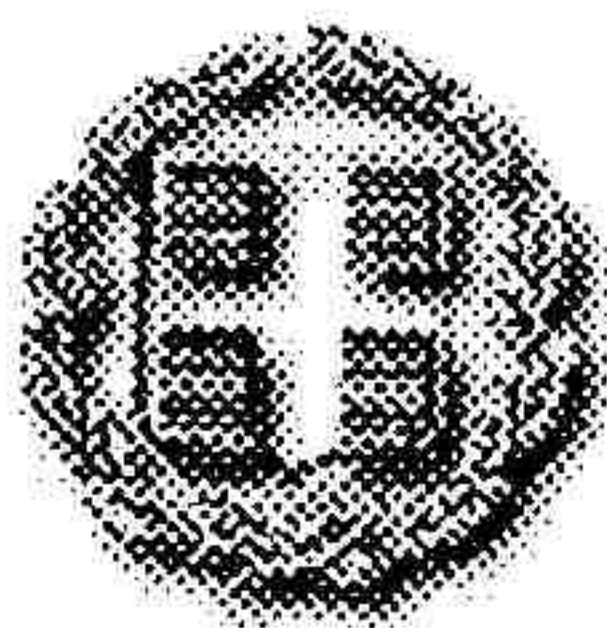




ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΣΗΣ &
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΤΟΠ. ΑΥΤΟΔ/ΣΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ Ο.Τ.Α.
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Αθήνα 16 Ιουνίου 2011

Αριθ. Πρωτ.: 29220

21 ΙΟΥΝ. 2011

Ταχ. Δ/ση : Σταδίου 27
Ταχ. Κώδικας : 101 83 - ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Σ. Σμαϊλη
Αριθ. Τηλεφώνου : 210-3744829
Αριθ. Fax : 210-3744824

Προς: ☒ τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κου Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΑΘΗΝΑ

Θέμα : Αυθαίρετα κτίσματα του «Πανελληνίου Γυμναστικού Συλλόγου»

Σχετ.: Η υπ' αριθμ. 16717/23.5.2011 Ερώτηση του Βουλευτή κ. Αλέξη Τσίπρα.

Σε απάντηση της υπ' αριθ. 16717/23.5.2011 Ερώτησης, που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Αλέξης Τσίπρας, σχετικά με την κατεδάφιση των αυθαιρέτων κατασκευών του «Πανελληνίου Γυμναστικού Συλλόγου» στο Άλσος Πεδίων Άρεως, σας διαβιβάζουμε, για ενημέρωσή σας, φωτοαντίγραφο του υπ' αριθ. 2738/418/2.6.2011 εγγράφου της Διεύθυνσης Ελέγχου Συντήρησης Έργων (Δ.Ε.Σ.Ε.), της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, στο οποίο εκτίθεται αναλυτικά όλο το ιστορικό της υπόθεσης και οι απόψεις της για το θέμα αυτό.

Για ειδικότερη ενημέρωσή σας επί των θεμάτων που τίθενται στην Ερώτηση, αρμόδιο είναι το συνενρωτώμενο Υπουργείο Περιβάλλοντος, Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής.

Κοινοποίηση :

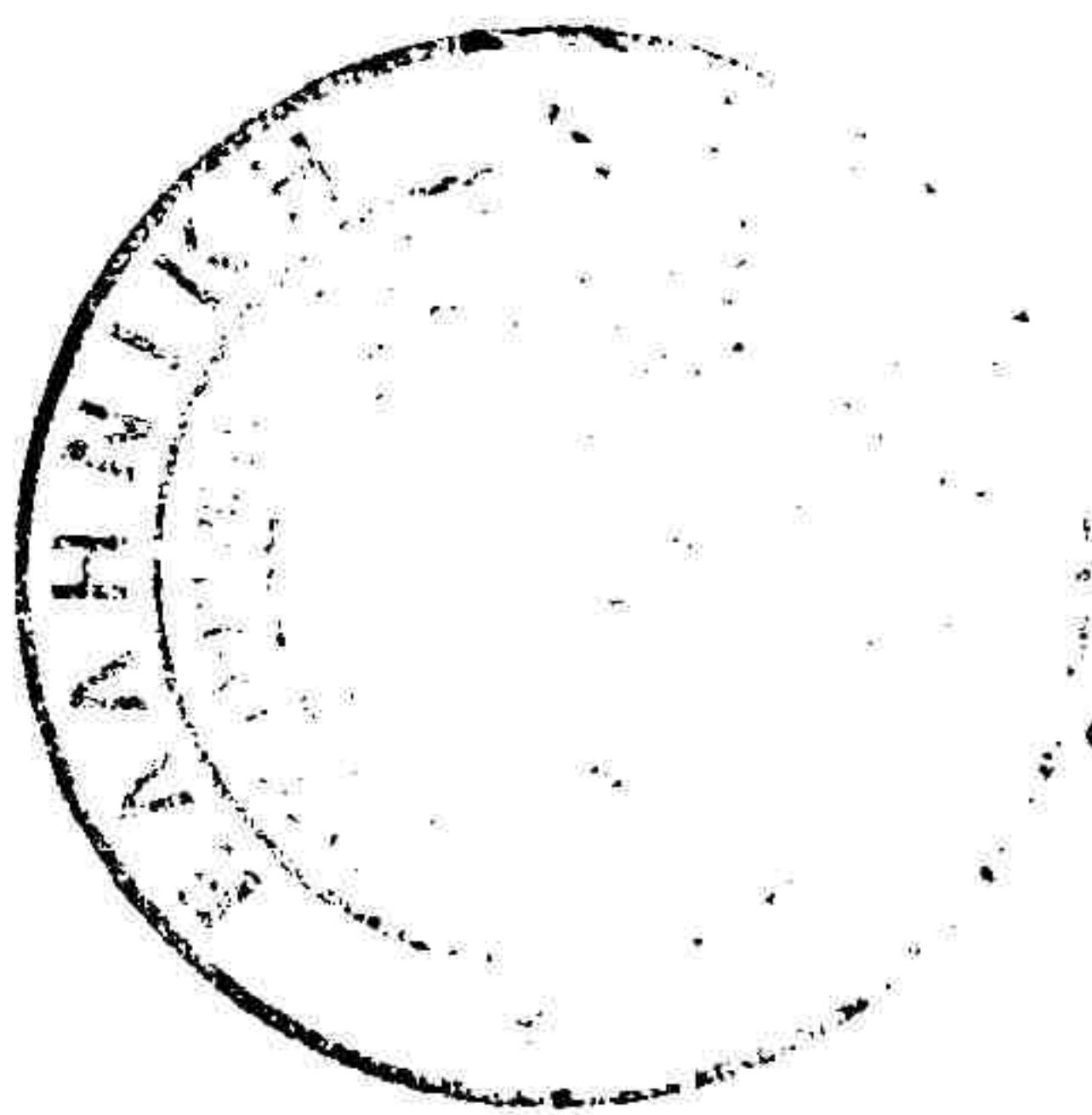
1. Υπουργείο Περιβάλλοντος, Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής
Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
2. Βουλευτή κ. Αλέξη Τσίπρα
Βουλή των Ελλήνων

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΤΟΛΙΟΣ

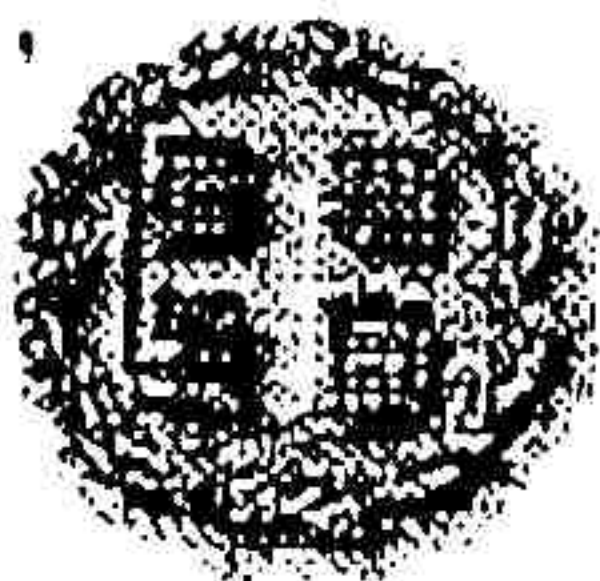
Εσωτερική Διανομή :

1. Γραφείο Υπουργού
 2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα
 3. Γραφείο Κοιν/κού Ελέγχου
 4. Δ/ση Οικονομικών ΟΤΑ
- Τμήμα Περιουσίας



ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΤΟΛΙΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΤΟΛΙΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ &
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Δ.Ε.Σ.Ε.
Δ/ΝΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

Αθήνα 2 Ιουνίου 2011

Αριθ. Πρωτ.: 2738/418

Ταχ. Δ/ση : Χαλκοκονδύλη 15
Ταχ. Κώδικας : 104 32 - ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Κ. Τσιλίκης
Αριθ. Τηλεφώνου : 210-5232072
Αριθ. Fax : 210-5232151

Προς: Το Γραφείο του
κ. Γενικού Γραμματέα της
Αποκ/νης Δ/σης Αττικής
Κατεχάκη 56,
(Αφορά το με αρ. πρωτ. 19397/16248/
25.5.11 δικό σας)

Θέμα : Απάντηση στην με αρ. πρωτ. 16717/23.5.2011 Ερώτηση του ΣΥΡΙΖΑ.

Σε απάντηση της ανωτέρω Ερώτησης, θέτουμε υπόψη σας τα παρακάτω:

1. Στις 13.1.09 υπεβλήθη αίτηση από τον κ. Σ. Χαραλαμπίδη, τον Θ. Κοκκινάκη κ.λ.π. κατοίκους Αθηνών, με την οποία ζήτησαν την κατεδάφιση των αυθαιρέτων κατασκευών του Πανελλήνιου Γυμναστικού Συλλόγου στο Πεδίον του Άρεως.
2. Σύμφωνα με το άρθρο 9 παρ. 8 του ν. 3212/03, η Διεύθυνση Αυτοδιοίκησης & Αποκέντρωσης της τότε Περιφέρειας Αττικής προέβη στην προβλεπόμενη διαδικασία, θέτοντας, στη Δ/ση Πολεοδομίας του Δήμου Αθηναίων, προθεσμία 30 ημερών για την κατεδάφιση των προαναφερόμενων κατασκευών.
3. Η υπηρεσία μας, δεδομένου ότι ο Δήμος Αθηναίων δεν προέβη σε καμμία κατεδάφιση, ζήτησε απ' αυτόν αν οι αντίστοιχες εκθέσεις αυτοψιών, που περιέχουν τις αυθαίρετες κατασκευές έχουν τελεσιδικήσει.
4. Εφόσον η αρμοδιότητα κατεδάφισής των, περιήλθε στον Γεν. Γραμματέα, η υπηρεσία μας ζήτησε από το Ν.Σ.Κ. να γνωμοδοτήσει αν ο Γενικός Γραμματέας είναι αρμόδιος να εγκρίνει την διάθεση μέσω από τρίτους.
5. Μετά από σχετική αλληλογραφία, το Ν.Σ.Κ./Δ' Τμήμα με την 160/30.4.10 γνωμοδότησή του ο Γενικός Γραμματέας καθίσταται αρμόδιος να εγκρίνει τη διάθεση μέσω από τρίτους.
6. Ο Γενικός Γραμματέας, για την αποκατάσταση της νομιμότητας, έδωσε, εντολή ώστε η κατεδάφιση των προαναφερομένων αυθαιρέτων κατασκευών, να γίνει στα πλαίσια εργολαβίας.

7. Η σχετική μελέτη του έργου συντάχθηκε, εγκρίθηκε και δημοπρατήθηκε στις 31.5.2011. Η συγκεκριμένη υπόθεση, βρίσκεται στο στάδιο τήρησης της διαδικασίας ανάδειξης αναδόχου.

Από τα παραπάνω προκύπτει ότι:

1. Ελήφθησαν όλα τα ενδεδειγμένα μέτρα για την αποκατάσταση της νομιμότητας.
2. Όλες οι ενέργειες, μέχρι σήμερα, δεν συνιστούν έλλειψη νομιμότητας.
3. Ουδεμία παρακώλυση της νόμιμης διαδικασίας συντελέστηκε, καθόσον ο επιλεγής τρόπος κατεδάφισης προβλέπεται από το άρθρο 393 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας.
4. Ουδεμία παράβαση καθήκοντος συντελέστηκε, καθ' όσον δεν αποδεικνύεται κανένας δόλος, αλλά επελέγει η κατεδάφιση των αυθαιρέτων κατασκευών να γίνει με εργολαβία και όχι από τρίτους, με στόχο να αποφευχθούν κοινωνικά προβλήματα μεγάλης κλίμακος.

Εσωτερική Διανομή

κ.Ν. Τσιλίκης

Με εντολή του Γ.Γ.Α.Δ.Α.

Ο Διευθυντής

Γεώργιος Μαυρογιαννίδης



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Αθήνα. . 2-6-2011 .

ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

ΚΑΜΑΤΕΡΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΕ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΜΕ Α' Β.