



19 ΑΠΡ. 2011

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
& ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΚΟΙΝ. ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΚΥΡΙΑΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
ΑΥΤΟΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ**

Αθήνα, 18.04.2011

Αρ. πρ.: Φ.10035/9162/376

Τμήμα Ελεύθερων Επαγγελματιών

Πληροφ.: Σ. Παπαϊωάννου

Διεύθυνση: Σταδίου 29

Ταχ. Κωδ.: 101 10 Αθήνα

Τηλέφωνο: 210 - 3368101

Fax: 210 - 3368110

e-mail: asfayt@ggka.gr

ΠΡΟΣ:

Τη Βουλή των Ελλήνων

Δ/νση Κοινοβουλευτικού

Ελέγχου

Τμήμα Ερωτήσεων

(2 αντίγραφα)

ΚΟΙΝ:

Βουλευτή Σπ. Μαργέλη

ΘΕΜΑ: Ασφαλιστική αντιμετώπιση των ιδιοκτητών επιπλωμένων κατοικιών.

ΣΧΕΤΙΚΟ: Ερώτηση 14274/04.04.2011.

Σε απάντηση της παραπάνω σχετικής Ερώτησης που κατατέθηκε στη Βουλή από το βουλευτή Σπ. Μαργέλη, αναφορικά με την ασφαλιστική αντιμετώπιση των ιδιοκτητών επιπλωμένων κατοικιών, επαύλεων κτλ, σας γνωρίζουμε τα παρακάτω:

Σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 25 του ν. 3846/2010, οι ιδιοκτήτες έως και δέκα (10) ενοικιαζόμενων δωματίων καθώς και οι ιδιοκτήτες επιπλωμένων διαμερισμάτων έως και δέκα (10) δωμάτια, σε όλη την επικράτεια, εξαιρούνται από την υποχρεωτική ασφάλιση του Ο.Α.Ε.Ε. και ασφαλίζονται υποχρεωτικά στον Ο.Γ.Α.. Εφόσον αυτοί ασφαλίζονται από άλλη εργασία ή απασχόληση σε οποιονδήποτε ασφαλιστικό οργανισμό ή το Δημόσιο, ή λαμβάνουν σύνταξη από οποιονδήποτε ασφαλιστικό οργανισμό ή το Δημόσιο, δεν υπάγονται σε κανέναν από τους δύο πιο πάνω Οργανισμούς.

Επιπλέον, οι ιδιοκτήτες έντεκα (11) και άνω ενοικιαζόμενων δωματίων καθώς και οι ιδιοκτήτες επιπλωμένων διαμερισμάτων έντεκα (11) και άνω δωματίων, σε περιοχές της περίπτωσης 1α) του άρθρου 25 (δηλαδή σε περιοχές με ειδικά πληθυσμιακά κριτήρια), υπάγονται από 1.1.2007 στην υποχρεωτική ασφάλιση του Ο.Α.Ε.Ε. εφόσον ο μέσος όρος των εισοδημάτων των τριών πρώτων ετών από τη δραστηριότητα αυτή, όπως προκύπτουν από τα εκκαθαριστικά σημειώματα φόρου εισοδήματος της αρμόδιας Δ.Ο.Υ., υπερβαίνει το 400πλάσιο του εκάστοτε ισχύοντος ημερομισθίου του ανειδίκευτου εργάτη.

Αναφορικά με την απαλλαγή των ιδιοκτητών τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών, επαύλεων κτλ από την υποχρεωτική ασφάλιση του Ο.Α.Ε.Ε., εφόσον από την ισχύουσα νομοθεσία δεν προβλέπεται εξαίρεση των εν λόγω επαγγελματιών από την ασφάλιση του Οργανισμού, τα πρόσωπα αυτά ασφαλίζονται και εξακολουθούν να ασφαλίζονται υποχρεωτικά στον Ο.Α.Ε.Ε..

Πάντως, το Υπουργείο μας εξετάζει και μελετά τα θέματα που αφορούν την ασφαλιστική αντιμετώπιση των επαγγελματιών που δραστηριοποιούνται γενικότερα στον Τουρισμό και αν κριθεί αναγκαίο θα προβεί στις απαραίτητες νομοθετικές πρωτοβουλίες.

Ο Αναπληρωτής Υπουργός

Γεώργιος Κουτρουμάνης

Συν.: (2) φύλλα προς Γρ. Υπουργού
ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Γραφείο Υπουργού
(σχετ.: α.π. 3184/06.04.11)
2. Γραφείο Αν. Υπουργού
3. Γραφείο Γεν. Γραμματέα Κ.Α.
4. Γραφείο Γεν. Δ/ντριας Κ.Α.
5. Δ/ση Διοίκησης - Τμήμα Γ.ΝΟ.Σ.
6. Δ/ση Κ.Α.Α.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

