

30 ΜΑΡ. 2011



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα, 24.3.2011
Αρ. Πρωτ.: ΥΠ.ΠΟ.Τ./ΓΡ.ΥΠ./Κ.Ε./953

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 2131322-362, 363, 368
Fax : 210-82.01.379

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κ. Κυριάκο Βελόπουλο

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 12271/1.3.2011 Ερώτηση

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 12271/1.3.2011 Ερώτησης του Βουλευτή κ. Κυριάκου Βελόπουλου και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Από το φάκελο της υπόθεσης, ο οποίος ανακινήθηκε προσφάτως, ύστερα από το αριθ. 8442/2009/22.12.2009 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας που κοινοποιήθηκε στην Ι' Εφορεία Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων αναφορικά με παραβάσεις στη συγκεκριμένη ιδιοκτησία, καθώς επίσης λόγω του από 28.6.2010 αιτήματος των κκ. Ευθ. και Παν. Λύτρα που αφορούν στη νομιμοποίηση προσκτισμάτων στην ιδιοκτησία τους στο Μαλανδρίνο, προκύπτει ότι η Ι' Εφορεία Προϊστορικών & Κλασικών Αρχαιοτήτων είχε επισημάνει στους ιδιοκτήτες του ακινήτου την ιδιαίτερως σημαντική θέση που κατέχει η εν λόγω ιδιοκτησία από αρχαιολογικής απόψεως Φ.ΟΙΚ.ΜΑ/Ν1086/6.6.1997, 1738/1.8.1997 και 2102/22.8.1997 έγγραφα της Ι' ΕΠΚΑ.

Σας ενημερώνουμε επίσης ότι η Ι' ΕΠΚΑ είχε εγκρίνει με τα παραπάνω έγγραφα αίτημα του κ. Λύτρα για κατεδάφιση της παλαιάς σεισμόπληκτης διώροφης οικίας και των ισόγειων αποθηκών υπό την αυστηρή προϋπόθεση ότι, επειδή τα παλαιά αυτά κτίσματα βαίνουν επί ορατού και σημαντικού τμήματος της αρχαίας οχύρωσης, μετά την κατεδάφιση θα διενεργούσε σωστική ανασκαφική έρευνα με ειδικευμένο συνεργείο, προκειμένου να αποκαλυφθεί το προαναφερθέν μνημείο, να διαπιστωθεί η έκτασή του και να αποφασιστεί ο τρόπος προστασίας του. Συγκεκριμένα αναφέρουμε ότι τα ορατά κατάλοιπα, που εντάσσονται στον κηρυγμένο αρχαιολογικό χώρο του Μαλανδρίνου (ΦΕΚ 878/Β/29.10.1991), αποδίδονται στην οχύρωση των αρχαίων Φυσκέων, πρωτεύουσας της Δυτικής Λοκρίδας.

Ύστερα από την παραπάνω αντιμετώπιση ο ιδιοκτήτης επανήλθε με διαφορετικό αίτημα για ανέγερση νέας ισόγειας κατοικίας, μετατοπίζοντας το σημείο των οικοδομικών εργασιών στο νότιο τμήμα του οικοπέδου, προφανώς για να απομακρυνθεί από τα ορατά αρχαία κατάλοιπα. Οι απόψεις της Ι' ΕΠΚΑ, ωστόσο, παρέμειναν σταθερές και οι όροι στην 2102/22.8.1997 έγκριση εκσκαφών θεμελίωσης της νέας οικοδομής εμπλουτίστηκαν ως εξής: «η νέα οικοδομή θα έχει πρόσβαση από την κοινοτική οδό παρά την ανατολική πλευρά της ιδιοκτησίας, δεδομένου ότι με την κατεδάφιση της παλαιάς οικίας επί του αρχαίου τείχους, το μνημείο θα πρέπει να παραμείνει ελεύθερο από οποιαδήποτε

κατασκευή (πόρτα, περίφραξη, διέλευση δρόμου)». Τα παραπάνω προστέθηκαν στους καθιερωμένους όρους επίβλεψης των εργασιών από εκπρόσωπο της Υπηρεσίας και διενέργειας σωστικής ανασκαφής σε περίπτωση ανεύρεσης αρχαίων. Σύμφωνα με την αριθ. Φ.30/35/696/17.3.2000 αναφορά της αρχαιοφύλακος κυρίας Άννας Πέτσα, η κατεδάφιση πραγματοποιήθηκε το Σεπτέμβριο 1999 χωρίς την παρουσία του νομίμου εκπροσώπου της Εφορείας, επομένως κατά παράβαση των διατάξεων του αρχαιολογικού νόμου. Φαίνεται, μάλιστα, ότι την περίοδο εκείνη κατασκευάστηκαν τα προσκτίσματα των οποίων τη νομιμοποίηση ζητούν οι αιτούντες, δηλαδή το λιθόκτιστο στέγαστρο, ο φούρνος, το WC, καθώς και η περιτοίχιση και η πόρτα σε επαφή με τα αρχαία κατάλοιπα, κατά παράβαση των σχετικών εγγράφων της Ι' ΕΠΚΑ.

Ύστερα από τα παραπάνω, καθίσταται επίσης αντιληπτή η αντίφαση ανάμεσα στα όσα προκύπτουν από το αρχείο μας και όσα βεβαιώνει ο Δήμος Λιδωρικίου (αρ. 931/932/12.4.2010) βεβαιώσεις, ότι δηλ. τα επίμαχα κτίσματα προϋπήρχαν του 1991. Για το λόγο αυτόν ζητήσαμε εκ νέου τις απόψεις του Δήμου με το αρ. πρωτ. 3533/13.7.2010, χωρίς να έχουμε λάβει απάντηση ως τώρα.

Από το αρχείο της Υπηρεσίας και τις αυτοψίες εκπροσώπων μας (κατά τον Ιανουάριο του 2011 πραγματοποιήθηκε μάλιστα εκ νέου αυτοψία από κλιμάκιο της Ι' ΕΠΚΑ προκειμένου να αποτιμηθεί τυχόν βλάβη αρχαίων και η πιθανή αναστρεψιμότητα της κατάστασης) προκύπτει σαφώς υπέρβαση των προαναφερθέντων όρων.

Κατόπιν όλων αυτών η Εφορεία δεν ενέκρινε τη νομιμοποίηση των αυθαίρετων κατασκευών ενώ, αντιθέτως, θεωρεί επιβεβλημένη την άμεση αποξήλωση —με δαπάνη του ιδιοκτήτη— της περιτοίχισης προς την πλευρά της δημοτικής οδού και του υποστέγου, όπως επισημάνθηκε και στο αρ. πρωτ. 562/8.2.2011 έγγραφο της Εφορείας μας προς την Κεντρική Υπηρεσία του ΥΠ.ΠΟ.Τ., ώστε κατά πρώτον να απελευθερωθεί το αρχαίο μνημείο και να πραγματοποιηθεί η εξ αρχής προβλεπόμενη ανασκαφική έρευνα, αλλά και για να εξακριβωθεί η ενδεχόμενη ύπαρξη και άλλων, άγνωστων μέχρι σήμερα τμημάτων του, υπό την επίβλεψη εκπροσώπων της Ι' ΕΠΚΑ.

Επισημαίνεται ότι αντίγραφο του φακέλου έχει κοινοποιηθεί στην Εισαγγελία Πλημμελειοδικών για όλες τις νόμιμες ενέργειες με το αρ. Φ. Οικ. 556/8.2.2011 της Ι' ΕΠΚΑ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚΗΤΙΑΔΗΣ

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Υφυπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού
2. Γραφείο Γενικής Γραμματέως
3. ΔΙΠΚΑ
4. Ι' ΕΠΚΑ

