



22 ΜΑΡ. 2011

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ &
ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗΣ

Ταχ. Δ/ση: Πειραιώς 40
Ταχ. Κώδικας: 101 82 - Αθήνα
TELEFAX: 2105203872
Πληροφορίες: Ι. Αντωνοπούλου
Τηλέφωνο: 2105295194
e-mail: ypertns@ypakp.gr

Αθήνα 22 Μαρτίου 2011
Αριθ. Πρωτ.: 3153

✓
ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
Αθήνα

ΘΕΜΑ: Παροχές του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας.
ΣΧΕΤ: Η με αρ. πρωτ. 11232/15-2-2011 ΕΡΩΤΗΣΗ ✓

Σε απάντηση της με αρ. πρωτ. 11232/15-2-2011 Ερώτησης, που κατατέθηκε στη Βουλή από τη Βουλευτή κ. Ε. Καϊλή, σχετικά με το ανωτέρω θέμα, σας πληροφορούμε τα εξής:

α) Ο Οργανισμός Εργατικής Κατοικίας βρέθηκε σε δεινή οικονομική κατάσταση, λόγω της αλλαγής των όρων και προϋποθέσεων ένταξης των δικαιούχων στα προγράμματα, την εισαγωγή νέων κατηγοριών δικαιούχων και την αύξηση των χορηγουμένων ποσών, χωρίς προηγούμενη εξέταση των επιπτώσεών τους στον Οργανισμό.

Από στοιχεία δεκαετίας προκύπτει ότι από τα τέλη του 2005, η σχέση εσόδων-εξόδων είναι αρνητική, το ύψος των διαθεσίμων έβαινε μειούμενο, το κατασκευαστικό πρόγραμμα συρρικνώθηκε στο μόλις 4,95% του προϋπολογισμού του 2009, ενώ η αύξηση των δαπανών για δάνεια από κεφάλαια του Ο.Ε.Κ και για χορήγηση επιδότησης ενοικίου και επιτοκίου έγινε δυσανάλογα μεγάλη για τον Οργανισμό.

Ταυτόχρονα ο Οργανισμός είχε ανειλημμένες υποχρεώσεις εκατοντάδων εκατομμυρίων, που καθιστούσαν επισφαλή την λειτουργία του, αν δεν λαμβάνονταν άμεσα μέτρα.

Στη λογική αυτή εκδόθηκε κατ' αρχήν η Υπ.Απ. 15349/492/29.07.2010 για διακοπή παραλαβής νέων αιτήσεων στεγαστικής συνδρομής και ρύθμιση εκκρεμών υποθέσεων, έως 31.12.2010, ενώ ακολούθησε νέα Υπουργική Απόφαση για συνέχιση της διακοπής έως 28.02.2011 και πρόσφατα για επιπλέον τρεις μήνες.

Παρά τη δύσκολη κατάσταση, προσδιορίστηκαν επακριβώς στην ως άνω Υπουργική Απόφαση, οι ανειλημμένες υποχρεώσεις του Οργανισμού, τις οποίες και εκπληρώνει συνεχώς.

β) Ο Οργανισμός Εργατικής Κατοικίας επεξεργάζεται ένα νέο εξορθολογισμένο πλαίσιο στεγαστικής συνδρομής, που θα λαμβάνει υπόψη, τόσο τις πραγματικές ανάγκες των δικαιούχων και την κοινωνική διάσταση του έργου του Οργανισμού, όσο τα οικονομικά στοιχεία και τις δυνατότητές του, ενώ παράλληλα θα αξιοποιεί τις νέες τεχνολογίες προς διευκόλυνση του πολίτη, εξάλειψη της γραφειοκρατίας και διασφάλιση της δικαιοσύνης και της διαφάνειας στη χορήγηση της στεγαστικής συνδρομής.

Βασικές αρχές του νέου προγράμματος αποτελούν:

- η συγκεκριμένη στόχευση των ομάδων των δικαιούχων στις οποίες απευθύνεται κάθε πρόγραμμα,
- η ανάδειξη ως βασικού παράγοντα προτεραιότητας του πλήθους των ενσήμων των δικαιούχων του, ενώ μπορούν να συνυπολογίζονται με συντελεστές βαρύτητας, ανάλογα με το πρόγραμμα, το οικογενειακό εισόδημα, η οικογενειακή κατάσταση και κοινωνικοί λόγοι,
- η αλλαγή των όρων και προϋποθέσεων παροχής στεγαστικής συνδρομής,
- η ύπαρξη αυστηρά καθορισμένων δικαιολογητικών, για την αποφυγή φαινομένων γραφειοκρατίας και φαινομένων παραχάραξης δημοσίων εγγράφων και εμπαιγμού του Οργανισμού,
- η έναρξη, έστω σταδιακής, αυτεπάγγελτης αναζήτησης δικαιολογητικών, για διευκόλυνση του πολίτη και για μείωση της γραφειοκρατίας.

γ) Ήδη ο Ο.Ε.Κ επανεκκινεί τα προγράμματά του, με προτεραιότητα στο κατασκευαστικό και στο πρόγραμμα επιδότησης ενοικίου.

Στο κατασκευαστικό πρόγραμμα επιλέχθηκαν για εκπόνηση μελετών και προώθηση διαδικασιών δημοπρασίας, τα έργα για τα οποία ισχύουν: ύπαρξη στεγαστικών αναγκών, καταλληλότητα οικοπέδων, εξυπηρέτηση από δίκτυα ωφέλειας, ωριμότητα μελετών, γεωγραφική κατανομή των οικισμών.

Για το πρόγραμμα επιδότησης ενοικίου, ήδη έχει εκδοθεί σχετική ανακοίνωση από τον Υφυπουργό Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης κ. Β. Κεγκέρογλου και πρόκειται να αρχίσει η κατάθεση νέων αιτήσεων στα ΚΕΠ από 28 Μαρτίου και έως 1^η Ιουλίου 2011.

δ) Σε ό,τι, τέλος, αφορά την αποπληρωμή του χρέους του ΙΚΑ προς τον ΟΕΚ, χρέος που είχε αρχίσει να δημιουργείται από σειρά ετών, θα πρέπει να διευκρινισθεί ότι ο ΟΕΚ έχει προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες –ακόμη και μέσω της νομικής οδού– ώστε να του καταβληθούν οι εισπραχθείσες και μη αποδοθείσες από το ΙΚΑ εισφορές εργαζομένων και των εργοδοτών τους, ενώ, σε συνεργασία με το Υπουργείο Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, σχεδιάζει έναν νέο τρόπο άμεσης είσπραξης των εισφορών αυτών από τον ίδιο τον Οργανισμό, ώστε να λυθεί πλέον ριζικά το θέμα.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Β. ΚΕΓΚΕΡΟΓΛΟΥ

