



20 ΜΑΙ. 2011

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ &
ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗΣ

Αθήνα 20 Μαΐου 2011
Αριθ. Πρωτ.: 3689

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα **ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ**
Αθήνα

Ταχ. Δ/ση: Πειραιώς 40
Ταχ. Κώδικας: 101 82 - Αθήνα
TELEFAX: 2105203872
Πληροφορίες: Π. Παναγιωτακοπούλου
Τηλέφωνο: 2105295194
e-mail: ypertns@ypakp.gr

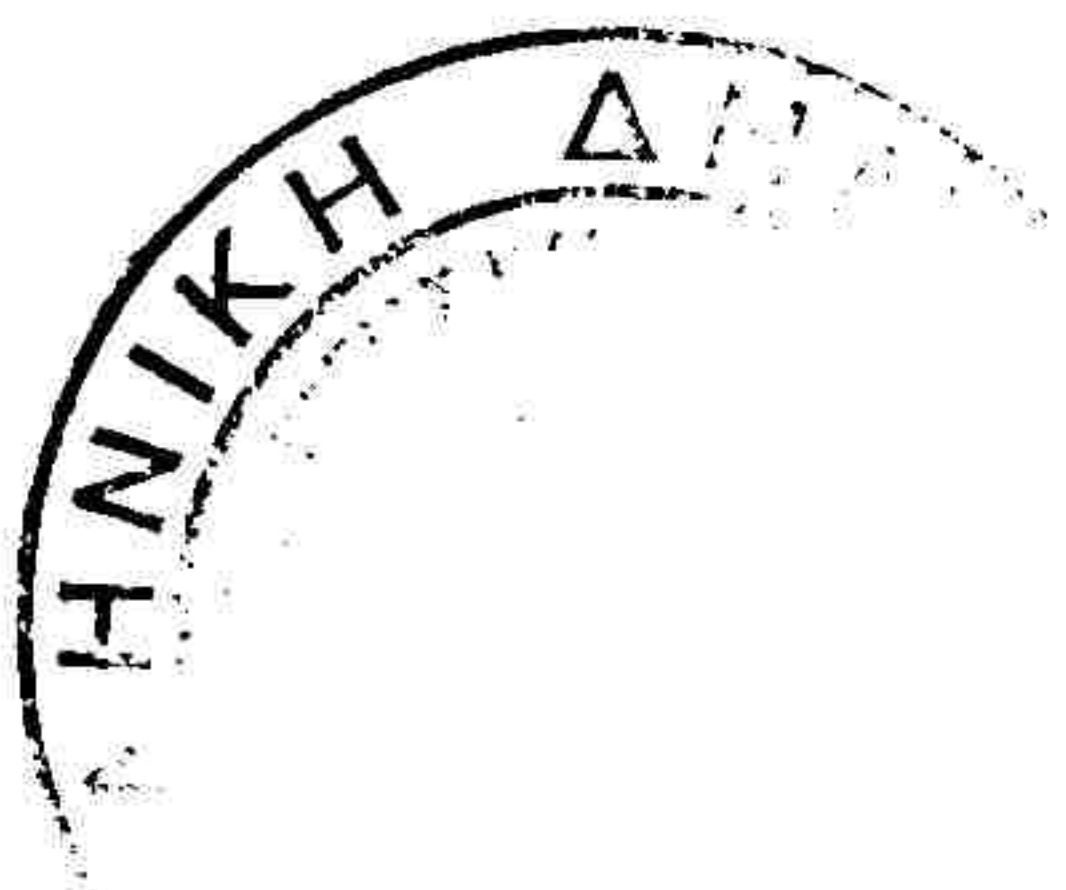
ΘΕΜΑ: Ενοίκια δημοσίων υπηρεσιών στον Πολύγυρο, Καβάλα και Δράμα.
ΣΧΕΤ: Η με αρ. πρωτ. 14689/11-4-2011 ΕΡΩΤΗΣΗ ✓

Σε απάντηση της με αρ. πρωτ. 14689/11-4-2011 Ερώτησης, που κατατέθηκε στη Βουλή από το Βουλευτή κ. Η. Πολατίδη, σχετικά με το ανωτέρω θέμα, σας επισυνάπτουμε τα με αρ. πρωτ. 21714/19-4-2011 Έγγραφο του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας, 489/6-5-2011 Έγγραφο του Οργανισμού Απασχόλησης Εργατικού Δυναμικού, 39740/19-4-2011 Έγγραφο του Οργανισμού Εργατικής Εστίας και 44968/12-5-2011 Έγγραφο του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:
Όπως στο κείμενο

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΛΟΥΚΑ – Τ. ΚΑΤΣΕΛΗ



ΛΟΓΟΤΥΠΟ ΑΝΤΙΣΤΡΑΤΗΓΟΥ
20 ΜΑΪΟΥ 2011

✓✓

3689

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
& ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΕΩΣ
ΕΡΓΑΤΙΚΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΓΕΝ.Δ/ΝΣΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

ΧΡΟΝΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗΣ
ΒΑΘΜΟΣ ΑΣΦ.
ΒΑΘΜΟΣ ΠΡΟΤΕΡ. ΕΞ. ΕΠΕΙΓΟΝ
ΑΘΗΝΑ 6-5-11
ΑΡ. ΠΡΩΤ. 489

Δ/ΝΣΗ: ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΣΤΕΓΑΣΗΣ
Ταχ.Διευθ.: Εθν.Αντίστασης 8 - Τράχωνες
Τ.Κ.:17510

Πληροφ.:
Κ. Βεληβασάκη- Ε. Κατσούλη
Τηλ: 210-9989584, 210-9989444

Fax: 2109989589

ΠΡΟΣ: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ
ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ &
ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗΣ
Πειραιώς 40 ΤΚ. 101 82

ΘΕΜΑ: «Παροχή πληροφοριών»

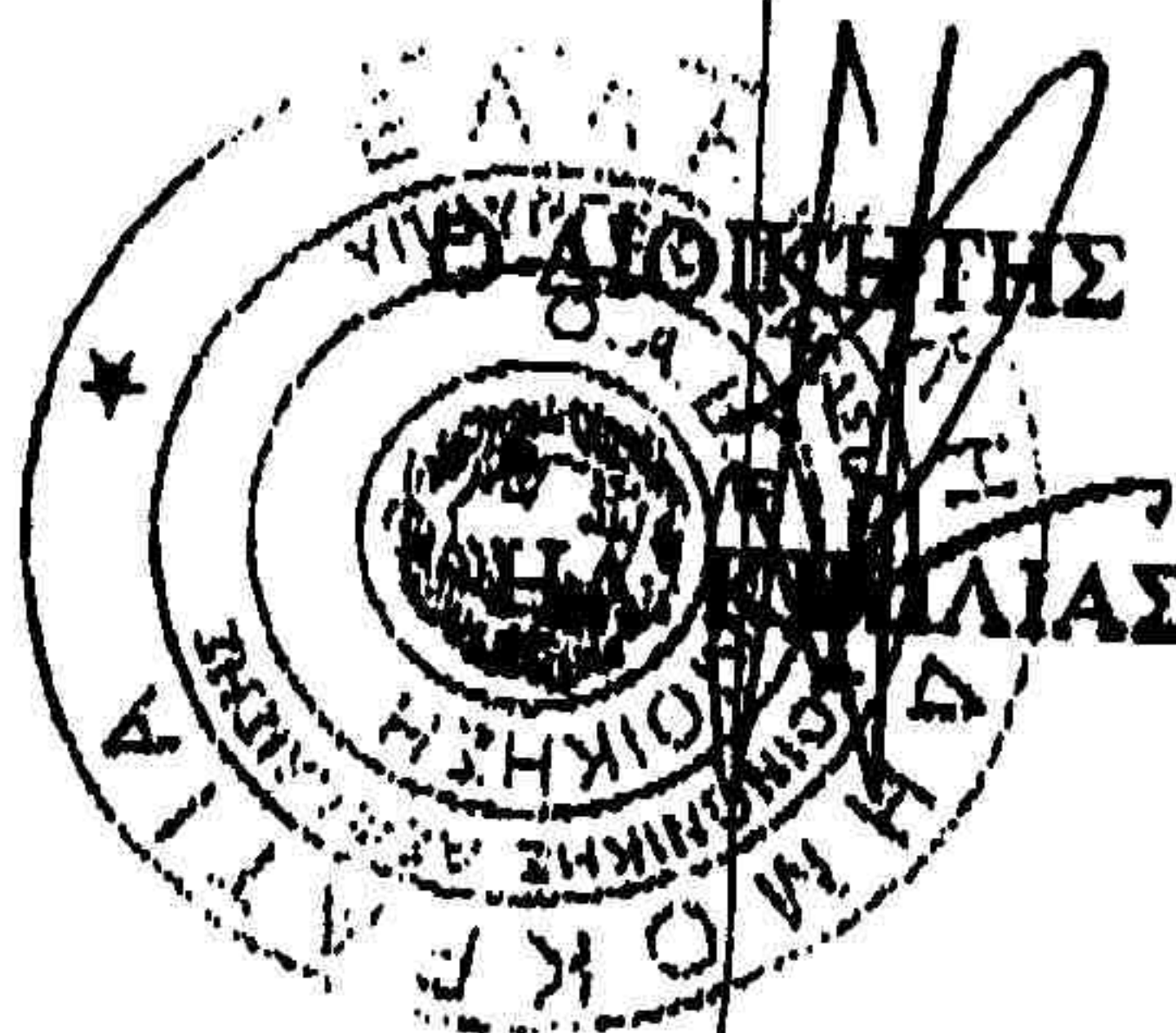
Υστερα από την με αριθμ. 14689/11-04-2011 Ερώτηση του Βουλευτή Σερρών - ΛΑ.Ο.Σ κ.
Ηλία Πολατίδη σας γνωρίζουμε τα εξής:

Στον Νομό Χαλκιδικής λειτουργούν οι εξής Υπηρεσίες του Οργανισμού :
-ΚΠΑ2 Πολυγύρου -ΚΠΑ2 Μουδανιών, που στεγάζονται σε μισθωμένα ακίνητα, οι
ιδιοκτήτες των οποίων έχουν αποδεχθεί μείωση των μισθωμάτων κατά 20%, ύστερα από
σχετικό αίτημα του Οργανισμού σύμφωνα με το αριθμ. οικ. 2/32619 /17-5-2010 έγγραφο
του Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους.
-ΚΠΑ2 Αρναίας, συστεγάζεται με το ΙΚΑ σε ιδιόκτητο κτίριο .

Στον Νομό Δράμας λειτουργούν η Τ.Υ και το ΚΠΑ Δράμας, που στεγάζονται σε
μισθωμένα ακίνητα και έχουν γίνει οι απαραίτητες ενέργειες προκειμένου να
μεταστεγασθούν σύντομα σε ιδιόκτητα κτίρια του Οργανισμού ως ΚΠΑ2 Δράμας.

Στον Νομό Καβάλας όλες οι Υπηρεσίες του Οργανισμού (Περιφερειακή - ΚΠΑ2
Καβάλας), στεγάζονται σε ιδιόκτητα κτίρια του Οργανισμού.
Επιπλέον σας γνωρίζουμε ότι καταβάλλεται κάθε προσπάθεια από τον Οργανισμό, όπου
υπάρχει δυνατότητα, να γίνεται μεταστέγαση των Υπηρεσιών του σε ιδιόκτητα κτίρια.
Σήμερα η συνολική δαπάνη για μισθώματα του ΟΑΕΔ είναι μειωμένη κατά 20% σε σχέση
με το 2009.

Εσ. Διανομή
1. Γραμματεία Διοικητή
2. Δ/ΝΣΗ Β4





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ &
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
ΣΩΜΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ &
ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ
ΜΕΡΙΜΝΑΣ & ΣΥΝΑΡΟΜΗΣ

Αθήνα 19.4.2011
ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 21714

ΑΠΟΣΤΟΛΗ ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ
ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟ

ΠΡΟΣ:

Υπουργείο Εργασίας και
Κοινωνικής Ασφάλισης,
Γενική Διεύθυνση Διοικητικής
Υποστήριξης,
Διεύθυνση Πρωτογενούς,
Τμήμα Νομοθετικού Συντονισμού &
Κωδικοποίησης
Πειραιώς 40 - 10182 ΑΘΗΝΑ

Δ/ΝΣΗ: Δρυατσανίου 8
10110 - ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ: 210 37.48.734-5
FAX: 210 37.48.730
ΠΛΗΡ.: Β.Ταγκαλάκη

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην αριθμ. 14689 /11-4-11 ερώτηση που κατατέθηκε στη βουλή από το βουλευτή κ.
Η. Πολατίδη
ΣΧΕΤ: Το με αριθμ. πρωτ. 3689 /15-4-2011 έγγραφό σας.

Προκειμένου να απαντηθούν οι ερωτήσεις του βουλευτή κ Η. Πολατίδη, σχετικά με τις υπηρεσίες του ΣΕΠΕ που στεγάζονται σε ενοικιαζόμενα κτήρια στον Πολύγυρο, την Καβάλα και τη Δράμα και τα μισθώματα που καταβάλλουν για τη στέγαση τους, σας γνωρίζουμε ότι:

Στον Πολύγυρο συστεγάζονται:

Το Τμήμα Κοινωνικής Επιθεώρησης Χαλκιδικής και

Το Τμήμα Τεχνικής και Υγειονομικής Επιθεώρησης Χαλκιδικής με μηνιαίο μίσθωμα **525,16€**

Στην Καβάλα συστεγάζονται:

Το Τμήμα Κοινωνικής Επιθεώρησης Καβάλας και

Το Τμήμα Τεχνικής και Υγειονομικής Επιθεώρησης Καβάλας με μηνιαίο μίσθωμα **1.554,73€**

Στην Δράμα συστεγάζονται:

Το Τμήμα Κοινωνικής Επιθεώρησης Δράμας και

Το Τμήμα Τεχνικής και Υγειονομικής Επιθεώρησης Δράμας, με μηνιαίο μίσθωμα **1.120,09€**

Σημειώνεται ότι στις υπηρεσίες των νομών Χαλκιδικής και Δράμας έχει επιέλθει μείωση των μισθωμάτων τους από 1-7-2010 κατά 20%, σύμφωνα με την αριθμ. 2/32619 από 17/5/2010 οδηγία του Γ.Λ.Κ.

Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΛΣ

Αρ. ΜΙΧΑΗΛ ΧΑΛΛΡΗΣ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ
& ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣ**

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : Τεχνικού

Αρμόδιος : Θεόδ. Αποστολόπουλος

Τηλ. 210 52 86 074

Fax.: 210 52 86075

e-mail: info@oee.gr

ΑΘΗΝΑ 19/4/2011

Αρ. Πρωτ 39740

ΠΡΟΣ: Το Υπουργείο Απασχόλησης &
Κοινωνικής Προστασίας;
Διεύθυνση Προσωπικού
Γενική Δ/ση Διοικ. Υποστήριξης
Τμήμα Νομοθετικού Συντονισμού &
Κωδικοποίησης
(υπ'οψιν Π.Παναγιωτακοπούλου)
Πειραιώς 40, 101 82 - Αθήνα
Τηλ. 210 5295194
FAX : 210 5203872

Κοιν:

Θ Ε Μ Α: Απάντηση σε ερώτημα για ενοίκια του Οργανισμού μας στην ΠΟΛΥΤΥΡΟ,
ΚΑΒΑΛΑ, και ΔΡΑΜΑ

Σχετ: το υπ. Αριθ. 3689/15-4-2011/39714/15-4-11 έγγραφό σας διυμβαστικό της υπ
αριθμ. 14689/11-4-2011 ερώτησης που κατατέθηκε στην Βουλή από τον Η.
Πολατίδη.

Απαντώντας στο ανωτέρω σχετικό με το οποίο μας κοινοποιήσατε την υπ. Αριθμ.
3689/15-4-2011/39714/15-4-11 ερώτηση του Βουλευτή Σερρών κ. Ηλία Πολατίδη σας
πληροφορούμε ότι ο Οργανισμός μας δεν χρησιμοποιεί μισθωμένα ακίνητα στις πόλεις
Πολυγύρου, Καβάλας και Δράμας προκειμένου να στεγάσει υπηρεσίες του ή να εκπληρώσει
νομοθετημένες υποχρεώσεις του, ούτε υπάρχουν ανεκμετάλλευτα κτίρια ιδιοκτησίας μας.

Τα Περιφερειακά Γραφεία του Οργανισμού Εργατικής Εστίας στις πόλεις
ΠΟΛΥΤΥΡΟ, ΚΑΒΑΛΑ, και ΔΡΑΜΑ στεγάζονται σε ιδιόκτητα κτίρια.



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟΝ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

ΤΡΥΦΩΝ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ

Η
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΤΣΙΜΠΛΑ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ Ερώτηση βουλευτή Σερρών κ. Πολατίδη 2.DOC

1/1



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ
ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Αθήνα, 12.05.2011
Αρ. Πρωτ.: 44968

Ταχ. Δ/ση: Σολωμού 60, 104 32 Αθήνα
Πληροφορίες: Γραφείο Προέδρου
Τηλ.: 210 5281603-6
Φαξ: 210 5222722

Προς: Υπουργό Εργασίας
& Κοινωνικής Ασφάλισης
Πειραιώς 40
10182 - Αθήνα
Κοιν.: Γενική Διεύθυνση Διοικ. Υποστήριξης
Δ/ση Προσωπικού
Τμήμα Νομοθετικού Συντονισμού
& Κωδικοποίησης
Πειραιώς 40
10182 - Αθήνα

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην υπ' αριθ. 14689/11.04.2011 ερώτηση του βουλευτή κ. Ηλία Πολατιδίου.

ΣΧΕΤ.: Το υπ' αριθ. 3689/15.04.2011 έγγραφό σας.

Αναφορικά με το αριθ. 1 ερώτημα στην υπ' αριθ. 14689/11.04.2011 ερώτηση του βουλευτή Σερρών - Λ.Α.Ο.Σ κ. Ηλία Πολατιδίου προς την Υπουργό Εργασίας & Κοιν. Ασφάλισης, το οποίο διαβιβάστηκε στον ΟΕΚ με το υπ' αριθ. πρωτ. 3689/15-4-11 έγγραφο του Υπουργείου Εργασίας & Κοιν. Ασφάλισης, σας γνωρίζουμε ότι το Περιφερειακό Γραφείο του ΟΕΚ στον Πολύγυρο στεγάζεται σε χώρο 109, 84 τ.μ στον οικισμό των Εργατικών Κατοικιών Πολυγύρου. Το Περιφ. Τμήμα ΟΕΚ Καβάλας και το Περιφ. Τμήμα ΟΕΚ Δράμας, στεγάζονται σε μισθωμένους χώρους ειδικότερα:

1) Το Περιφερειακό Γραφείο ΟΕΚ Καβάλας στεγάζεται σε μισθωμένο ακίνητο, επί της οδού Εθν. Αντίστασης 2, στο κέντρο της Καβάλας, επιφάνειας 84,4 τ.μ. Η διάρκεια της τελευταίας μίσθωσης (που έληξε και συνακίζεται σιωπηρά) ήταν από 1-6-2006 έως 31-12-2010. Το μίσθωμα καθοριζόταν από τη σχετική σύμβαση στο ποσό των 810 ευρώ μηνιαίως, πλέον ημίσεως καρτοσήμου 1,8%, σταθερά για μια διετία, αναπροσαρμοζόμενο κατ' έτος, μετά την πάροδο αυτής, κατά 1 μονάδα πλέον του πληθωρισμού. Το καταβαλλόμενο σήμερα μίσθωμα, ανέρχεται στο ποσό των 906,63 ευρώ και μαζί με το καρτόσημο, στο ποσό των 923,01 ευρώ. Ο εκμισθωτής του ακινήτου ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ, προσκλήθηκε από τον ΟΕΚ, σύμφωνα με το με αριθ. πρωτ. 2/32619/17-5-10 έγγραφο της 20^{ης} Δ/σης Προϋπολογισμού του Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους του Υπουργείου Οικονομικών, να δεχτεί μείωση του καταβαλλόμενου σε αυτόν μισθώματος κατά τουλάχιστον 20% και χωρίς αύξησή του τουλάχιστον για μια τριετία, αλλά ο ΟΛΚ, κατόπιν απόφασης του ΔΣ αυτού, αρνήθηκε την οποιαδήποτε μείωση με το αιτιολογικό ότι μείωση του καταβαλλόμενου από τον ΟΕΚ μισθώματος, θα συνεπαγόταν μείωση των εσόδων της ΟΛΚ-Α.Ε η οποία είναι ενταγμένη στις επιχειρήσεις του ευρύτερου Δημόσιου Τομέα. Τα στοιχεία των εκμισθωτών που δέχτηκαν μείωση του μισθώματος αλλά κατά ποσοστό κατώτερο του 20%, ή δεν δέχτηκαν καθόλου μείωση αυτού, διαβιβάστηκαν στη Νομική Υπηρεσία ΟΕΚ για τις δικές της ενέργειες.

2) Το Περιφερειακό Γραφείο ΟΕΚ Δράμας στεγάζεται σε μισθωμένο ακίνητο, επί της οδού Ηπείρου 22Α, στο κέντρο της Δράμας, επιφάνειας 131 τ.μ. Η διάρκεια της ισχύουσας μίσθωσης είναι από 1-7-2007 έως 31-6-2012. Το μίσθωμα καθορίζεται από τη σχετική σύμ-

2

βαση στο ποσό των 1000 ευρώ μηνιαίως, πλέον ημίσεως καρτώσιμου 1,8%, αναπροσαρ-
μοζόμενο κατ' έτος τιμαριθμικά. Το καταβαλλόμενο τον Ιούνιο του 2010 μίσθωμα ανερχό-
ταν στο ποσό των 1000 ευρώ και μαζί με το καρτώσιμο, στο ποσό των 1018 ευρώ.

Ο εκμισθωτής του ακινήτου εταιρία ΤΕΚΝΑ Σ. ΒΑΡΔΑΤΣΙΚΑ -Κ. ΑΝΔΡΕΑΔΗ Ο.Ε., κατόπιν
σχετικής πρόσκλησης του ΟΕΚ, σύμφωνα με το με αριθ. πρωτ. 2/32619/17-5-10 έγγραφο
της 20ης Δ/νσης Προϋπολογισμού του Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους του Υπουργείου
Οικονομικών, δέχτηκε μείωση του καταβαλλόμενου μισθώματος κατά 20% από 1-7-2010,
οπότε σήμερα το καταβαλλόμενο μίσθωμα ανέρχεται στο ποσό των 800 ευρώ και μαζί με το
καρτώσιμο στο ποσό των 814,4 ευρώ και θα παραμείνει σταθερό μέχρι τη λήξη της μίσθω-
σης.

