευθυντής ΔΣΣΝΣ

Ακριβές Αντίγραφο

ΣΧΗΣ (ΣΣΝΣ) Δημήτριος Οικονομίδης
Επιτελής Τμ. Σταθ. & Εξελ.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ "Α"

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΧΩΡΩΝ ΕΤΟΥΣ 2010 ΓΕΝ

ΠΕΡΙΟΧΗ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΤΗΡΙΩΝ	ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑ ΤΡΙΜΗΝΙΑ	ΚΟΣΤΟΣ ΕΝΟΙΚΙΩΝ ΑΠΟ 1/1/2010 ΜΕΧΡΙ 31/12/2010	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΜΕΣΤΑ ΧΙΟΥ	1	523,80		Ο ιδιοκτήτης δεν απεδέχθει μείωση μισθώματος
		541,62		
		541,62		
		541,62		
		ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΤΗΣΙΟ ΠΟΣΟ	2.148,66 €	
ΣΑΜΟΣ	2	4.283,34		Ο ιδιοκτήτης δεν απεδέχθει μείωση μισθώματος
		4.283,34		
		4.283,34		
		4.283,34		
		4.446,12		
		4.446,12		
		4.446,12		
		4.446,12		
		4.446,12		
		4.446,12		
		4.446,12		
		4.446,12		
		4.446,12		
		4.446,12		
		4.446,12		
		4.446,12		
		12.661,08		Έχει επέλθει μείωση του μισθώματος κατά 25%
		13.142,19		
		10.951,83		
		9.856,65		
		ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΤΗΣΙΟ ΠΟΣΟ	117.098,55 €	
ΧΙΟΣ	5	1.277,25		Έχει επέλθει μείωση του μισθώματος κατά 20%
		1.325,79		
		1.116,53		
		1.060,62		
		5.202,00		Έχει επέλθει μείωση του μισθώματος κατά 20%
		5.337,24		
		5.111,82		
		4.269,78		
		2.400,00		Έχει επέλθει μείωση του μισθώματος κατά 20%
		2.400,00		
		2.305,33		
		1.994,88		

		2.637,96		Έχει επέλθει μείωση του μισθώματος κατά 20%
		2.637,96		
		2.579,34		
		2.110,38		
		1.977,93		Έχει επέλθει μείωση του μισθώματος κατά 20%
		1.977,93		
		1.582,35		
		1.582,35		
		ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΤΗΣΙΟ ΠΟΣΟ	50.887,44 €	
ΜΥΤΙΛΗΝΗ	3	7.323,48		Έχει επέλθει μείωση του μισθώματος κατά 20%
		7.323,48		
		6.428,51		
		5.859,00		
		14.472,00		Ο ιδιοκτήτης δεν απεδέχθει μείωση μισθώματος
		14.472,00		
		15.224,55		
		15.224,55		
		8.285,88		Έχει επέλθει μείωση του μισθώματος κατά 22%
		8.285,88		
		8.022,64		
		6.462,90		
		ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΤΗΣΙΟ ΠΟΣΟ	117.384,87 €	
ΚΩΣ	3	3.183,84		Έχει επέλθει μείωση του μισθώματος κατά 20%
		3.183,84		
		2.908,33		
		2.684,61		
		2.393,91		Έχει επέλθει μείωση του μισθώματος κατά 20%
		2.393,91		
		2.186,76		
		2.018,55		
		1.307,70		Έχει λήξει η μίσθωση του οικήματος και δεν ανανεώθηκε
		1.344,33		
		1.344,33		
		1.344,33		
		1.344,33		
		1.344,33		
		1.344,33		
		1.307,70		
		343,62		
		343,62		
		ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΤΗΣΙΟ ΠΟΣΟ	32.322,37 €	
ΛΕΡΟΣ	13	5.616,00		
		5.616,00		
		5.616,00		
		5.610,00		
		ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΤΗΣΙΟ ΠΟΣΟ	22.458,00 €	

ΑΘΗΝΑ		63.242,09		
		ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΤΗΣΙΟ ΠΟΣΟ	63.242,09 €	
ΕΡΤ(ΧΩΡΟΣ)		4.009,47		
		ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΤΗΣΙΟ ΠΟΣΟ	4.009,47 €	
ΟΤΕ(ΧΩΡΟΣ)		11.953,64		
		ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΤΗΣΙΟ ΠΟΣΟ	11.953,64 €	
ΤΟΚΙΟ	1		12.048,20 €	Το ποσό αφορά τριμηνιαίο μίσθωμα. Η μίσθωση λήγει την 30 Ιουνίου 2011
ΤΕΛ ΑΒΙΒ	1		56.627,43 €	Έχει επέλθει μείωση μισθώματος κατά 20%
ΒΕΡΟΛΙΝΟ	1		45.342,20 €	Έχει επέλθει μείωση μισθώματος κατά 20%
ΧΑΓΗ	1		6.761,83 €	Έχει λήξει η μίσθωση του οικήματος και δεν ανανεώθηκε
ΠΟΝΤΓΚΟΡΙΤΣΑ	1		8.553,94 €	Έχει επέλθει μείωση μισθώματος κατά 20%
ΣΥΝΟΛΟ ΚΤΙΡΙΩΝ	32	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ	550.838,69 €	

Πλωτάρχης (Ο) Π. Μάντζαρης Π.Ν
Τμηματάρχης Ε2-III

ΣΗΜΕΙΩΣΗ:

Από το Π.Ν μισθώνονται χώροι ιδιοκτησίας ΕΡΤ και ΟΤΕ για εγκατάσταση μηχανημάτων Ρ/Η δικτύων και κεραιών του ΓΕΝ.

Υφιστάμενες Μισθώσεις Οικημάτων Μονάδων ΠΑ

Α/Α	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΜΟΝΑΔΑ	ΕΤΗΣΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ
1	ΒΟΛΟΣ	9Η ΜΣΕΠ	37.255,68
2	ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟ	1Η ΜΣΕΠ	2.438,16
3	ΛΕΥΚΑΔΑ	4Η ΜΣΕΠ	30.420,00
4	ΚΩ	50Σ ΣΑ	14.894,04
5	ΚΑΡΠΑΘΟΣ	90Σ ΣΑ	17.749,08
6	Δ. ΣΟΥΤΣΟΥ 40 ΑΘΗΝΑ	ΣΤΡΑΤ. ΣΟΥΤΣΟΥ	404.830,08
7	ΖΟΥΜΠΕΡΙ	ΚΕΔΑ/Ζ	504.000,00
8	ΣΚΟΤΙΝΑ	ΚΕΔΑ/Σ	252.000,00
9	Α/Τ ΚΩ ΛΑΤΡΑ	50Σ ΣΑ	249,48
10	Α/Τ ΦΟΥΡΝΩΝ	Μ.ΑΤΑ	205,44
11	Α/Τ ΑΚΑΡΝΑΝΙΚΩΝ	131 ΣΜ	205,44
12	Α/Τ ΑΡΑΞΟΥ	116 ΠΜ	348,48
13	ΑΡΓΟΣ	Μ.Σ.	892,68

Ταξίαρχος (Μ) Αριστείδης Ντέτσικας
Διευθυντής ΓΕΑ/Γ5

Ακριβές Αντίγραφο

Ειρήνη Ντέτσα
Μ.Υ. με Β' βαθμό
Επιτελής ΓΕΑ/Γ5/1