

20 ΑΠΡ. 2011



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΤΡΟΦΙΜΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΥΡΓΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝ/ΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΑΧΑΡΝΩΝ 2, 101 76
Τηλ.: 210-2124331
Fax : 210-5243522

Αθήνα 13-4- 2011
Αριθμ. Πρωτ.:1049

Προς:
Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
✓ Τμήμα Ερωτήσεων

ΘΕΜΑ: «Αλλαγή χρήσης γης του υπ' αριθμ. 458 τεμαχίου οριστικής διανομής του αγροκτήματος «Βροντούς – Κονταριώτισσας».

ΣΧΕΤ: Η Ερώτηση 13702/23-3-2011

Απαντώντας στην παραπάνω ερώτηση που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Κ. Κουκοδήμος, για τα θέματα της αρμοδιότητάς μας, σας πληροφορούμε τα εξής:

Όσον αφορά το αίτημα νομοθετικής παρέμβασης της πολιτείας σχετικά με το θέμα αλλαγής χρήσης γης του υπ' αριθμ. 458 τεμαχίου οριστικής διανομής του αγροκτήματος « Βροντούς - Κονταριώτισσα», σας αποστέλλουμε συνημμένα το από 4/4/2011 έγγραφο του τμήματος Τοπογραφίας, Εποικισμού και Αναδασμού της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας σχετικά με το εν λόγω θέμα και σας γνωρίζουμε ότι, βάσει του άρθρου 1 παρ.7 του Ν. 3147/2003, ορίζεται ότι: «Με την επιφύλαξη των διατάξεων της παραγράφου 1 του άρθρου 15 του Ν. 1734/1987, ο χαρακτηρισμός από τις Επιτροπές Απαλλοτριώσεων και τις Επιτροπές Οριστικών Διανομών, ως προς τη μορφή των εκτάσεων που αποτέλεσαν αντικείμενο διανομής, σύμφωνα με τις διατάξεις της αγροτικής νομοθεσίας είναι έγκυρος και δεσμευτικός και δεν επανεξετάζεται από τα όργανα της Διοίκησης....».

Συνημμένα: 5 φύλλα ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ



[Handwritten signature]
Α. Γ. ΚΟΥΚΟΔΗΜΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Κ. ΣΚΑΝΔΑΛΙΔΗΣ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Υπ. Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων – Γραφείο κ. Υπουργού
2. Βουλευτή κ. Κ. Κουκοδήμο

Υπόψη κας Μουβώνη
Ποδινάκη

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ, ΕΠΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ
ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ

28ης Οκτωβρίου 40, 601 00 Κατερίνη
Πληροφορίες: Αναστ. Γκιργκούδης
Τηλέφωνο: 2351351125

ΚΑΤΕΡΙΝΗ: 4/4/2011
Αρ. Πρωτ. Δ.Υ.

Προς
Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης
και Τροφίμων
Γραφείο κ. Υπουργού
Τμήμα Κοιν/κου Ελέγχου
Αχαρνών 2
Τ.Κ. 10176 ΑΘΗΝΑ

Ερωτ/ση 13702/23-3-11

ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

Θέμα: Στοιχεία που αφορούν στο 458 τεμάχιο Αγρ/τος Βροντούς-Κονταριώτισσας της Ο.Δ. 1931

Σχετ: Το από 28-3-11 ΕΠΕΙΓΟΝ-ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ του Γραφείου Υπουργού που στάλθηκε με Fax στις 01-04-2011

- 1) Το 458 τεμάχιο της οριστικής διανομής "Βροντούς-Κονταριώτισσας" του έτους 1931 είναι χαρακτηρισμένο ως "Κοινή βοσκή" και είχε αρχικά έκταση 9.629,00 στρεμμάτων.
- 2) Στην έκταση αυτή, με την αριθμ. 15/1931 απόφαση της Επιτροπής Απαλλοτριώσεων Κατερίνης (ΕΑΚ), κρίθηκαν ως δικαιούχοι κτηνοτροφικού κλήρου 124 γεωργοκτηνοτρόφοι και κτηνοτρόφοι της Βροντούς και του Αγίου Σπυριδωνα Πιερίας, για συνολική έκταση 6.610,00 στρεμμάτων, η οποία τους δόθηκε εξ αδιαιρέτου από το 458 τεμάχιο, ως βοσκή.
- 3) Με την 22/524/2008 απόφαση Νομάρχη Πιερίας συγκροτήθηκε Επιτροπή Εξώδικης Διανομής της έκτασης των 6.610,00 στρεμμάτων από την συνολική έκταση των 8.933,00 στρεμμάτων που απέμεινε (μετά από κάποιες παραχωρήσεις) από το αρχικό 458 τεμάχιο με τον χαρακτηρισμό "κοινή βοσκή".
- 4) Από την επιτροπή συντάχθηκε σχετικό Πρακτικό που συνοδεύονταν από Τοπογραφικό Διάγραμμα με βάση τα οποία εκδόθηκε η αριθ. πρωτ.

06/5656/19-6-08 απόφαση Νομάρχη Πιερίας με την οποία εγκρίθηκε η εξώδικος διανομή της έκτασης των 6.610,00 στρεμμάτων υπέρ των 124 γεωργοκτηνοτρόφων και κτηνοτρόφων Βροντούς και Αγίου Σπυρίδωνα Πιερίας και η υπόλοιπη έκταση παρέμεινε στην κυριότητα του Ελληνικού Δημοσίου.

- 5) Σας στέλνουμε και αντίγραφο της 06/5656/19-6-08 απόφασης Νομάρχη Πιερίας.

Η Πρ/νη Διεύθυνσης

α.α.



Κούκουλης Γεώργιος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΠΙΕΡΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

Κατερίνη 19-6-08

Αριθμ. πρωτ. 06/5656

Τμήμα: Πολιτικής Γης & Κτηματολογίου

ΚΟΙΝ: Όπως ο πίνακας διανομής

Ταχ. Δ/ση: 28^η Οκτωβρίου 40

601 00 Κατερίνη

Πληροφορίες: Μ: Πάτσιου - Ζάγκου

Τηλέφωνο: 2351351108

Θέμα: Εξώδικος Διανομή αγρ/τος «Βροντούς-Κονταριωτίσσης»

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο

ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Το άρθρο 90 του Αγροτικού Κώδικα «περί εξωδίκου διανομής»
- 2) Την αριθμ. 15/1931 απόφαση της Επιτροπής Απαλλοτριώσεων Κατερίνης, με την οποία 124 γεωργοκτηνοτρόφοι και κτηνοτρόφοι της Βροντούς και του Αγίου Σπυρίδωνα Πιερίας κρίνονται δικαιούχοι των σ' αυτή κλήρων τους, οι οποίοι έχουν συνολικά έκταση 6.610 στρέμματα και βρίσκονται εξ αδιαιρέτου μέσα στο με αριθμό 458 τεμάχιο της οριστικής διανομής του αγροκτήματος «Βροντούς - Κονταριωτίσσης» (κοινή βοσκή), το οποίο είχε τότε έκταση 9.629 στρέμματα και σήμερα 8.933 στρέμματα.
- 3) Τα κτηματολογικά στοιχεία της διανομής του Αγροκτήματος «Βροντούς-Κονταριωτίσσης» έτους 1931.
- 4) Την αριθμ. 2864/1995 αμετάκλητη απόφαση του Εφετείου Θεσσαλονίκης, με την οποία οι ως άνω αποκατάσταθέντες γεωργοκτηνοτρόφοι και κτηνοτρόφοι αναγνωρίζονται συγκύριοι εξ αδιαιρέτου στην έκταση των 6.610

7 στρεμμάτων που βρίσκεται μέσα στο 458 τεμάχιο, καθώς και τις αριθμ.1571/2006 και 1572/2006 αποφάσεις του Αρείου Πάγου, οι οποίες απέρριψαν τις αναιρέσεις κατά τις παραπάνω εφετειακής απόφασεως.

5)Την αριθμ.22/524/14-2-2008 απόφαση του Νομάρχη Πιερίας, με την οποία συγκροτήθηκε η Επιτροπή Εξώδικης Διανομής και με την οποία εγκρίνεται ο διαχωρισμός του εξ αδιαιρέτου αγροκτήματος «Βροντούς - Κονταριωτίσσης».

6)Το από 24-4-2008 Πρακτικό του «Συναιτερισμού Γεωργοκτηνοτρόφων & Κτηνοτρόφων» Αγίου Σπυρίδωνα & Βροντούς Πιερίας Ο ΟΛΥΜΠΟΣ, αποκατασταθέντων δυνάμει της υπ'αριθμ.15/1931απόφασης της ΕΑ Κατερίνης.

7)Το από 9-5-2008 Πρακτικό της επιτροπής που συγκροτήθηκε με την αριθμ. 22/524/2008 απόφαση του Νομάρχη Πιερίας, καθώς και το σχετικό Τοπογραφικό Διάγραμμα που το συνοδεύει, στο οποίο απεικονίζετε ο διαχωρισμός του κτήματος

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Εγκρίνουμε την εξώδικη διανομή του μεταξύ των αποκατασταθέντων κτηνοτρόφων και Ελληνικού Δημοσίου εξ αδιαιρέτου με αριθμό 458 τεμαχίου του αγροκτήματος «Βροντούς - Κονταριωτίσσης» ως εξής:

α) Υπέρ των συνιδιοκτητών κτηνοτρόφων:

- A) Τεμάχιο A1 με έκταση 384 στρέμματα
- B) Τεμάχιο A2 με έκταση 1274,8 στρέμματα
- Γ) Τεμάχιο A3 με έκταση 991,7 στρέμματα
- Δ) Τεμάχιο A4 με έκταση 1991,7 στρέμματα
- E) Τεμάχιο A5 με έκταση 1337,4 στρέμματα
- ΣΤ) Τεμάχιο A6 με έκταση 312,9 στρέμματα
- Z) Τεμάχιο A7 με έκταση 317,6 στρέμματα

Σύνολο 6.610 στρέμματα

β. Υπέρ του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων:

Όλα τα υπόλοιπα τεμάχια παραμένουν στο Ελληνικό Δημόσιο, ήτοι τα με στοιχεία:

- 1) Τεμάχιο Β με έκταση 477,4 στρέμματα
 - 2) Τεμάχιο Γ με έκταση 1685,5 στρέμματα
 - 3) Νταμάρια με έκταση 57,6 στρέμματα
 - 4) Δρόμος με έκταση 10,5 στρέμματα
 - 5) Δρόμος με έκταση 8,1 στρέμματα
 - 6) Δρόμος με έκταση 14,7 στρέμματα
 - 7) Δρόμος με έκταση 16,1 στρέμματα
 - 8) Δρόμος με έκταση 4,3 στρέμματα
 - 9) Δρόμος με έκταση 8,4 στρέμματα
 - 10) Διανομές εντός των ορίων της έκτασης των 6.610 στρεμμάτων με έκταση 38,4 στρέμματα μη προσμετρούμενες στην έκταση των 6.610 στρεμμάτων.
- Σύνολο 2.321,00 στρέμματα.

Όλα τα παραπάνω τεμάχια εμφανίζονται σε διαιρετά τμήματα στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση σχεδιάγραμμα του Γραφείου Τοπογραφώσεων του Νομού Πιερίας.

Η παρούσα απόφαση αποτελεί τίτλο δεκτικό μεταγραφής.

Πίνακας Διανομής:

1. Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων
Δ/ση Πολιτικής Γης
2. Γραφείο Τοπογραφώσεων Νομού Πιερίας
3. Συνεταιρισμό Γεωργοκτηνοτρόφων & Κτηνοτρόφων
Βροντούς & Αγίου Σπυρίδωνα Ο ΟΛΥΜΠΟΣ
4. Δήμο Δίου
5. Υποθηκοφυλακείο Κατερίνης για την
Μεταγραφή της παρούσας.

8-7-08
Μαρία Πάτσιου - Ζαγκου
Θέρσιος Ιωάννης
Γεωπόνος

Ο Γενικός Γραμματέας
ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ
ΓΕΩΜΕΤΡΙΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Γεώργιος Παπαστεργίου