



01 ΑΠΡ. 2011

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα 29/3/ 2011
Αρ.Πρωτ: 4602 Β

Αμαλιάδος 17 - Αμπελόκηποι
115 23 - Αθήνα
Τηλ. 210 64 00 015
Fax. 210 64 29 137
E-mail: vouli@gryp.minenv.gr

✓ ΠΡΟΣ τη
ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ:

1. Βουλευτή κ.
Θεόδωρο Καραόγλου
2. Υπουργείο Περιφερειακής
Ανάπτυξης & Ανταγωνιστικότητας
Γραφείο Υπουργού

Θέμα : « Προστασία Παραλίας Καλαμαριάς »

Σχετ: Η με αρ. πρωτ. 12700/8-3-2011 Ερώτηση

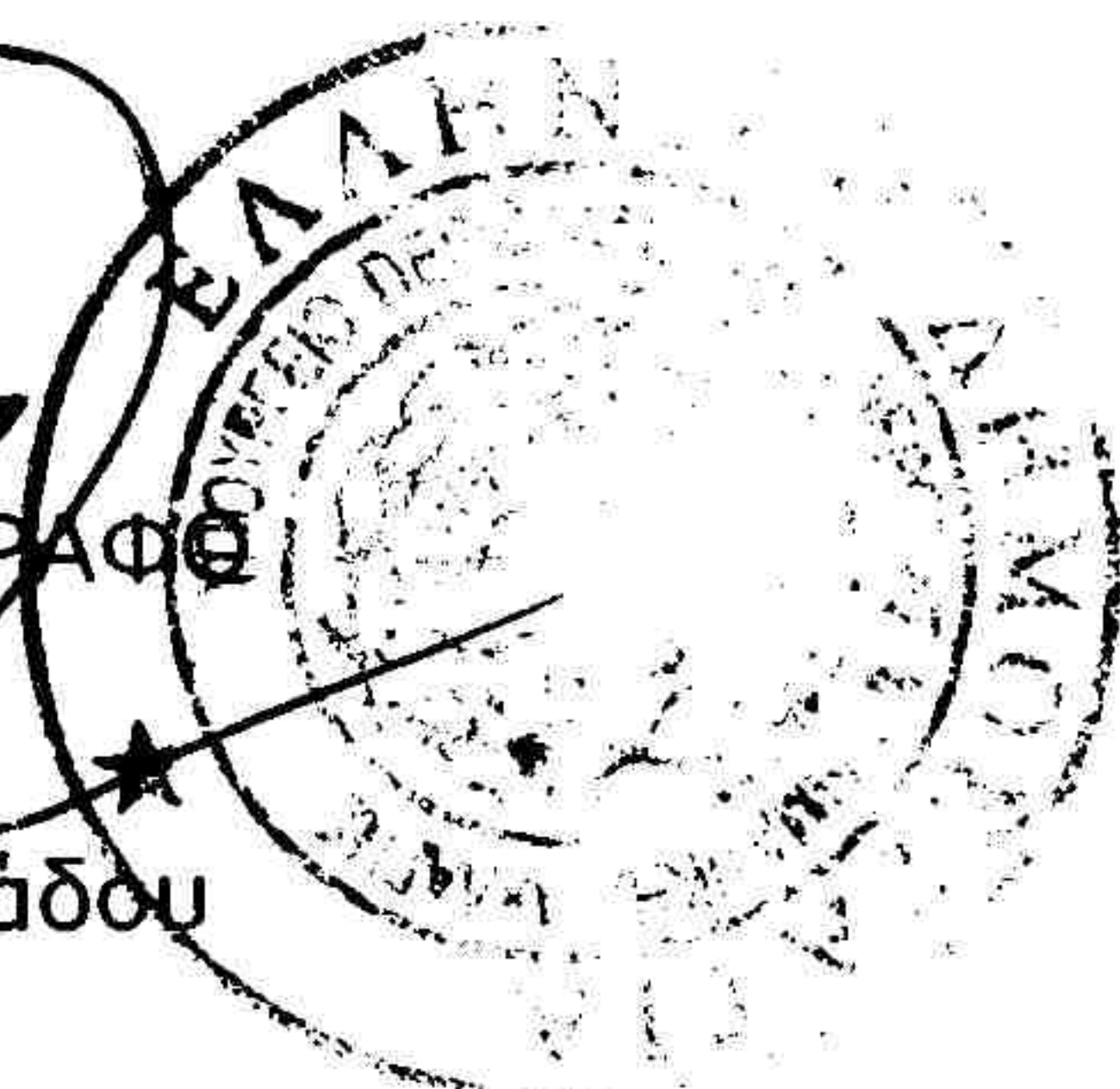
Σε απάντηση της **Ερώτησης με αρ. πρωτ. 12700/8-3-2011** που κατατέθηκε στη Βουλή από το Βουλευτή κ.Θεόδωρο Καραόγλου , επισυνάπτουμε για πληρέστερη ενημέρωσή σας το υπ' αριθμ. 348/11-3-2011 έγγραφο του Οργανισμού Ρυθμιστικού Σχεδίου και Προστασίας Περιβάλλοντος Θεσσαλονίκης (ΟΡΘΕ), καθώς επίσης και το υπ' αριθμ' 731/14-1-2011 της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης με το συνημμένο του.

Συνημμένο:

- Το α.π.348/11.3.11 έγγραφο ΟΡΘΕ
- Το α.π. 731/14-1-11 έγγραφο
Αποκεντρωμένης Δ/σης Μακεδονίας-Θράκης

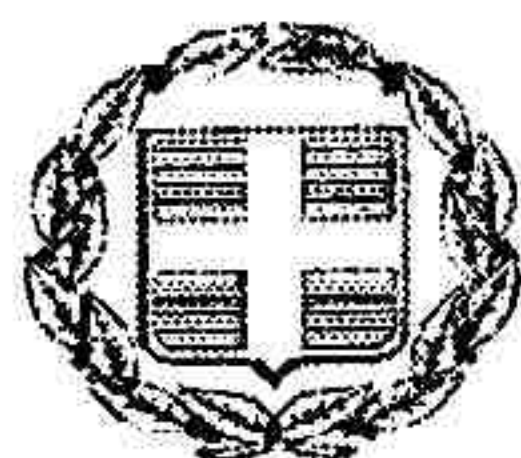
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΗ

Δόμνα Σωτηριάδου

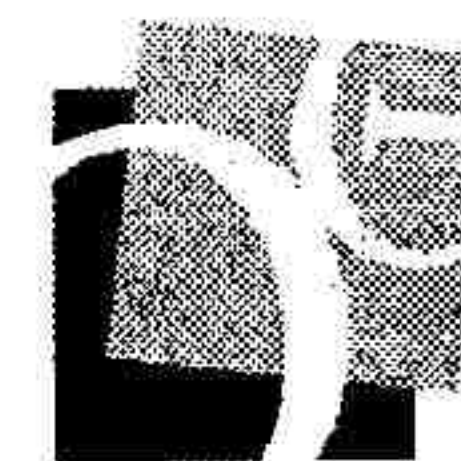


Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Βασιλίσσης Όλγας 105 • 54643 Θεσσαλονίκη • Τηλ: 2310 865835, 2310 886010 • Fax: 2310 825151 • E-mail: info@orth.gr

Τομέας Φυσικού Σχεδιασμού
Πληροφορίες: Δρ Μ. Λιλιμπάκη
Τηλ. 2310 886018, E-mail: lilimp@orth.gr

ΕΠΕΙΓΟΝ

Θεσσαλονίκη 11.3. 2011

Αριθ. Πρωτ. 348

ΠΡΟΣ Υ.Π.Ε.Κ.Α.

Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

FAX 210 6429137

Αμαλιάδος 17, 11523 Αθήνα

ΘΕΜΑ: Εικόνα της παραλίας της Καλαμαριάς

Σχετ.: Α. Η Ερώτηση 12700/8.3.2011 στη Βουλή των Ελλήνων.

Β. Το 4602/Β/14/9.3.2011 έγγραφό σας

Σε απάντηση της ερώτησης 12700/8.3.2011 (Α σχετ.) η οποία κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων και διαβιβάστηκε στον Οργανισμό Θεσσαλονίκης (ΟΡ.ΘΕ.) με το 4602/Β/14/9.3.2011 έγγραφό σας (Β σχετ.), και σε ό,τι αφορά τις αρμοδιότητές μας, σας γνωρίζουμε ότι:

Από το υφιστάμενο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) του Δήμου

Καλαμαριάς (ΦΕΚ 419Δ/14.6.1999 & 650Δ/ 1.9.1999- Διόρθωση-) η ζώνη της παραλίας Καλαμαριάς προβλέπεται ως Ζώνη ανάπτυξης.

Από το υπό εκπόνηση Γ.Π.Σ. , το Β1 στάδιο του οποίου βρίσκεται σε διαδικασία δημοσιοποίησης, το σύνολο της περιοχής προτείνεται ως Περιοχή Ειδικής Προστασίας (Π.Ε.Π.). Σύμφωνα με τις κατευθύνσεις που δόθηκαν από τον ΟΡ.ΘΕ. (Α.Π. ΟΡ.ΘΕ./2045πε/28.1.2011) για την ολοκλήρωση του Γ.Π.Σ. του Δήμου Καλαμαριάς, για τον χαρακτηρισμό μιας περιοχής ως Π.Ε.Π. κατά το άρθρο 18 του νόμου 1650/1986 (ΦΕΚ 160^Α), με τα κριτήρια του άρθρου 19 του ίδιου νόμου, απαιτείται η σύνταξη και έγκριση Ειδικής Περιβαλλοντικής Μελέτης (Ε.Π.Μ.) για την εν συνεχεία έκδοση του Π. Δ/τος του άρθρου 21 του ανωτέρω νόμου, όπως τα άρθρα αυτά ισχύουν. Με το Π.Δ. αυτό γίνεται ο καθορισμός των ορίων και των τυχόν ζωνών προστασίας των Π.Ε.Π., καθώς και των αναγκών για την προστασία τους γενικών όρων, απαγορεύσεων και περιορισμών στις χρήσεις γης, στη δόμηση και στην κατάτμηση ακινήτων, στην εγκατάσταση και άσκηση δραστηριοτήτων και στην

εκτέλεση έργων, κατά το άρθρο 16, παραγ. 2 του νόμου 2742/ 1999/ ΦΕΚ 207^Α. Κατά τη σύνταξη της Ε.Π.Μ. θα ληφθούν υπόψη οι υφιστάμενες εγκαταστάσεις, το ιδιοκτησιακό καθεστώς καθώς και ενδεχόμενες νομικές δεσμεύσεις, τόσο εντός των ορίων της περιοχής Π.Ε.Π. όσο και στις όμορες περιοχές. Μέχρι την έκδοση του ανωτέρω Π. Δ/τος θα πρέπει να απαγορεύεται κάθε επέμβαση στις Π.Ε.Π. και να επιτρέπονται μόνο έργα προστατευτικής και περιβαλλοντικής διευθέτησης καθώς και τα απολύτως απαραίτητα έργα υποδομής των Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας. Το σύνολο των προβλέψεων του Γ.Π.Σ. θα αξιολογηθεί στο πλαίσιο της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Σ.Μ.Π.Ε.) που θα εκπονηθεί και θα εγκριθεί κατά τις κείμενες διαδικασίες. Τέλος, στις μεγάλες παρεμβάσεις και τα έργα μητροπολιτικού επιπέδου που αποτελούν βασικό άξονα του προγραμματισμού του ΥΠΕΚΑ για την πόλη, περιλαμβάνεται ο στρατηγικός πολεοδομικός ανασχεδιασμός του θαλασσιού μετώπου της πόλης (Θεσσαλονίκη2012). Η περιοχή που ανήκει διοικητικά στον Δήμο Καλαμαριάς εντάσσεται στο ανατολικό τμήμα του θαλασσιού μετώπου, τμήμα που χαρακτηρίζεται από τις μεγαλύτερες αντιθέσεις. Ο σχεδιασμός του ΟΡ.ΘΕ. έχει στόχο την άρση των παθογενειών που παρατηρούνται σήμερα, την εξομάλυνση των αντιθέσεων και τη ρύθμιση των τοπικών παρεμβάσεων των φορέων στην περιοχή μελέτης.



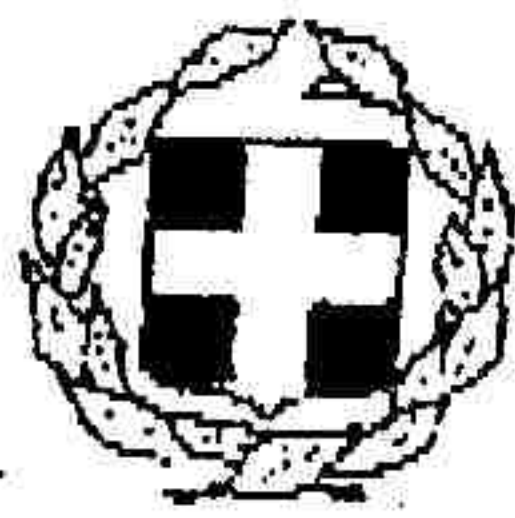
Πρόεδρος της Ε.Ε. του ΟΡ.ΘΕ.

Γιάννης Σταθακόπουλος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Εσωτερ. Διανομή

Πρόεδρο, Αντιπρόεδρο, Προϊστάμενο, ΤΦΣ, ενδιαφερόμενη, Χρον. Αρχείο.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΥ

Ταχ. Διευθ.: Μεταμορφώσεως 9

ΤΚ: 55132

Πληροφορίες:

Τηλ.: 231 33 14 301

FAX: 2310 480 - 580

Καλαμαριά, 14-3-2011
Αρ. Πρωτ. 8810/14-3-2011

ΠΡΟΣ: Την Αποκεντρωμένη Διοίκηση
Μακεδονίας – Θράκης
Γραφείο Γενικού Γραμματέα

ΘΕΜΑ: Ερώτηση στη Βουλή με Α.Π. 12700/8-3-2011 του Βουλευτή
κ. Θ. Καραούλου.

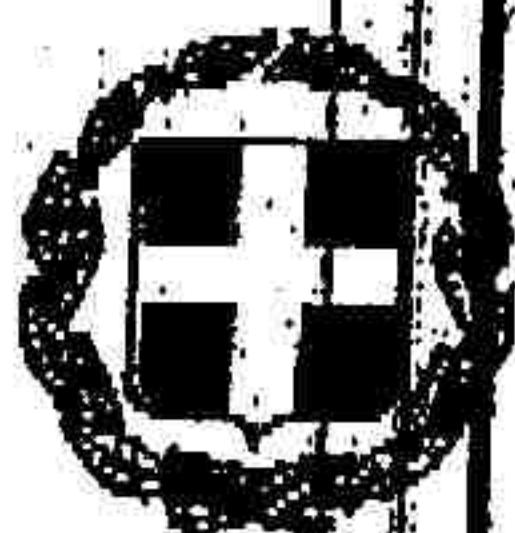
Η ερώτηση δεν αναφέρεται σε κάποιο συγκεκριμένο σημείο ώστε να απαντήσουμε συγκεκριμένα. Ως προς την καθαριότητα σας γνωρίζουμε ότι η Καλαμαριά κατά γενική ομολογία είναι από τους καθαρότερους Δήμους του Πολεοδομικού Συγκροτήματος. Επομένως θα ήταν παράλογο για την διοίκηση και το Δήμαρχο να εξαιρούν από τον αντικείμενο της υπηρεσίας καθαριότητας την παραλιακή ζώνη.

Στην παραλία της Καλαμαριάς δεν δραστηριοποιείται καμία ιδιωτική επιχείρηση. Αντιθέτως είναι το μόνο τμήμα στο οποίο φιλοξενείται μεγάλος αριθμός συλλόγων που έχουν σχέση με τη θάλασσα, όπως Ιστιοπλοϊκοί και Ναυτικοί Όμιλοι, Ερασιτέχνες και Επαγγελματίες Αλιείς, Ναυτοπρόσκοποι, Μαρίνα Τουριστικών Σκαφών κ.τ.λ.

Ταυτόχρονα με πρωτοβουλία του Δήμου έχει δημιουργηθεί μια ομπρέλα νομοθετικής προστασίας για τη διατήρηση του παραλιακού μετώπου ως προστατευόμενης ζώνης πρασίνου, αθλητισμού, περιπάτου, αναψυχής με πλήρη αποκλεισμό οποιασδήποτε δόμησης.

Ο Δήμαρχος

Θεοδόσης Μπακογλίδης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ

Θεσσαλονίκη 14-1-2011
Αρ. Πρωτ.: 731

Ταχ. Δ/ση : Τάκη Οικονομίδη &
Καθ. Ρωσσίδη 11 - Θεσ/νίκη
Ταχ. Κώδικας : 54 008
Πληροφορίες: Ηρ. Μήτσιος
Τηλέφωνο: 2313309377
Fax: 2313309448
e-mail: hmitsios@ccm.gr

ΠΡΟΣ:
Υπουργείο Περιβάλλοντος, Ενέργειας
και Κλιματικής Αλλαγής
Γραφείο Υπουργού
Κοινοβουλευτικός Έλεγχος

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην αριθμ. 12700/8-3-2011 ερώτηση.
ΣΧΕΤ.: Το αριθμ. πρωτ. 4602/Β/9-3-2011 έγγραφό σας.

Αναφορικά με τα δαλαμβανόμενα στην ανωτέρω ερώτηση του βουλευτή Θεόδωρου Καραόγλου για την εικόνα εγκατάλειψης της παραλιακής ζώνης της Καλαμαριάς, σας αποστέλλουμε την αριθμ. 8810/14-3-2011 απάντηση του οικείου Δήμου.

Συνημμένα: 1 σελίδα

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΘΥΜΙΟΣ Ν. ΣΩΚΟΣ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΜΗΤΣΙΟΣ Σ. ΗΡΑΚΛΗΣ