



20 ΑΠΡ. 2011

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ταχ.Δ/ση: Π. Κανελλοπούλου 4
Τ.Κ.101 77 ΑΘΗΝΑ
☎ 210 69 20 287-FAX 210 69 94 841
ΑΡΙΘ.ΠΡΩΤ. : 7017/4/13029

Αθήνα, 18 Απριλίου 2011

**ΠΡΟΣ:ΤΗ ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ
ΕΝΤΑΥΘΑ**

**ΚΟΙΝ.: 1. Βουλευτή κ. Η. ΠΟΛΑΤΙΔΗ
2. ΑΡΧΗΓΕΙΟ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ
ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ :
α) Γραφείο κ. Αρχηγού
β) Δ/σεις : Τεχνικών και Οικονομικών
3. ΑΡΧΗΓΕΙΟ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΟΥ
ΣΩΜΑΤΟΣ :
α) Γραφείο κ. Αρχηγού
β) Δ/ση Οργάνωσης-Νομοθεσίας
4. ΑΡΧΗΓΕΙΟ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ
ΑΓΡΟΦΥΛΑΚΗΣ
5. ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΠΟ-
ΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ/ ΥΠ.
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ
ΕΝΤΑΥΘΑ
6. ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥ-
ΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ/ ΥΠ. ΠΡΟ-
ΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ
ΠΕΙΡΑΙΑ**

ΘΕΜΑ : Στέγαση Υπηρεσιών του Υπουργείου Προστασίας του Πολίτη σε ενοικιαζόμενα κτίρια στην Καρδίτσα και στα Τρίκαλα.

ΣΧΕΤ. : ΕΡΩΤΗΣΗ 14081/ 30-03-2011.

Σε απάντηση της ανωτέρω ερώτησης, που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Η. ΠΟΛΑΤΙΔΗΣ, σας γνωρίζουμε ότι, οι Υπηρεσίες των υπαγομένων στο/ εποπτευομένων από το Υπουργείο μας Φορέων, στην Καρδίτσα, στεγάζονται ως ακολούθως:

Η Αστυνομική Διεύθυνση Καρδίτσας και οι υφιστάμενες Υπηρεσίες της έδρας της (Επιτελείο - Α.Τ. Περιφέρειας - ΑΤ.- Τ.Α.- Τ.Τ., Τ.Δ.Λ. Καρδίτσας) στεγάζονται στην Καρδίτσα, σε ιδιωτικό μισθωμένο κτίριο, που βρίσκεται στο 2^ο χλμ Καρδίτσας - Τρικάλων, σύμφωνα με το υπ' αριθ. 1002 από 01-11-1999 συμφωνητικό μίσθωσης (δωδεκαετούς διάρκειας), με μηνιαίο μίσθωμα 8.865,49 ευρώ. Το εν λόγω κτίριο καλύπτει οριακά τις στεγαστικές τους ανάγκες.

Διευκρινίζεται ότι, από τον Δήμο Καρδίτσας παραχωρήθηκε δημοτική έκταση 7.000 τ.μ στην περιοχή " Τσαπόχα", επί της Επαρχιακής Οδού Καρδίτσας-Μητρόπολης για την ανέγερση νέου κτιρίου προς στέγαση των προαναφερόμενων Υπηρεσιών. Η σχετική διαδικασία ολοκληρώθηκε και βρίσκεται σε εξέλιξη η έγκριση των όρων δόμησης από το Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. που αναμένεται να ολοκληρωθεί προσεχώς.

Για την επίλυση του στεγαστικού προβλήματος αποφασίστηκε η ένταξη του έργου κατασκευής κτιρίου μέσω ΣΔΙΤ και προς τούτο την 01-09-2008 αποφασίσθηκε από την Διυπουργική Επιτροπή Συμπράξεων Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα η ανάθεση της μελέτης, χρηματοδότησης, κατασκευής, συντήρησης και ολοκληρωμένης τεχνικής υποστήριξης για την υλοποίηση του έργου.

Το σύνολο των υφιστάμενων υπηρεσιών της Αστυνομικής Διεύθυνσης που στεγάζονται σε μισθωμένα οικήματα ανέρχεται στα 3 και το ύψος των μισθωμάτων που καταβάλλεται μηνιαίως ανέρχεται στο ποσό των 10.980,99 ευρώ.

Την 28-11-2006 πραγματοποιήθηκε διαγωνισμός για την ανάδειξη αναδόχου του έργου ανέγερσης του Αστυνομικού Τμήματος Σοφάδων. Την 30-01-2007 υπεγράφη η σύμβαση του έργου το οποίο ολοκληρώθηκε και τέλος του έτους 2008 μεταστεγάστηκε η Υπηρεσία.

Επισημαίνεται ότι, βάσει της υπ' αριθ. 7001/ 2/1435-ξε' από 26-11-2010 απόφασης του Αρχηγού Ελληνικής Αστυνομίας καταργήθηκαν οι εξής 8 Αστυνομικοί Σταθμοί: Αγναντερού, Καροπλεσίου, Νεοχωρίου, Ρεντίνας, Πετρίλου, Βραγκιανών, Μεσενικόλα, Φαναρίου, οι οποίοι παραδόθηκαν στους ιδιοκτήτες τους και ως εκ τούτου επετεύχθη μείωση της μηνιαίας δαπάνης για καταβαλλόμενα ενοίκια, του έτους 2011, που ανέρχεται στο ύψος των 12.846,92 ευρώ.

Η Αστυνομική Διεύθυνση Τρικάλων και οι υφιστάμενες Υπηρεσίες έδρας της (Επιτελείο - Λέσχη - Α.Τ. Περιφέρειας - Α.Τ. - Τ.Α. - Τ.Τ. Τρικάλων) στεγάζονται σε ιδιωτικό μισθωμένο κτίριο στα Τρίκαλα επί της οδού Γιαννιτσών και Φαρμάκη, σύμφωνα με το από 11-09-2000, συμφωνητικό μίσθωσης (δωδεκαετούς διάρκειας), με μηνιαίο μίσθωμα 10.347,94 ευρώ. Το εν λόγω κτίριο καλύπτει οριακά τις στεγαστικές ανάγκες των Υπηρεσιών αυτών.

Για την επίλυση του στεγαστικού προβλήματος αποφασίστηκε η ένταξη του έργου κατασκευής κτιρίου μέσω ΣΔΙΤ και προς τούτο κατά την συνεδρίαση της 01-03-2007 η οποία τροποποιήθηκε- συμπληρώθηκε με τη συνεδρίαση της 30-1-2008 αποφασίσθηκε από την Διυπουργική Επιτροπή Συμπράξεων Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα η ανάθεση της μελέτης, χρηματοδότησης, κατασκευής, συντήρησης και ολοκληρωμένης τεχνικής υποστήριξης για την υλοποίηση του έργου.

Λόγω όμως προβλημάτων που παρουσιάστηκαν στην οικοπεδική έκταση (διεκδίκηση τμήματος από ιδιώτη) που επρόκειτο να ανεγερθεί το κτίριο συνολικής επιφάνειας 4.250 τ.μ., ανεστάλησαν προσωρινά οι διαδικασίες υλοποίησης του έργου μέχρι της οριστικής επίλυσης του προβλήματος, το οποίο και εκκρεμεί.

Περαιτέρω, σας πληροφορούμε ότι με την υπ' αριθ. 7001/ 2/1435-ξε' από 26-11-2010 απόφαση του κ. Αρχηγού Ελληνικής Αστυνομίας καταργήθηκαν οι εξής 9 Αστυνομικοί Σταθμοί : Μεγάλων Καλυβιών, Αρδανίου, Μεσοχώρας, Ελάτης Οιχαλίας, Στουρναραϊϊκών, Κονίσκου, Αγιοφύλλου, Αμπελιών, εκ των οποίων 3 (Μεσοχώρας, Ελάτης, Στουρναραϊϊκών) παραδόθηκαν στους ιδιοκτήτες τους και επετεύχθη μείωση της δαπάνης για καταβαλλόμενα ενοίκια, του έτους 2011, που ανέρχεται στο ύψος των 25.060,34 ευρώ μηνιαίως.

Η απόδοση των κτιρίων, στα οποία εστεγάζοντο οι λοιποί καταργημένοι Αστυνομικοί Σταθμοί, στους ιδιοκτήτες τους, εκκρεμεί μέχρι σήμερα, καθότι σύμφωνα με το ισχύον νομικό πλαίσιο που διέπει τις εν λόγω μισθώσεις απαιτείται η γνωμοδότηση πρόωρης λύσης μίσθωσης αζημίως για το δημόσιο από την αρμόδια Επιτροπή Στέγασης Δημοσίων Υπηρεσιών της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Τρικάλων και εν συνεχεία η επικύρωση της από την κατά τόπο αρμό-

δια Αποκεντρωμένη Διοίκηση. Οι ενέργειες αυτές μέχρι σήμερα δεν έχουν τελεσφορήσει τόσο από την αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία του Υπουργείου Οικονομικών όσο από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση, με άμεση συνέπεια την μη υπογραφή των σχετικών πρωτοκόλλων παράδοσης - παραλαβής των κτιρίων.

Το σύνολο των υφιστάμενων Υπηρεσιών της εν λόγω Αστυνομικής Διεύθυνσης που στεγάζονται σε μισθωμένα οικήματα ανέρχεται πλέον στα 9 και το ύψος των μισθωμάτων που καταβάλλεται μηνιαίως ανέρχεται στο ποσό των 14.047,18 ευρώ.

Πέραν αυτών και σε ότι αφορά την δυνατότητα μεταστέγασης των Αστυνομικών Υπηρεσιών από τα υπάρχοντα οικήματα σε νέα καταλληλότερα σας γνωρίζουμε ότι, βρίσκεται σε εξέλιξη το θέμα της αναδιοργάνωσης των αστυνομικών Υπηρεσιών από τις αρμόδιες Διευθύνσεις του Αρχηγείου μας, μετά την ολοκλήρωση της οποίας θα προκύψουν οι όποιες μεταστεγάσεις - συστεγάσεις και καταργήσεις Αστυνομικών Υπηρεσιών προς το σκοπό μείωσης δαπανών και την αποτελεσματικότερη λειτουργία τους.

Τέλος, σας πληροφορούμε ότι πέραν των ανωτέρω στην Καρδίτσα και στα Τρίκαλα δε στεγάζονται άλλες Υπηρεσίες Φορέων του Υπουργείου μας σε ενοικιαζόμενα ακίνητα.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΠΟΥΤΣΗΣ

Για την αντιγραφή
Αθήνα, αυθημερόν
Το Γραφείο Κοιν. Ελέγχου/
Υπ. Προστ. του Πολίτη

