



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ

ΤΜΗΜΑ: ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ ΚΑΙ
ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗΣ

■ Ταχ. Δ/ση : Αριστοτέλους 17
■ Τ.Κ. : 101 87 Αθήνα
■ Τηλέφωνο : 210.5230110, 5237254
Fax : 210.5237254

ΠΡΟΣ

ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Δ/ση Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου
Τμήμα: Ερωτήσεων

15 ΜΑΡ. 2011

ΕΠΕΙΓΟΝ

Αθήνα, 11/3/11

Αρ. Πρωτ.: 154971
Σχετ:.

ΘΕΜΑ: Απάντηση σε ερώτηση Βουλευτή

Απαντώντας στην με αρ. 7252/03-12-10 ερώτηση που κατατέθηκε στη Βουλή από το Βουλευτή κ. Ά. Κολοκοτρώνη, σχετικά με τη διαχείριση της ακίνητης περιουσίας των Προνοιακών Ιδρυμάτων, όπως με ενημέρωσε η υπηρεσία, σας γνωρίζουμε τα εξής :

Τα ετήσια έσοδα του Υπουργείου μας από την εκμετάλλευση της ακίνητης περιουσίας των προνοιακών ιδρυμάτων της χώρας ανέρχονται στο ποσό των 290.000,00€.

Τα εκμισθωμένα ακίνητα είναι συνολικά 19 από το πρώην ΠΙΚΠΑ και 2 από τον πρώην ΕΟΠ. Αναλυτικότερα:

Α) στην Αθήνα:

- 1) στην Κεντρική Αγορά, Σωκράτους & Αριστογείτονος, διώροφο κτίριο 400 τ.μ. εκμισθωμένο σε 10 μισθωτές με συνολικό μηνιαίο μίσθωμα 4.315,91€
- 2) 3^{ης} Σεπτεμβρίου 19, διαμέρισμα 5^{ου} ορόφου 74,5τμ, με μηνιαίο μίσθωμα 268,00€
- 3) 28^{ης} Οκτωβρίου 67, διαμέρισμα 1^{ου} ορόφου, 56τ.μ., με μηνιαίο μίσθωμα 280,92€
- 4) Σολωμού 5, διαμέρισμα 5^{ου} ορόφου, 70 τ.μ., με μηνιαίο μίσθωμα 256,00€
- 5) Αιόλου & Αγίας Ειρήνης, 465 τ.μ., εκμισθωμένο σε 3 μισθωτές με συνολικό μηνιαίο μίσθωμα 8.847,31€
- 6) Λουκιανού & Χάρitos 15, ισόγειο κατάστημα 92 τ.μ. με μηνιαίο μίσθωμα 2.901,00€
- 7) Άλδου Μανουτίου 13-15, Αμπελόκηποι, διαμέρισμα 20τ.μ., 2^{ος} όροφος, με μηνιαίο μίσθωμα 120,00€

Β) στη Βάρκιζα

- 8) Ξενοδοχείο ΓΛΑΡΟΣ, Ξενίου Διός 1, το ΥΥΚΑ κατέχει ποσοστό 4,5% εξ αδιαιρέτου της συνολικής επιφάνειας 2.700τ.μ, με ετήσιο μίσθωμα 5.544,00€

Γ) στον Πειραιά

- 9) Υμηττού & Αγ. Ελευθερίου, οικόπεδο 684,44τ.μ., με μηνιαίο μίσθωμα 760,00€
- 10) Καραολή Δημητρίου & Ηρώων Πολυτεχνείου 19, εξαόροφο κτίριο, στο ισόγειο και στον 1^ο όροφο στεγάζεται η 2^η ΥΠΕ, ο 2^{ος}, 3^{ος}, 4^{ος} όροφος είναι εκμισθωμένοι με συνολικό τριμηνιαίο μίσθωμα 4.402,07€. Στον 5^ο και 6^ο όροφο στεγάζεται το Ε.Κ.Κ.Α.

✓✓

Δ) στη Θεσσαλονίκη

11) Αετοράχης 43, οικόπεδο 495τ.μ., με μηνιαίο μίσθωμα 700,00€

12) Μοναστηρίου 57, οικόπεδο 845,45τ.μ., με μηνιαίο μίσθωμα 1.293,50€

13) Καρόλου Ντηλ, διαμέρισμα με ποσοστό 50%, με μηνιαίο μίσθωμα
 $252,40:2=126,20€$

Ε) στο Αίγιο

14) Κλεομένους Οικονόμου 9, ισόγειο κατάστημα 60τ.μ., με μηνιαίο μίσθωμα 243,5€

Στ) στην Καρδίτσα

15) Λάππα 45, ισόγειο κατάστημα 70τ.μ., με μηνιαίο μίσθωμα 586,94€

16) Διάκου 2, ισόγειο κατάστημα 60τ.μ., με μηνιαίο μίσθωμα 185,00€

17) Διάκου 4, ισόγειο κατάστημα 60τ.μ., με μηνιαίο μίσθωμα 152,00€

18) Λ. Δημοκρατίας 74, ισόγειο οίκημα 151τ.μ., με μηνιαίο μίσθωμα 487,00€

19) Καποδιστρίου 55 & Τερτίπη, διαμέρισμα 67,3τ.μ., 2^{ος} όροφος, με μηνιαίο μίσθωμα
 161,41€

Ζ) στην Ηλεία

20) Λεχαινά, 6 αγροτεμάχια (135 στρέμματα), εκμισθωμένα σε 2 μισθωτές με συνολικό
 ετήσιο μίσθωμα 2.948,16€

Η) στην Πάτρα

21) Αθανασίου Διάκου, 60τ.μ., εκμισθωμένο στο Δήμο Πάτρας, με μηνιαίο μίσθωμα
 161,00€

Παρατηρούνται φαινόμενα χαμηλών εκμισθώσεων στα περισσότερα εκμισθωμένα κτίρια που αποτελούν τμήμα της ακίνητης περιουσίας του πρώην Ε.Ο.Κ.Φ. (Π.Ι.Κ.Π.Α.-Ε.Ο.Π.), που περιήλθαν στο Υπουργείο μας μετά την κατάργηση των φορέων αυτών, δυνάμει των διατάξεων των Ν.3106/2003 & 3172/2003 και τα οποία ήταν ήδη εκμισθωμένα από το Π.Ι.Κ.Π.Α. και το Ε.Ο.Π. (παρελήφθησαν μισθωμένα). Το ΥΥΚΑ έχει την δυνατότητα να παραχωρεί την χρήση των ακινήτων αυτών προκειμένου να καλυφθούν κοινωνικές ανάγκες σε φορείς που εποπτεύονται από το ίδιο, δεν του παρέχεται όμως η δυνατότητα από την ισχύουσα νομοθεσία να τα εκμισθώσει, αναπροσαρμόσει τα μισθώματα, εκποιήσει κλπ.

Τέλος, τα ανωτέρω ποσά κατατίθενται στις κατά τόπους Δ.Ο.Υ. και το Υπουργείο μας συλλέγει τα διπλότυπα είσπραξης που αποδεικνύουν την καταβολή τους.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

Βουλευτή κ. Α. Κολοκοτρώνη

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΣΩΤ. ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Γρ. Υπουργού
2. Γρ. Υφυπουργού
3. Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών
4. Τμήμα Κοιν. Ελέγχου Νομοθ. Συντ. & Κωδικ.

Α. ΛΟΒΕΡΔΟΣ

