ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

26.05.11

ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αμαλιάδος 17 – Αμπελόκηποι
115 23 - Αθήνα
Τηλ. 210 64 00 015
Fax. 210 64 29 137
E-mail: vouli@gryp.minenv.gr

Αθήνα 26/5/2011
Αρ.Πρωτ: 5091 Β

ΠΡΟΣ τη
ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ:
Βουλευτή
κα Ροδούλα Ζήση

Θέμα : **«Περιβαλλοντικός – Χωροταξικός – Πολεοδομικός σχεδιασμός»**

Σχετ: **Η με αρ. πρωτ. 15502/2-5-2011 Ερώτηση**

Σε απάντηση της **Ερώτησης με αρ. πρωτ. 15502/2-5-2011** που κατατέθηκε από τη Βουλευτή κα Ροδούλα Ζήση, σας γνωρίζουμε τα εξής:

1. Αναφορικά με θέματα που αφορούν τον χωροταξικό σχεδιασμό:

Ο χωροταξικός σχεδιασμός αποτελεί το προνομιακό πεδίο για τη συνθετική θεώρηση των επί μέρους πολιτικών στο χώρο, και ως εκ τούτου δύναται να συμβάλλει ουσιαστικά στην ενίσχυση του ρόλου της χώρας στο ευρωπαϊκό και διεθνές επίπεδο και στην αντιμετώπιση σύγχρονων προκλήσεων, όπως ιδίως της κλιματικής αλλαγής και της οικονομικής ανάταξης της χώρας, με ισόρροπη ανάπτυξη, κοινωνική συνοχή και προστασία – ανάδειξη του φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος στο σύνολο του εθνικού χώρου και στις επί μέρους ενότητές του.

Το Υπουργείο μας καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια, προς τις εξής κατευθύνσεις:

- Στην ενεργοποίηση της Επιτροπής Συντονισμού της Κυβερνητικής Επιτροπής στον τομέα του Χωροταξικού Σχεδιασμού και της Αειφόρου Ανάπτυξης, με στόχο το συντονισμό των πολιτικών στο χώρο.

- Στη συμπλήρωση – βελτίωση του ισχύοντος θεσμικού πλαισίου, με την προώθηση μεταξύ άλλων των εξής:

  - Ψήφιση του νόμου 3851/2010 (ΦΕΚ 85 Α) περί της επιτάχυνσης της ανάπτυξης των ΑΠΕ, με τις διατάξεις του οποίου τροποποιήθηκε σε ορισμένα σημεία του και το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις ΑΠΕ.

  - Προώθηση της πολιτικής για το τοπίο ως σημαντικής παραμέτρου του χωρικού σχεδιασμού σε επίπεδο εθνικό, περιφερειακό και τοπικό (επίπεδο Καλλικράτειου ΟΤΑ, ή ειδικών χωρικών ενοτήτων). Μια πρώτη προσέγγιση των ζητημάτων τοπίου έγινε μέσω των διατάξεων του άρθρου 6, του ν. 3937/31.3.2011 για τη διατήρηση της Βιοποικιλότητας (ΦΕΚ 60 Α/2011), με τις οποίες τροποποιήθηκαν οι σχετικές διατάξεις του ν. 1650/86.

  - Περιορισμό της εκτός σχεδίου δόμησης σε ευαίσθητες περιβαλλοντικά ζώνες

  - Προώθηση της προστασίας της γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας:

    α) με κατάργηση της, εκτός σχεδίου και παρά οδικούς άξονες δόμησης, εντός της γης

    β) με καθορισμό σε συνεργασία με το Υπ. Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων των κριτηρίων κατάταξης της γεωργικής γης σε κατηγορίες παραγωγικότητας (σχετικά ΦΕΚ 1528 Β/2010 και 102 Β/2011).

  - Έκδοση της Απόφασης με α.π. 51949/29.11.10 «*Παρακολούθηση και αξιολόγηση της εφαρμογής του Γενικού, των Ειδικών και των Περιφερειακών Πλαισίων Χωροταξικού Σχεδιασμού και αειφόρου Ανάπτυξης*» (ΦΕΚ 1925 Β). Με τις διατάξεις της απόφασης αυτής ιδιαίτερη έμφαση δίνεται στην περαιτέρω ενεργοποίηση των Περιφερειακών Συμβουλίων, ως γνωμοδοτικών οργάνων, όπως και στη καθιέρωση μιας διαρκούς διαδικασίας συνεργασιών μεταξύ των Υπηρεσιών του ΥΠΕΚΑ, των λοιπών εμπλεκόμενων Υπουργείων, των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων και των Περιφερειών της Χώρας. Στόχο αποτελεί η έγκαιρη αντιμετώπιση διαφαινόμενων προβλημάτων, που σχετίζονται με το χωροταξικό σχεδιασμό εθνικού και περιφερειακού επιπέδου, αντί της εκ των υστέρων αναγνώρισης συντελεσμένων γεγονότων και διαμορφωμένων καταστάσεων.

- Έκδοση της Απόφασης α.π. 10106 / 3.3.2011 «*Έγκριση προδιαγραφών για τη σύνταξη των Περιφερειακών Πλαισίων Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης (προδιαγραφές αξιολόγησης – αναθεώρησης – εξειδίκευσης Περιφερειακών Πλαισίων)*» (ΦΕΚ 45 ΑΑΠ).

- Προώθηση της θεσμοθέτησης των προδιαγραφών για την εκπόνηση Ειδικών Χωροταξικών Μελετών Περιοχών Ειδικών Χωρικών Παρεμβάσεων του άρθρου 11 του ν. 2742/99, που αποτελούν ένα κατ' εξοχή εργαλείο ολοκληρωμένου (αναπτυξιακού και χωροταξικού) σχεδιασμού σε χωρικές υποενότητες κάθε περιφέρειας, με προβλήματα που απαιτούν συντονισμένη και ισχυρή παρέμβαση των Υπουργείων ΠΕΚΑ, Περιφερειακής Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας και των κατά περίπτωση αρμόδιων Υπουργείων, προκειμένου να αντιμετωπιστούν σχεδιαστικά και με προώθηση ειδικών ρυθμίσεων περιοχές με κρίσιμα προβλήματα.

❖Στη χρηματοδότηση προγράμματος υποστηρικτικών μελετών, που αφορούν:

- Στην ολοκλήρωση και εφαρμογή του θεσμικού πλαισίου για το τοπίο.

- Στην αξιολόγηση της εφαρμογής και την αναθεώρηση των Χωροταξικών Πλαισίων εθνικού επιπέδου, όπως και τη θεσμοθέτηση νέων Ειδικών Πλαισίων (άρθρου 7, ν. 2742/99) όπου μετά από συνεργασία με τα αρμόδια υπουργεία κριθεί τούτο αναγκαίο. Ήδη προωθείται σε συνεργασία με το αρμόδιο υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, η διαδικασία θεσμοθέτησης Ειδικού Πλαισίου για τις Υδατοκαλλιέργειες.

- Στην αξιολόγηση της εφαρμογής και την αναθεώρηση – εξειδίκευση των Περιφερειακών Πλαισίων της χώρας (εκτός της Αττικής όπου προωθείται για διαβούλευση το νέο Ρυθμιστικό Σχέδιο Αθήνας. Επίσης ολοκληρώνεται η διαβούλευση για το νέο Ρ.Σ. Θεσσαλονίκης και προωθείται η τροποποίηση του Ν. 1561/85).

- Στην εκπόνηση Ειδικών Χωροταξικών Μελετών Περιοχών Ειδικών Χωρικών Παρεμβάσεων του άρθρου 11 του ν. 2742/99.

2. Αναφορικά με θέματα που αφορούν τον πολεοδομικό σχεδιασμό:

Στο πλαίσιο της Επιτροπής για τη τροποποίηση του Ν. 2508/97, εξετάζεται η χωρική και

πολεοδομική συγκρότηση σε τοπικό επίπεδο και οι κατάλληλες προσαρμογές των εργαλείων σχεδιασμού, ώστε να ανταποκρίνονται στα δεδομένα της νέας αρχιτεκτονικής της Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ν. 3852/10).

Το ΥΠΕΚΑ ασκεί τις αρμοδιότητες του για την προστασία και διαχείριση της πολιτιστικής κληρονομιάς στο πλαίσιο των διατάξεων του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Δ/2000) με την θέσπιση εξειδικευμένου πλαισίου προστασίας όπως είναι:

α) ο χαρακτηρισμός οικισμών, ιστορικών κέντρων πόλεων, η αρχιτεκτονικών συνόλων ως παραδοσιακών με παράλληλο καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης και χρήσεων προκειμένου να προστατευτεί και να αναδειχθεί η ιδιαίτερη φυσιογνωμία τους .
β) ο χαρακτηρισμός αξιόλογων κτιρίων ως διατηρητέων

γ) Η προώθηση προγραμμάτων και δράσεων ανάδειξης της αρχιτεκτονικής κληρονομιάς .

δ) η θέσπιση κινήτρων (οικονομικού κα διοικητικού χαρακτήρα) για την διαμόρφωση κατά το δυνατόν ευνοϊκού περιβάλλοντος με στόχο την στήριξη των ιδιοκτητών διατηρητέων κτιρίων για την επισκευή και αποκατάσταση τους

Ειδικότερα κατά την παρούσα χρονική περίοδο και προκειμένου να επαναπροσδιοριστεί το κέντρο της Μητροπολιτικής Πρωτεύουσας έχει ανατεθεί στο ΕΜΠ ερευνητικό πρόγραμμα «*Μεταλλασσόμενοι χαρακτήρες και πολιτικές στα κέντρα Αθήνας και Πειραιά*» που θα παραδοθεί σε τρεις ενότητες, οι οποίες θα καταλήγουν σε συγκεκριμένες και συνδυασμένες προτάσεις για την λήψη μέτρων και ανάληψη δράσεων παράλληλα με επί τις μέρους και με γενικές προτάσεις για την πολεοδομική ανασύνταξη του κέντρου πόλης Αθήνα και Πειραιά .

Επίσης συγκροτήθηκε ομάδα εργασίας με την συμμετοχή εκπροσώπων από το ΥΠΕΚΑ , το ΥΠΟΙΟ, και το ΥΠΠΟΤ με αντικείμενο την επανεξέταση του υφισταμένου πλαισίου κινήτρων και διαμόρφωση προτάσεων για την θεσμοθέτηση νέων κινήτρων που θα συμβάλουν αποτελεσματικότερα στην προστασία και ανάδειξη της αρχιτεκτονικής κληρονομιάς .

Τέλος το ΥΠΕΚΑ επεξεργάζεται την ανάθεση με χρηματοδότηση από το ΕΠΠΕΡΑΑ (ΕΣΠΑ) προγράμματος 48 μελετών μορφολογικών κανόνων για τη δόμηση και την αρχιτεκτονική στους μικρούς οικισμούς της χώρας και σε περιοχές εκτός σχεδίου.

3. Αναφορικά με θέματα που αφορούν τον περιβαλλοντικό σχεδιασμό:

Για την προστασία και διαχείριση της φυσικής κληρονομιάς, το ΥΠΕΚΑ συμμετέχει στα δρώμενα όλων των διεθνών συμβάσεων για την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος και της βιοποικιλότητας (Σύμβαση Βιολογικης ποικιλότητας, Σύμβαση Βέρνης, Σύμβαση Βόννης, Σύμβαση Ραμσάρ, Σύμβαση Βαρκελώνης), και εναρμονίζεται με τις αποφάσεις τους σε ότι αφορά στο σχεδιασμό και την εφαρμογή των δράσεων σε εθνικό επίπεδο. Αντίστοιχα, ακολουθεί και εφαρμόζει τις επιταγές των σχετικών κοινοτικών Οδηγιών 92/43/ΕΟΚ για την προστασία των οικοτόπων και 789/409/ΕΟΚ για την προστασία της ορνιθοπανίδας.

Στο πλαίσιο του Επιχειρησιακού Προγράμματος Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη έχει καταρτιστεί πρόγραμμα δράσης για την προστασίας της φύσης και της βιοποικιλότητας, το οποίο χρηματοδοτείται με 159.550.000 € (μέτρο 9). Το πρόγραμμα αυτό αφορά στην εκπόνηση σχεδίων διαχείρισης για είδη χλωρίδας και πανίδας, στην εκπόνηση προγραμμάτων παρακολούθησης και αξιολόγησης της κατάστασης διατήρησης τύπων οικοτόπων και ειδών, στην καταγραφή και οριοθέτηση υγροτόπων, στον προσδιορισμό νέων περιοχών Natura 2000, στην εκπόνηση μελετών για τον προσδιορισμό μέτρων προστασίας σε προστατευόμενες περιοχές και στη στήριξη της λειτουργίας των Φορέων Διαχείρισης προστατευόμενων περιοχών.

Περαιτέρω, θεσπίστηκε ο Νόμος για την προστασία της βιοποικιλότητας, ο οποίος δημοσιεύθηκε σε Φύλλο Εφημερίδα της Κυβερνήσεως τον Μάρτιο 2011 (Ν 3937, ΦΕΚ 60 Α/ 31-03-2011). Επιπρόσθετα, σε τελικό στάδιο βρίσκεται και η εκπόνηση της Εθνικής Στρατηγικής για τη Βιοποικιλότητα.

4. Αναφορικά με θέματα που αφορούν ειδικά στην Αθήνα:

Σύντομα θα τεθεί σύντομα σε διαδικασία διαβούλευσης το νέο Ρυθμιστικό Σχέδιο Αθήνας-Αττικής 2021. Οι πολιτικές και τα μέτρα που περιλαμβάνονται στο νέο ΡΣΑ οργανώνονται στα παρακάτω κεφάλαια:

- Στόχοι και Κατευθύνσεις Πολιτικής
- Χωροταξική Οργάνωση – Χωρικές Ενότητες

- Περιβάλλον
- Πολιτισμός
- Οργάνωση Παραγωγικών Δραστηριοτήτων
- Μεταφορές – Μετακινήσεις – Δίκτυα
- Πολεοδομική Οργάνωση και Αστική Ανασυγκρότηση με Χωρική Συνοχή
- Προγράμματα Μητροπολιτικής Εμβέλειας και Πολυτομεακού Χαρακτήρα

5. Αναφορικά με θέματα που αφορούν ειδικά στη Θεσσαλονίκη:

Το νέο Ρυθμιστικό Σχέδιο Θεσσαλονίκης, το οποίο προωθείται, ενσωματώνει το σύνολο των στόχων, των κατευθύνσεων πολιτικής, των προτεραιοτήτων, των προγραμμάτων και των μέτρων, τα οποία προσδιορίζουν για την ευρύτερη περιοχή:

1. Τη Χωροταξική και οικιστική οργάνωση
2. Την Πολεοδομική οργάνωση
3. Την Οικονομική οργάνωση
4. Την κοινωνική σύγκλιση και συνοχή
5. Την προστασία και ανάδειξη του φυσικού περιβάλλοντος, και
6. Την προστασία και ανάδειξη της πολιτιστικής κληρονομιάς.

Η στρατηγική προσέγγιση του σχεδίου ακολουθεί τις αρχές της βιώσιμης χωρικής ανάπτυξης, η οποία περιλαμβάνει ως βασικές συνιστώσες τη βιώσιμη οικονομική ανάπτυξη, την κοινωνική δικαιοσύνη, την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος και την προστασία και ανάδειξη του πολιτισμικού περιβάλλοντος και του τοπίου.

Βασικοί στόχοι του νέου Ρυθμιστικού Σχεδίου είναι:

1. Η διεθνοποίηση και οικονομική ανάπτυξη της Θεσσαλονίκης
2. Η ενδυνάμωση της χωρικής συνοχής της μητροπολιτικής περιοχής και η ισόρροπη ανάπτυξη
3. Η προώθηση ισότητας ευκαιριών, κοινωνικής συνοχής σε ολόκληρη της περιοχή εμβέλειας του Ν.Ρ.Σ.Θ.
4. Η βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων μέσα από αναπλάσεις, ανάσχεση του φαινομένου της αστικής επέκτασης και διάχυσης και ενίσχυση του μοντέλου της συμπαγούς πόλης, και

5. Η διασφάλιση οικολογικής ισορροπίας, και η προστασία και ανάδειξη των φυσικών και πολιτιστικών πόρων της περιοχής.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΔΟΜΝΑ ΣΩΤΗΡΙΑΔΟΥ