

4513
17.5

16 MAI. 2011



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΤΡΟΦΙΜΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΥΡΓΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝ/ΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΑΧΑΡΝΩΝ 2, 101 76
Τηλ.: 210-2124331
Fax : 210-5243522

Αθήνα 13-5- 2011
Αριθμ. Πρωτ.:331

Προς:
Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
✓ Τμήμα Αναφορών

ΘΕΜΑ: «Γεωργική γη υψηλής παραγωγικότητας»

ΣΧΕΤ: Η ΠΑΒ 4513/28-3-2011

Απαντώντας στην παραπάνω αναφορά που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Ν. Νικολόπουλος, για τα θέματα της αρμοδιότητάς μας, σας πληροφορούμε τα εξής:

Η ιδιοκτησία ενός κομματιού γης δεν είναι ικανή συνθήκη ώστε ο ιδιοκτήτης του να μπορεί να κάνει ό,τι θέλει μέσα σε αυτό. Γι' αυτό υπάρχει η επιστήμη της Χωροταξίας, η οποία καθορίζει χρήσεις γης. Σε μια γεωργική έκταση, επιτρέπονται και άλλες χρήσεις γης πλην της καλλιέργειας. Πρέπει, ωστόσο, να ληφθεί μέριμνα ώστε να προστατευτεί η γεωργική γη από την ανεξέλεγκτη αλλαγή χρήσης. Ιδιαίτερως δε, πρέπει να προστατευτεί η γεωργική γη υψηλής παραγωγικότητας.

Για το λόγο αυτό, με το ν.1337/1983 ορίζεται (άρθρο 1, παρ.5) ότι οι επεκτάσεις πολεοδομικών σχεδίων «δεν επιτρέπονται εφόσον είναι αντίθετες με τους όρους προστασίας του φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος με τις αρχές της πολεοδομικής επιστήμης και τους γενικότερους αναπτυξιακούς στόχους μέσα στους οποίους περιλαμβάνεται και η διαφύλαξη της γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας».

Ακολούθως, ο τότε Υπουργός Γεωργίας εξέδωσε την αριθ. 153929/9-6-1983 εγκύκλιο, με την οποία δίνει οδηγίες στις Ευκαιριακές Νομαρχιακές Επιτροπές (ΕΝΕ), προδρόμους των σημερινών Νομαρχιακών Επιτροπών Χωροταξίας και Περιβάλλοντος (Ν.Ε.ΧΩ.Π.), για την εφαρμογή του παραπάνω νόμου. Στην παράγραφο 4.1. αυτής αναφέρει, υπογραμμίζοντας, μάλιστα, τα σχετικά εδάφια:

«... πρέπει να αποφεύγονται γενικά οι χωροθετήσεις των δραστηριοτήτων των ΓΠΣ σε γεωργική γη.

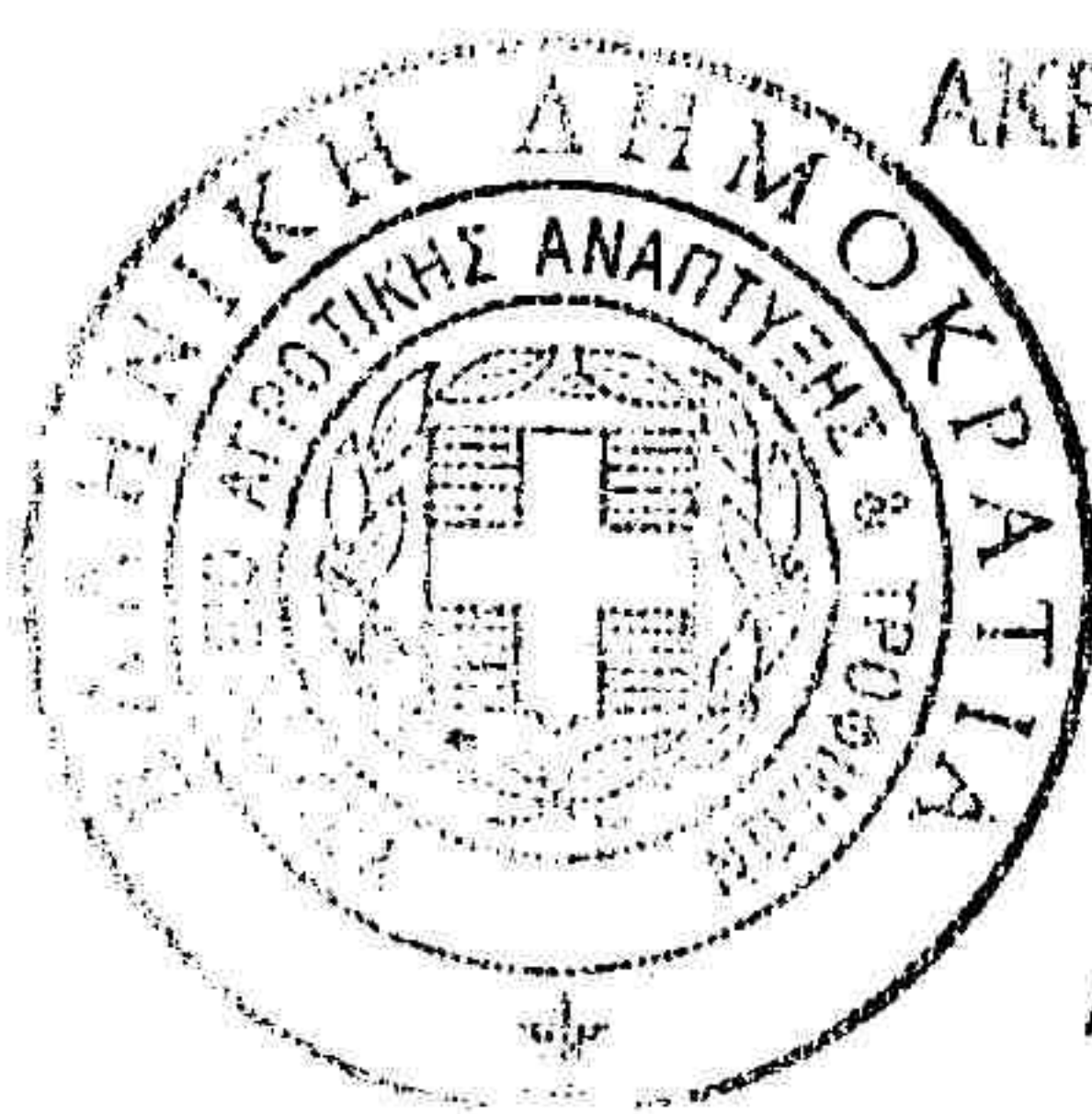
Κατ' αρχήν δεν επιτρέπονται τέτοιες χωροθετήσεις σε γεωργική γη υψηλής παραγωγικότητας ».

Στην ίδια παράγραφο ορίζεται ποιες εκτάσεις θα χαρακτηρίζονται ως υψηλής παραγωγικότητας. Μεταξύ άλλων, γεωργική γη υψηλής παραγωγικότητας αποτελούν και οι «Εκτάσεις όπου αναπτύσσονται παραδοσιακές ή ειδικές καλλιέργειες π.χ. κρίκος Κοζάνης, μαστιχόδενδρα Χίου, ζώνες αμπελώνων V.Q.P.R.D. ...».

Από τα ανωτέρω, προκύπτει ότι οι περιορισμοί που αναφέρονται στο άρθρο της εφημερίδας υπήρχαν από το 1983 και δεν είναι σημερινό φαινόμενο.

Με το ν.2945/2001 ορίστηκε ότι η γεωργική γη υψηλής παραγωγικότητας πρέπει να οριοθετηθεί με την εξής διαδικασία: πρώτα να εκδοθεί ΚΥΑ, με την οποία να καθοριστούν τα κριτήρια, με τα οποία διαβαθμίζεται σε ποιότητες και κατατάσσεται σε κατηγορίες παραγωγικότητας η γεωργική γη και μετά, με άλλη ΚΥΑ, που θα εκδοθεί ύστερα από εισήγηση των αρμόδιων περιφερειακών υπηρεσιών γεωργίας, να καθοριστούν τα γεωγραφικά όρια της γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας.

Με την αριθ. 168040/3-9-2010 ΚΥΑ (ΦΕΚ 1528/Β'), όπως αυτή τροποποιήθηκε με τις αριθ. 072528/26-1-2011 (ΦΕΚ 102/Β') και 073710/4-3-2011 (ΦΕΚ 555/Β') όμοιες, καθορίστηκαν τα κριτήρια, με τα οποία διαβαθμίζεται σε ποιότητες και κατατάσσεται σε κατηγορίες παραγωγικότητας η γεωργική γη. Με βάση τα κριτήρια αυτά, θα καθοριστούν με ΚΥΑ τα γεωγραφικά όρια της γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας, τα οποία θα είναι οριστικά.



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Α. Ραυτόπουλος

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Κ. ΣΚΑΝΔΑΛΙΔΗΣ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Υπ. Εσωτερικών, Αποκέντρωσης & Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης – Γρ. κ. Υπουργού
2. Υπ. Περιβάλλοντος, Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής – Γρ. κας Υπουργού
3. Βουλευτή κ. Ν. Νικολόπουλο