



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ

ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ & ΤΕΛΩΝΕΙΑΚΩΝ

ΘΕΜΑΤΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

& ΕΘΝ. ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ: Α'

Ταχ. Δ/ση : Κολωνού 2

Ταχ. Κωδ. : 10437, ΑΘΗΝΑ

Πληροφορίες : Παν/τα Σερέτη

Τηλέφωνο : 210 - 5247522

FAX : 210 - 5237417

E-mail :

ΘΕΜΑ : «Απάντηση σε ΠΑΒ».

Σχετ.:α) Η αρ.3519/21.2.2011 ΠΑΒ

β) Το αρ.πρωτ.1461/428/25.2.2011 έγγραφο ΚΕΔ

Σε απάντηση της (α) σχετικής που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων από τον Βουλευτή κ. Μιχάλη Μπεκίρη, με θέμα: «Μια κουβέντα η Αξιοποίηση»-ΑΒΚ314 Ναυπάκτου- σας επισυνάπτουμε το (β) σχετικό, για πλήρη ενημέρωσή σας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
Γ.ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

Ακριβές Αντίγραφο

Η Προϊσταμένη της Γραμματείας

Συν/μένα:όπως το κείμενο

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ.

1.Γραφείο κ. Υπουργού

2.Γραφείο κ.Υφυπουργού

3.Γραφείοκ. Γεν. Γραμματέα

4.Γραφείο κας Γενικής Δ/ντριας (κας Βασιλοπούλου)

5.Αυτοτελές Γραφείο Κοιν. Ελέγχου

στο 2410/2011σημειώμά του

6.Δ/10 τμήμα Α'(3 αντίγραφα)



3519
31/3

ΒΟΥΛΗ

ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ 18.3. 2011

Αθήνα, 18/3/ 2011

Αρ.Πρωτ.:1047749 /976/Α0010

30 ΜΑΡ. 2011

ΠΡΟΣ :

✓ Τη Βουλή των Ελλήνων

Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου

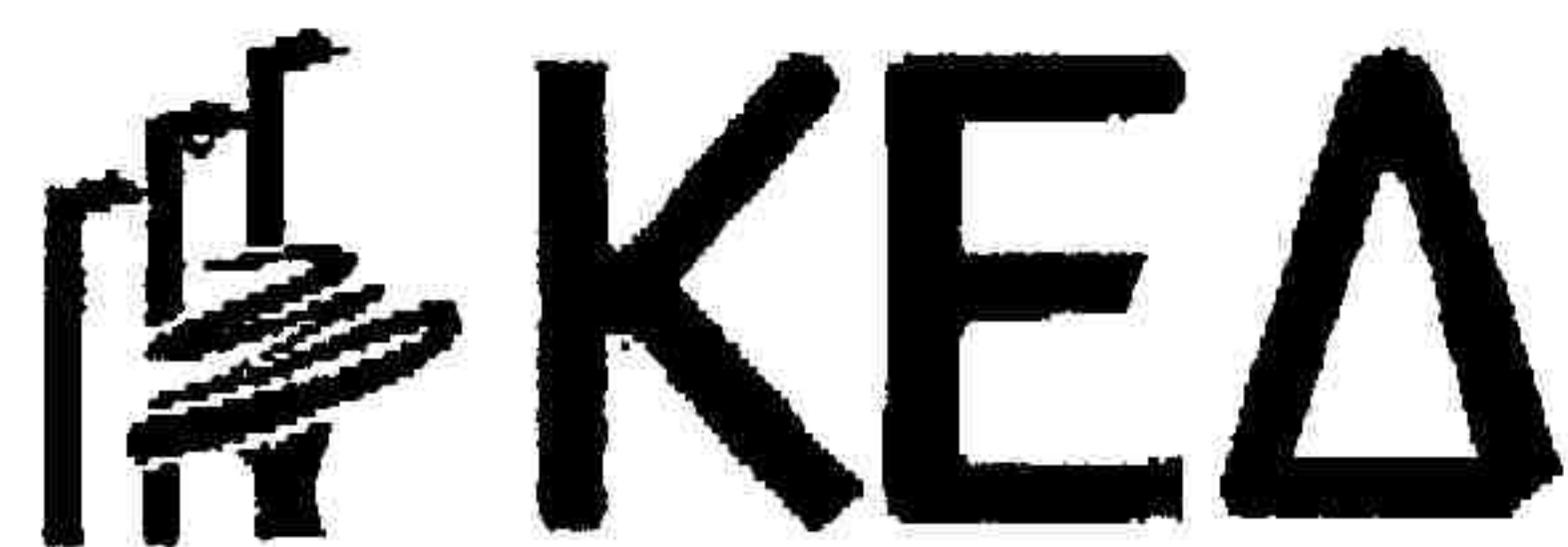
Τμήμα Αναφορών

ΚΟΙΝ.

Βουλευτή κ. Μιχ.Μπεκίρη

(μέσω της Δ/σης Κοιν/κού Ελέγχου

Της Βουλής)



ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Αθήνα, 25-02-2011

Αριθμός Πρωτ.: 1461/428

ΠΡΟΣ

Υπουργείο Οικονομίας και
Οικονομικών

Γενική Διεύθυνση Δημ. Περιουσίας
& Εθν. Κληρ/των

Δ/ση Δημ. Περιουσίας - Τμήμα Α'
Υπ' όψιν κας. Π. Σερέτη

Κολωνού 2, - ΑΘΗΝΑ, 104 37.

ΤΗΛ.: 210-524 7522

FAX.: 210-523 7417.

Θέμα: Στοιχεία σχετικά με την υπ' αριθ. 11004/11-2-2011 Ερώτηση του Βουλευτού κ. Ν. Νικολόπουλου.

Σχετ.: Το από 18/2/2011 έγγραφό σας.

Σε απάντηση του σχετικού εγγράφου σας για την Ερώτηση του Βουλευτού κ. Α. Μακρυπύδη, με θέμα την αξιοποίηση του Δημοσίου Ακινήτου ΑΒΚ 314, σημειώνουμε τα ακόλουθα:

Η ΚΕΔ έχει στη διαχειριστική της αρμοδιότητα το Δημόσιο Ακίνητο, αρμοδιότητας Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλοακαρνανίας, που βρίσκεται στο Αντίρριο και αποτελεί τον πρώην εργοταξιακό χώρο, ο οποίος χρησιμοποιήθηκε για την κατασκευή των βάθρων των πυλώνων της γέφυρας Ρίου - Αντιρρίου.

Το εμβαδόν του ακινήτου σύμφωνα με την καταγραφή ανέρχεται στα 223,34 στρέμματα, μετά δε την ολοκλήρωση της αναχάραξης του αιγιαλού και της παραλίας και τον εκ νέου προσδιορισμό της ζώνης λιμένος Αντιρρίου, η προς εκμετάλλευση έκταση ανέρχεται σε περίπου 180 στρέμματα.

Τα βασικά στοιχεία που αφορούν στην αξιοποίηση του Δημοσίου Ακινήτου, η οποία θα συμβάλλει στην κοινωνικοοικονομική ανάπτυξη της ευρύτερης περιοχής είναι τα ακόλουθα:

- Η ανάδειξη Επενδυτή θα προκύψει μέσω Διεθνούς Διαγωνισμού που θα προκηρυχθεί και θα διεξαχθεί με βάση την ισχύουσα νομοθεσία.
- Η διαδικασία εκχώρησης του ακινήτου σε ιδιώτη θα αφορά σε μακροχρόνια μίσθωση με την υποχρέωση εκ μέρους του της χρηματοδότησης, κατασκευής και διαχείρισης των αναγκαίων εγκαταστάσεων.
- Οι προβλεπόμενες χρήσεις περιλαμβάνουν μεγάλο αριθμό χρήσεων, ικανό να προσελκύσει έντονο επενδυτικό ενδιαφέρον, ενδεικτικά αφορούν κυρίως σε εμπορικές λειτουργίες και ψυχαγωγία, προσδιορίζονται δε στο ΣΧΟΑΠ Δήμου Αντιρρίου, το οποίο βρίσκεται στη φάση τελικής έγκρισης. Η ζώνη του Α.Β.Κ. 314 Δημοσίου Ακινήτου, χαρακτηρίζεται ως Ζώνη Διεθνούς Επιχειρηματικού - Τεχνολογικού - Εκθεσιακού Κέντρου - Ναυτιλιακού Πάρκου.

Ο Διευθυντής Συμβούλος

Διευθυντής Συμβούλος



Εσωτερική διανομή : Διεύθυνση Διαχείρισης Εκμετάλλευσης και Αξιοποίησης Ακινήτων