



16 ΙΟΥΝ. 2011

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα 15/6/2011
Αρ.Πρωτ: 5272 Β

Αμαλιάδος 17 – Αμπελόκηποι
115 23 - Αθήνα
Τηλ. 210 64 00 015
Fax. 210 64 29 137
E-mail: vouli@gryp.minenv.gr

ΠΡΟΣ τη
ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ:

- 1. Βουλευτή & Αντιπρόεδρο**
της Βουλής
κ. Βαϊτση Αποστολάτο
- 2. Υπουργείο Δικαιοσύνης,**
Διαφάνειας & Ανθρωπίνων
Δικαιωμάτων
Γραφείο Υπουργού
- 3. Υπουργείο Εσωτερικών,**
Αποκέντρωσης & Ηλεκτρονικής
Διακυβέρνησης
Γραφείο Υπουργού

Θέμα : «Απάντηση σε Ερώτηση»

Σχετ: Η με αρ. πρωτ. 15799/5-5-2011 Ερώτηση

Σε απάντηση της **Ερώτησης με αρ. πρωτ. 15799/5-5-2011** που κατατέθηκε από το Βουλευτή και Αντιπρόεδρο της Βουλής κ. Βαϊτση Αποστολάτο και μας διαβιβάστηκε από το Υπουργείο Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης με το υπ' αρ. πρωτ. 24464/20-5-2011 έγγραφό του, για πληρέστερη ενημέρωσή σας, επισυνάπτουμε το με αρ. πρωτ. 1007/10.05/30-5-2011 έγγραφο της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.

Συνημμένο:

Το υπ' αρ. πρωτ. 1007/10.05/30-5-2011
έγγραφο της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΑΕ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΔΟΜΝΑ ΣΩΤΗΡΙΑΔΟΥ



**ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.**

Αθήνα, 30/5/2011

Α.Π.: ΠΡ 1007/10.05

Προς:

Υ.ΠΕ.Κ.Α.

Γραφείο Υπουργού

Κοινοβουλευτικός Έλεγχος

Fax: 210-6429137

ΘΕΜΑ:

«Η υπ' αριθμ. 15799/5.5.2011 ερώτηση του βουλευτή κ. Β. Αποστολάτου προς τον κ. Υπουργό Δικαιοσύνης, Διαφάνειας & Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων κ. Χ. Καστανίδη και τον Υπουργό Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης κ. Γιάννη Ραγκούση»

Σχετ:

Το υπ' αριθμ. πρωτ. 5272/Β/176/24.5.2011 έγγραφο του Κοινοβουλευτικού Ελέγχου.

Σχετικά με την υπ' αριθμ. 15799/5.5.2011 ερώτηση του βουλευτή κ. Β. Αποστολάτου προς τον κ. Υπουργό Δικαιοσύνης, Διαφάνειας & Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων κ. Χ. Καστανίδη και τον Υπουργό Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης κ. Γιάννη Ραγκούση με θέμα : «Χάος στο Κτηματολογικό Γραφείο Ηρακλείου Κρήτης» επιθυμούμε να σας γνωρίσουμε ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 23 του ν. 2664/1998 για το Εθνικό Κτηματολόγιο, μετά την περαίωση της κτηματογράφησης στον ΟΤΑ Ηρακλείου το κατά τόπον αρμόδιο έμμισθο Υποθηκοφυλακείο παραμένει υπηρεσία του Υπουργείου Δικαιοσύνης και λειτουργεί μεταβατικά ως Κτηματολογικό Γραφείο, εξακολουθεί δε να προΐσταται σε αυτό ο υπηρετών Υποθηκοφύλακας και το προσωπικό του Υποθηκοφυλακείου Ηρακλείου παραμένει διαθέσιμο εκ του νόμου για τη διεκπεραίωση των εργασιών του Κτηματολογίου που αφορούν στην προαναφερόμενη περιοχή.

Σύμφωνα με τη νομοθεσία για το Εθνικό Κτηματολόγιο οι δαπάνες για τη στέγαση, λειτουργία και εκπαίδευση του προσωπικού των έμμισθων Υποθηκοφυλακείων για τη μεταβατική τους λειτουργία ως Κτηματολογικά Γραφεία βαρύνουν αποκλειστικά την ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.. Η ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε., ανταποκρινόμενη στις προρρηθείσες υποχρεώσεις της για την έναρξη της μεταβατικής λειτουργίας του έμμισθου Υποθηκοφυλακείου Ηρακλείου ως Κτηματολογικού Γραφείου, προέβη με δαπάνες της σε μίσθωση επαρκούς και κατάλληλα διαμορφωμένου χώρου και παρείχε πλήρη εκπαίδευση στο προσωπικό του Υποθηκοφυλακείου, που ορίστηκε με υπόδειξη της κ. Υποθηκοφύλακα. Περαιτέρω και προς ενίσχυση της λειτουργίας του μεταβατικού Κτηματολογικού Γραφείου η εταιρία εγκατέστησε μία δικηγόρο και τέσσερις πλήρως εκπαιδευμένους χειριστές για την ηλεκτρονική καταχώριση των εγγραφτέων πράξεων.

Επιπλέον, προέβη στην προμήθεια και διάθεση εξοπλισμού γραφείου σύγχρονης τεχνολογίας και προβλέφθηκαν θέσεις εργασίας για την ηλεκτρονική έρευνα των επαγγελματιών (συμβολαιογράφων και δικηγόρων).

Περιοδικά η λειτουργία του μεταβατικού Κτηματολογικού Γραφείου Ηρακλείου υποστηρίζεται από δεύτερη δικηγόρο που μετακινείται από το μεταβατικό Κτηματολογικό Γραφείο Χανίων και έμπειρο τοπογράφο μηχανικό της κεντρικής υπηρεσίας της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε που πραγματοποιεί ανά δεκαπενθήμερο τριήμερη επίσκεψη εργασίας στο Ηράκλειο για την κάλυψη αναγκών επιτόπιας τεχνικής υποστήριξης. Ταυτόχρονα, οι κεντρικές υπηρεσίες της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. έχουν αναλάβει πλήρως την νομική επεξεργασία και καταχώριση των εγγραφτέων πράξεων που υποβάλλονται στο Κτηματολογικό Γραφείο Ηρακλείου, καταβάλλοντας κάθε δυνατή προσπάθεια για τη μείωση του χρόνου απόκρισης

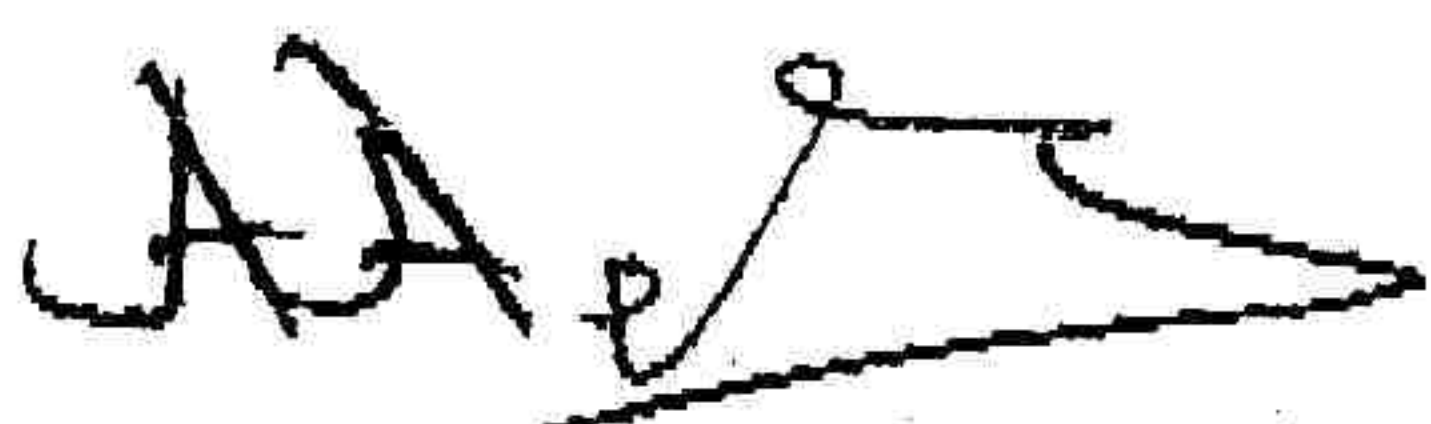
Επιπλέον, για την περαιτέρω ενίσχυση της λειτουργίας της υπηρεσίας αυτής, η ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. δημοσίευσε πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την κάλυψη (2) θέσεων εξωτερικών συνεργατών δικηγόρων και είναι ήδη σε εξέλιξη η διαδικασία αξιολόγησής τους. Παράλληλα, η εταιρία σε συνεργασία με τοπικούς επιστημονικούς και κοινωνικούς φορείς, όπως είναι ο Δικηγορικός Σύλλογος Ηρακλείου Κρήτης, ο Συμβολαιογραφικός Σύλλογος Εφετείου Κρήτης και η Ένωση Ιδιοκτητών Ακινήτων Νομού Ηρακλείου, έχει απευθύνει πρόσκληση συνεργασίας στην τοπική δημοτική αρχή, για να εξετάσει η τελευταία τη δυνατότητα διάθεσης προσωπικού στην

υπηρεσία του Υποθηκοφυλακείου Ηρακλείου με απώτερο σκοπό την ενίσχυση της εργασιών του Κτηματολογίου που διεκπεραιώνει μεταβατικά εκ του νόμου.

Θα θέλαμε να σας διαβεβαιώσουμε ότι η ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε., εντός του πλαισίου των νομίμων αρμοδιοτήτων της και της κείμενης νομοθεσίας για την πρόσληψη και διάθεση προσωπικού, καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια για την ενίσχυση της υπηρεσίας του μεταβατικού Κτηματολογικού Γραφείου Ηρακλείου, που θα συμβάλει στη βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών του και στην εξυπηρέτηση των συναλλασσομένων πολιτών.

Ο Πρόεδρος & Δ/ων Σύμβουλος




Καθ. Απ. Αρβανίτης