



3894

1/4

31 ΜΑΡ. 2011

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ &
ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗΣ

Αθήνα 30 Μαρτίου 2011
Αριθ. Πρωτ.: 3320

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
✓ Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών
Αθήνα

ΚΟΙΝ.: Εργατοϋπαλληλικό Κέντρο
Ν. Λασιθίου
Μίνωος 51- 72100
Άγιος Νικόλαος Κρήτη

Ταχ. Δ/ση: Πειραιώς 40
Ταχ. Κώδικας: 101 82 - Αθήνα
TELEFAX: 2105203872
Πληροφορίες: Β. Χαραλάμπους
Τηλέφωνο: 2105295194
e-mail: ypertns@ypakp.gr

ΘΕΜΑ: Αιτήματα Εργατικού Κέντρου Λασιθίου.
ΣΧΕΤ: Η με αρ. πρωτ. 3894/3-3-2011 ΠΑΒ ✓

Απαντώντας στο ανωτέρω σχετικό, που κατατέθηκε στη Βουλή από το Βουλευτή κ. Μ. Καρχιμάκη, σχετικά με το ανωτέρω θέμα, σας επισυνάπτουμε το με αρ. πρωτ. 39572/30-3-2011 Έγγραφο του Οργανισμού Εργατικής Εστίας.

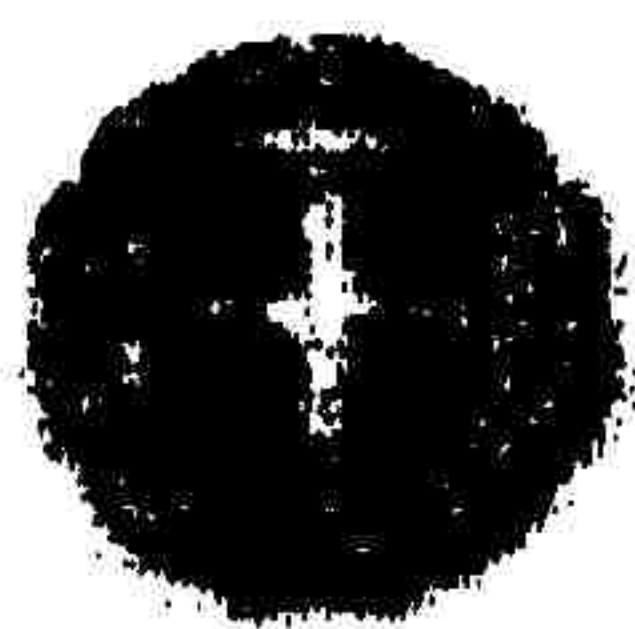
ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:
Όπως στο κείμενο

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ANNA ΝΤΑΛΑΡΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ
2011

ΕΠΕΙΓΟΝ-ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ: ΚΤΙΡΙΩΝ**

Ταχ. Δ/ση: Αγησιλάου 10, 104 37 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες: Θωμάς Βάλλας
Τηλέφωνο: 210 5268074
Fax: 210 5286075
e-mail: info@oee.gr

ΑΘΗΝΑ 30-3-11
Αριθ. Πρωτ. 39579

ΠΡΟΣ: Το Υπουργείο Εργασίας και Κοινωνικής
Ασφάλισης
Διεύθυνση Προσωπικού
Τμήμα Νομοθετικού Συντονισμού
& Κωδικοποίησης
Πειραιώς 40, 101 82 - Αθήνα
Υπ' όψιν: Β. Χαραλάμπους
Τηλ.: 210 5295194
Φαξ : 210 5203872

ΘΕΜΑ: Απάντηση σε ερώτημα για την ανέγερση Βρεφονηπιακού Σταθμού στο Δήμο Αγίου Νικολάου και για την ανακαίνιση του κτιρίου που στεγάζεται το Εργατικό Κέντρο Λασιθίου και τα γραφεία της Εργατικής Εστίας

ΣΧΕΤ.: Υπ' αριθμ. 3318/4-3-2011/39411/8-3-2011 έγγραφό σας
Υπ' αριθμ. 3320/4-3-2011/39412/8-3-2011 έγγραφό σας

Σε απάντηση επερώτησης που κατετέθη από τον Βουλευτή Λασιθίου κ.κ. Μ. Καρχιμάκη σε έγγραφο του Δ.Σ. του Εργατικού Κέντρου Λασιθίου που ζητά την παρέμβασή του σχετικά με θέματα του Οργανισμού Εργατικής Εστίας σας αναφέρουμε τα κάτωθι:

α) Για την ανέγερση Βρεφονηπιακού Σταθμού

Την 31-01-2005 απεστάλη στον Οργανισμό μας η υπ' αριθμ. 363/2004 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Αγίου Νικολάου, με την οποία παραχωρείται έκτασης 1491,32 τ.μ στο ΚΦ 284 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως για την ανέγερση Βρεφονηπιακού Σταθμού.

Την 9/11/2006 επισκέφθη τον Άγιο Νικόλαο ο Προϊστάμενος Κτιρίων της Διευθύνσεως Τεχνικού του Ο.Ε.Ε., προκειμένου να αξιολογήσει την πρόταση του Δήμου και την 13/12/2007 εισήχθη στο υπ' αριθμ. 1/8-1-2008 Δ.Σ. του οργανισμού με θετική εισήγηση για την καταρχάς αποδοχή, εφόσον διενεργηθεί έλεγχος στους τίτλους κυριότητας από την νομική υπηρεσία του Οργανισμού, προκειμένου να συνταχθεί η συμβολαιογραφική πράξη.

Η παραπάνω απόφαση διαβιβάστηκε στο γραφείο Νομικού Συμβούλου με το υπ' αριθμ. 37020/11-1-2008 έγγραφο και απεστάλη ξανά με το υπ' αριθμ. 37592/16-4-2008 έγγραφο, κατόπιν αιτήματός του Γραφείου Νομικού Συμβούλου (1021/34805/10-4-2008).

Η διαδικασία ελέγχου των τίτλων κυριότητας δεν έχει ολοκληρωθεί και κατά συνέπεια ο Οργανισμός από νομικής πλευράς δεν έχει αποκτήσει την κυριότητα του οικοπέδου. Εξάλλου, η μη ολοκλήρωση της διαδικασίας συνδέεται κυρίως με τη μη ύπαρξη οικονομικής δυνατότητας του Οργανισμού να υλοποιήσει, εντός τακτού χρονικού διαστήματος, το σκοπό της απόκτησης του οικοπέδου, δηλαδή την ανέγερση Βρεφονηπιακού Σταθμού.

Ήδη η προαναφερθείσα οικονομική δυσκολία κατέστη πιο έντονη, με αποτέλεσμα να μην είμαστε σήμερα σε θέση να προγραμματίσουμε την ανάληψη τέτοιων ευθυνών.

C:\Documents and Settings\vala-th\Επιφάνεια εργασίας\Apantisi_Eperotisis_Lasithi_Final.doc
Σελίδα 1 από 2

β) Για την ανακαίνιση του κτιρίου Εργατικού Κέντρου Λασιθίου

Με Δ.Σ. 8/14-2-2007 εγκρίθηκαν η μελέτη και τα τεύχη Δημοπράτησης για τη ριζική ανακαίνιση του κτιρίου προϋπολογισμού 409.753,36 € συμπεριλαμβανομένων των απρόβλεπτων αναθεωρήσεων του Φ.Π.Α.

Ο σχετικός διαγωνισμός έγινε στις 5-6-2007 στον οποίο έλαβαν μέρος 5 εταιρίες και επετεύχθη μέση έκπτωση 7,22%. Το Δ.Σ. του Ο.Ε.Ε. με απόφαση του (αρ. 33/17-7-2007) κήρυξε άγονο το διαγωνισμό και αποφάσισε την επανάληψή του, με σκοπό την επίτευξη μεγαλύτερης έκπτωσης.

Από το 2007 και μέχρι τέλους του 2010 δεν σημειώθηκε κάποια εξέλιξη στη διαδικασία, καθώς η οικονομική δυσπραγία του Οργανισμού δεν επέτρεψε την προώθηση το έργου.

Σήμερα η μελέτη που υπάρχει στον Οργανισμό χρήζει επικαιροποίησης, τόσο ως προς το τεχνικό της σκέλος – αφού παρήλθε πενταετία από τη σύνταξή της – όσο και ως προς το οικονομικό της αντικείμενο.

Το έργο είναι σε άμεση προτεραιότητα και θα εξετασθεί η δυνατότητα ενεργοποίησής του αφού συνεκτιμηθούν οι ανάλογες ανελαστικές υποχρεώσεις του Οργανισμού σε σχέση με τα διαθέσιμα κονδύλια του προϋπολογισμού.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΤΣΙΜΠΙΔΑ

