

4093



04 ΑΠΡ. 2011

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ**

**ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

**Αθήνα 31/3/ 2011
Αρ.Πρωτ: 4629 Β**

Αραλιάδος 17 - Αρμελόκηποι
115 23 - Αθήνα
Τηλ. 210 64 00 015
Fax. 210 64 29 137
E-mail: vouli@gryp.minenv.gr



**ΠΡΟΣ τη
ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Τμήμα Αναφορών**

**ΚΟΙΝ:
Βουλευτή κ.
Σπύρο Γαληνό**

Θέμα : « Σύνταξη κτηματολογίου Νήσου Αγ.Ευστρατίου »

Σχετ: Η με αρ. πρωτ. 4093/11-3-2011 Αναφορά

Σε απάντηση της **Αναφοράς με αρ. πρωτ. 4093/11-3-2011** που κατατέθηκε στη Βουλή από το Βουλευτή κ.Σπύρο Γαληνό, επισυνάπτουμε για πληρέστερη ενημέρωσή σας το υπ' αριθμ. 438/10.05/16-3-2011 έγγραφο της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.

**Συνημμένο:
-Το α.π. 438/10.05/16.3.11 έγγραφο ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.**

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Δόμνα Σωτηριάδου



**ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.**

Αθήνα, 16.03.2011
Α.Π.: ΠΡ 438/10.05

Προς:

ΥΠΕΚΑ

Γραφείο Υπουργού

Κοινοβουλευτικός Έλεγχος

Φαξ: 210-6429137

ΘΕΜΑ:

«Η υπ' αριθμ. 4093/11.03.2011 αναφορά του Βουλευτή Σ. Γαληνού προς την Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής»

ΣΧΕΤ:

- Το υπ' αριθμ. 4629/β/44/11.03.2011 έγγραφο του Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

Σχετικά με την υπ' αριθμ. 4093/11.03.2011 ερώτηση του Βουλευτή κ. Σ. Γαληνού προς την κα Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, θα θέλαμε να σας ενημερώσουμε για τα ακόλουθα:

Όπως αναφέρεται και στην επιστολή του Δημάρχου Αγίου Ευστρατίου η σύνταξη Εθνικού Κτηματολογίου αποτελεί πολύτιμο εργαλείο σε έργα χωροταξικού σχεδιασμού και γενικότερα άσκησης αναπτυξιακής πολιτικής ενώ ταυτόχρονα προστατεύει την ιδιωτική και δημόσια ακίνητη περιουσία.

Η προώθηση των αντιστοιχών έργων κτηματογράφησης, έχει ως προϋπόθεση την ύπαρξη καταλλήλων χαρτογραφικών υποβάθρων για την αποτύπωση των διαφορετικών τύπων εκτάσεων που υφίστανται σε ένα Δήμο (αστικές περιοχές/οικισμοί, αγροτικές και δασικές εκτάσεις).

Η σύνταξη αυτών των χαρτογραφικών υποβάθρων για τη δυνατότητα κτηματογράφησης του συνόλου των μη κτηματογραφημένων περιοχών της χώρας, αποτελεί ένα έργο εθνικής εμβέλειας το οποίο προηγείται της έναρξης της

κτηματογράφησης και προχωρά με βάση ένα συνολικό σχεδιασμό για το σύνολο της επικράτειας.

Κατά συνέπεια, στο πρώτο νέο πρόγραμμα κτηματογράφησης συμπεριλαμβάνονται περιοχές με πυκνότερη αστική δόμηση, οι οποίες έχουν ήδη χαρτογραφηθεί με ακρίβεια στο πλαίσιο των έργων του Γ' Κοινοτικού Πλαισίου Στήριξης.

Με βάση τα ανωτέρω η κτηματογράφηση του Δήμου Αγίου Ευστρατίου θα δρομολογηθεί σε επόμενα προγράμματα κτηματογράφησης σε συνάρτηση με την πρόοδο παραγωγής των νέων χαρτογραφικών υποβάθρων που θα αποτελέσουν τη βάση για την κτηματογράφηση του συνόλου των αστικών περιοχών και των οικισμών της χώρας. Ειδικά για τον Άγιο Ευστράτιο, η ολοκλήρωση της Πολεοδομικής Μελέτης και της Πράξεως Εφαρμογής στις οποίες αναφέρεται ο Δήμαρχος Αγίου Ευστρατίου στη σχετική επιστολή του, εφόσον αυτές καλύπτουν το μεγαλύτερο μέρος του υφιστάμενου οικισμού, μπορεί να καλύψει την προαναφερθείσα προαπαιτήση και να δοθεί η δυνατότητα το νησί να ενταχθεί νωρίτερα στο πρόγραμμα του Εθνικού Κτηματολογίου.

Ο Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος



Καθ. Απόστολος Αρβανίτης

Κοινοποίηση:

ΥΠΕΚΑ

Διεύθυνση Νομοθετικού Έργου

Τμήμα Εποπτείας Νομικών Προσώπων

Φαξ: 210-6461525