

27/6/2011



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΥ
Ταχ.Δ/ση: Π. Κανελλοπούλου 4
Τ.Κ.101 77 ΑΘΗΝΑ
☎ 210 69 20 287-FAX 210 69 94 841
ΑΡΙΘ.ΠΡΩΤ. : 7017/4/13450

Αθήνα, 25 Ιουνίου 2011

ΠΡΟΣ:ΤΗ ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ
ΕΝΤΑΥΘΑ

ΚΟΙΝ.: 1. Βουλευτές κ.κ. Μ. ΧΑΡΑΛΑ-
ΜΠΟΥΣ και Ν. ΜΩΡΑΪΤΗ

2. ΥΠΟΥΡΓΕΙΑ:

α) ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ, ΑΠΟΚΕΝ-
ΤΡΩΣΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟ-
ΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ/
101 83

β) ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ/ 101 84

γ) ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡ-
ΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ/ 115 23

(Γραφεία κ.κ. Υπουργών)

3. ΑΡΧΗΓΕΙΟ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ
ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ :

α) Γραφείο κ. Αρχηγού

β) Δ/σεις: Οικονομικών και Τεχνικών

ΘΕΜΑ : Στέγαση αστυνομικής Υπηρεσίας στους Παξούς.

ΣΧΕΤ. : ΕΡΩΤΗΣΗ 17446/ 03-06-2011.

Σε απάντηση της ανωτέρω ερώτησης, που κατέθεσαν οι Βουλευτές κ.κ. Μ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ και Ν. ΜΩΡΑΪΤΗΣ, σε ό,τι μας αφορά, σας γνωρίζουμε ότι, η στέγαση των Υπηρεσιών της Ελληνικής Αστυνομίας, σύμφωνα με το ισχύον νομικό πλαίσιο, ήτοι το ν.3130/2003 «Μισθώσεις ακινήτων για στέγαση Δημοσίων Υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» πραγματοποιείται, κατ' αρχήν, σε κτίρια ιδιοκτησίας του Δημοσίου. Σε περίπτωση όμως ανυπαρξίας κτιρίων του Δημοσίου ή ακαταλληλότητας αυτών, διενεργείται δημόσιος μειοδοτικός διαγωνισμός για τη μίσθωση ακινήτου, κατόπιν υποβολής σχετικού έγγραφου αιτήματος της ενδιαφερόμενης Υπηρεσίας, στην αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία, στο οποίο (έγγραφο αίτημα) περιγράφονται οι ανάγκες της υπό στέγαση Υπηρεσίας, οι απαιτούμενοι χώροι, καθώς επίσης και οι συνθήκες που πρέπει να πληροί το προς μίσθωση ακίνητο.

Η επιλογή των υπό μίσθωση ακινήτων διενεργείται από την αρμόδια Επιτροπή Στέγασης Δημοσίων Υπηρεσιών, βάσει κτιριολογικού προγράμματος που καταρτίζεται από τη Διεύθυνση Τεχνικών του Αρχηγείου Ελληνικής Αστυνομίας (Α.Ε.Α.), ώστε το ακίνητο που μισθώνεται να πληροί τις προδιαγραφές ενός σύγχρονου κτιρίου, το οποίο εξασφαλίζει την άνετη διαμονή των εργαζομένων σ' αυτό, δημιουργεί φιλικό περιβάλλον τους επισκέπτες και διασφαλίζει τις απαραίτητες συνθήκες κράτησης, στους φιλοξενούμενους στους ειδικούς, προς τούτο, χώρους.

Ενόψει των προεκτεθέντων, η αρμοδιότητα σε κάθε περίπτωση μίσθωσης ακινήτων για τη στέγαση Δημόσιων Υπηρεσιών, ανήκει στην οικεία Κτηματική Υπηρεσία, στην οποία κατατίθενται οι σχετικές προσφορές. Σε ό,τι ειδικότερα αφορά στον καθορισμό των αναγκαίων χώρων στέγασης για την καλή λειτουργία της Υπηρεσίας και το ύψος του απαιτούμενου μηνιαίου μισθώματος, αρμόδια είναι η Επιτροπή Στέγασης Δημοσίων Υπηρεσιών της Κτηματικής Υπηρεσίας.

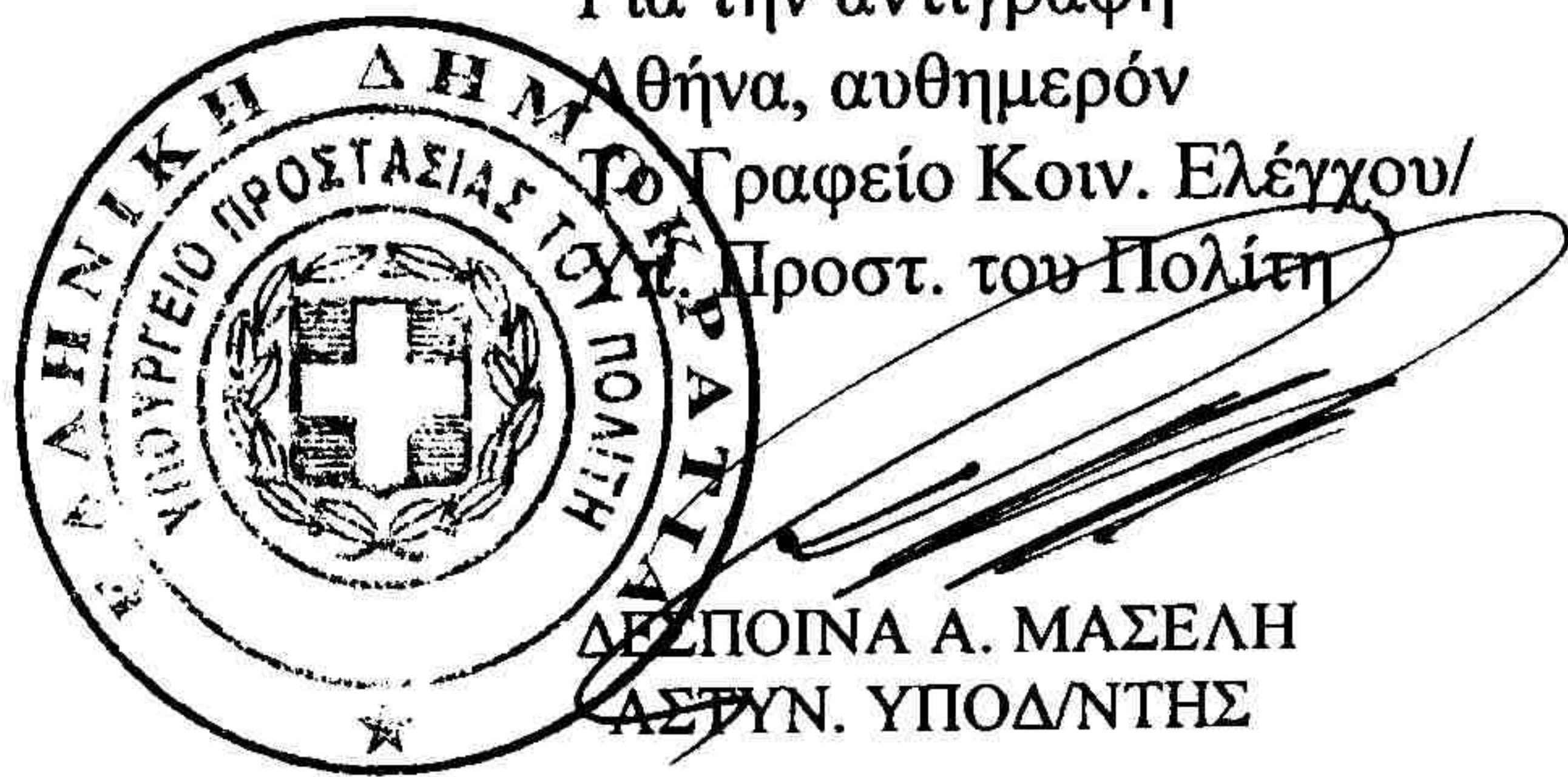
Σε ό,τι αφορά στο Αστυνομικό Τμήμα (Α.Τ.) Παξών, σας πληροφορούμε ότι, αυτό στεγάζεται σε μισθωμένο ακίνητο συνολικής επιφάνειας 137 τ.μ., εξωσυμβατικά, καθότι η σύμβαση μίσθωσης έληξε την 19-03-2007. Ωστόσο, εκκρεμεί η υλοποίηση της υπ' αριθμ. 2405 από 19-03-2007 απόφασης πρόωρης λύσης της μίσθωσης, αζημίως για το δημόσιο, που εκδόθηκε από τον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, λόγω του ότι οι διενεργηθείσες την 30-09-2008, 21-11-2008 και 06-02-2009, 01-11-2010, 18-11-2010 και 02-12-2010, από την Κτηματική Υπηρεσία, αντίστοιχες μειοδοτικές δημοπρασίες με το ποσό των 1.800,00 ευρώ, απέβησαν άγονες.

Για την οριστική επίλυση του στεγαστικού ζητήματος της προαναφερόμενης αστυνομικής Υπηρεσίας από τη Διεύθυνση Τεχνικών του Αρχηγείου Ελληνικής Αστυνομίας συντάχθηκε κτιριολογικό πρόγραμμα, το οποίο διαβιβάσθηκε στην αρμόδια για την περαιτέρω προώθηση του συγκεκριμένου ζητήματος Διεύθυνση Οικονομικών του Αρχηγείου. Η τελευταία αυτή επιτελική αστυνομική Υπηρεσία, συνεχίζοντας την προσπάθεια για την ανεύρεση νέου κατάλληλου κτιρίου απέστειλε μέσω της αρμόδιας Κτηματικής Υπηρεσίας, στο Γενικό Λογιστήριο του Κράτους (20^η Διεύθυνση Προϋπολογισμού), το υπ' αριθ. 8039/63538/14-μθ' από 24-03-2011 έγγραφο, με συνημμένο το από 02-12-2010 Πρακτικό Αναγκαίων Χώρων της προαναφερόμενης Κτηματικής Υπηρεσίας. Με την αλληλογραφία αυτή προτείνεται, ως μηνιαίο μίσθωμα, το ποσό των 2.000,00 ευρώ για κτίριο συνολικής επιφάνειας 200,00 τ.μ. Όμως, το Γ.Λ.Κ. (20^η Διεύθυνση Προϋπολογισμού), με το σχετικό έγγραφό του, δεν ενέκρινε το προτεινόμενο ποσό, με αποτέλεσμα να μην υπάρχει δυνατότητα συνέχισης της διαδικασίας ανεύρεσης νέου κατάλληλου οικήματος.

Κατόπιν των προεκτεθέντων, για την άμεση διευθέτηση του υπάρχοντος ζητήματος έχουν κινηθεί διαδικασίες, μέσω της οικείας Αστυνομικής Διεύθυνσης, προκειμένου να εξεταστεί η δυνατότητα παραχώρησης, δωρεάν, προς χρήση κατάλληλου κτιρίου, από τον οικείο Δήμο, καθότι δυνάμει της υπ' αριθ. 173/2009 απόφασης του Διοικητικού Εφετείου Ιωαννίνων επιβάλλεται η απομάκρυνση της ανωτέρω αστυνομικής Υπηρεσίας και η απόδοση του συγκεκριμένου ακινήτου στον ιδιοκτήτη. Συνεπώς και εκ του λόγου αυτού η αναζήτηση, εξεύρεση και μίσθωση νέου ακινήτου προς το σκοπό στέγασης του Α.Τ. Παξών αποτελεί τη μοναδική και πλέον ενδεδειγμένη λύση, προς αποφυγή δυσμενών σχολίων, τη διαφύλαξη του κύρους των Υπηρεσιών του Υπουργείου μας και την πρόληψη-αποφυγή του ενδεχόμενου éγερσης αξιώσεων αστικού χαρακτήρα κατά του Δημοσίου.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΠΟΥΤΣΗΣ**

Για την αντιγραφή
Αθήνα, αυθημερόν
Το Γραφείο Κοιν. Ελέγχου/
Υπ. Προστ. του Πολίτη



ΔΕΛΤΟΠΟΙΝΑ Α. ΜΑΣΕΛΗ
ΑΣΤΥΝ. ΥΠΟΔ/ΝΤΗΣ