

4972
5/5

ΠΡΟΣ: ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

Τμήμα Αναφορών

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ



05 MAI. 2011

ΚΟΙΝ.: –Βουλευτή κ. Μιχάλη Καρχιμάκη

–ΥΠΕΘΑ /Γραφείο ΥΕΘΑ

–ΥΠΕΘΑ /Γραφείο ΑΝΥΕΘΑ

–ΥΠΕΘΑ /Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

Τηλέφωνο 2106598285-282, Fax 2106552035

e-mail: nomgkbe@mod.mil.gr

Φ.900α/3739/11831

Αθήνα, 5 Μαΐου 2011

ΘΕΜΑ: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος

ΣΧΕΤ.: Αναφορά 4972/14-04-2011 της Βουλής των Ελλήνων

Σε απάντηση της αναφοράς που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Μιχάλης Καρχιμάκης προς τον Υπουργό Εθνικής Άμυνας με θέμα την τροποποίηση των όρων παραχώρησης στο Δήμο Σητείας της χρήσης έκτασης πρώην στρατοπέδου Π.Α., σας γνωρίζω τα ακόλουθα σύμφωνα με τα στοιχεία που τέθηκαν υπ' όψιν μου από το ΓΕΑ:

Στην περιοχή του Δήμου Σητείας, στη Θέση «Άρμι» και πλησίον του οικισμού «Χώνος» έχει απαλλοτριωθεί από το 1963 εδαφικό τμήμα έκτασης 7,5 στρ. και οδός προσπέλασης έκτασης 103,1 στρ. Η θέση αυτή είναι ευρύτερα γνωστή ως «Μυστρί». Στην εν λόγω έκταση εγκαταστάθηκε και λειτούργησε επί σειρά ετών το radar Νο3 του Πεδίου Βολής Κρήτης (ΠΒΚ) και μετά την παύση λειτουργίας του radar (1993), οι εγκαταστάσεις αποψιλώθηκαν από τον εξοπλισμό και περιήλθαν στην αρμοδιότητα της 4ης ΜΚΣΕ / 3^{ου} ΚΕΠ. Το υπόψη εδαφικό τμήμα είναι απαραίτητο για την ανάπτυξη της Π.Α. σύμφωνα με επιχειρησιακά σχέδια (εναλλακτική Θέση Σταθμού Αναφοράς).

Ο Δήμος Σητείας ζήτησε την παραχώρηση χρήσης ολοκλήρης της έκτασης για την κατασκευή μικρού αστεροσκοπείου και κέντρου θετικών επιστημών. Μετά από διεξοδική επιτελική επεξεργασία εκδόθηκε η Υπουργική Απόφαση υπό στοιχεία Φ.550/ΑΔ.690630/18-6-10/ΓΕΑ/Γ5/4 «Περί Προσωρινής Παραχώρησης Χρήσης Έκτασης για την εγκατάστασή και λειτουργία Παρατηρητηρίου της Φύσης και Ουρανίων Σωμάτων στο Δήμο Σητείας, στη Θέση Μυστρί, Νομού Λασιθίου». Η εν λόγω έκταση έχει εμβαδόν 7395,38 τ.μ. και εντός αυτής προβλέπεται η κατασκευή ράμπας 15μ. x 15μ. με οδούς πρόσβασης σε αυτήν πλάτους τουλάχιστον 3μ. για ανάγκες της Πολεμικής Αεροπορίας.

Στην παράγραφο 5 της ανωτέρω Υπουργικής Απόφασης αναφέρεται ότι το ΥΠΕΘΑ/ΓΕΑ διατηρεί το δικαίωμα να ανακαλεί προσωρινά ή οριστικά την παραχώρηση της χρήσης της υπόψη έκτασης, εφόσον τούτο επιβάλλουν αντίστοιχες ανάγκες αυτού ή του Δημοσίου γενικότερα. Σε αυτή την περίπτωση ο πα-

ραχωρησιολήπτης υποχρεούται στην άμεση αποχώρηση του χωρίς να έχει δικαίωμα να προβάλει αξίωση για οποιουδήποτε είδους αποζημίωση για τις δαπάνες εγκατάστασης και λειτουργίας αυτών, οι δε πάσης φύσεως εγκαταστάσεις που δεν απομακρυνθούν θα παραμείνουν επ' ωφελεία της Π.Α.

Ο Δήμος Σητείας έχει ζητήσει την απάλειψη του παραπάνω όρου και την αντικατάστασή του με νέο όρο που να προσδιορίζει το χρόνο της προσωρινής παραχώρησης της έκτασης για τουλάχιστον μέχρι το 2033, χωρίς τη δυνατότητα από μέρους του ΥΠΕΘΑ/ΓΕΑ της ανάκλησης της εν λόγω παραχώρησης χρήσης της έκτασης κατά το διάστημα αυτό.

Ωστόσο, για την εν λόγω προσωρινή παραχώρηση χρήσης έκτασης της Π.Α. επισημαίνονται τα ακόλουθα:

α. Ο όρος περί προσωρινής ή οριστικής ανάκλησης της παραχώρησης χρήσης εφόσον το επιβάλλουν αντίστοιχες ανάγκες, αναφέρεται ρητά σε όλες τις παραχωρήσεις. Οι ανάγκες που θα ενεργοποιήσουν τον όρο αυτό θα είναι καθαρά επιχειρησιακές και θα αφορούν την άμυνα της χώρας.

β. Στη συγκεκριμένη παραχώρηση έχει προβλεφθεί η κατασκευή ράμπας 15μ x 15μ. με οδούς πρόσβασης σε αυτήν πλάτους τουλάχιστον 3μ. για ανάγκες της Π.Α., ώστε να μειωθεί στο ελάχιστο η πιθανότητα προσωρινής ή οριστικής ανάκλησης της παραχώρησης.

γ. Επισημαίνεται ότι η εν λόγω έκταση απαλλοτριώθηκε «υπέρ και δαπάναις του Δημοσίου» για ανάγκες της Π.Α. οι οποίες εξακολουθούν να υφίστανται. Σε περίπτωση που θα εξέλειπαν οι εν λόγω ανάγκες, η έκταση θα αποδιδόταν στην Κτηματική Εταιρεία του Δημοσίου (ΚΕΔ).

Από τα ανωτέρω προκύπτει ότι η Π.Α. δεν δύναται να δεσμευτεί ώστε να μην υπάρχει η δυνατότητα ανάκλησης της παραχώρησης μέχρι το 2033. Οι λόγοι που θα επιβάλλουν απόφαση ανάκλησης θα είναι επιχειρησιακοί και για την άμυνα της χώρας. Εφόσον δεν συντρέξουν τέτοιοι λόγοι, η παραχώρηση μπορεί να συνεχισθεί και μετά το 2033.

ΥΠΕΘΑ /Νομικό Γραφείο

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Β. BENIZEΛΟΣ
ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

